

# DOING BUSINESS in Belarus

# 2017

# REVERA



NATIONAL AGENCY  
OF INVESTMENT  
AND PRIVATIZATION  
REPUBLIC OF BELARUS



6-е ИЗДАНИЕ

Добрый день,  
уважаемый потенциальный инвестор!



Многие инвестиционные обзоры начинаются с причин, почему их страна достойна выбора инвестора: конкурентоспособный бизнес-климат, выгодное геополитическое положение, развитая инфраструктура, высокое место в бизнес-рейтингах. С одной стороны, это естественно, ведь цель страновых обзоров – привлечь внимание инвесторов. Но если задуматься, у каждой из более 250 стран мира есть аналогичные или похожие преимущества, что обесценивает такой подход.

В пособии Doing Business 2017 мы задались целью не просто рассказать о том, как привлекательна Беларусь, но помочь вам самим оценить риски и составить компетентное, беспристрастное мнение о ее возможностях. В нем вы не найдете списка государственных праздников или «5 причин инвестировать в Беларусь», но только – факты, которые показательнее всего расскажут о бизнес-среде.

Пособие Doing Business 2017 составляли юристы REVERA. В нем – подробный обзор всех сфер законодательства и особенностей ведения бизнеса: от выбора комфортного налогового режима до антимонопольного регулирования.

Надеюсь, Doing Business ответит на ваши вопросы и поможет принять правильное решение.

*С уважением,  
Дмитрий Архипенко,  
управляющий партнер REVERA*

# Цифры и факты о REVERA



входит в ТОП юридических компаний Беларуси по версии Chambers Global и Legal 500



лучшая юридическая фирма Беларуси 2011 и 2013 по версии Министерства Юстиции



юристы REVERA рекомендованы международными рейтингами Chambers Global, Legal 500, IFLR1000 как эксперты в инвестиционных проектах, сделках M&A, реструктуризации компаний, сопровождении строительства, разрешении споров и вопросах интеллектуальной собственности



REVERA – член авторитетной юридической ассоциации TerraLex, которая объединяет 155 компаний из 100 стран мира



юристов в команде – рекорд на белорусском рынке



лет опыта на белорусском рынке



инвесторов проконсультировали наши юристы



клиентов работали с нами



## Наши специализации:

- Сопровождение инвестиционных проектов
- Строительство и недвижимость
- Интеллектуальная собственность
- Таможенное право
- Валютное регулирование и ВЭД
- Хозяйственные споры
- Административные споры
- Медиация
- Антимонопольное право
- Налоговое консультирование
- Сопровождение корпоративных процедур
- M&A, due diligence
- Трудовое право
- Вопросы интеллектуальной собственности
- Договорная работа

# REVERA

Настоящий материал подготовлен специалистами **REVERA** с участием специалистов **Министерства иностранных дел Республики Беларусь, Национального агентства инвестиций и приватизации** на основании законодательства Республики Беларусь по состоянию на **01.03.2017 года (если иное не указано по тексту)** исключительно в информационных целях. Никакая часть настоящего материала не может быть воспроизведена в какой бы то ни было форме и какими бы то ни было средствами без ссылки на REVERA.

По состоянию 01.01.2017 года официальный курс белорусского рубля по отношению к Евро составляет 2,045 белорусских рублей.

По состоянию на 01.01.2017 года одна базовая величина составляет 23 белорусских рубля.

Любое устное или письменное цитирование должно содержать обязательную ссылку на информацию о правообладателе, размещенную на титульном листе.

Автор фото на обложке – **Дмитрий Важник**.



Компании, планирующие инвестировать в Беларусь, могут наблюдать позитивные перемены, которые в последнее время происходят в стране: активно реализуются инициативы по упрощению условий ведения бизнеса, запускаются крупномасштабные инфраструктурные проекты в форме государственно-частного партнерства. Беларусь проявляет свою открытость внешнему миру и готовность к сотрудничеству. Так, например, в текущем году был разрешен безвизовый въезд в страну на период до 5 дней для бизнесменов из 80 стран мира.

Хочу подчеркнуть, что Национальное агентство инвестиций и приватизации готово к работе над реализацией перспективных проектов вместе с Вами. Мы помогаем компаниям, сделавшим выбор в пользу Беларуси, освоиться в стране, обеспечивая безусловную поддержку. Мы представляем инвесторам достоверную информацию об инвестиционных возможностях и условиях ведения бизнеса, помогаем подобрать надежных партнеров, сопровождаем проекты на всех этапах их реализации, осуществляем постинвестиционное сопровождение.

Обзор компании REVERA представляет собой максимально удобный и быстрый способ получить актуальные и в то же время полные данные о практических вопросах ведения бизнеса в стране, и призван обеспечить системное понимание правовых особенностей работы в Беларуси.

Мы надеемся, что с данного обзора начнется Ваша успешная работа в Республике Беларусь. Будем рады видеть Вас среди наших партнеров!

***Добро пожаловать в Беларусь!***

*С уважением,  
Наталья Никандрова  
Директор Национального агентства  
инвестиций и приватизации*



NATIONAL AGENCY  
OF INVESTMENT  
AND PRIVATIZATION

REPUBLIC OF BELARUS



- selection of investment projects
- arrangement of meetings
- market research
- site selection
- solution providing
- lobbying



NATIONAL AGENCY  
OF INVESTMENT  
AND PRIVATIZATION  
REPUBLIC OF BELARUS

One of **your team**

<b>1. Беларусь</b> .....	<b>10</b>
<b>1.1. Общая информация</b> .....	<b>11</b>
<b>1.2. Экономика</b> .....	<b>11</b>
<b>2. Бизнес-среда</b> .....	<b>14</b>
2.1. Субъекты хозяйствования .....	15
2.1.1. Унитарное предприятие .....	15
2.1.2. Общество с ограниченной ответственностью .....	16
2.1.3. Общество с дополнительной ответственностью .....	16
2.1.4. Закрытое акционерное общество .....	17
2.1.5. Открытое акционерное общество .....	17
2.1.6. Представительства и филиалы юридических лиц .....	17
2.1.7. Алгоритм действий по регистрации коммерческих организаций в Республике Беларусь .....	17
и коммерческих организаций .....	17
2.1.8. Издержки по регистрации коммерческих организаций и представительств .....	17
2.1.9. Ликвидация и реорганизация юридических лиц .....	17
2.2. Варианты ведения иностранными организациями и физическими лицами бизнеса на территории Республики Беларусь .....	18
2.2.1. Деятельность через постоянное представительство в Республике Беларусь .....	18
2.2.2. Осуществление деятельности через постоянное место деятельности в Республике Беларусь .....	18
2.2.3. Деятельность иностранной организации через зависимого агента .....	20
2.2.4. Открытие представительства в Республике Беларусь .....	21
2.3. Трудовые отношения и условия труда .....	22
2.3.1. Информация о рынке труда .....	22
2.3.2. Правовое регулирование трудовых и связанных с ними отношений .....	22
2.3.3. Режим труда и отдыха .....	22
2.3.4. Оплата труда .....	23
2.3.5. Локальные акты в сфере трудовых отношений .....	23
2.4. Трудовая миграция .....	24
2.4.1. Въезд на территорию Республики Беларусь для осуществления трудовой деятельности .....	24
2.4.2. Пребывание на территории Республики Беларусь .....	25
2.4.3. Разрешение на право занятия трудовой деятельностью .....	25
2.4.4. Ответственность за нарушение миграционного законодательства .....	26
2.5. Лицензирование .....	26
<b>3. Инвестиции</b> .....	<b>28</b>
3.1. Общие условия осуществления инвестиций .....	29
3.2. Преференциальные режимы осуществления инвестиций .....	29
3.3. Права и обязанности инвесторов .....	31
3.4. Право на заключение договора (договоров) с Республикой Беларусь .....	32
3.5. Гарантии прав инвесторов .....	32
3.6. Гарантии и привилегии для инвесторов, заключивших инвестиционный договор с Республикой Беларусь .....	32
3.7. Осуществление инвестиций в форме государственно-частного партнерства .....	33
3.8. Осуществление инвестиций на основе концессий .....	34
3.9. Разрешение споров между инвестором и Республикой Беларусь .....	35
3.10. Инвестиционный агент .....	35

3.11. Внешние гарантии инвестиций Беларуси .....	36
3.11.1. Многостороннее агентство по гарантиям инвестиций .....	36
3.11.2. Соглашения о содействии в осуществлении (поощрении) и защите инвестиций .....	36
<b>4. Приватизация .....</b>	<b>37</b>
4.1. Понятие приватизации .....	38
4.2. Порядок проведения приватизации .....	38
4.2.1. Особенности продажи акций (долей в уставных фондах) и предприятий как имущественных комплексов на аукционе .....	38
4.2.2. Особенности продажи акций (долей в уставных фондах) и предприятий как имущественных комплексов по конкурсу .....	39
4.2.3. Продажа акций открытого акционерного общества по результатам доверительного управления .....	39
4.3. Преобразование государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества .....	40
<b>5. Строительство и недвижимость .....</b>	<b>41</b>
5.1. Недвижимость .....	42
5.2. Государственная регистрация недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним .....	42
5.3. Земельные участки .....	43
5.3.1. Право собственности на земельные участки .....	44
5.3.2. Право постоянного пользования земельными участками .....	44
5.3.3. Право временного пользования земельными участками .....	44
5.3.4. Аренда земельных участков .....	44
5.4. Строительство .....	45
5.4.1. Порядок осуществления деятельности в сфере строительства .....	45
5.4.2. Порядок заключения договоров на строительство объекта .....	46
<b>6. Фармацевтическая деятельность .....</b>	<b>48</b>
6.1. Лицензирование фармацевтической деятельности .....	49
6.2. Регистрация лекарственных средств .....	49
6.3. Ценообразование на лекарственные средства .....	49
6.4. Реклама лекарственных средств .....	49
<b>7. Финансы и банковская система .....</b>	<b>51</b>
7.1. Расчеты и финансовая отчетность .....	52
7.1.1. Порядок обращения с наличными денежными средствами .....	52
7.1.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность .....	53
7.2. Ценообразование .....	53
7.3. Банковская система .....	54
7.3.1. Принципы банковской деятельности .....	54
7.3.2. Уставный фонд банка и порядок его формирования .....	55
7.3.3. Сроки и условия получения лицензии на осуществление банковской деятельности .....	55
7.3.4. Дополнительные требования, предъявляемые к созданию и деятельности банков с иностранными инвестициями на территории Республики Беларусь .....	56
7.3.5. Представительство иностранного банка .....	56
7.4. Рынок ценных бумаг .....	57
7.4.1. Виды ценных бумаг .....	57
7.4.2. Профессиональная и биржевая деятельность на рынке ценных бумаг. Лицензионные требования и условия на осуществление профессиональной и биржевой деятельности .....	57
<b>8. Валютный контроль и внешнеторговые операции .....</b>	<b>59</b>

8.1. Валютный контроль .....	60
8.2. Осуществление внешнеторговых операций .....	61
<b>9. Налоговая система Республики Беларусь .....</b>	<b>63</b>
9.1. Общая информация.....	64
9.2. Трансфертное ценообразование .....	66
9.3. Налогообложение субъектов хозяйствования.....	66
9.4. Общая система налогообложения: основные платежи.....	66
9.5. Особые режимы налогообложения.....	73
9.5.1. Упрощенная система налогообложения.....	73
9.5.2. Налог на игорный бизнес .....	74
9.5.3. Налогообложение в средних, малых городских поселениях, сельской местности .....	75
9.5.4. Единый налог с индивидуальных предпринимателей и иных физических лиц.....	76
9.5.5. Единый налог для производителей сельскохозяйственной продукции .....	77
9.5.6. Единый налог на вмененный доход.....	77
9.6. Налогообложение физических лиц.....	77
9.7. Соглашения об избежании двойного налогообложения.....	78
9.7.1. Ставки налогов на доходы в форме дивидендов в соглашениях об избежании двойного налогообложения.....	78
9.7.2. Ставки налогов на доходы в форме процентов в соглашениях об избежании двойного налогообложения.....	81
9.7.3. Ставки налогов на доходы в форме роялти в соглашениях об избежании двойного налогообложения.....	83
<b>10. Территории с особым правовым статусом.....</b>	<b>88</b>
10.1. Свободные экономические зоны (СЭЗ).....	89
10.1.1. Вступление в свободную экономическую зону .....	89
10.1.2. Налогообложение резидентов свободных экономических зон .....	89
10.2. Парк высоких технологий (ПВТ).....	91
10.2.1. Вступление в Парк высоких технологий.....	91
10.2.2. Виды деятельности, осуществляемые резидентами Парка высоких технологий .....	91
10.2.3. Налогообложение резидентов Парка высоких технологий (ПВТ).....	92
10.3. Индустриальный парк "Великий камень".....	92
10.3.1. Вступление в Индустриальный парк "Великий камень".....	93
10.3.2. Налогообложение резидентов Индустриального парка "Великий камень" .....	93
<b>11. Монополистическая деятельность и недобросовестная конкуренция.....</b>	<b>95</b>
11.1. Монополистическая деятельность: общая информация.....	96
11.1.1. Антимонопольный контроль за созданием холдингов .....	96
11.1.2. Антимонопольный контроль за сделками с акциями (долями).....	97
11.1.3. Последствия неполучения согласия на сделку с акциями (долями) .....	97
11.1.4. Антимонопольный контроль за соглашениями (согласованными действиями) хозяйствующих субъектов .....	98
11.1.5. Последствия заключения антиконкурентных соглашений, согласованных действий .....	98
11.1.6. Антимонопольный контроль за деятельностью хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение .....	98
11.2. Недобросовестная конкуренция .....	99
11.3. Единые правила конкуренции в Евразийском экономическом союзе .....	99
<b>12. Таможенное регулирование .....</b>	<b>101</b>
12.1. Общая информация о Евразийском экономическом союзе .....	102



12.2. Тарифное регулирование в ЕАЭС .....	102
12.3. Применение тарифных льгот государствами – членами ЕАЭС.....	103
12.4. Единые меры нетарифного регулирования ЕАЭС .....	104
12.4.1. Количественное ограничение экспорта и (или) импорта.....	104
12.4.2. Предоставление исключительного права на экспорт и (или) импорт .....	105
12.4.3. Автоматическое лицензирование (наблюдение).....	105
12.4.4. Разрешительный порядок ввоза и (или) вывоза товаров .....	105
12.5. Косвенное налогообложение .....	105
12.5.1. Взимание косвенных налогов при экспорте товаров.....	105
12.5.2. Взимание косвенных налогов при импорте товаров.....	105
12.5.3. Взимание косвенных налогов при выполнении работ, оказании услуг.....	106
12.6. Надзор за безопасностью и качеством продукции в ЕАЭС.....	106
12.6.1. Сертификация (декларирование соответствия) .....	107
12.6.2. Регистрация безопасности продукции.....	107
12.6.3. Ветеринарный контроль .....	107
12.6.4. Карантинный фитосанитарный контроль .....	107
12.7. Таможенные меры по охране объектов интеллектуальной собственности.....	107
12.8. Функционирование ЕАЭС в рамках многосторонней торговой системы .....	108
<b>13. Интеллектуальная собственность .....</b>	<b>109</b>
13.1. Объекты авторского права и смежных прав.....	110
13.2. Объекты промышленной собственности .....	110
13.2.1. Изобретения, полезные модели, промышленные образцы .....	110
13.2.2. Средства индивидуализации .....	111
<b>14. Защита прав потребителя и реклама .....</b>	<b>112</b>
14.1. Информация о товарах и о продавце (производителе).....	113
14.2. Обязанности продавца (производителя).....	113
14.2.1. Обязанности изготовителя (продавца, исполнителя) по обеспечению безопасности товара (работы, услуги).....	113
14.2.2. Обязанности изготовителя (исполнителя, продавца) по установлению срока службы, срока годности, срока хранения, гарантийного срока на товар (работу, услугу) .....	113
14.2.3. Обязанности изготовителя (продавца, поставщика, исполнителя) по обеспечению возможности использования товара (результата работы) по назначению, его ремонта и технического обслуживания .....	114
14.3. Ответственность продавца .....	114
14.3.1. Ответственность продавца (изготовителя, поставщика, представителя, исполнителя) за ненадлежащую информацию о товаре (работе, услуге).....	114
14.3.2. Ответственность продавца (изготовителя, исполнителя) за вред, причиненный вследствие недостатков товара (работы, услуги) .....	114
14.3.3. Ответственность продавца при продаже потребителю товара ненадлежащего качества.....	115
14.4. Реклама .....	115
<b>15. Возобновляемые источники энергии .....</b>	<b>116</b>
15.1. Ценообразование в сфере ВИЭ .....	117
15.2. Налоговые и таможенные льготы производителям «зеленой» энергии .....	118
15.3. Порядок получения квот на создание установок ВИЭ.....	118
<b>16. Электросвязь, передача данных и Интернет .....</b>	<b>119</b>
<b>17. Судебная система. Арбитраж.....</b>	<b>122</b>

17.1. Конституционный Суд .....	123
17.1.1. Компетенция.....	123
17.1.2. Порядок рассмотрения вопросов о соответствии нормативных правовых актов Конституции Республики Беларусь.....	123
17.2. Суды общей юрисдикции .....	123
17.2.1. Компетенция.....	123
17.3. Суды, рассматривающие экономические дела .....	124
17.3.1. Подсудность дел судам, рассматривающим экономические дела.....	125
17.3.2. Сроки рассмотрения дел судами, рассматривающими экономические дела, в первой инстанции .....	125
17.3.3. Приказное производство в судах, рассматривающих экономические дела.....	126
17.3.4. Обжалование судебных постановлений судов, рассматривающих экономические дела .....	126
17.3.5. Ставки государственной пошлины .....	127
17.4. Арбитраж .....	127
17.4.1. Компетенция МАС .....	128
17.4.2. Выбор арбитров.....	128
17.4.3. Срок рассмотрения дела в МАС.....	128
17.4.4. Право, применимое, для рассмотрения спора по существу .....	128
17.4.5. Обжалование решения МАС .....	128
17.4.6. Порядок исполнения решения МАС .....	128
17.4.7. Арбитражные расходы в МАС .....	129
<b>18. Банкротство .....</b>	<b>130</b>
18.1. Возбуждение дела о банкротстве должника .....	131
18.2. Общие положения о процедуре банкротства.....	132
18.3. Очередность удовлетворения требований кредиторов.....	132
18.4. Оспаривание сделок должника.....	132
18.5. Ответственность контролирующих должника лиц .....	133
<b>19. Адреса органов государственного управления .....</b>	<b>134</b>
19.1. Министерства Республики Беларусь .....	135
19.2. Государственные комитеты Республики Беларусь.....	135
19.3. Органы местного управления.....	136

1

О Беларусі

---

REVERA

**Официальное наименование:** Республика Беларусь.  
**Сокращенное наименование:** Беларусь.  
**Территория:** 207,6 тыс. кв. км (84-я в мире).  
**Географическое положение:** расположена в Восточной Европе. Граничит с Россией, Украиной, Польшей, Литвой и Латвией.

**Государственные языки:** белорусский, русский.

**Национальная валюта:** белорусский рубль (BYN).

**Количество населения:** 9 млн. 498,7 тыс. человек (на 1 января 2016 г.). Доля городского населения – 77,3%.

**Национальности:** белорусы – 83,7%, русские – 8,3%, поляки – 3,1%, украинцы – 1,7%, евреи – 0,1%, другие национальности – 3,1% (перепись, 2009 год).

**Столица:** Минск (1 млн. 959,9 тыс. человек на 1 января 2016 г.).

**Регионы и областные центры (на 1 января 2016 г.):**

- *Брестская область* – 1 млн. 387,0 тыс. человек (Брест – 330,9 тыс.);
- *Витебская область* – 1 млн. 193,6 тыс. человек (Витебск – 370,6 тыс.);
- *Гомельская область* – 1 млн. 422,9 тыс. человек (Гомель – 522,0 тыс.);
- *Гродненская область* – 1 млн. 50,2 тыс. человек (Гродно – 361,4 тыс.);
- *Могилевская область* – 1 млн. 60,7 тыс. человек (Могилев – 370,7 тыс.);
- *Минская область* – 1 млн. 417,4 тыс. человек.



## Занятость и оплата труда<sup>1</sup>

Численность занятых в экономике	4381,3 тыс. человек
Уровень безработицы	0,8% (35,3 тыс. чел.)
Средняя зарплата	392 EURO в месяц

### Природные ресурсы:

Калийные соли, древесина, торф, гранит, доломит, известняк, глина, песок, небольшие месторождения нефти и природного газа.

Транспортные коридоры:

Территорию страны пересекают два панъевропейских транспортных коридора, обозначенные в международной классификации номерами 2 (Запад-Восток) и 9 (Север-Юг) с ответвлением 9b.

▪ Транспортный коридор №2 Берлин – Варшава – Минск – Москва – Нижний Новгород проходит

через Германию, Польшу, Беларусь и Россию.

▪ Транспортный коридор № 9 проходит через Финляндию, Россию, Беларусь, Украину, Молдавию, Румынию, Болгарию и Грецию.

## 1.2. Экономика

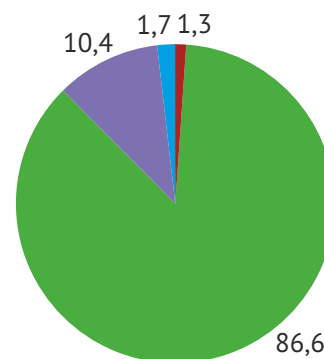
Экономика в Беларуси строится на принципах социально-ориентированной рыночной модели.

Централизованное распределение и планирование, кроме макроэкономических показателей, отсутствует.

В стране развиты энергетика, машиностроение, сельское хозяйство, химическая и лесная промышленность, строительство и производство стройматериалов и добывающая промышленность.

ВВП в 2016 году ≈ \$ 48,2 млрд

## Структура промышленного производства в 2016 г.<sup>2</sup>

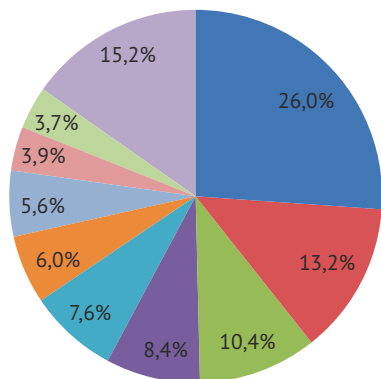


- Горнодобывающая промышленность
- Обрабатывающая промышленность
- Снабжение электроэнергией, газом, паром, горячей водой и кондиционированным воздухом
- Водоснабжение; сбор, обработка и удаление отходов, деятельность по ликвидации загрязнений

<sup>1</sup> На декабрь 2016-го года

<sup>2</sup> Источник: Национальный статистический комитет (belstat.gov.by)

### Основные отрасли промышленности<sup>3</sup>



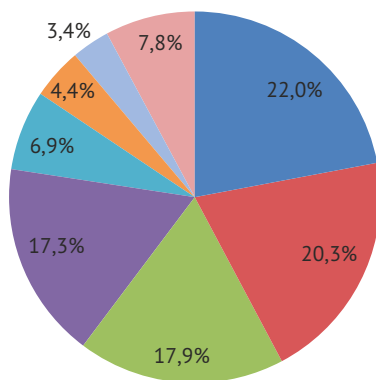
- Производство продуктов питания, напитков и табачных изделий
- Производство кокса и продуктов нефтепереработки
- Снабжение электроэнергией, газом, паром, горячей водой и кондиционированным воздухом
- Производство химических продуктов
- Производство резиновых и пластмассовых изделий, прочих неметаллических минеральных продуктов
- Metallургическое производство, производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования
- Производство машин и оборудования
- Производство текстильных изделий, одежды, изделий из кожи и меха
- Производство изделий из дерева и бумаги; полиграфическая деятельность и тиражирование записанных носителей информации
- Иное

### Внешняя торговля

Основные статьи экспорта – нефтепродукты и нефть, калийные и азотные удобрения, металлопродукция, грузовые автомобили, тракторы, химические волокна и нити, шины, молочная и мясная продукция, сахар.

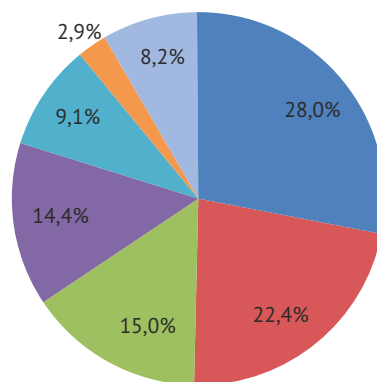
Основу импорта составляют энергоресурсы (нефть и природный газ), сырье, материалы и комплектующее (металлы и изделия из них, сырье для химического производства, части машин), технологическое оборудование.

### Экспорт 2016<sup>4</sup>



- Минеральные продукты
- Продукция химической промышленности
- Машины, оборудование и транспортные средства
- Продукция пищевой промышленности и сырье для ее производства
- Черные, цветные металлы и изделия из них
- Древесина и целлюлозно-бумажные изделия
- Текстиль и текстильные изделия
- Прочие

### Импорт 2016<sup>5</sup>



- Минеральные продукты
- Машины, оборудование и транспортные средства
- Продукция химической промышленности, каучук (включая химические волокна и нити)
- Продукция пищевой промышленности и сырье для ее производства
- Черные, цветные металлы и изделия из них
- Текстиль и текстильные изделия
- Прочие

<sup>3</sup> Источник: Национальный статистический комитет (belstat.gov.by)

<sup>4</sup> Источник: Национальный статистический комитет (belstat.gov.by)

<sup>5</sup> Источник: Национальный статистический комитет (belstat.gov.by)

*Основные показатели*

ВВП	48,2 млрд. USD	Условия ведения бизнеса (Doing Business 2017 & World Bank research)	37 место из 190
Темп роста реального ВВП	97,4%	Кредитный рейтинг Moody's	Сaa1
ВВП на душу населения	5074 USD	Долгосрочный кредитный рейтинг Standard & Poor's	B-
Уровень инфляции	10,6%	Краткосрочный кредитный рейтинг	B
Экспорт товаров и услуг <sup>6</sup>	23,4 млрд. USD	Standard & Poor's	98 место из 149
Импорт товаров и услуг <sup>6</sup>	27,6 млрд. USD	Индекс процветания стран мира 2016 (Legatum Prosperity Index 2016)	31 место из 175
Налог на прибыль*	18%	ICT development Index 2016	0,798 (50 из 187)
НДС*	20%	Индекс развития человеческого потенциала 2015	99,7%
Подходный налог*	13%	* особые налоговые ставки предусмотрены в рамках преференциальных режимов осуществления инвестиций	

<sup>6</sup> За январь-ноябрь 2016 года

# 2

## Бизнес-среда

---

## 2.1. Субъекты хозяйствования

Не существует каких-либо специфических требований к иностранцам, желающим вести бизнес в Беларуси. Инвесторы, независимо от того, являются ли они резидентами Республики Беларусь или иного государства, подпадают под один правовой режим и пользуются равными правами на ведение бизнеса в Беларуси путем создания отдельных юридических лиц. Эта процедура требует выполнения ряда юридических формальностей, в частности регистрации в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Юридические лица должны иметь свое наименование, уставный фонд (формирование которого, если иное не установлено законодательными актами, допускается в течение одного года с момента государственной регистрации юридического лица, а также минимальный размер которого, для определенных организационно-правовых форм, установлен законодательством), органы управления, юридический адрес и счета в банке.

Юридические лица, зарегистрированные в Республике Беларусь, являются субъектами белорусского законодательства, но соглашения, заключенные белорусскими организациями с иностранными компаниями, могут регулироваться правом, избранным сторонами.

Белорусское законодательство предусматривает следующие организационно-правовые формы субъектов предпринимательской деятельности:

- Индивидуальный предприниматель (аббревиатура ИП);
- Крестьянское (фермерское) хозяйство (аббревиатура КФХ);

В 2016 году в Республике Беларусь было зарегистрировано 44311 субъектов хозяйствования: 10125 юридических лиц и 34186 индивидуальных предпринимателей, в том числе<sup>1</sup>:

Регистрирующий орган	ЮЛ	ИП
Брестский облисполком, СЭЗ «Брест»*	888	4335
Витебский облисполком, СЭЗ «Витебск»*	657	3048
Гомельский облисполком, СЭЗ «Гомель-Ратон»*	757	3882
Гродненский облисполком, СЭЗ «Гродно-инвест»*	584	3624
Минский горисполком, СЭЗ «Минск»*	4650	10142
Минский облисполком	1602	5606
Могилевский облисполком, СЭЗ «Могилев»*	839	3549
Нацбанк, Минфин, Минюст и ГУЮ **	148	-

\*только в отношении юридических лиц

\*\*в отношении местных общественных объединений и фондов, адвокатских бюро

- Унитарное предприятие (аббревиатура УП);
- Производственный кооператив (аббревиатура ПК);
- Полное товарищество (аббревиатура ПТ);
- Коммандитное товарищество (аббревиатура КТ);
- Общество с дополнительной ответственностью (аббревиатура ОДО);
- Общество с ограниченной ответственностью (аббревиатура ООО);
- Открытое акционерное общество (аббревиатура ОАО);
- Закрытое акционерное общество (аббревиатура ЗАО).

Другими вариантами ведения бизнеса выступает создание представительств и филиалов юридических лиц.

Большинство юридических лиц в Республике Беларусь осуществляют свою деятельность в форме УП, ООО, ОДО, ЗАО и ОАО как наиболее удобных форм для осуществления хозяйственной деятельности. В качестве индивидуального предпринимателя может быть зарегистрирован только гражданин Республики Беларусь или иностранец, имеющий разрешение на постоянное проживание в Республике Беларусь.

### 2.1.1. Унитарное предприятие

Унитарным предприятием является коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней имущество. Собственником имущества унитарного предприятия является его учредитель. Учредителем унитарного предприятия может быть одно физическое либо одно юридическое лицо. Наименование унитарного предприятия, созданного физическим лицом, должно содержать слово «частное».

Имущество унитарного предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками предприятия.

Учредительным документом унитарного предприятия является его Устав. Органом унитарного предприятия является руководитель (директор), который назначается собственником. Собственник и директор унитарного предприятия могут совпадать в одном лице.

Полномочия руководителя унитарного предприятия по решению собственника могут быть переданы по договору другой коммерческой организации (управляющей организации) либо индивидуальному предпринимателю (управляющему).

<sup>1</sup> <http://minjust.gov.by/ru/egr/>



Законодательством не предусмотрен минимальный размер уставного фонда для унитарных предприятий. Размер уставного фонда определяется собственником самостоятельно.

Унитарное предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом и не несет ответственности по обязательствам его учредителя. На собственника унитарного предприятия возлагается субсидиарная ответственность по обязательствам предприятия только в том случае, если его действиями вызвана экономическая несостоятельность (банкротство) предприятия.

### **2.1.2. Общество с ограниченной ответственностью**

Обществом с ограниченной ответственностью признается хозяйственное общество с числом участников не более пятидесяти, уставный фонд которого разделен на доли определенных уставом размеров. Учредителем общества с ограниченной ответственностью может быть и один участник – как физическое, так и юридическое лицо.

Законодательством не предусмотрен минимальный размер уставного фонда для ООО. Размер уставного фонда определяется учредителями самостоятельно.

Учредительным документом общества с ограниченной ответственностью является устав, утвержденный учредителями.

Общество с ограниченной ответственностью отвечает по своим обязательствам всем своим имуществом.

Общество с ограниченной ответственностью не отвечает по обязательствам участников, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами либо его уставом.

Участники общества с ограниченной ответственностью не

отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов в уставный фонд этого общества.

Участники общества с ограниченной ответственностью, внесшие вклады не полностью, несут солидарную ответственность по его обязательствам в пределах стоимости неоплаченной части вклада каждого из участников общества.

Организационная структура общества с ограниченной ответственностью включает:

#### **А) Общее собрание участников.**

Общее собрание участников является высшим органом общества с ограниченной ответственностью, который принимает решения по наиболее существенным вопросам его деятельности. В обществе с ограниченной ответственностью, состоящем из одного участника, общее собрание участников не созывается и не проводится. Полномочия общего собрания участников осуществляет единственный участник.

#### **Б) Совет директоров (наблюдательный совет).**

Совет директоров (наблюдательный совет) образуется в том случае, если его образование предусмотрено уставом общества.

#### **В) Исполнительный орган – единоличный Директор или Правление (Дирекция).**

Полномочия исполнительного органа общества по решению общего собрания участников общества могут быть переданы по договору другой коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему).

#### **Г) Ревизор либо ревизионная комиссия – контрольный орган ООО.**

Совет директоров (наблюдательный совет), исполнительный и контрольный органы общества с ограниченной ответственностью подотчетны общему собранию участников, а в обществе, состоящем из одного участника, – этому участнику.

### **2.1.3. Общество с дополнительной ответственностью**

Обществом с дополнительной ответственностью признается хозяйственное общество с числом участников не более пятидесяти, уставный фонд которого разделен на доли определенных уставом размеров. В отношении общества с дополнительной ответственностью действуют те же нормы и правила, которые установлены законодательством для обществ с ограниченной ответственностью (учредительный документ, количество участников, размер уставного фонда, организационная структура и т.д.).

Единственным отличием общества с дополнительной ответственностью от общества с ограниченной ответственностью является то, что участники такого общества солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам своим имуществом в пределах, определяемых уставом общества, но не менее размера, установленного законодательными актами, пропорционально вкладам этих участников в уставном фонде общества с дополнительной ответственностью. Уставом общества с дополнительной ответственностью может быть предусмотрен иной порядок распределения дополнительной ответственности между его участниками.

В настоящее время минимальный размер субсидиарной ответственности общества с дополнительной ответственностью должен быть не менее суммы, эквивалентной 50 базовым величинам<sup>2</sup>.

<sup>2</sup> Размер базовой величины определяется законодательством Республики Беларусь. С 01 января 2017 года он составляет 23 белорусских рубля, что составляет около 11 Евро. Далее по тексту термин «базовая величина» не переводится в евро, если иное прямо не оговорено.

#### **2.1.4. Закрытое акционерное общество**

Число участников закрытого акционерного общества не должно быть более пятидесяти.

Минимальный размер уставного фонда для закрытых акционерных обществ – 100 базовых величин.

Уставный фонд разделен на определенное число акций, имеющих одинаковую номинальную стоимость.

Учредительным документом закрытого акционерного общества является устав.

Организационная система закрытого акционерного общества включает все те же элементы, что и организационная система общества с ограниченной ответственностью.

Акционеры не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций.

Акционер может отчуждать принадлежащие ему акции третьим лицам и/или ограниченному кругу лиц, определенному обществом, только с согласия других акционеров.

Закрытое акционерное общество не вправе проводить открытую подписку на выпускаемые им акции либо иным образом предлагать их для приобретения неограниченному кругу лиц.

#### **2.1.5. Открытое акционерное общество**

Количество участников открытого акционерного общества не ограничено ни максимальным, ни минимальным порогом.

Минимальный размер уставного фонда для открытых акционерных обществ – 400 базовых величин.

Уставный фонд разделен на определенное число акций, имеющих одинаковую номинальную стоимость.

Учредительным документом открытого акционерного общества является устав.

Организационная структура открытого акционерного общества включает все те же элементы, что и организационная система общества с ограниченной ответственностью. Однако если число акционеров более 50, то в обязательном порядке необходимо создавать совет директоров (наблюдательный совет).

Акционеры не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций.

Акционер может отчуждать принадлежащие ему акции неограниченному кругу лиц без согласия других акционеров.

Открытое акционерное общество вправе проводить открытую подписку на эмитируемые им акции либо открытую продажу акций дополнительного выпуска в порядке и на условиях, устанавливаемых законодательством о ценных бумагах, а также закрытое размещение акций дополнительного выпуска в случае размещения акций дополнительного выпуска за счет собственного капитала и (или) средств акционеров, и в иных случаях, предусмотренных законодательными актами.

#### **2.1.6. Представительства и филиалы юридических лиц**

Представительством является обособленное подразделение организации, расположенное на территории Республики Беларусь, осуществляющее защиту и представительство интересов иностранной организации и иные не противоречащие законодательству функции.

Филиалом является обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все или часть его функций, в том числе и функции представительства.

Представительства и филиалы не являются юридическими лицами, и осуществляют свою деятельность от имени юридического лица, их

создавшего. Руководитель представительства или филиала действует на основании доверенности, выданной юридическим лицом. Имущество представительств и филиалов учитывается отдельно на балансе создавшего их юридического лица.

В Республике Беларусь не предусматривается создание филиалов иностранных юридических лиц, в связи с чем иностранные организации вправе открывать в Республике Беларусь только обособленные структурные подразделения в виде представительств.

Более подробно о порядке ведении деятельности через иностранное представительство см. раздел 2.2.

#### **2.1.7. Алгоритм действий по регистрации коммерческих организаций в Республике Беларусь (см. таблицу на след. стр.)**

#### **2.1.8. Издержки по регистрации коммерческих организаций и представительств (см. далее таблицу 2.1.8)**

#### **2.1.9. Ликвидация и реорганизация юридических лиц**

Ликвидация юридического лица может быть осуществлена добровольно по решению собственника имущества либо участника (единственного участника), а также по другим основаниям, определенным законодательством Республики Беларусь (по решению экономического суда или регистрирующего органа).

Собственник имущества (участники) либо орган юридического лица, уполномоченный уставом, принявший решение о ликвидации юридического лица, назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора), уполномоченных на выполнение всех необходимых формальностей, связанных с процессом ликвидации, и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

При этом необходимо отметить, что максимальный срок

## Регистрация коммерческих организаций в Республике Беларусь (п. 2.1.7)



нахождения субъекта хозяйствования в процессе ликвидации – 9 месяцев со дня принятия решения о ликвидации с правом его продления до 12 месяцев.

Реорганизация юридических лиц в Республике Беларусь может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразования.

## 2.2. Варианты ведения иностранными организациями и физическими лицами бизнеса на территории Республики Беларусь

Иностранные инвесторы могут выбрать один из двух вариантов ведения бизнеса в Республике Беларусь:

а) физические и юридические лица:

- создание белорусского юридического лица в одной из вышеперечисленных форм. Уставный фонд коммерческой организации должен быть объявлен в белорусских рублях. Иностранные инвесторы могут вносить свой вклад в уставный фонд в иностранной валюте, но при объявлении уставного фонда в корпоративных документах указанные вклады подлежат пересчету в белорусские рубли по официальному курсу на дату их фактического внесения;

б) юридические лица

- деятельность через постоянное представительство на территории Республики Беларусь.

### 2.2.1. Деятельность через постоянное представительство в Республике Беларусь

Деятельностью через постоянное представительство иностранной организации на территории Республики Беларусь в соответствии с Налоговым кодексом Республики Беларусь признается деятельность через:

- постоянное место деятельности, через которое иностранная организация полностью или частично осуществляет предпринимательскую и иную деятельность на территории Республики Беларусь;

- зависимого агента (организация или физическое лицо, осуществляющее деятельность от

имени и (или) в интересах иностранной организации).

### 2.2.2. Осуществление деятельности через постоянное место деятельности в Республики Беларусь

Как правило, речь идет о предпринимательской или иной деятельности иностранной организации, связанной с:

- выполнением предусмотренных договором (договорами) работ и (или) оказанием услуг по строительству, установке, монтажу, сборке, наладке, обслуживанию и эксплуатации оборудования (иного имущества), компьютерных программ;

- продажей товаров со складов, расположенных на территории Республики Беларусь;

- выполнением работ и (или) оказанием услуг на территории Республики Беларусь;

- осуществлением иной не запрещенной законодательством деятельности.

При этом иностранная организация подлежит постановке на налоговый учет по постоянному месту деятельности в Республике Беларусь.

Законодательство Республики Беларусь предусматривает определенные сроки, в течение которых деятельность иностранной организации, осуществляемая через постоянное место деятельности в Республике Беларусь, признается постоянным представительством. Но если международным договором Республики Беларусь предусмотрены иные сроки, применяются нормы международного договора.

По общему правилу, признание места выполнения работ, оказания услуг постоянным представительством по законодательству Республики Беларусь допустимо при условии, что деятельность осуществляется в течение 90 дней непрерывно или в совокупности в любом двенадцатимесячном периоде, начинающемся или заканчивающемся в соотве-

### 2.1.8. Издержки по регистрации коммерческих организаций и представительств

Регистрация коммерческой организации		Регистрация представительства	
Действие	Стоимость	Действие	Стоимость
Легализация, перевод выписки из торгового регистра иностранного государства на русский язык и нотариальное удостоверение подписи переводчика (в случае, если учредителем является нерезидент)	Перевод 1 страницы на русский язык – 6-27 евро (в зависимости от языка перевода). Нотариальное удостоверение подписи переводчика на одном документе - 6 евро (если документ с переводом меньше 10 страниц), 7 евро (если документ с переводом больше 10 страниц).	Нотариальное удостоверение подписи на положении о представительстве	Нотариальное удостоверение подписи на одном экземпляре положения – 6 евро (если документ с переводом меньше 10 страниц), 7 евро (если документ с переводом больше 10 страниц).
Перевод документа, удостоверяющего личность, на русский язык и нотариальное удостоверение подписи переводчика	Перевод 1 страницы на русский язык – 6-27 евро (в зависимости от языка перевода). Нотариальное удостоверение подписи переводчика на одном документе - 6 евро.	Легализация, перевод на русский язык выписки из торгового регистра страны происхождения иностранной организации и нотариальное удостоверение подписи переводчика (2 шт.)	Перевод 1 страницы на русский язык – 6-27 евро (в зависимости от языка перевода). Нотариальное удостоверение подписи переводчика на одном документе - 6 евро (если документ с переводом меньше 10 страниц), 7 евро (если документ с переводом больше 10 страниц).
Перевод документа, удостоверяющего личность, на русский язык и нотариальное удостоверение подписи переводчика Легализация, перевод доверенности на русский язык и нотариальное удостоверение подписи переводчика (в случае передачи полномочий по доверенности)	Перевод 1 страницы на русский язык – 6-27 евро (в зависимости от языка перевода). Нотариальное удостоверение подписи переводчика на одном документе - 6 евро (если документ с переводом меньше 10 страниц), 7 евро (если документ с переводом больше 10 страниц).	Легализация, перевод учредительных документов иностранной организации на русский язык и нотариальное удостоверение подписи переводчика (2 шт.)	Перевод 1 страницы на русский язык – 6-27 евро (в зависимости от языка перевода). Нотариальное удостоверение подписи переводчика на одном документе - 6 евро (если документ с переводом меньше 10 страниц), 7 евро (если документ с переводом больше 10 страниц).
Формирование уставного фонда создаваемой коммерческой организации	Минимальный размер уставного фонда не установлен. Исключения: ЗАО – 1125 евро ОАО – 4499 евро	Государственная пошлина за выдачу разрешения на открытие представительства (за 3 года)	2 194 евро
Государственная пошлина за регистрацию организации	11 евро	Легализация, перевод доверенности на главу представительства на русский язык, нотариальное удостоверение подписи переводчика (2 шт.)	Перевод 1 страницы на русский язык – 6-27 евро (в зависимости от языка перевода). Нотариальное удостоверение подписи переводчика на одном документе - 6 евро (если документ с переводом меньше 10 страниц), 7 евро (если документ с переводом больше 10 страниц).
Изготовление печати	17-20 евро	Легализация, перевод на русский язык доверенности на лицо, уполномоченное осуществлять действия, связанные с открытием представительства, нотариальное удостоверение подписи переводчика (2 шт.)	Перевод 1 страницы на русский язык – 6-27 евро (в зависимости от языка перевода). Нотариальное удостоверение подписи переводчика на одном документе - 6 евро (если документ с переводом меньше 10 страниц), 7 евро (если документ с переводом больше 10 страниц).
		Изготовление печати	17-20 евро

### Ликвидация коммерческих организаций в Республике Беларусь



тствующем налоговом периоде. При этом строительная площадка, монтажный или сборочный объект признаются постоянным представительством иностранной организации, если такие площадка или объект существуют на территории Республики Беларусь в течение периода, превышающего 180 дней в любом двенадцатимесячном периоде, начинающемся или заканчивающемся в соответствующем налоговом периоде.

Под строительной площадкой, монтажным или сборочным объектом иностранной организации на территории Республики Беларусь понимается место строительства новых, реконструкции (модернизации), расширения, технического переоснащения и (или) ремонта существующих объектов недвижимого имущества (за исключением воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания и космических объектов), а также место строительства и (или) монтажа, ремонта, реконструкции (модернизации), расширения и (или) технического переоснащения сооружений, машин и оборудования, функционирование которых требует жесткого крепления на фундаменте или к конструктивным элементам капитальных строений (зданий, сооружений).

При определении срока существования строительной площадки, монтажного или сборочного объекта не учитывается время:

- по проектированию объекта иными иностранными организациями за пределами Республики Беларусь.
- затраченное подрядчиком на других строительных площадках и (или) объектах, которые не связаны со строительной площадкой и (или) объектом.

#### 2.2.3. Деятельность иностранной организации через зависимого агента

Иным способом ведения бизнеса на территории Республики Беларусь является деятельность

через зависимого агента – белорусскую организацию или физическое лицо.

Зависимый агент – организация или физическое лицо, осуществляющее деятельность от имени иностранной организации и (или) в ее интересах и (или) имеющие и использующее полномочия иностранной организации на заключение контрактов или согласование существенных условий.

В соответствии с Налоговым кодексом Республики Беларусь деятельность иностранной организации через зависимого агента признается деятельностью через постоянное представительство для целей налогообложения. В связи с этим, иностранная организация, осуществляющая деятельность через агента, обязана уплачивать налог на прибыль, полученную от осуществления деятельности в Республике Беларусь. Налоги иностранной организации уплачиваются агентом по месту его нахождения.

Если агент действует в рамках своей обычной деятельности (независимые агенты или агенты с независимым статусом), то они не признаются постоянным представительством иностранной организации для целей налогообложения. Под обычной деятельностью понимается деятельность, которая осуществляется самостоятельно и не подвергается указаниям или контролю со стороны иностранной организации, и при осуществлении которой предпринимательский риск за ее результаты лежит на организации или физическом лице, которую они представляют. В этом случае иностранная организация не является плательщиком налога на прибыль, а уплачивает налог на доходы иностранных организаций, не осуществляющих деятельность через постоянное представительство.

Нужно учитывать, что в соответствии с действующим

законодательством Республики Беларусь определенные виды деятельности осуществляются только на основании лицензии (специального разрешения). Это требование делает невозможным осуществление агентом лицензируемых видов деятельности от имени иностранной организации.

Особенность белорусского законодательства – неправомерность включения в агентские договоры с участием субъекта Республики Беларусь условия об исключительности (эксклюзивности) отношений по сделке. Условия договора об отказе в заключении договоров с другими поставщиками или покупателями противоречат антимонопольному законодательству Республики Беларусь и могут быть признаны недействительными по белорусскому праву.

#### **2.2.4. Открытие представительства в Республике Беларусь**

Иностранная организация также может открыть на территории Республики Беларусь свое представительство. Само по себе это не направлено на осуществление предпринимательской деятельности в Беларуси и, как правило, необходимо исключительно для осуществления представительских функций и (или) подготовки к осуществлению деятельности на территории Беларуси. Однако при наличии в деятельности иностранной организации признаков постоянного представительства для целей налогообложения (выполнение работ, оказание услуг, продажа товаров, соответствующие критериям, описанным выше), организация, открывшая представительство как структурное подразделение, будет уплачивать в Беларуси налоги по правилам, применимым в случаях осуществления предпринимательской деятельности через постоянное представительство.

Представительства иностранных организаций открываются и осуществляют деятельность на территории Республики Беларусь

на основании разрешений, выдаваемых Министерством иностранных дел.

Представительство:

- не является юридическим лицом;
- не вправе осуществлять предпринимательство деятельность.

В Республике Беларусь могут открываться представительства как некоммерческих, так и коммерческих иностранных организаций.

Представительство некоммерческой иностранной организации может быть открыто только в целях осуществления представительством от имени и по поручению представляемой им иностранной организации:

- социальной поддержки и защиты граждан, включая улучшение материального положения малообеспеченных, социальную реабилитацию безработных, инвалидов и иных лиц, которые в силу своих физических или интеллектуальных особенностей, иных обстоятельств не способны самостоятельно реализовывать свои права и законные интересы;

- подготовки населения к предотвращению несчастных случаев, промышленной аварии, иной опасной ситуации техногенного характера, катастрофы, опасного природного явления, стихийного или иного бедствия, социальных, этнических, религиозных конфликтов и оказания помощи в преодолении их последствий, а также жертвам репрессий, беженцам и вынужденным переселенцам;

- содействия:

- укреплению мира, дружбы и согласия между народами, предотвращению социальных, этнических и религиозных конфликтов;

- укреплению престижа семьи в обществе;

- защите материнства, отцовства и детства;

- деятельности в сфере образования, науки, культуры,

искусства, просвещения, духовного развития личности;

- деятельности в сфере профилактики и охраны здоровья граждан, а также пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально-психологического состояния граждан;

- деятельности в сфере физической культуры и массового спорта;

- охраны окружающей среды и защиты животных;

- охраны и должного содержания зданий, сооружений, иных объектов и территорий, имеющих историческое, культурное, культовое или природоохранное значение, и мест захоронения;

- иной общественно полезной деятельности.

В целях содействия осуществлению международного сотрудничества в сфере образования, в том числе заключению договоров о сотрудничестве между организациями системы образования Республики Беларусь и иностранными организациями образования, изучения опыта функционирования организаций системы образования Республики Беларусь, содействия обмену опытом и информацией в сфере образования и науки, проведения рекламно-информационной работы по освещению образовательной деятельности иностранных организаций образования могут быть открыты представительства иностранных организаций образования.

Представительство коммерческой иностранной организации может быть открыто, если иное не установлено международными договорами, заключенными Республикой Беларусь, или законодательными актами Республики Беларусь, только в целях осуществления представительством от имени и по поручению представляемой им иностранной организации деятельности подготовительного и вспомогательного характера, в том числе по:

- эффективному содействию реализации международных договоров Республики Беларусь о сотрудничестве в сфере торговли, экономики, финансов, науки и техники, транспорта, поиску возможностей для его дальнейшего развития, совершенствованию форм этого сотрудничества, установлению и расширению обмена экономической, коммерческой и научно-технической информацией;

- изучению товарных рынков Республики Беларусь;

- изучению возможностей для осуществления инвестиций на территории Республики Беларусь;

- созданию коммерческих организаций с участием иностранных инвесторов;

- продаже билетов и бронированию мест компаний авиационного, железнодорожного, автомобильного и морского транспорта;

- иной общественно полезной деятельности.

## 2.3. Трудовые отношения и условия труда

### 2.3.1. Информация о рынке труда

Согласно официальной статистике в ноябре 2016 года было занято 4 383,3 тысячи человек.

Численность безработных, зарегистрированных в органах по труду, занятости и социальной защите, на конец ноября 2016 года составила 35,8 тысяч человек.

Уровень зарегистрированной безработицы на конец ноября 2016 года, составил 0,8 % от экономического активного населения.

### 2.3.2. Правовое регулирование трудовых и связанных с ними отношений

Данная область отношений, прежде всего, регулируется Трудовым кодексом Республики Беларусь. Кроме того, существует много других актов законодательства, которые регулируют более узкие вопросы.

Согласно Трудовому кодексу, трудовой договор заключается в

письменной форме. Обязательные условия, которые должны быть включены в положения трудового договора, также закреплены в Трудовом кодексе.

Высшим государственным органом, который реализует государственную политику в области труда и занятости населения, является Министерство труда и социальной защиты Республики Беларусь.

### 2.3.3. Режим труда и отдыха

Режим рабочего времени - порядок распределения нанимателем для работников норм ежедневной и еженедельной продолжительности рабочего времени и времени отдыха на протяжении суток, недели, месяца и других календарных периодов.

Режим рабочего времени работников разрабатывается исходя из режима работы, применяемого у нанимателя.

Режим рабочего времени определяется правилами внутреннего трудового распорядка или графиком работ (сменности).

Полная норма рабочего времени не может превышать 40 часов в неделю. Для отдельных категорий работников установлена сокращенная норма рабочего времени. Работникам устанавливается 5-ти или 6-ти дневная рабочая неделя с общим выходным днем в воскресенье. При этом обычно продолжительность рабочего дня не превышает восьми часов с одним часом на обеденный перерыв. Существуют специальные нормы, регулирующие работу в ночное время, в выходные и праздничные дни, труд несовершеннолетних и пр.

Работодатели обязаны обеспечить предусмотренные для работников гарантии за работу в выходные и праздничные дни, за работу в ночное время и гарантии и компенсации, предусмотренные трудовым законодательством. Любая сверхурочная работа оплачивается дополнительно. Работники имеют право на

трудовые и социальные отпуска при наличии оснований, предусмотренных Трудовым кодексом Республики Беларусь, за время которого за работником сохраняется средний заработок, исчисляемый в порядке, установленном Правительством Республики Беларусь или уполномоченным им органом, так называемые «отпускные».

Минимальный период ежегодного трудового отпуска составляет 24 календарных дня. Если в трудовом договоре включено условие об отпуске менее 24 календарных дней, то оно является недействительным, так как трудовые договоры не могут содержать условия, ухудшающие положение работника по сравнению с законодательством. Кроме того, существуют следующие праздничные дни, являющиеся нерабочими:

- 1 января – Новый год;
- 7 января – Православное Рождество;
- 8 марта – День женщин;
- по календарю православной конфессии – Радуница;
- 1 мая – Праздник труда;
- 9 мая – День Победы;
- 3 июля – День Независимости Республики Беларусь (День Республики);
- 7 ноября – День Октябрьской революции;
- 25 декабря – Католическое Рождество.

#### 2.3.4. Оплата труда

Коммерческие организации и индивидуальные предприниматели вправе самостоятельно определять условия оплаты труда работников с учетом сложности выполняемых работ, уровня квалификации работников, условий труда и других критериев. При этом при установлении условий оплаты труда может применяться Единая тарифная сетка работников Республики Беларусь, применение которой носит рекомендательный характер.

Следовательно, субъектам предпринимательской деятельности предоставлено право самостоятельно принимать решение о выборе любой системы оплаты труда работников, как с применением ЕТС, так и без ее применения. В коммерческих организациях оплата труда работников осуществляется, как правило, на основе принятых ими локальных нормативных правовых актов.

Государством устанавливается минимальный уровень заработной платы (по состоянию на 01.01.2017 года 265 белорусских рублей<sup>3</sup>), при этом максимальные размеры выплат не ограничены. Заработная плата включается в расходы на производство и продажу товаров (работ, услуг), а также учитывается в

ценообразовании и налогообложении.

#### 2.3.5. Локальные акты в сфере трудовых отношений

В соответствии со ст. 1 Трудового кодекса Республики Беларусь локальные нормативные правовые акты – коллективные договоры, соглашения, правила внутреннего трудового распорядка и иные принятые в установленном порядке нормативные акты, регулирующие трудовые и связанные с ними отношения у конкретного нанимателя. Таким образом, можно говорить о том, что локальные нормативные правовые акты регулируют взаимоотношения между работниками и работниками и нанимателем.

Например, в ст. 194 ТК указаны

### Номинальная начисленная средняя заработная плата работников Республики Беларусь по отдельным видам экономической деятельности в 2016 году<sup>4</sup>



<sup>3</sup> По состоянию на 01.01.2017 официальный курс белорусского рубля по отношению к евро 2,0450 белорусских рублей.

<sup>4</sup> Источник: Национальный статистический комитет (belstat.gov.by)



локальные нормативные правовые акты, определяющие трудовой распорядок:

1) правила внутреннего трудового распорядка, коллективные договоры, соглашения, положения и инструкции по охране труда и другие локальные нормативные правовые акты;

2) штатное расписание;

3) должностные инструкции работников;

4) графики работ (сменности);

5) графики отпусков.

В соответствии с трудовым и иным законодательством Республики Беларусь организации, независимо от видов осуществляемой деятельности, обязаны вести документы по охране труда.

Трудовым законодательством установлено, что локальные нормативные правовые акты не могут ухудшать положение работников по сравнению с трудовым и иными законодательством Республики Беларусь, регулирующим соответствующие отношения в социально-трудовой сфере.

Представляется обоснованным для соблюдения требований законодательства и предотвращения негативных ситуаций с работниками максимально детально урегулировать трудовые и связанные с ними отношения путем разработки и утверждения соответствующих локальных нормативных актов предприятия.

## 2.4. Трудовая миграция

### 2.4.1. Въезд на территорию Республики Беларусь для осуществления трудовой деятельности

По общему правилу, въезд иностранцев на территорию Республики Беларусь осуществляется при условии получения визы Республики Беларусь.

Гражданам Азербайджана, Армении, Грузии, Казахстана, Кыргызстана, Российской Федерации, Молдовы, Узбекистана, Таджикистана, Туркменистана, Украины, Эквадора при въезде на территорию

Республики Беларусь с целью работы также не нужно получать визу.

Безвизовый въезд установлен для граждан Бразилии, Венесуэлы, Кубы, Сербии, Израиля, Катара, Македонии, Монголии, Турции, Черногории, Специального административного района КНР Макао. Но если граждане указанных государств планируют осуществлять трудовую, коммерческую или иную приносящую доход деятельность в Республике Беларусь, они обязаны заблаговременно получить визу.

С 12 февраля 2017 граждане 80 государств по перечню к Указу Президента Республики Беларусь от 11 января 2017 года № 8 имеют право на безвизовый въезд (выезд) в (из) Беларусь(-и) в пункте пропуска Национальный аэропорт Минск на срок не более 5 суток (без каких-либо дополнительных регистраций в белорусских миграционных органах). В перечень попали все государства Европейского союза, США, Япония и другие страны. Указанные меры призваны активизировать путешествия бизнесменов, инвесторов, туристов, частных лиц.

Для осуществления трудовой деятельности у нанимателя Республики Беларусь или в Республике Беларусь иностранец может получить следующие виды въездных виз:

#### 1. Краткосрочную визу типа С: работа.

Данная виза выдается на основании одного из следующих документов:

- заверенной нотариусом Республики Беларусь копии специального разрешения на право занятия трудовой деятельностью в Республике Беларусь иностранному гражданину или лицу без гражданства (далее – специальное разрешение);

- уведомления подразделения по гражданству и миграции о выдаче иностранцу специального разрешения, поступившего в загранучреждение по каналам ведомственной электронной почты Министерства иностранных дел

Республики Беларусь (далее – МИД).

#### 2. Долгосрочную визу типа D: работа.

Данная виза выдается гражданам государств, благополучных в миграционном отношении, на основании оригинала ходатайства юридического лица Республики Беларусь или представительства иностранной организации (в том числе банка) в Республике Беларусь и одного из следующих документов:

- заверенной нотариусом Республики Беларусь копии специального разрешения;

- уведомления подразделения по гражданству и миграции о выдаче иностранному гражданину специального разрешения, поступившего в загранучреждение по каналам ведомственной электронной почты МИД.

Однако иностранец вправе въехать в Беларусь при наличии любой другой визы, но в дальнейшем оформить в подразделении по гражданству и миграции многократную выездную-въездную визу (при наличии разрешения на временное проживание).

В ряде случаев иностранцы могут получить долгосрочную визу типа D (деловые связи). Такая виза выдается для поддержания деловых контактов на основании договора между белорусским юридическим лицом и иностранцем либо иностранной организацией, в которой он работает, подтверждающего наличие устойчивых деловых взаимоотношений сторон. Такую визу также могут получить иностранные граждане, работающие в штате представительства иностранной организации.

Визы выдаются дипломатическими представительствами и консульскими учреждениями Республики Беларусь за рубежом. Многократная выездная-въездная виза выдается подразделением по гражданству и миграции по месту проживания иностранца в Беларуси.

Для иностранцев из государств, в которых отсутствуют дип-

ломатические представительства и консульские учреждения Республики Беларусь, ходатайства о выдаче виз рассматриваются Главным консульским управлением Министерства иностранных дел Республики Беларусь и органами пограничной службы Республики Беларусь.

#### **2.4.2. Пребывание на территории Республики Беларусь**

Все иностранцы, которые прибывают в Республику Беларусь, обязаны в течение 5 суток, за исключением воскресений, государственных праздников и праздничных дней, зарегистрироваться в органе внутренних дел по месту фактического проживания.

Международными договорами Республики Беларусь для отдельных категорий иностранцев могут быть установлены более длительные сроки пребывания на территории Республики Беларусь без регистрации по месту проживания.

Например, граждане Литовской Республики, Латвийской Республики, Российской Федерации и Украины, Республики Казахстан при прибытии в Республику Беларусь вправе находиться на ее территории без регистрации в течение 30 дней со дня въезда, а граждане Российской Федерации - в течение 90 дней со дня въезда. Граждане Республики Армения и Кыргызской Республики, члены их семьи также могут находиться в Республике Беларусь без регистрации в течение 30 дней со дня въезда при условии заключения ими в течение 5 дней с момента въезда трудовых или гражданско-правовых договоров. В случае нахождения на территории Республики Беларусь свыше 30 дней указанные граждане должны зарегистрироваться по месту жительства в общем порядке.

Иностранцы могут временно пребывать, временно проживать или постоянно проживать на территории Республики Беларусь.

По правилам режима временного пребывания на территории Республики Беларусь находятся все иностранцы, которые не имеют

разрешения на временное проживание или разрешения на постоянное проживание. Общий срок временного пребывания иностранца в Республике Беларусь определяется сроком действия выданной ему визы и не может превышать 90 суток в год.

Международными договорами Республики Беларусь для отдельных категорий иностранцев могут быть установлены более длительные сроки пребывания на территории Республики Беларусь без получения разрешения на временное либо постоянное проживание.

Если иностранец намеревается пребывать на территории Республики Беларусь более чем 90 суток в год (или более срока, установленного международным договором), ему необходимо получить разрешение на временное проживание либо разрешение на постоянное проживание.

Разрешение на временное проживание выдается иностранцам, прибывшим в Республику Беларусь для определенных целей, в том числе для занятия трудовой, предпринимательской и иной деятельностью. Решение о выдаче разрешения на временное проживание принимается органом внутренних дел по месту жительства иностранца.

Разрешение на постоянное проживание предоставляет иностранцам право на постоянное проживание в Республике Беларусь. Оно выдается Министерством внутренних дел Республики Беларусь и другими органами внутренних дел только определенным категориям иностранцев, установленным законодательством Республики Беларусь.

#### **2.4.3. Разрешение на право занятия трудовой деятельностью**

Иностранцы, не имеющие разрешения на постоянное проживание на территории Республики Беларусь, имеют право заниматься трудовой деятельностью при условии получения специального разрешения и заключения трудового

договора.

Трудовой договор, заключаемый с иностранцем, не имеющим разрешения на постоянное проживание в Республике Беларусь, должен содержать дополнительные условия: прекращение, изменение и продление трудового договора в соответствии с требованиями миграционного законодательства, а также условия переезда в Республику Беларусь, питания, проживания, медицинского обслуживания в Республике Беларусь. Трудовой договор заключается в письменной форме на русском и (или) белорусском языках, а также на родном или ином понятном для иностранца языке.

Специальное разрешение выдается нанимателю в отношении иностранца на один год. Высококвалифицированным работникам специальное разрешение выдается на два года. К ним относятся иностранцы, которые одновременно соответствуют следующим условиям:

- имеют высокий уровень профессиональных знаний, умений и навыков, подтвержденных документами об образовании и стажем работы по специальности не менее пяти лет;

- величина их месячной заработной платы превышает пятнадцатикратную величину месячной минимальной заработной платы, установленной в Республике Беларусь.

Иностранцам не нужно получать специальное разрешение, если они:

1. имеют разрешение на постоянное проживание в Республике Беларусь;

2. трудоустраиваются в ином порядке, предусмотренном международным договором Республики Беларусь (например, граждане Российской Федерации, Республики Казахстан, Республики Армения, Кыргызской Республики, в отношении которых порядок регулирования привлечения и использования иностранной рабочей силы не применяется);

3. принимаются на работу в качестве руководителей представительств иностранных организаций;

4. получают высшее образование в Республике Беларусь и трудоустраиваются по получаемой специальности;

5. получили высшее образование в Республике Беларусь и трудоустраиваются по полученной специальности и присвоенной квалификации в течение одного года после получения специальности и присвоения квалификации.

Иностранцы, не имеющие разрешений на постоянное проживание в Республике Беларусь, могут трудоустраиваться на территории Республики Беларусь либо самостоятельно, либо при содействии юридических лиц, индивидуальных предпринимателей или иностранных организаций, оказывающих услуги по подбору персонала. Однако первоочередное право на трудоустройство имеют граждане Беларуси и иностранцы, постоянно проживающие в Республике Беларусь.

Для белорусских организаций, в которых работают более 10 иностранцев, не имеющих разрешений на постоянное проживание в Республике Беларусь, необходимо получить разрешение на привлечение иностранной рабочей силы. В указанное число не включаются иностранцы, являющиеся высококвалифицированными работниками, и иностранцы, привлекаемые в качестве руководителя коммерческой организации, в создании которой они участвовали (в качестве собственника имущества, учредителя, участника),

#### 2.4.4. Ответственность за нарушение миграционного законодательства

За нарушение законодательства, регулирующего вопросы привлечения в Республику Беларусь иностранной рабочей силы, предусмотрена административная ответственность, в частности в отношении:

- руководителей юридических лиц и индивидуальных предприни-

мателей, использующих иностранную рабочую силу с нарушением установленного порядка (предупреждение или штраф в размере до 20 базовых величин);

- руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, привлекающих иностранцев на работу, не обеспечивших своевременную регистрацию трудящихся-мигрантов, получение ими разрешения на временное проживание в Республике Беларусь, выезд этих лиц из Республики Беларусь по истечении определенного им срока пребывания (предупреждение или штраф в размере до 20 базовых величин);

- иностранных граждан, нарушивших порядок пребывания на территории Республики Беларусь, в том числе установленный порядок регистрации (предупреждение или наложение штрафа в размере до пятидесяти базовых величин или депортация);

- иностранцев, осуществляющих трудовую деятельность без специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в Республике Беларусь (предупреждение или наложение штрафа в размере до пятидесяти базовых величин или депортация).

### 2.5. Лицензирование

Для осуществления некоторых видов деятельности необходимо получение специального разрешения (лицензии). Правовое регулирование лицензирования в Республике Беларусь осуществляется Указом Президента Республики Беларусь от 01.09.2010 № 450 «О лицензировании отдельных видов деятельности» с изменениями, предусмотренными Указом Президента Республики Беларусь от 03.06.2016 № 188, вступившими в силу 08.09.2016 (далее – Указ № 470).

В настоящий момент к лицензируемым относятся следующие виды деятельности:

1. адвокатская деятельность;
2. банковская деятельность;
3. ветеринарная деятельность;

4. деятельность в области автомобильного транспорта;

5. деятельность в области вещания;

6. деятельность в области использования атомной энергии и источников ионизирующего излучения;

7. деятельность в области промышленной безопасности;

8. деятельность в области связи;

9. деятельность в сфере игорного бизнеса;

10. деятельность по заготовке (закупке) лома и отходов черных и цветных металлов;

11. деятельность по обеспечению пожарной безопасности;

12. деятельность по оказанию психологической помощи;

13. деятельность по разработке и производству бланков ценных бумаг и документов с определенной степенью защиты, а также документов с определенной степенью защиты и специальных материалов для защиты их от подделки;

14. деятельность по технической и (или) криптографической защите информации;

15. деятельность, связанная с воздействием на окружающую среду;

16. деятельность, связанная с драгоценными металлами и драгоценными камнями;

17. деятельность, связанная с криптографической защитой информации и средствами негласного получения информации;

18. деятельность, связанная с оборотом наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров;

19. деятельность, связанная с оздоровлением детей за рубежом;

20. деятельность, связанная с осуществлением контроля радиоактивного загрязнения;

21. деятельность, связанная с трудоустройством за пределами Республики Беларусь, сбором и распространением (в том числе в глобальной компьютерной сети Интернет) информации о физичес-

ких лицах в целях их знакомства;

22. деятельность, связанная с продукцией военного назначения;

23. деятельность, связанная с производством алкогольной, пищевой спиртосодержащей продукции, непищевого этилового спирта и табачных изделий;

24. деятельность, связанная со служебным и гражданским оружием и боеприпасами к нему, коллекционированием и экспонированием оружия и боеприпасов;

25. медицинская деятельность;

26. образовательная деятельность;

27. оказание юридических услуг;

28. оптовая и розничная торговля нефтепродуктами;

29. оптовая торговля и хранение алкогольной, непищевой спиртосодержащей продукции, непищевого этилового спирта и табачных изделий;

30. охранный деятельность;

31. полиграфическая деятельность;

32. профессиональная и биржевая деятельность по ценным бумагам;

33. розничная торговля алкогольными напитками и (или) табачными изделиями;

34. страховая деятельность;

35. фармацевтическая деятельность;

36. судебно-экспертная деятельность.

Лицензии выдаются юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям Республики Беларусь, иностранным юридическим лицам и иностранным организациям, созданным в соответствии с законодательством иностранных государств, при наличии открытого в установленном порядке представительства на территории Республики Беларусь, а также физическим лицам (для занятия адвокатской деятельностью, коллекционированием и экспонированием оружия и боеприпасов).

Для получения лицензии необ-

ходимо обратиться в государственный лицензирующий орган с соответствующим заявлением и сопутствующими документами, а также уплатить государственную пошлину, которая по общему правилу составляет 10 базовых величин.

Заявление рассматривается лицензирующим органом в течение 15 рабочих дней со дня приема документов, данный срок может быть продлен на период проведения оценки и (или) экспертизы соответствия возможностей соискателя лицензии лицензионным требованиям и условиям, но не более чем на 10 рабочих дней.

Лицензии действуют со дня принятия лицензирующим органом решения об их выдаче. С 01.03.2016 года выдаваемые лицензии сроком действия не ограничиваются. Все специальные разрешения (лицензии), действительные на дату официального опубликования последних изменений в Указ № 450 (22 октября 2016 года), сроком действия также не ограничиваются. Лицензия действует на всей территории Республики Беларусь или ее части, определенной в лицензии, если законодательством предусмотрено, что лицензия на соответствующий вид деятельности действует на указанной в ней части территории Республики Беларусь (например, деятельность в области связи). Вид деятельности, на который выдана лицензия, может выполняться только лицензиатом без передачи права на его осуществление другому юридическому или физическому лицу. Обособленные подразделения, осуществляют лицензируемый вид деятельности на основании лицензии, выданной юридическому лицу.

Сведения о субъектах, имеющих лицензии, включаются в реестры лицензий, которые ведут лицензирующие органы. Информация, содержащаяся в реестре лицензий, по общему правилу, является открытой и может быть предоставлена по запросу заявителя.

Предпринимательская дея-

тельность, осуществляемая без лицензии, когда получение лицензии обязательно, либо с нарушением правил и условий осуществления видов деятельности, предусмотренных в лицензиях, является основанием для привлечения к административной ответственности, а сопряженная с получением дохода в крупном размере – основанием для привлечения к уголовной ответственности.

3

ИНВЕСТИЦИИ

---

REVERA

Отношения, связанные с осуществлением инвестиций на территории Республики Беларусь, регулируются Законом Республики Беларусь от 12.07.2013 г. «Об инвестициях», нормативными правовыми актами Президента Республики Беларусь, гражданским и иным законодательством Республики Беларусь, международными договорами Республики Беларусь.

### 3.1. Общие условия осуществления инвестиций

В соответствии с Законом об инвестициях под инвестициями понимается любое имущество и иные объекты гражданских прав, принадлежащие инвестору на праве собственности, ином законном основании вкладываемые инвестором на территории Республики Беларусь в целях получения прибыли (доходов) и (или) достижения иного значимого результата либо в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием, в частности:

- движимое и недвижимое имущество, в том числе акции, доли в уставном фонде, паи в имуществе коммерческой организации, созданной на территории Республики Беларусь, денежные средства, включая привлеченные, в том числе займы, кредиты;

- права требования, имеющие оценку их стоимости;

- иные объекты гражданских прав, имеющие оценку их стоимости, за исключением видов объектов гражданских прав, нахождение которых в обороте не допускается (объекты, изъятые из оборота).

Осуществление инвестиций в Беларуси может происходить любыми способами, кроме запрещенных законодательными актами Республики Беларусь. В Законе об инвестициях в Республике Беларусь названы в частности следующие способы осуществления инвестиций:

1. создание коммерческой организации;

2. приобретение, создание, в том числе путем строительства,

объектов недвижимого имущества, за исключением приобретения или строительства гражданами Республики Беларусь, иностранными гражданами и лицами без гражданства жилых домов, жилых помещений для проживания этих граждан Республики Беларусь, иностранных граждан и лиц без гражданства и (или) членов их семей;

3. приобретение прав на объекты интеллектуальной собственности;

4. приобретение акций, долей в уставном фонде, паев в имуществе коммерческой организации, включая случаи увеличения уставного фонда коммерческой организации;

5. на основе концессии;

6. иные способы, кроме запрещенных законодательными актами Республики Беларусь.

### 3.2. Преференциальные режимы осуществления инвестиций

В настоящее время в Республике Беларусь действует ряд преференциальных режимов для осуществления инвестиций:

#### 1. Индустриальный парк «Великий камень»

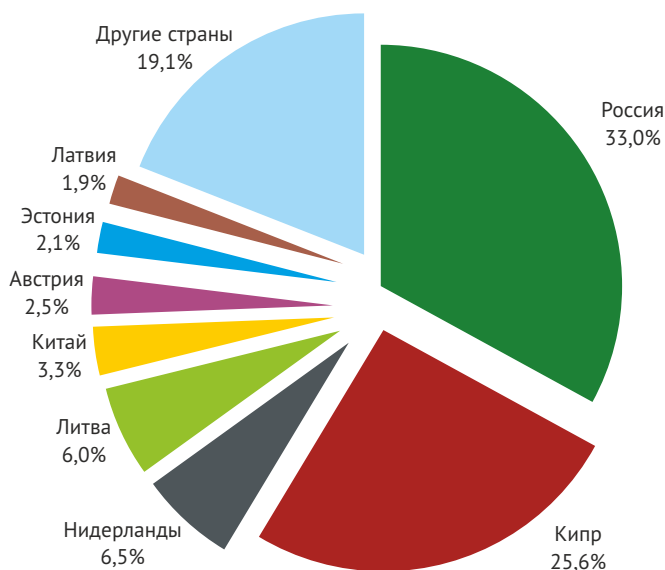
Основные преференции:

- освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость по объектам, расположенным на территории парка, земельного налога за земельные участки на территории парка в течение 10 лет с момента регистрации; в следующие 10 лет – 50 % от установленной ставки;

- вычет в полном объеме сумм НДС, предъявленных при приобретении (ввозе) товаров (работ, услуг), имущественных прав, использованных для создания объектов парка;

- освобождение от таможенных платежей при ввозе товаров (технологического оборудования, комплектующих и запасных частей

### Структура инвестиций, поступивших от иностранных инвесторов в реальный сектор экономики Республики Беларусь в 2016 году, по основным странам-инвесторам<sup>1</sup>



<sup>1</sup> Источник: Национальный статистический комитет (belstat.gov.by)

к нему, сырья и материалов) для реализации инвестиционного проекта в парке, включая строительство;

- освобождение от обязательной продажи выручки в иностранной валюте на внутреннем валютном рынке Республики Беларусь, полученной от деятельности на территории парка - до 01.01.2027 г.;

- пониженная ставка подоходного налога в отношении доходов работников, полученных от резидентов парка (9% вместо 13%) - до 01.01.2027 г.;

- освобождение от начислений обязательных страховых взносов на часть дохода (выплат) работников резидентов парка, превышающую однократный размер средней заработной платы работников в республике;

- возможность применения таможенной процедуры свободной таможенной зоны, предусматривающей право ввоза товаров (сырья, материалов) без уплаты таможенных пошлин и НДС с последующей их переработкой и (или) экспортом за пределы государств-участниц Таможенного союза ЕАЭС без уплаты таможенных пошлин.

## 2. Парк высоких технологий

Основные преференции:

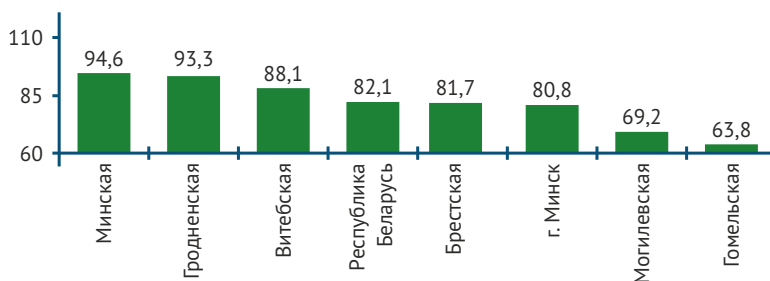
- освобождение от налога на прибыль;

- освобождение от НДС с оборотов по реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав) на территории Республики Беларусь;

- освобождение от налога на недвижимость в отношении объектов, расположенных на территории парка, за исключением таких объектов, сдаваемых в аренду;

- освобождение от офшорного сбора при выплате (передаче) дивидендов учредителям (участникам) резидента, части прибыли, начисленной собственнику

## Индексы инвестиций в основной капитал по областям и г. Минску в 2016 году в процентах к 2015 году; в сопоставимых ценах<sup>2</sup>



имущества резидента;

- освобождение от таможенных платежей при ввозе товаров для осуществления видов деятельности в IT-отрасли;

- освобождение от обязательной продажи выручки в иностранной валюте на внутреннем валютном рынке Республики Беларусь, полученной от видов деятельности в IT-отрасли;

- пониженная ставка подоходного налога в отношении доходов работников, полученных от резидентов (9% вместо 13%);

- обязательные страховые взносы не начисляются на часть дохода (выплат) работника резидентов парка, превышающую однократный размер средней заработной платы работников в республике.

## 3. инвестиционный договор с Республикой Беларусь

Основные преференции:

- предоставление в аренду и (или) частную собственность земельного участка без проведения аукционов;

- освобождение от внесения платы за право заключения договора аренды земельного участка, предоставленного в аренду без проведения аукциона для строительства объектов, предусмотренных инвестиционным договором;

- освобождение от ввозных таможенных пошлин (с учетом

международных обязательств Республики Беларусь) и НДС, взимаемых при ввозе на территорию Республики Беларусь технологического оборудования (комплектующих и запасных частей к нему) для использования его на территории Республики Беларусь в рамках реализации инвестиционного проекта;

- право на вычет в полном объеме сумм НДС, уплаченных при приобретении (ввозе на территорию Республики Беларусь) товаров (работ, услуг), имущественных прав, использованных для проектирования, строительства (реконструкции), оснащения объектов, предусмотренных инвестиционным проектом.

## 4. Свободные экономические зоны

Основные преференции:

- освобождение от налога на прибыль от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства в течение 10 лет с даты объявления прибыли (для резидентов СЭЗ, зарегистрированных в качестве таковых после 31.12.2011 г.; 5 лет – для зарегистрированных не позднее 31.12.2011 г.); в дальнейшем налог уплачивается по ставке на 50% ниже общеустановленной, но не более чем по ставке 12%;

- освобождение от налога на недвижимость по объектам, расположенным на территории соответствующих СЭЗ в течение

<sup>2</sup> Источник: Национальный статистический комитет (belstat.gov.by)

трех лет начиная с квартала, на который приходится дата регистрации в качестве резидента СЭЗ;

- возможность применения таможенной процедуры свободной таможенной зоны, предусматривающей право ввоза товаров (сырья, материалов) без уплаты таможенных пошлин и НДС с последующей их переработкой и (или) экспортом за пределы государств-участниц Таможенного союза ЕАЭС без уплаты таможенных пошлин.

Существенным изменением для резидентов СЭЗ, является отмена с 1 января 2017 г. таможенных льгот при поставке товаров, производимых резидентами СЭЗ, на остальную часть таможенной территории Евразийского экономического союза (Таможенного Союза). С указанной даты произойдет упразднение таможенных льгот, установленных для резидентов СЭЗ, зарегистрированных до 1 января 2012 г., при поставке товаров, производимых резидентами СЭЗ, на остальную часть таможенной территории Евразийского экономического союза (Таможенного Союза). На резидентов, зарегистрированных с 1 января 2012 г., действие таможенных льгот уже не распространяется.

#### **5. малые и средние городские поселения, сельская местность**

Основные преференции:

- освобождение от налога на прибыль от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства и иных налогов и сборов (пошлины) (за исключением НДС, акцизов, гербового и оффшорного сборов, государственной пошлины, патентной пошлины, таможенных пошлин и сборов, земельного налога, экологического налога, налога за добычу (изъятие) природных ресурсов и иных налогов, исчисляемых, удерживаемых и (или) перечисляемых при исполнении обязанностей налогового агента) - в течение 7 лет с даты государственной регистрации;

- освобождение от обязательной продажи иностранной валюты, поступившей по сделкам с нерези-

дентами от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства, а также от сдачи имущества в аренду - в течение в течение 7 лет с даты государственной регистрации;

- освобождение от таможенных платежей при ввозе отдельных товаров в качестве вклада в уставный фонд организаций;

- предоставление льгот не только самим коммерческим организациям, находящимся на территории средних, малых городских поселений, сельской местности, но и их обособленным подразделениям.

#### **6. специальный туристско-рекреационный парк "Августовский канал"**

Основные преференции:

- освобождение от налога на прибыль в течение 5 лет с момента объявления прибыли; в дальнейшем – 50 % от установленной ставки, но по ставке не более 12 %;

- освобождение от НДС при реализации товаров (работ, услуг) собственного производства на территории Республики Беларусь;

- освобождение от таможенных платежей по ввозимому технологическому оборудованию, комплектующим и запасным частям к нему, сырью и материалам;

- освобождение от налога на недвижимость по зданиям и сооружениям, расположенным на территории парка, независимо от направления их использования.

Преференциальные режимы имеют территориальную привязку (кроме инвестиционного договора с Республикой Беларусь), а также приоритетные направления развития (кроме режима малых и средних городских поселений, сельской местности).

### **3.3. Права и обязанности инвесторов**

Законодательством Республики Беларусь предусмотрены следующие права инвесторов:

- право на реализацию своих имущественных и неимуществен-

ных прав в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

- признание исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности;

- право на предоставление земельных участков в пользование, аренду, собственность в соответствии с законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель;

- право на создание коммерческой организации на территории Республики Беларусь с любым объемом инвестиций, в любых организационно-правовых формах, предусмотренных законодательством Республики Беларусь (ограничения: не допускается осуществление инвестиций в имущество юридических лиц, занимающих доминирующее положение на товарных рынках Республики Беларусь, без согласия антимонопольного органа Республики Беларусь, а также в виды деятельности, запрещенные законодательными актами Республики Беларусь);

- право на внесение как денежного вклада в уставный фонд в иностранной валюте и (или) белорусских рублях, так и неденежного вклада, имеющего оценку стоимости, в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь;

- право на льготы и преференции, установленные в соответствии с законодательством Республики Беларусь и (или) международно-правовыми актами, обязательными для Республики Беларусь;

- право на заключение инвестиционного договора (договоров) с Республикой Беларусь (более подробно об указанном праве см. п. 3.4.)

- право на привлечение в Республику Беларусь иностранных граждан и лиц без гражданства для осуществления трудовой деятельности.

- При осуществлении деятель-



ности в Республике Беларусь инвесторы обязаны:

- соблюдать Конституцию Республики Беларусь и принятые в соответствии с ней акты законодательства Республики Беларусь;
- не предпринимать действий, являющихся недобросовестной конкуренцией, а также действий (бездействия), направленных на недопущение, устранение или ограничение конкуренции, причинение вреда правам, свободам, законным интересам других лиц;
- исполнять иные обязанности, установленные законодательством Республики Беларусь.

### 3.4. Право на заключение инвестиционного договора (инвестиционных договоров) с Республикой Беларусь

В целях создания дополнительных условий для осуществления инвестиций инвестор (инвесторы) имеет (имеют) право на заключение инвестиционного договора (инвестиционных договоров) с Республикой Беларусь, имеющих специальное правовое регулирование.

Инвестиционный договор с Республикой Беларусь заключается на основании решения государственного органа (государственной организации), в специальном порядке установленном законодательными актами Республики Беларусь.

В инвестиционном договоре с Республикой Беларусь должны быть определены:

- объект, объем, сроки и условия осуществления инвестиций;
- права и обязанности инвестора (инвесторов) и Республики Беларусь;
- ответственность сторон договора за несоблюдение его условий;
- иные условия, определяемые в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.

### 3.5. Гарантии прав инвесторов

Законом об инвестициях инвесторам гарантируется:

- защита от безвозмездной национализации или реквизиции;
- беспрепятственный перевод за пределы Республики Беларусь компенсации, полученной в результате национализации, возможной только по мотивам общественной необходимости, и реквизиции, возможной только в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, в интересах общества по решению государственных органов;
- право инвестора, имущество которого реквизировано, требовать по суду возврата ему сохранившегося имущества, если обстоятельства, в связи с которыми произведена реквизиция, прекратили свое действие;
- беспрепятственный перевод\* за пределы Республики Беларусь прибыли (доходов) и иных правомерно полученных денежных средств, связанных с осуществлением инвестиций на территории Республики Беларусь, а также платежей, производимых в пользу иностранного инвестора и связанных с осуществлением инвестиций, в том числе:
  - а) денежных средств, полученных иностранными инвесторами после частичного или полного прекращения осуществления инвестиций на территории Республики Беларусь, включая денежные средства, полученные иностранными инвесторами в результате отчуждения инвестиций, а также образуемого в результате осуществления инвестиций имущества, иных объектов гражданских прав;
  - б) денежных средств, причитающихся в счет выплаты заработной платы иностранным гражданам и лицам без гражданства, осуществляющим трудовую деятельность по трудовому договору;

в) денежных средств, причитающихся иностранным инвесторам согласно судебному постановлению.

*\*после уплаты установленных законодательством Республики Беларусь налогов, сборов (пошлин) и иных обязательных платежей.*

### 3.6. Гарантии и привилегии для инвесторов, заключивших инвестиционный договор с Республикой Беларусь

1. Гарантия возмещения инвестору ущерба, причиненного в результате незаконных действий (бездействия) должностных лиц государственных органов и (или) исполнительных комитетов.

2. Право инвесторов на:

- предоставление без проведения конкурсных процедур (аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, аукциона с условиями на право проектирования и строительства капитальных строений и аукциона по продаже земельных участков в частную собственность) земельных участков, включенных в перечень участков для реализации инвестиционных проектов, на вещных правах в соответствии с законодательством об охране и использовании земель (в т.ч. аренду и (или) частную собственность);
- строительство объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, с правом удаления объектов растительного мира без осуществления компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира;
- вычет в полном объеме сумм налога на добавленную стоимость (за исключением сумм налога, не подлежащих вычету в соответствии с законодательством), уплаченных при приобретении (ввозе на территорию Республики Беларусь) товаров (работ, услуг), имущественных прав, использованных для проектирования, строительства (реконструкции), оснащения

объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, независимо от сумм налога на добавленную стоимость, исчисленных по реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав;

- определение без проведения процедур закупок подрядчика и (или) разработчика проектной документации, поставщиков товаров, исполнителей услуг для строительства, в том числе реконструкции, объектов, предусмотренных инвестиционным договором (за исключением осуществления государственных закупок товаров (работ, услуг));

- выделение в строительном проекте этапов работ с выполнением работ по строительству объекта на текущем этапе одновременно с выполнением проектных работ на последующие этапы при наличии утвержденного в установленном порядке архитектурного проекта при строительстве объектов, предусмотренных инвестиционным проектом.

3. Освобождение инвесторов от:

- внесения платы за право заключения договора аренды земельного участка;

- земельного налога или арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности, предоставленные для строительства объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, на период проектирования и строительства таких объектов по 31 декабря года, следующего за годом, в котором принят в эксплуатацию последний из объектов, предусмотренных инвестиционным договором;

- возмещения потерь сельскохозяйственного и (или) лесохозяйственного производства, вызванных изъятием земельного участка;

- уплаты ввозных таможенных пошлин (с учетом международных обязательств Республики Беларусь) и налога на добавленную стоимость

при ввозе на территорию Республики Беларусь технологического оборудования, комплектующих и запасных частей к нему для их использования на территории Республики Беларусь в рамках реализации инвестиционного проекта;

- уплаты государственной пошлины за выдачу разрешений на привлечение в Республику Беларусь иностранной рабочей силы, специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в Республике Беларусь, а иностранные граждане и лица без гражданства, привлекаемые инвестором и (или) организацией, в установленном порядке созданной в Республике Беларусь этим инвестором либо с его участием, для реализации инвестиционного проекта, - за выдачу разрешений на временное проживание в Республике Беларусь. При этом срок принятия решения о выдаче или отказе в выдаче специальных разрешений не может превышать 7 календарных дней, а срок предоставления заключения о возможности иностранного гражданина, лица без гражданства - 2 рабочих дней;

- НДС и налога на прибыль, обязанность по уплате которых возникает в связи с безвозмездной передачей капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, объектов незавершенного капитального строительства и иных объектов основных средств, передаваемых для реализации инвестиционного проекта в собственность инвестора и (или) организации, в установленном порядке созданной в Республике Беларусь этим инвестором либо с его участием.

### 3.7. Осуществление инвестиций в форме государственно-частного партнерства

С 02.07.2016 г. в Республике Беларусь появилась возможность осуществлять инвестиции в рамках

государственно-частного партнерства (ГЧП) в соответствии с положениями Закона Республики Беларусь от 30.12.2015 «О государственно-частном партнерстве».

ГЧП предполагает взаимовыгодное сотрудничество органов (организаций) государственной власти (государственного партнера) и субъектов предпринимательской деятельности (частного партнера) на определенный срок по строительству (в т.ч. реконструкции) и эксплуатации объектов инфраструктуры на основе специально соглашения между государственным и частным партнерами – соглашения о ГЧП. ГЧП представляет собой альтернативу приватизации объектов, находящихся в государственной собственности.

ГЧП может осуществляться в отношении объектов инфраструктуры в сферах дорожной и транспортной деятельности, коммунального хозяйства и коммунальных услуг, энергетики и иных сферах. Белорусская модель ГЧП не предполагает реализацию проектов ГЧП по оказанию государственных услуг частными партнерами.

Государственными партнерами в рамках проектов ГЧП являются:

а) Республика Беларусь, от имени которой выступают уполномоченные Президентом Республики Беларусь государственный орган или иная государственная организация, уполномоченные Советом Министров Республики Беларусь республиканский орган государственного управления или иная государственная организация, подчиненные Совету Министров Республики Беларусь;

б) административно территориальная единица, от имени которой выступает местный исполнительный и распорядительный орган (исполнительный комитет).

Частным партнером ГЧП вправе выступать:

а) юридическое лицо (за исключением государственных унитарных предприятий, государственно-

ных учреждений и государственных объединений, а также хозяйственных обществ, более 50 процентов акций (долей в уставном фонде) которых принадлежит Республике Беларусь либо ее административно-территориальной единице);

б) иностранная организация, не являющаяся юридическим лицом;

в) индивидуальный предприниматель.

Закон о ГЧП выделяет 4 этапа (стадии) реализации проектов ГЧП:

1) подготовка предложений о реализации проекта ГЧП;

2) принятие решения о реализации проекта ГЧП;

3) проведение конкурса по выбору частного партнера для заключения соглашения о ГЧП;

4) заключение и исполнение соглашения о ГЧП.

Закон о ГЧП предоставляет право направлять предложения о реализации проектов ГЧП как государственным органам и иным государственным организациям, так и потенциальным частным партнерам. При этом в Беларуси разработан Национальный инфраструктурный план Республики Беларусь на 2016-2030 годы, в котором определены 100 приоритетных для Республики Беларусь инфраструктурных проектов с общим объемом инвестиций по указанным проектам более 3 миллиардов долларов США. Часть проектов из перечня проектов ТОП-100 в дальнейшем планируется реализовывать на принципах ГЧП.

В Беларуси отобрано 7 пилотных проектов ГЧП:

- реконструкция автомобильной дороги М-10: граница Российской Федерации (Селище) - Гомель - Кобрин, км 109,9 - км 184,5;

- строительство магистральной автодороги в г. Гомеле протяженностью 41,35 км, с учетом строительства моста через реку Сож и пяти путепроводов;

- строительство Бешенковичской ГЭС (33 МВт-130 млн. кВтч) на

реке Западная Двина Витебской области;

- строительство мусороперерабатывающего завода в г. Бобруйске;

- реконструкция комплекса зданий УЗ «Городская клиническая больница №3 г. Гродно» под «Гродненский областной клинический онкологический диспансер»;

- строительство детских дошкольных учреждений в регионах Минской области;

- капитальный ремонт с реставрацией фасадов и реконструкцией под гостиничный комплекс объектов, расположенных в западной части Кобринского укрепления Брестской крепости.

Решения о реализации проектов ГЧП по рассмотрению и оценки предложений об их реализации вправе принять:

1) Президент Республики Беларусь;

2) Совет Министров Республики Беларусь;

3) местные Советы депутатов.

Выбор частного партнера для заключения соглашения о ГЧП осуществляется, по общему правилу, по конкурсу. При этом Закон о ГЧП конкурс состоит из двух этапов – предварительного отбора участников конкурса и определения участника, выигравшего конкурс.

Между победителем конкурса или единственным участником конкурса, конкурсное предложение которого соответствует условиям конкурса, и (или) лицом, выбранными без проведения конкурса, и уполномоченными государственным органом или организацией в сфере ГЧП подлежит заключению соглашения о ГЧП.

Непосредственно предметом соглашения о ГЧП партнерстве является осуществление в отношении объекта инфраструктуры проектирования, возведения и (или) реконструкции, реставрации, ремонта, модернизации, а также технического обслуживания и (или) эксплуатации.

### 3.8. Осуществление инвестиций на основе концессий

Инвестиции в отношении недр, вод, лесов, земель и объектов, находящихся только в собственности государства, либо деятельность, на осуществление которой распространяется исключительное право государства, могут осуществляться на основе концессии путем заключения концессионного договора.

В соответствии с Законом о концессиях под концессионным договором понимается письменное соглашение, в силу которого одна сторона (концедент) обязуется предоставить другой стороне (концессионеру) на возмездной или безвозмездной основе на определенный срок право владения и пользования объектом концессии или право на осуществление вида деятельности.

Предоставление объектов концессии в концессию, по общему правилу, осуществляется в четыре этапа:

1. формирование, утверждение, опубликование в печатных средствах массовой информации и размещение в глобальной компьютерной сети Интернет перечней по объектам концессии Республики Беларусь и по объектам концессии административно-территориальных единиц, определение по ним вида концессионного договора и способа выбора концессионера;

2. определение концессионного органа, разработка, согласование и утверждение концессионных предложений;

3. организация и проведение конкурса (аукциона), определение концессионера;

4. заключение концессионного договора.

Концессионный договор может заключаться на срок до девяти лет, если в отношении отдельных объектов концессии меньший срок не установлен законодательными актами.

За предоставление объекта

концессии в пользование в соответствии с концессионным договором концессионером в республиканский (местный) бюджет уплачивается разовый платеж.

Размер разового платежа, по общему правилу, определяется по результатам конкурса (аукциона) либо в размере:

- предложенном единственным участником конкурса, предложения которого соответствуют условиям конкурса, - в случае признания конкурса несостоявшимся;
- стартового размера разового платежа, увеличенного на пять процентов, - в случае признания аукциона несостоявшимся и согласия единственного участника аукциона на заключение с ним концессионного договора на предложенных ему условиях;
- определенном Президентом Республики Беларусь, - в случае заключения концессионного договора без проведения конкурса (аукциона) по решению Президента Республики Беларусь;
- определенном по соглашению сторон, но не менее стартового размера разового платежа, - в случае заключения нового концессионного договора Президентом Республики Беларусь по истечении максимального срока действия концессионного договора.

### 3.9. Разрешение споров между инвестором и Республикой Беларусь

В соответствии с Законом об инвестициях споры между инвестором и Республикой Беларусь, возникающие при осуществлении инвестиций, разрешаются в досудебном порядке путем проведения переговоров, если иное не установлено законодательными актами Республики Беларусь.

Споры между инвестором и Республикой Беларусь, не урегулированные в досудебном порядке путем проведения переговоров в течение трех месяцев со дня полу-

чения письменного предложения об их урегулировании, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Если споры, не относящиеся к исключительной компетенции судов Республики Беларусь, возникшие между иностранным инвестором и Республикой Беларусь, не урегулированы в досудебном порядке путем проведения переговоров в течение трех месяцев со дня получения письменного предложения об их урегулировании в досудебном порядке, то такие споры по выбору инвестора могут разрешаться также:

- в арбитражном суде, учреждаемом для разрешения каждого конкретного спора согласно Арбитражному регламенту Комиссии Организации Объединенных Наций по праву международной торговли (ЮНСИТРАЛ), если стороны спора не согласятся на иное;
- в Международном центре по урегулированию инвестиционных споров (МЦУИС) в случае, если этот иностранный инвестор является гражданином или юридическим лицом государства - участника Конвенции по урегулированию инвестиционных споров между государствами и физическими и юридическими лицами других государств от 18 марта 1965 года.

В случае, если международным договором Республики Беларусь и (или) договором, заключенным между инвестором и Республикой Беларусь, установлено иное в отношении разрешения споров между инвестором и Республикой Беларусь, возникающих при осуществлении инвестиций, то применяются положения этого международного договора Республики Беларусь и (или) договора, заключенного между инвестором и Республикой Беларусь.

### 3.10. Инвестиционный агент

Инвестиционный агент – это лицо, уполномоченное представлять интересы Республики Беларусь

по вопросам представления инвестиций в Республику Беларусь. Создание института инвестиционного агента направлено на совершенствование работы по привлечению инвестиций в национальную экономику Республики Беларусь.

Инвестиционным агентом могут стать резиденты Республики Беларусь – юридические лица и индивидуальные предприниматели, и нерезиденты, в том числе, в отдельных случаях, иностранные граждане, не являющиеся индивидуальными предпринимателями.

Полномочия инвестиционного агента осуществляются для целей развития административно-территориальных единиц и отраслей экономики Республики Беларусь, а также для реализации инвестиционных проектов.

Юридические лица или граждане, претендующие на получение полномочий инвестиционного агента, должны подать в государственный орган (в случае привлечения инвестиций в развитие соответствующей отрасли) либо в исполнительный комитет (в случае привлечения инвестиций в развитие административно-территориальной единицы) следующие документы:

- заявление;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя;
- информация о заявителе, его деятельности, опыте в реализации инвестиционных проектов, предложения по представлению интересов Республики Беларусь по вопросам привлечения инвестиций;
- договор о представлении интересов Республики Беларусь по вопросам привлечения инвестиций в Республику Беларусь;
- копия документа, удостоверяющего личность (для нерезидентов – физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями).

В случае положительного решения государственного органа

или исполнительного комитета, с заявителем заключается договор о представлении интересов Республики Беларусь по вопросам привлечения инвестиций.

В рамках представления интересов Республики Беларусь, инвестиционный агент может выполнять такие действия, как проведение переговоров с потенциальными инвесторами, разработка механизма реализации инвестиционного проекта, подготовка проектов документов, закрепляющих договоренности с потенциальными инвесторами, и иные. В целях осуществления этих действий инвестиционный агент вправе оказывать будущим инвесторам консалтинговые, юридические и иные услуги.

### 3.11. Внешние гарантии инвестиций Беларуси

#### 3.11.1. Многостороннее агентство по гарантиям инвестиций

В целях создания соответствующих международным стандартам условий для страхования рисков иностранных инвесторов на территории нашей страны, привлечения иностранных финансовых ресурсов без предоставления иностранным инвесторам гарантий Правительства Республики Беларусь и, соответственно, без увеличения размера внешнего государственно-го долга республики Правительство провело работу по обеспечению полноправного членства Республики Беларусь в Многостороннем агентстве по гарантиям инвестиций (далее – МАГИ).

Республика Беларусь присоединилась к Конвенции об учреждении МАГИ в декабре 1992 г., ратифицировала поправки к Конвенции в 2011 г., подписала и ратифицировала Соглашение о правовой защите гарантированных иностранных инвестиций и Соглашение об использовании местной валюты в 2011 – 2012 гг.

МАГИ является учреждением Группы организаций Всемирного банка и позволяет инвесторам страховать реализуемые проекты от

политических и некоммерческих рисков (ограничение перевода или конвертации валюты, экспроприация, война, гражданские беспорядки и другие виды рисков).

При этом обязательным условием для всех проектов является соответствие целям развития принимающего государства, политике МАГИ в отношении устойчивого развития.

#### 3.11.2. Соглашения о содействии в осуществлении (поощрении) и защите инвестиций

Гарантии прав инвесторов и защита инвестиций в Республике Беларусь обеспечены рядом международных соглашений. Беларусь является участником основополагающих конвенций посвященных вопросам регулирования инвестиций.

В целях создания благоприятных условий для инвестиций, осуществляемых инвесторами одного государства на территории другого государства, признавая, что взаимное содействие осуществлению и защита таких инвестиций способствуют развитию деловой инициативы и увеличению благосостояния обоих государств, Республика Беларусь подписала более 60 двусторонних соглашений о содействии в осуществлении (поощрении) и взаимной защите инвестиций, а также более 60 двусторонних соглашений об избежании двойного налогообложения.

В частности соглашениями предоставлены следующие основные гарантии:

- национальный режим (каждая из сторон предоставляет инвесторам государства другой стороны режим не менее благоприятный, чем тот, который она предоставляет в аналогичной ситуации инвесторам своего государства);

- режим наибольшего благоприятствования (каждая из сторон предоставляет инвесторам государства другой стороны режим, не менее благоприятный, чем тот, который она предоставляет в

аналогичной ситуации инвесторам любого третьего государства);

- минимальные стандарты (каждая из сторон предоставляет инвестициям инвесторов государства другой стороны режим в соответствии с международным правом, включая справедливый и равноправный режим, защиту и безопасность);

- гарантии в отношении экспроприации и компенсации (ни одна из сторон не может экспроприровать или национализировать инвестиции как прямо, так и косвенно посредством мер, схожих с экспроприацией или национализацией, иначе как: в общественных интересах; на недискриминационной основе; в соответствии с надлежащей правовой процедурой; при условии выплаты компенсации).

# 4

## Приватизация

---

REVERA

В целях создания условий для привлечения инвестиций и развития эффективной экономики, белорусское законодательство направлено на совершенствование правовых и экономических отношений в области приватизации государственного имущества и преобразования государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества.

#### 4.1. Понятие приватизации

В соответствии с действующим законодательством, под приватизацией государственного имущества понимается продажа предприятий как имущественных комплексов государственных унитарных предприятий, акций (долей в уставных фондах) хозяйственных обществ, находящихся в собственности Республики Беларусь или в собственности административно-территориальных единиц (далее – Объекты приватизации) субъектам приватизации в порядке и на условиях, установленных законодательством.

К субъектам приватизации относятся: физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, иностранные граждане и лица без гражданства, юридические лица Республики Беларусь, за исключением государственных организаций и хозяйственных обществ, в уставных фондах которых количество акций (размер доли), принадлежащих Республике Беларусь и (или) ее административно-территориальным единицам, превышает 50 процентов, иностранные государства и их административно-территориальные единицы, международные организации, иностранные юридические лица, а также иностранные организации, не являющиеся юридическими лицами.

Приватизация может осуществляться путем продажи:

- акций (долей в уставных фондах) на аукционе;
- акций (долей в уставных фондах) по конкурсу;
- предприятий как имуще-

ственных комплексов на аукционе;

- предприятий как имущественных комплексов по конкурсу;
- акций открытого акционерного общества по результатам доверительного управления.

Продажа объекта приватизации без проведения аукциона (конкурса) осуществляется в случае продажи акций открытого акционерного общества по результатам доверительного управления и в иных случаях, установленных Президентом Республики Беларусь.

#### 4.2. Порядок проведения приватизации

Решения о приватизации принимаются уполномоченными на это органами приватизации.

После принятия решения орган приватизации публикует информационное сообщение о проведении аукциона (конкурса) по продаже объекта приватизации и размещает информацию о проведении аукциона (конкурса) по продаже объекта приватизации в глобальной компьютерной сети Интернет.

Обязанность по организации и проведению аукционов (конкурсов) возлагается на орган приватизации, который устанавливает условия проведения торгов (размер задатка, сроки и иные условия), принимает заявления участников и создает комиссию по проведению аукциона (конкурса). Участник, выигравший торги, определяется комиссией по проведению аукциона (конкурса), что оформляется соответствующим протоколом.

Продажа всех Объектов приватизации, осуществляется только за денежные средства на открытых аукционах и конкурсах, участниками которых могут быть все субъекты приватизации.

##### 4.2.1. Особенности продажи акций (долей в уставных фондах) и предприятий как имущественных комплексов на аукционе

Продажа акций (долей в уставных фондах) и предприятий как имущественных комплексов на

аукционе осуществляется, когда от покупателя не требуется выполнения каких-либо условий.

Продажа на аукционе акций закрытых акционерных обществ и долей в уставных фондах иных хозяйственных обществ осуществляется с соблюдением порядка предложения таких акций, долей в уставных фондах их участникам, этим хозяйственным обществам, третьим лицам в соответствии с законодательством.

Начальная цена продажи предприятия как имущественного комплекса, имеющего численность работников до 100 человек, у которого задолженность по финансовым обязательствам на дату определения оценочной стоимости предприятия как имущественного комплекса равна балансовой стоимости активов или превышает ее, при продаже на торгах составляет одну базовую величину на день проведения торгов, установленную в соответствии с актами законодательства.

Участником, выигравшим аукцион, признается участник, который предложил в ходе аукциона наиболее высокую цену за объект приватизации.

Участник, выигравший аукцион, и комиссия по проведению аукциона по продаже объекта приватизации в день проведения аукциона подписывают протокол.

Предприятие как имущественный комплекс передается покупателю после государственной регистрации договора купли-продажи по передаточному акту. Государственная регистрация перехода права собственности на предприятие как имущественный комплекс осуществляется после полной оплаты покупателем объекта приватизации в соответствии с договором купли-продажи. Право собственности на предприятие как имущественный комплекс переходит к покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности.

Покупателям следует учиты-

вать жесткие меры за нарушение срока оплаты: штраф в размере 10 процентов от цены продажи объекта приватизации и пеню в размере 1/360 ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, установленной на день перечисления средств (внесения платежей), от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

#### **4.2.2. Особенности продажи акций (долей в уставных фондах) и предприятий как имущественных комплексов по конкурсу**

Продажа акций (долей в уставных фондах) осуществляется по конкурсу, когда от покупателя требуется выполнение определенных условий, устанавливаемых в решении о приватизации.

Продажа по конкурсу акций закрытых акционерных обществ и долей в уставных фондах иных хозяйственных обществ осуществляется с соблюдением порядка предложения таких акций, долей в уставных фондах их участникам, этим хозяйственным обществам, третьим лицам в соответствии с законодательством.

В решении о приватизации путем продажи акций (долей в уставных фондах) по конкурсу могут быть определены следующие условия:

- объемы, сроки и направления вложения инвестиций;
- сохранение и (или) создание определенного количества рабочих мест в течение определенного срока;
- сохранение в течение определенного срока профиля деятельности хозяйственного общества;
- сохранение и финансирование в течение определенного срока объектов социального назначения, находящихся у хозяйственного общества в собственности или по договору безвозмездного пользования;
- другие условия.

При продаже предприятий как имущественных комплексов по конкурсу в решении о приватиза-

ции могут быть определены следующие условия:

- объемы, сроки и направления вложения инвестиций;
- сохранение и (или) создание определенного количества рабочих мест в течение определенного срока;
- переподготовка и (или) повышение квалификации работников;
- сохранение в течение определенного срока ассортимента производимых товаров (видов выполняемых работ, оказываемых услуг);
- сохранение в течение определенного срока профиля деятельности государственного унитарного предприятия;
- другие условия.

В случае продажи предприятия как имущественного комплекса по конкурсу с установлением начальной цены продажи, равной 1 базовой величине, собственник приватизированного предприятия как имущественного комплекса обязан погасить задолженность по финансовым обязательствам государственного унитарного предприятия, имущественный комплекс которого он приобрел, сохранить определенное количество рабочих мест, обеспечить производственно-хозяйственную деятельность предприятия и выполнить другие условия договора купли-продажи.

Участником, выигравшим конкурс, признается участник, все предложения которого по заключению комиссии по проведению конкурса по продаже объектов приватизации соответствуют условиям конкурса или содержат лучшие условия по сравнению с условиями конкурса.

Участник, выигравший конкурс, и комиссия по проведению конкурса по продаже объекта приватизации в день проведения конкурса подписывают протокол.

#### **4.2.3. Продажа акций открытого акционерного общества по результатам доверительного управления**

Продажа части (не более 10

процентов уставного фонда) принадлежащих Республике Беларусь или административно-территориальной единице акций открытых акционерных обществ, задолженность по финансовым обязательствам которых в течение двух лет, предшествующих дате принятия решения о приватизации, преимущественно (не менее 14 месяцев) равна балансовой стоимости активов или превышает ее, может быть осуществлена по результатам доверительного управления акциями убыточных открытых акционерных обществ.

Принадлежащие Республике Беларусь или административно-территориальной единице акции убыточных открытых акционерных обществ могут быть переданы в доверительное управление с правом выкупа части этих акций по результатам доверительного управления субъектам приватизации – профессиональным участникам рынка ценных бумаг (банкам, кредитно-финансовым организациям).

Орган приватизации принимает заявления на участие в конкурсе и создает комиссию по проведению конкурса. Комиссия по проведению конкурса определяет участника, выигравшего конкурс, и оформляет протокол о результатах конкурса.

Конкурс считается несостоявшимся, если:

- заявление на участие в конкурсе подано только одним участником;
- для участия в конкурсе не было подано ни одного заявления;
- на конкурс явился один из участников или ни один из участников не явился.

Конкурс признается нерезультативным в случае, если из поданных участниками конкурса предложений по условиям конкурса этим условиям не соответствуют предложения ни одного из участников конкурса.

Участником, выигравшим конкурс, признается участник, все предложения которого по заключению комиссии по проведению конкурса



соответствуют условиям конкурса или содержат лучшие условия по сравнению с условиями конкурса.

Участник, выигравший конкурс, и комиссия по проведению конкурса в день проведения конкурса подписывают протокол о результатах конкурса.

Порядок проведения конкурса по передаче акций убыточных открытых акционерных обществ в доверительное управление с правом выкупа части этих акций по результатам доверительного управления и заключения договора доверительного управления акциями с правом выкупа части этих акций по результатам доверительного управления (далее – договор доверительного управления акциями с правом выкупа), а также контроля за его выполнением определяется Советом Министров Республики Беларусь с учетом требований законодательства.

Субъект приватизации, заключивший договор доверительного управления акциями с правом выкупа, после завершения срока доверительного управления и в случае выполнения им всех условий договора доверительного управления акциями с правом выкупа имеет право приобрести часть акций, переданных ему в доверительное управление, в собственность по договору купли-продажи на условиях, определенных в договоре доверительного управления акциями с правом выкупа. Цена продажи акций убыточных открытых акционерных обществ определяется по их номинальной стоимости в соответствии с уставами этих обществ на дату заключения договора доверительного управления акциями с правом выкупа.

В случае невыполнения условий договора доверительного управления акциями с правом выкупа субъект приватизации не имеет права выкупа акций убыточного открытого акционерного общества и несет ответственность, предусмотренную договором доверительного управления акциями с правом выкупа.

### 4.3. Преобразование государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества

Решения о преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества принимаются различными государственными органами в зависимости от численности работающих на предприятии лиц и непосредственного собственника имущества предприятия:

- по республиканским унитарным предприятиям с численностью работающих 1000 человек и более – Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь;
- по республиканским унитарным предприятиям с численностью работающих менее 1000 человек – Национальным кадастровым агентством и подчиненными ему организациями;
- по коммунальным унитарным предприятиям – соответствующими местными исполнительными и распорядительными органами.

Учредителями открытых акционерных обществ, создаваемых в процессе преобразования государственных унитарных предприятий, выступают органы приватизации. Иными учредителями могут быть субъекты приватизации, внесшие денежные или неденежные вклады в уставные фонды открытых акционерных обществ.

Выбор иных учредителей осуществляется органом приватизации путем проведения конкурса, а в случае признания конкурса несостоявшимся – по результатам прямых переговоров органа приватизации с единственным участником конкурса.

Работы по преобразованию государственного унитарного предприятия в открытое акционерное общество проводятся комиссией по преобразованию. В состав комиссии по преобразованию включают представители коллектива работников государственного унитар-

ного предприятия и представитель государственного органа, государственной организации, местного исполнительного и распорядительного органа, в подчинении (составе) которых находится преобразуемое государственное унитарное предприятие.

Размер уставного фонда открытого акционерного общества определяется исходя из балансовой стоимости активов и пассивов государственного унитарного предприятия либо нескольких государственных унитарных предприятий на 1 января года, в котором проводится преобразование, в порядке, установленном республиканским органом государственного управления по управлению государственным имуществом, а в случае участия другого, кроме государства, учредителя также исходя из стоимости вклада такого учредителя, определенной в соответствии с законодательством, и не может быть ниже минимального размера, установленного законодательством.

Отраслевая комиссия согласовывает проект преобразования государственного унитарного предприятия в открытое акционерное общество, готовит заключение о возможности создания открытого акционерного общества.

На основании заключения отраслевой комиссии органом приватизации принимается решение о создании открытого акционерного общества в процессе преобразования государственного унитарного предприятия либо в процессе преобразования нескольких государственных унитарных предприятий.

5

**Строительство  
и недвижимость**

REVERA

### 5.1. Недвижимость

Понятие недвижимого имущества определено в Гражданском кодексе Республики Беларусь: к недвижимому имуществу относятся земельные участки, участки недр, поверхностные водные объекты и все, что прочно связано с землей, в том числе леса, многолетние насаждения, капитальные строения (здания, сооружения), незавершенные законсервированные капитальные строения, изолированные помещения, машино-места. К недвижимым вещам также приравниваются предприятие в целом как имущественный комплекс, а также подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, суда плавания "река-море", космические объекты. Кроме того, законодательными актами Республики Беларусь к недвижимому имуществу могут быть отнесены иные объекты. Главным признаком недвижимого имущества является факт невозможности перемещения данного имущества без причинения несоразмерного ущерба его назначению.

### 5.2. Государственная регистрация недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Недвижимое имущество, права на него и сделки с ним подлежат государственной регистрации в случаях, предусмотренных законодательными актами.

Государственная регистрация – это юридический акт признания и подтверждения государством факта создания, изменения или прекращения существования недвижимого имущества, прав и ограничений на данное имущество, а также сделок с ним.

В Республике Беларусь ведется единый государственный регистр недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, в котором содержатся сведения и

документы в отношении зарегистрированных объектов.

Проведение государственной регистрации необходимо в случаях:

- создания, изменения, прекращения существования недвижимого имущества;
- возникновения, перехода, прекращения прав на недвижимое имущество, в том числе долей в правах, за исключением долей в праве общей собственности на общее имущество совместного домовладения, а также ограниченный (обремененный) прав на недвижимое имущество;
- совершения с недвижимым имуществом сделок, подлежащих государственной регистрации в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.

Государственная регистрация осуществляется в отношении следующих видов недвижимого имущества:

- земельные участки – часть земной поверхности, имеющая границу и целевое назначение и рассматриваемая в неразрывной связи с расположенными на ней капитальными строениями (зданиями, сооружениями);
- капитальные строения (здания, сооружения) – любой построенный на земле или под землей объект, предназначенный для длительной эксплуатации, строительство которого признано завершенным, а назначение, местонахождение и размеры описаны в документах единого государственного регистра недвижимого имущества;
- незавершенные законсервированные капитальные строения – объекты, создание которых в качестве капитальных строений разрешено в соответствии с законодательством Республики Беларусь, но не завершено;
- изолированные помещения (в том числе жилые) – внутренняя пространственная часть капитального строения (здания, сооружения), отделенная от других смежных частей строения перекрытиями,

стенами, перегородками, имеющая самостоятельный вход из вспомогательного помещения (вестибюля, коридора, галереи и т.п.) либо с территории общего пользования (придомовой территории, улицы и т.п.) непосредственно или через другие помещения, территорию (с разрешения собственника данного помещения или территории). Назначение, местонахождение внутри строения, площадь изолированных помещений описаны в документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним;

▪ машино-места – места стоянки, предназначенные для размещения транспортных средств и являющиеся частью капитального строения, принадлежащие юридическому или физическому лицу и зарегистрированные как объект недвижимого имущества;

▪ предприятия как имущественные комплексы, используемые для осуществления предпринимательской деятельности. В состав предприятия входят все виды имущества, предназначенные для его деятельности, включая земельные участки, здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, а также фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания и другие исключительные права.

Юридическое значение государственной регистрации состоит в том, что только с момента ее осуществления:

- недвижимое имущество считается созданным, измененным, прекратившим свое существование;
- право, ограничение (обременение) права на недвижимое имущество – возникают, переходят, прекращаются;
- сделка считается заключенной.

Согласно гражданскому законодательству Республики Беларусь стороны должны обеспе-

чить государственную регистрацию сделки с недвижимым имуществом. В противном случае такая сделка является недействительной, то есть не влечет возникновения прав и обязанностей, и стороны должны возратить друг другу все полученное по сделке.

Однако существуют исключения из данного правила. Не подлежат государственной регистрации: договоры аренды, субаренды, безвозмездного пользования капитального строения, изолированного помещения, машино-места независимо от срока аренды, субаренды, безвозмездного пользования; соглашения об изменении или расторжении вышеуказанных договоров; а также права на такое недвижимое имущество, возникающие в связи с заключением данных договоров.

Указанные договоры считаются заключенными со дня их подписания сторонами.

Государственная регистрация недвижимого имущества осуществляется территориальными организациями по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, подчиненными Государственному комитету по имуществу Республики Беларусь (Национальным кадастровым агентством, областными и Минским городским агентствами по государственной регистрации и земельному кадастру, а также подчиненными им филиалами и бюро). Сроки осуществления административных процедур, связанных с государственной регистрацией, а также размер взимаемой при этом платы установлены законодательством. Общий срок государственной регистрации составляет 5 рабочих дней с даты подачи документов. Также существует возможность совершения регистрационных действий в ускоренном порядке – в течение 2 рабочих дней или в срочном порядке – в течение 1 рабочего дня (при условии внесения дополнительной платы).

### 5.3. Земельные участки

Земельные участки – один из видов недвижимого имущества, который по общему правилу подлежит государственной регистрации.

Законодательством предусмотрено два способа предоставления земельных участков: по результатам аукциона и без проведения аукциона. По общему правилу, предоставление земельных участков, независимо от их целевого назначения, осуществляется по результатам аукционов.

В Республике Беларусь юридическим лицам земельные участки предоставляются по результатам аукционов:

- на право заключения договоров аренды земельных участков;
- с условиями на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений);
- по продаже земельных участков в частную собственность (по результатам данного аукциона земельные участки могут быть предоставлены в частную собственность только негосударственным юридическим лицам Республики Беларусь).

На практике чаще всего юридическим лицам земельные участки предоставляются по результатам аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

В определенных случаях земельные участки могут быть предоставлены без проведения аукциона, на основании решения местного исполнительного комитета об изъятии и предоставлении земельного участка.

В соответствии с законодательством Республики Беларусь земельные участки могут находиться у юридических лиц на праве собственности, постоянного и временного пользования, аренды.

Вид права, на котором земельный участок будет пред-

оставлен юридическому лицу, определяется в решении местного исполнительного комитета об изъятии и предоставлении земельного участка и зависит от:

- способа предоставления земельного участка (если предоставление испрашиваемого земельного участка предусмотрено только по результатам аукциона (местным исполнительным комитетом объявлено о проведении соответствующего аукциона, либо земельный участок включен в соответствующие списки, либо принято решение о формировании земельного участка для проведения аукциона), такой земельный участок может быть предоставлен в аренду или в частную собственность, в зависимости от вида аукциона);
- субъекта, который обращается за предоставлением земельного участка (иностранным юридическим лицам земельные участки предоставляются исключительно на праве аренды);
- вида объекта, планируемого к строительству на земельном участке.

Одним из основных принципов законодательства о земле является использование земельных участков по целевому назначению. Последствиями несоблюдения данного правила может являться уплата платежей за землю с применением повышенного коэффициента, а также принудительное прекращение права на земельный участок, в том числе права собственности.

Пользование земельными участками в Республике Беларусь является платным. Формами платы за пользование земельными участками являются земельный налог или арендная плата.

За пользование земельными участками, находящимися в частной собственности, постоянном или временном пользовании, уплачивается земельный налог.

За пользование земельными

участками, находящимися в аренде, уплачивается арендная плата.

Порядок взимания арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности, устанавливается Президентом Республики Беларусь.

### **5.3.1. Право собственности на земельные участки**

Земельные участки могут находиться в частной собственности негосударственных юридических лиц Республики Беларусь, в собственности иностранных государств и международных организаций.

Земельные участки, находящиеся в государственной собственности, могут предоставляться в частную собственность по результатам аукциона и без проведения аукциона. Основания и порядок предоставления данной категории земель определены Президентом Республики Беларусь.

Распоряжение земельными участками, находящимися в частной собственности, осуществляется на основании гражданско-правовых сделок.

### **5.3.2. Право постоянного пользования земельными участками**

Постоянное пользование является одной из форм пользования земельным участком без заранее установленного срока, которое прекращается по основаниям, предусмотренным законом.

На праве постоянного пользования у коммерческих юридических лиц негосударственной формы собственности могут находиться земельные участки, предоставленные им до вступления в силу Кодекса Республики Беларусь о земле, земельные участки, право постоянного пользования на которые в установленном порядке перешло к ним от других юридических лиц Республики Беларусь, а также земельные участки, предоставленные для следующих целей:

- для обслуживания объектов

недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности;

- для строительства многоквартирных жилых домов (за исключением жилых домов повышенной комфортности согласно критериям, определенным законодательными актами), обслуживания многоквартирных жилых домов, строительства и (или) обслуживания гаражей и автомобильных стоянок;

- для реконструкции существующих объектов, если требуется изменение целевого назначения и (или) размера земельного участка, предоставленного юридическому лицу на праве постоянного пользования;

- для строительства и (или) обслуживания объектов транспортной и инженерной инфраструктуры и объектов придорожного сервиса.

### **5.3.3. Право временного пользования земельными участками**

Право пользования земельными участками, предоставленных во временное пользование, ограничено определенным сроком, установленным Кодексом Республики Беларусь о земле в зависимости от целей предоставления земельных участков (как правило, данный срок не превышает 10 лет).

На праве временного пользования у коммерческих юридических лиц негосударственной формы собственности могут находиться земельные участки, предоставленные им до вступления в силу Кодекса Республики Беларусь о земле, земельные участки, право временного пользования на которые в установленном порядке перешло к ним от других юридических лиц Республики Беларусь, а также земельные участки, предоставленные:

- для добычи общераспространенных полезных ископаемых, в том числе торфа, строительства объектов, необходимых для их

переработки и хранения, а также для использования геотермальных ресурсов недр и сушки лигнина, для добычи стратегических полезных ископаемых, полезных ископаемых ограниченного распространения при наличии горного отвода, строительства объектов, необходимых для их переработки и хранения;

- концессионерам на основании концессионных договоров. В данном случае земельные участки могут предоставляться во временное пользование на срок до 99 лет.

Кроме того, земельные участки могут предоставляться во временное пользование юридическим лицам для целей, установленных для предоставления земельных участков в постоянное пользование, на срок до 10 лет.

### **5.3.4. Аренда земельных участков**

Земельные участки могут предоставляться в аренду как юридическим лицам Республики Беларусь, так и иностранным юридическим лицам и их представителям, иностранным государствам, дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств, международным организациям и их представителям.

Предоставление в аренду земельного участка, находящегося в частной собственности, осуществляется на основании гражданско-правовой сделки.

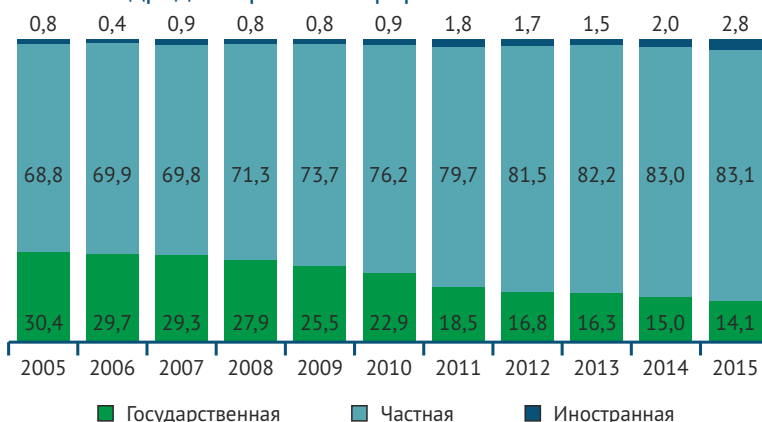
Земельные участки, находящиеся в государственной собственности, предоставляются в аренду по результатам аукционов. Однако законодательством определен ряд случаев, когда такие земельные участки могут предоставляться в аренду без проведения аукциона, например: инвесторам для реализации проектов, предусмотренных заключенным с Республикой Беларусь инвестиционным договором, а также для реализации

концессионных договоров; организациям для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры; резидентам свободных экономических зон, специальных туристско-рекреационных парков - для строительства и обслуживания объектов недвижимого имущества в этих зонах, парках; организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим сбор, сортировку (разделение по видам), подготовку к обезвреживанию и (или) использованию вторичных материальных ресурсов, - для размещения приемных пунктов вторичного сырья, объектов сортировки, обезвреживания, переработки коммунальных отходов и объектов захоронения твердых коммунальных отходов.

Сроки и иные условия аренды земельного участка определяются договором аренды. Однако срок аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности и предоставляемого для целей, связанных со строительством и (или) обслуживанием капитальных строений, должен быть не менее нормативного срока строительства и (или) эксплуатации этих строений. При этом максимальный срок аренды земельного участка составляет 99 лет.

На земельных участках, находящихся в государственной собственности и предоставленных в аренду, допускаются строительство капитальных строений (зданий, сооружений) арендаторами, если это соответствует целевому назначению этих земельных участков и условиям их предоставления в аренду, указанным в решениях государственных органов, осуществляющих государственное регулирование и управление в области использования и охраны земель, и договорах аренды земельных участков.

### Объем подрядных работ по формам собственности<sup>1</sup>



## 5.4. Строительство

### 5.4.1. Порядок осуществления деятельности в сфере строительства

Законодательством предусмотрена классификация объектов строительства по классам сложности (всего 5 классов сложности в зависимости от технических характеристик и функционального назначения зданий и сооружений) в целях проведения государственных экспертиз, процедур подтверждения соответствия и аттестации.

При этом определенные виды деятельности в области строительства (проектирование, проведение инженерных изысканий, выполнение функций заказчика, генпроектировщика, генподрядчика, оказание инженерных услуг), а также выполнение отдельных видов строительных работ при строительстве объектов первого - четвертого классов сложности могут осуществляться исключительно при наличии у организаций и индивидуальных предпринимателей **аттестатов соответствия** на право выполнения данного вида работ.

В настоящее время обязательной аттестации для осуществления деятельности в области строительства подлежат организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в

области строительства.

Одним из обязательных условий для получения организацией аттестата соответствия является наличие в штате специалистов, обладающих **квалификационными аттестатами** на право осуществления деятельности в области строительства. Критериями соответствия для получения квалификационного аттестата являются наличие у специалиста образования по специальности в сфере строительства, а также стажа работы по соответствующей специальности.

Организацией, уполномоченной на проведение аттестации организаций (индивидуальных предпринимателей), а также специалистов и выдачу аттестатов соответствия и квалификационных аттестатов соответственно является РУП «БЕЛСТРОЙЦЕНТР».

При выдаче аттестата соответствия проверяется соответствие заявителя-организации установленным законодательством критериям, которые направлены на оценку наличия у претендента персонала, обладающего необходимой квалификацией, средств, необходимых для выполнения работ, а также системы контроля качества выполняемых работ.

Выявление контролирующими органами несоответствия обладате-

<sup>1</sup> Источник: Национальный статистический комитет

ля аттестата установленным законодательством квалификационным критериям является основанием для прекращения действия аттестата соответствия. Кроме того, с 02.06.2016 года вводятся дополнительные основания для прекращения действия аттестата соответствия в случаях:

- неоднократной в течение календарного года выдачи отрицательного заключения государственной экспертизы по архитектурному, строительному проектам, выделяемым в них очередям строительства, пусковым комплексам и сметам (сметной документации), разработанным обладателем аттестата соответствия, допустившим при их разработке нарушение требований технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

- неоднократного в течение календарного года привлечения организации-обладателя аттестата соответствия к административной ответственности за нарушение требований технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и (или) требований проектной документации при выполнении строительного-монтажных работ.

Основанием для прекращения действия аттестата соответствия по указанным выше основаниям является предложение о прекращении действия аттестата соответствия, внесенное в Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь органами государственной экспертизы и (или) органами государственного строительного надзора.

Строительство зданий и сооружений в Республике Беларусь осуществляется на разрешительной основе. Местные исполнительные комитеты, их отделы, а также специализированные коммунальные унитарные предприятия по заявлениям заинтересованных в

строительстве организаций готовят и выдают разрешительную документацию, определенную законодательством в зависимости от вида и места строительства. К числу необходимой разрешительной документации относятся следующие основные документы:

- акт выбора места размещения земельного участка (когда требуется согласование предварительного места размещения земельного участка; является основанием для проведения проектно-изыскательских работ);

- решение местного исполнительного комитета о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта;

- решение местного исполнительного комитета о предоставлении земельного участка;

- архитектурно-планировочное задание;

- заключения согласующих организаций;

- технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта.

Наличие разрешительной документации является необходимым условием, при соблюдении которого заказчик вправе заключать договор на разработку проектной документации и договор подряда на выполнение работ по строительству объекта.

По общему правилу, проектная документация подлежит обязательной государственной экспертизе, которая проводится на платной основе специально созданными государственными предприятиями-республиканским унитарным предприятием «Главгосстройэкспертиза» или дочерними республиканскими унитарными предприятиями данной организации (по областям и г. Минску). После получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и ее утверждения заказчиком проектная документация может

быть передана для производства строительных работ.

Непосредственно выполнение строительного-монтажных работ на объектах строительства может быть начато только после получения заказчиком разрешения на производство строительного-монтажных работ в органах государственного строительного надзора.

Завершенный строительством объект подлежит приемке в эксплуатацию. Организация приемки в эксплуатацию объекта возлагается на заказчика и производится за его счет. Заказчиком назначается приемочная комиссия путем принятия соответствующего решения (приказа, постановления, распоряжения), в котором указываются состав приемочной комиссии, ее председатель, назначаемый из числа ее членов, устанавливаются даты начала и окончания работы комиссии.

В состав приемочной комиссии по приемке в эксплуатацию объекта включаются представители заказчика, подрядчика, разработчика проектной документации, эксплуатационной организации при ее наличии, местного исполнительного и распорядительного органа.

В состав приемочной комиссии могут быть включены представители других государственных органов, иных организаций по согласованию с этими органами, организациями.

Приемка в эксплуатацию объектов оформляется актом приемки объекта в эксплуатацию, подписанным всеми членами приемочной комиссии и утвержденным решением (приказом, постановлением, распоряжением) заказчика.

#### **5.4.2. Порядок заключения договоров на строительство объекта**

Законодательством предусмотрены специальные требования к порядку заключения догово-

ров на строительство объекта, в частности, в отношении определения подрядной организации для строительства объекта.

При строительстве:

- объектов жилого строительства если стоимость строительства превышает 6 000 базовых величин и более,

- объектов, финансируемых полностью либо частично за счет бюджетных или «околобюджетных» средств, если стоимость строительства превышает 6 000 базовых величин и более,

- объектов, заказчиками строительства которых выступают государственные организации и хозяйственные общества, акции (доли в уставном фонде) которых находятся в государственной собственности, - при стоимости строительства 100 тыс. базовых величин и более,

- проведение подрядных торгов является обязательным,. В данном случае, для строительства объекта подрядчик определяется только по результатам проведения торгов. В иных случаях заключение договоров на строительство объектов осуществляется по результатам проведения процедуры переговоров, за исключением случаев, установленных законодательством.

Так, полностью освобождены от процедур закупок при строительстве заказчики строительства:

- 1) многоквартирных и блокированных жилых домов, полностью финансируемых за счет собственных или заемных средств граждан Республики Беларусь, иностранных граждан и лиц без гражданства, постоянно проживающих в Республике Беларусь;

- 2) объектов, полностью финансируемых за счет средств иностранных инвесторов;

- 3) газопроводов от места присоединения к действующему уличному распределительному газопроводу до отключающего устройства на вводе в жилой дом и внутридомовой системы газоснаб-

жения эксплуатируемого жилищного фонда граждан, строительство которых полностью финансируется за счет их средств.

Кроме того, с 15.05.2016 от проведения процедур закупок освобождены инвесторы, осуществляющие строительство по инвестиционному договору, заключенному с Республикой Беларусь. В случае, если инвестиционный договор был заключен ранее 15.05.2016, для получения указанной льготы инвестору необходимо заключить соответствующее дополнительное соглашение к инвестиционному договору.

При проведении процедур закупок заказчики строительства обязаны строго соблюдать установленный законодательством порядок, поскольку его нарушение может повлечь административную ответственность по ст. 21.17 КоАП, согласно которой за непроведение процедур закупок (торгов, переговоров) в строительстве или проведение таких процедур с нарушением их порядка в зависимости от состава правонарушения предусматривается штраф в размере 20 до 1000 базовых величин.

Не допускаются к участию в процедурах закупки товаров (работ, услуг) при строительстве субъекты предпринимательской деятельности, включенные в реестр коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей с повышенным риском совершения правонарушений в экономической сфере.



6

**Фармацевтическая**  
**деятельность**

REVERA

Фармацевтическая деятельность относится к сферам, достаточно подробно урегулированным законодательством Республики Беларусь. Выделяются следующие составляющие фармацевтической деятельности:

- промышленное производство лекарственных средств;
- оптовая реализация лекарственных средств;
- аптечное изготовление лекарственных средств;
- розничная реализация лекарственных средств.

Помимо данных составляющих регулируются также вопросы хранения, транспортировки, медицинского применения, уничтожения, рекламы лекарственных средств, ценообразования на лекарственные средства.

### 6.1. Лицензирование фармацевтической деятельности

Лицензирующим органом является Министерство здравоохранения.

Лицензия действует со дня принятия лицензирующим органом решения о ее выдаче и сроком не ограничивается. В лицензию необходимо вносить изменения в случае смены наименования, места нахождения лицензиата, мест осуществления деятельности и (или) составляющих работ (услуг), также иных сведений, указанных в лицензии.

Лицензионные требования и условия касаются следующих критериев:

- образование, квалификация и стаж руководителя и персонала;
- наличие помещений, оборудования и транспорта, необходимых для осуществления деятельности и соответствующих предъявляемым к ним требованиям, что подтверждается технической документацией и заключением государственного органа;
- согласованная с государственными органами номенклатура лекарственных средств,

заявляемых к производству.

С 2015 года все организации, основным видом деятельности которых является осуществление фармацевтической деятельности, являются организациями здравоохранения. В связи с этим к руководителям таких организаций предъявляются дополнительные квалификационные требования.

### 6.2. Регистрация лекарственных средств

Законодательство Республики Беларусь запрещает ввоз, реализацию и медицинское применение лекарственных средств, не зарегистрированных в Беларуси. Регистрирующим органом является РУП «Центр экспертиз и испытаний в здравоохранении» при Министерстве здравоохранения Республики Беларусь. Процедура регистрации включает в себя несколько этапов:

1. прохождение комплекса предварительных технических работ (экспертизы, инспекционной проверки, испытаний и других исследований). Комплекс предварительных технических работ определяется отдельно в каждом конкретном случае;

2. составление и подача регистрационного досье, включающего установленные документы. К содержанию и оформлению документов Министерством здравоохранения установлены определенные требования. При обращении за государственной регистрацией заявитель обязан устанавливать предельную отпускную цену лекарственного средства, которая должна быть сопоставима с отпускными ценами в стране производства лекарственного средства, государствах-членах Евразийского экономического союза, а также в других сопредельных с Республикой Беларусь государствах. В дальнейшем обращение лекарственных средств допускается только в рамках заявленной при регистрации цены;

3. принятие Министерством здравоохранения решения о

государственной регистрации (отказе в государственной регистрации) лекарственных средств;

4. при принятии Министерством здравоохранения решения о государственной регистрации лекарственных средств - внесение сведений о них в Государственный реестр, оформление и выдача регистрационного удостоверения.

### 6.3. Ценообразование на лекарственные средства

Законодательством Республики Беларусь установлены предельные размеры оптовых и торговых (применяются в розничной торговле) надбавок, которые должны соблюдаться дистрибьюторами и ритейлерами. Размер надбавки зависит от базовой стоимости (цены белорусского изготовителя или цены импортного товара с учетом таможенных платежей, налогов и транспортных расходов) и увеличивает эту базовую стоимость. Оптовые надбавки установлены в пределах 2 – 9%, торговые – 1 – 30%.

### 6.4. Реклама лекарственных средств

Помимо общих требований, предъявляемых к рекламе любых товаров, существуют определенные ограничения и запреты в отношении рекламы лекарственных средств.

Так, по общему правилу реклама лекарственных средств допускается только при наличии у рекламодателя согласования Министерства здравоохранения Республики Беларусь.

Размещение (распространение) рекламы лекарственных средств, которые отпускаются только по рецепту врача, допускается только в специализированных печатных изданиях, а также в местах проведения медицинских или фармацевтических выставок, семинаров, конференций и иных подобных мероприятий.

Запрещена реклама лекарственных средств, не зарегистри-

рованных в Республике Беларусь.

Также установлены определенные требования к содержанию рекламных материалов.

Необходимо отметить, что законодательством подробно урегулированы и другие вопросы, связанные с обращением лекарственных средств: хранение, транспортировка, уничтожение и т.д. Обращает на себя внимание принятие определенных мер по защите белорусских (российских) производителей лекарственных средств. Она осуществляется путем установления перечня лекарственных средств белорусского (российского) производства, обязательных для наличия в аптеках всех форм собственности.

7

**Финансы  
и банковская  
система**

REVERA

## 7.1. Расчеты и финансовая отчетность

По общему правилу расчеты между юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на территории Республики Беларусь осуществляются в безналичном порядке. Тем не менее, в определенных случаях в Беларуси допускаются расчеты между юридическими лицами, их обособленными подразделениями, индивидуальными предпринимателями (далее – субъекты хозяйствования) наличными денежными средствами.

Расчеты наличными деньгами осуществляются по обязательствам, вытекающим из гражданско-правовых отношений, в том числе путем внесения наличных денежных средств непосредственно в кассы банков с последующим зачислением их на текущие (расчетные) банковские счета получателей. Общая сумма расчетов наличными не может быть более 100 базовых величин (на 1 января 2017 допустимый размер расчета наличными деньгами составляет приблизительно 1130 евро) на протяжении одного дня.

Кроме касс банков прием наличных денег от субъектов хозяйствования в сумме не более 100 базовых величин по каждому платежу проводят:

- субъекты хозяйствования, осуществляющие выставочную деятельность, - за оказываемые ими услуги, аренду площадей;

- субъекты хозяйствования, осуществляющие оптовую торговлю через магазины, реализующие товары по методу самообслуживания с минимальной торговой надбавкой, в том числе за наличные деньги, а также субъекты хозяйствования, осуществляющие розничную торговлю, - за приобретаемые у них товары;

- администрации рынков - за оказываемые ими услуги в соответствии правилами создания и функционирования рынков, за аренду

торгового места, аренду помещений;

- субъекты хозяйствования, реализующие топливо и оказывающие услуги, непосредственно связанные с международными автомобильными перевозками, - за топливо и услуги (мойка транспортных средств, мелкий вынужденный ремонт транспортных средств, оформление перевозки опасных грузов, на которые требуется специальное разрешение, стоянка транспортных средств, телефонная и факсимильная связь, услуги терминала (связь с приграничным контролем транспортных средств и грузов), конвоирование грузов (в исключительных случаях)).

Расчеты наличными деньгами по платежам в бюджет, государственные внебюджетные фонды осуществляются без ограничения размеров.

Для некоторых юридических лиц и индивидуальных предпринимателей установлен запрет на осуществление расчетов наличными деньгами. К ним относятся:

- юридические лица, индивидуальные предприниматели при оптовой торговле алкогольной, пищевой спиртосодержащей продукцией, пищевой этиловым спиртом, табачным сырьем, табачными изделиями;

- ликвидируемые юридические лица, а также индивидуальные предприниматели, в отношении которых принято решение о прекращении деятельности, юридические лица и индивидуальные предприниматели, в отношении которых открыто конкурсное производство.

Источниками наличных денежных средств для производства расчетов являются:

- наличные деньги, полученные с текущих (расчетных) банковских счетов, счетов клиентов, к которым выданы корпоративные (личные) дебетовые карточки;

- наличные деньги, поступившие в кассу;

- личные денежные средства физических лиц, используемые в

интересах субъектов хозяйствования, с которыми указанные физические лица состоят в трудовых отношениях.

Расчеты наличными денежными средствами между субъектами хозяйствования и физическими лицами при продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг допускаются на сумму не более 1000 базовых величин.

### 7.1.1. Порядок обращения с наличными денежными средствами

Юридические лица, их подразделения, индивидуальные предприниматели, открывшие текущие (расчетные) банковские счета (далее – субъекты хозяйствования), сдают наличные денежные средства в обслуживающий банк и (или) его подразделения, иные банки, работникам службы инкассации, в организации, подчиненные Министерству связи и информатизации.

Субъекты хозяйствования самостоятельно в письменной форме определяют порядок и сроки сдачи наличных денежных средств в обслуживающий банк, работникам службы инкассации, за исключением субъектов, получающих наличные деньги в обслуживающем банке и имеющие иные непосредственные поступления наличных денег (не более 5 дней в предыдущем календарном месяце). Указанные субъекты порядок и сроки сдачи наличных денег не определяют.

Субъекты хозяйствования, открывшие текущие (расчетные) банковские счета, расходуют наличные деньги, поступившие в кассу, для проведения текущих операций (в том числе расчетов по платежам в бюджет, государственные внебюджетные фонды) в размерах, установленных законодательством для осуществления предстоящих расходов (при наличии таких размеров) и договорами.

Наличные деньги могут быть получены субъектами хозяйствования в обслуживающих банках на цели, установленные законодат-

ельством, и расходуются на цели, указанные обслуживающему банку при получении.

### 7.1.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Финансовая отчетность субъектов предпринимательской деятельности является основным источником информации о результатах хозяйственной деятельности и финансовом положении организации. Она позволяет выяснить информацию о полученных доходах и понесенных расходах организации, поспособствовать предотвращению отрицательных результатов хозяйственной деятельности организации и выявлению резервов ее финансовой устойчивости.

Показатели отчетности представляют интерес не только для самих субъектов предпринимательской деятельности и вышестоящих организаций, но и для внешних пользователей – контролирующих государственных органов, банков, кредитных организаций, контрагентов и других, так как эти показатели предоставляют информацию о наличии и движении активов и обязательств, а также об использовании материальных, трудовых и финансовых ресурсов в соответствии с утвержденными нормами.

В Республике Беларусь государственным органом, осуществляющим методическое руководство отчетностью, является Министерство финансов, которое определяет состав ежегодной бухгалтерской (финансовой) отчетности, порядок ее составления и представления заинтересованным пользователям.

Организация составляет бухгалтерскую отчетность за месяц, квартал и год. При этом месячная и квартальная бухгалтерская отчетность являются промежуточными.

В настоящее время бухгалтерская (финансовая) отчетность, составляемая белорусскими субъектами хозяйствования за квартал и год, состоит из следующих типовых форм:

1. бухгалтерский баланс;
2. отчет о прибылях и убытках;

3. отчет об изменении капитала;

4. отчет о движении денежных средств;

5. отчет об использовании целевого финансирования.

Бухгалтерская отчетность организаций за месяц состоит из бухгалтерского баланса.

Бухгалтерская отчетность организации составляется с учетом показателей деятельности ее филиалов, представительств и иных обособленных подразделений, в том числе имеющих отдельный баланс.

Организации представляют годовую отчетность не позднее 31 марта года, следующего за отчетным.

Обязательное опубликование годовой отчетности предусмотрено законодательством Республики Беларусь для следующих субъектов:

- открытые акционерные общества;
- банки, банковские группы, банковские холдинги;
- страховые организации;
- страховые брокеры.

Остальные организации могут публиковать свою годовую отчетность по желанию.

За нарушение порядка ведения отчетности предусмотрена административная ответственность в виде предупреждения либо штрафа в размере от 4 до 20 базовых величин.

В настоящее время в Республике Беларусь уже сделаны первые шаги на пути к введению международных стандартов финансовой отчетности (далее – МСФО). С 1 января 2017 в Республике Беларусь вводятся в действие 42 МСФО и 26 разъяснений к ним, принимаемых Фондом Международных стандартов финансовой отчетности. Указанные МСФО будут действовать в качестве технических нормативных правовых актов и будут обязательны для применения в отношении общественно значимых организаций, банков, небанковских кредитно-финансовых организаций при составлении отчетности.

Годовая отчетность общес-

твенно значимых организаций, составленная в соответствии с МСФО, вместе с аудиторским заключением по этой отчетности:

- представляется в Министерство финансов (банка - в Национальный банк) не позднее 30 июня года, следующего за отчетным;

- размещается на сайте общественно значимой организации в глобальной компьютерной сети Интернет не позднее 31 июля года, следующего за отчетным – представляется в Министерство финансов (банка - в Национальный банк) не позднее 30 июня года, следующего за отчетным;

- размещается на сайте общественно значимой организации в глобальной компьютерной сети Интернет не позднее 31 июля года, следующего за отчетным.

Некоторые субъекты предпринимательской деятельности наделены правом не вести бухгалтерский учет и отчетность и вести учет в специальной книге учета доходов и расходов. К таким субъектам относятся организации с численностью работников не более 15 человек (в среднем за период с начала года по отчетный период) и индивидуальные предприниматели, размер валовой выручки которых нарастающим итогом с начала года не превышает 410 000 белорусских рублей, если они применяют упрощенную систему налогообложения.

## 7.2. Ценообразование

Основным нормативным правовым актом, регулирующим правоотношения в сфере ценообразования в Республике Беларусь, является Закон Республики Беларусь от 10.05.1999 №255-3 «О ценообразовании».

По общему правилу в Республике Беларусь применяются свободные цены (тарифы) на товары (работы, услуги).

Исключением из данного правила является регулирование цен (тарифов) в отношении:

- товаров, произведенных (реализуемых) в условиях естес-

твенных монополий, услуг, оказываемых (предоставляемых) субъектами естественных монополий, относящихся к сферам естественных монополий;

- отдельных товаров (работ, услуг), конкретный перечень которых установлен Указом Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2011 года № 72 «О некоторых вопросах регулирования цен (тарифов) в Республике Беларусь» (коммунальные услуги населению, платные медицинские услуги, лекарственные средства, производимые организациями Республики Беларусь, нефтепродукты, газ, алкогольная продукция, перевозка пассажиров и грузов, платное обучение в учебных заведениях, социально значимые товары, и др.).

В отношении регулируемых товаров (работ, услуг) республиканские органы государственного управления, областные и Минский городской исполнительные и распорядительные органы в пределах полномочий, предоставленных им законодательством, осуществляют административное регулирование путем установления:

- фиксированных цен (тарифов);

- предельных цен (тарифов);
- предельных надбавок (скидок) к ценам;
- предельных нормативов рентабельности, используемых для определения суммы прибыли, подлежащей включению в регулируемую цену (тариф);
- порядка установления и применения цен (тарифов);
- индексации цен (тарифов);
- декларирования цен (тарифов).

### 7.3. Банковская система

Ряд нормативных правовых актов Республики Беларусь посвящен регулированию банковской системы, основным из которых является Банковский кодекс Республики Беларусь. Согласно положениям кодекса банковская система Республики Беларусь включает:

- Национальный банк Республики Беларусь (является центральным банком Республики Беларусь, который регулирует кредитные отношения и денежное обращение, определяет порядок расчетов и обладает исключительным правом эмиссии денег);
  - банки (на 1 января 2017 года в Республике Беларусь всего заре-

гистрировано 24 банка, не считая Национальный банк).

На протяжении 2016 года количество коммерческих банков в Республике Беларусь уменьшилось: на 1 января 2016 года в Республике Беларусь было зарегистрировано 26 банков, не считая Национальный банк.

Финансово-кредитная система Республики Беларусь кроме банков включает в себя и небанковские кредитно-финансовые организации (на 1 января 2017 года в Республике Беларусь зарегистрировано 3 небанковских кредитно-финансовых организации). В сравнении с 2015 годом количество таких организаций увеличилось: на 1 января 2016 была зарегистрирована только 1 небанковская кредитно-финансовая организация. Примечательно, что одна из таких организаций появилась в 2016 году в результате преобразования банка (ОАО «ХК Банк»).

В отличие от банков, небанковские кредитно-финансовые организации не имеют права осуществлять в совокупности следующие банковские операции:

- привлечение денежных средств физических и (или) юридических лиц на счета и (или) во вклады (депозиты);
- размещение привлеченных денежных средств от своего имени и за свой счет на условиях возвратности, платности и срочности;
- открытие и ведение банковских счетов физических и (или) юридических лиц.

#### 7.3.1. Принципы банковской деятельности

Основными принципами банковской деятельности являются:

- обязательность получения банками и небанковскими кредитно-финансовыми организациями специального разрешения (лицензии) на осуществление банковской деятельности;

- независимость банков и небанковских кредитно-финансовых организаций в своей деятельности, невмешательство со

Индексы цен производителей промышленной продукции в 2005-2015 гг.<sup>1</sup>



<sup>1</sup> Источник: Национальный статистический комитет (belstat.gov.by)

стороны государственных органов в их работу, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами Республики Беларусь;

3. разграничение ответственности между банками, небанковскими кредитно-финансовыми организациями и государством;

4. обязательность соблюдения установленных Национальным банком нормативов безопасного функционирования для поддержания стабильности и устойчивости банковской системы Республики Беларусь;

5. обеспечение физическим и юридическим лицам права выбора банка, небанковской кредитно-финансовой организации;

6. обеспечение банковской тайны по операциям, счетам и вкладам (депозитам) клиентов;

7. обеспечение возврата денежных средств вкладчикам банков

### **7.3.2. Уставный фонд банка и порядок его формирования**

Уставный фонд банка формируется из вкладов (имущества) его учредителей (акционеров).

Минимальный размер уставного фонда создаваемого банка устанавливается Национальным банком по согласованию с Президентом Республики Беларусь. В соответствии с постановлением Правления Национального Банка Республики Беларусь от 23 июня 2015 года № 380 «О минимальном размере уставного фонда банка», на 1 января 2017 года минимальный размер уставного фонда установлен в размере 45 миллионов белорусских рублей.

При создании банка минимальный размер его уставного фонда должен быть сформирован из денежных средств. Для формирования уставного фонда банка могут быть использованы только собственные средства учредителей банка, а для увеличения уставного фонда банка – собственные средства акционеров банка, иных лиц и (или) источники собственных средств банка.

Под собственными средствами учредителя (акционера) банка, иных лиц следует понимать приобретенные законным способом денежные средства или иное имущество, принадлежащие им на праве собственности, праве хозяйственного ведения либо в силу иного вещного права. Под источниками собственных средств банка следует понимать нераспределенную прибыль прошлых лет и фонды, созданные за счет прибыли, в случае, если названные источники не были использованы.

В качестве неденежного вклада в уставный фонд банка может выступать имущество, необходимое для осуществления банковской деятельности и относящееся к основным средствам, за исключением объектов незавершенного строительства.

Денежные средства, вносимые в уставный фонд банка, подлежат перечислению на временный счет, открываемый учредителями банка либо банком в случае увеличения его уставного фонда в Национальном банке, или по согласованию с Национальным банком на временные счета, открываемые в другом банке. В случае открытия временного счета в другом банке денежные средства зачисляются на такой счет через корреспондентский счет этого банка, открытый в Национальном банке.

Открытие временного счета не требуется в случаях:

- принятия законодательного акта Республики Беларусь, предусматривающего внесение в уставный фонд банка денежных средств;
- увеличения уставного фонда банка за счет источников собственных средств банка;
- увеличения уставного фонда банка за счет кредитов (займов), признаваемых субординированными в соответствии с законодательством Республики Беларусь, ранее размещенных в этом банке.

### **7.3.3. Сроки и условия получения лицензии на осуществление банковской деятельности**

Согласно белорусскому зако-

нодательству банковская деятельность является лицензируемой. Лицензии с указанием в них перечня банковских операций, которые банк вправе осуществлять, выдаются Национальным банком Республики Беларусь.

Банк обязан в течение десяти месяцев со дня государственной регистрации обратиться в Национальный банк за получением лицензии на осуществление банковской деятельности.

Для получения лицензии на осуществление банковской деятельности банк должен соответствовать лицензионным требованиям, которые устанавливаются Банковским кодексом.

Решение о выдаче (отказе в выдаче) банку лицензии на осуществление банковской деятельности, внесении (отказе во внесении) изменений и (или) дополнений в перечень банковских операций, указанный в выданной банку лицензии на осуществление банковской деятельности, принимается Национальным банком в срок, не превышающий двух месяцев со дня представления в Национальный банк документов, необходимых для получения лицензии на осуществление банковской деятельности, внесения изменений и (или) дополнений в перечень банковских операций, указанный в такой лицензии.

Учредители банка вправе обратиться в Национальный банк за получением лицензии на осуществление банковской деятельности одновременно с ходатайством о государственной регистрации банка при условии выполнения лицензионных требований. При этом срок принятия решения о выдаче банку лицензии на осуществление банковской деятельности может быть продлен Национальным банком до трех месяцев.

В случае неполучения банком по истечении двенадцати месяцев со дня его государственной регистрации лицензии на осуществление банковской деятельности такой банк подлежит ликвидации в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь, по



решению акционеров банка или органа банка, уполномоченного на то уставом банка, либо экономического суда области (города Минска) по иску Национального банка.

Для получения права на осуществление банковских операций по привлечению денежных средств физических лиц на счета и (или) во вклады (депозиты), а также по открытию и ведению банковских счетов физических лиц банк должен иметь устойчивое финансовое положение в течение последних двух лет или с момента получения банком лицензии на осуществление банковской деятельности в случае, если с момента получения такой лицензии прошло менее двух лет. Обязательным требованием является наличие у банка нормативного капитала в размере 45 миллионов белорусских рублей (90 миллионов белорусских рублей, если с момента получения банком лицензии на осуществление банковской деятельности прошло менее двух лет) на первое число месяца представления в Национальный банк документов для внесения изменений и (или) дополнений в перечень банковских операций, которые банк может осуществлять.

#### **7.3.4. Дополнительные требования, предъявляемые к созданию и деятельности банков с иностранными инвестициями на территории Республики Беларусь**

Размер (квота) иностранного капитала, привлекаемый для участия в банковской системе Республики Беларусь, устанавливается Национальным банком по согласованию с Президентом Республики Беларусь. По состоянию на 1 января 2017 года данная квота установлена в размере не более 50 %. Указанная квота рассчитывается как отношение суммарного капитала, принадлежащего нерезидентам в уставных фондах банков, учредителями (акционерами) которых являются иностранные инвесторы, к совокупному уставному фонду банков, зарегистрированных на территории Республики Беларусь.

Национальный банк прекра-

щает государственную регистрацию банков, учредителями (акционерами) которых являются иностранные инвесторы, при достижении установленного размера (квоты) участия иностранного капитала в банковской системе Республики Беларусь.

В случае увеличения уставного фонда банка за счет средств нерезидентов и (или) отчуждения банком и (или) акционером-нерезидентом акций банка в пользу нерезидентов приобретатель акций банка, являющийся нерезидентом, либо резидент, намеревающийся заключить соответствующую сделку, обязан предварительно получить разрешение Национального банка.

Заявление на получение разрешения рассматривается Национальным банком в тридцатидневный срок в установленном им порядке.

Сделки по отчуждению резидентами акций банков в пользу нерезидентов, совершенные без разрешения Национального банка, являются недействительными.

Национальный банк вправе запретить увеличение уставного фонда банка, учредителями (акционерами) которых являются иностранные инвесторы, за счет средств нерезидентов и (или) отчуждение акций в пользу нерезидентов, если результатом указанных действий явится превышение размера (квоты) участия иностранного капитала в банковской системе Республики Беларусь.

Правительством Республики Беларусь по предложению Национального банка для банков, учредителями (акционерами) которых являются иностранные инвесторы, могут быть установлены ограничения в осуществлении банковских операций, если в соответствующих иностранных государствах применяются аналогичные ограничения деятельности банков с инвестициями граждан Республики Беларусь и (или) юридических лиц Республики Беларусь.

#### **7.3.5. Представительство иностранного банка**

Иностранный банк вправе открывать на территории Республики Беларусь представительства в порядке, установленном Национальным банком. По состоянию на 01 января 2017 года в Республике Беларусь открыто 5 представительств иностранных банков.

На 1 января 2015 года в Республике Беларусь действовало 7 представительств иностранных банков.

Представительство иностранного банка не является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании положения о нем, утверждаемого создавшим его банком.

Представительство иностранного банка не имеет права осуществлять банковские операции и иную деятельность, за исключением осуществления защиты и представительства интересов создавшего его иностранного банка, в том числе оказания консультационных и (или) информационных услуг.

Решение об открытии представительства иностранного банка либо об отказе в его открытии принимается Правлением Национального банка в срок, не превышающий двух месяцев со дня представления документов, необходимых для открытия представительства.

Основаниями для отказа в открытии представительства иностранного банка являются:

- представление недостоверных сведений;
- несоответствие положения о представительстве законодательству Республики Беларусь.
- Представительства иностранных банков на территории Республики Беларусь открываются на срок до трех лет. Срок деятельности представительства иностранного банка продлевается решением заместителя Председателя Правления по ходатайству иностранного банка при условии его обращения в Национальный банк не позднее одного месяца до

истечения срока действия решения о его открытии. Решение о продлении срока деятельности представительства иностранного банка принимается в срок, не превышающий одного месяца со дня подачи соответствующего ходатайства.

При непредставлении ходатайства в установленный срок структурное подразделение центрального аппарата Национального банка, осуществляющее банковский надзор, по истечении срока деятельности представительства иностранного банка исключает запись о нем из книги учета представительств иностранных банков и в пятидневный срок уведомляет об этом иностранный банк.

#### 7.4. Рынок ценных бумаг

Ряд нормативных правовых актов Республики Беларусь посвящен регулированию рынка ценных бумаг, основными из которых являются, Гражданский кодекс Республики Беларусь и Закон Республики Беларусь от 5 января 2015 года № 231-З «О рынке ценных бумаг», который вступил в силу 11 июля 2015 года (далее – Закон).

В силу абз. 36 ч. 1 ст. 1 Закона рынок ценных бумаг - это система отношений между юридическими и (или) физическими лицами, а также иными субъектами гражданского права в ходе эмиссии (выдачи), обращения и погашения ценных бумаг, осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам.

Различают организованный и неорганизованный рынки. Организованный рынок - это совокупность отношений, связанных с совершением сделок с ценными бумагами в торговой системе организатора торговли ценными бумагами, в том числе фондовой биржи. В отличие от организованного рынка сделки с ценными бумагами на неорганизованном рынке совершаются вне торговой системы организатора торговли ценными бумагами.

Республиканским органом государственного управления, осу-

ществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг является Министерство финансов.

##### 7.4.1. Виды ценных бумаг

Ценные бумаги могут быть эмиссионными и неэмиссионными.

Эмиссионными ценными бумагами являются акции, государственные облигации, облигации, иные виды ценных бумаг (в том числе производные ценные бумаги), отнесенные к эмиссионным ценным бумагам в соответствии с законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах. К эмиссионным ценным бумагам, кроме этого, относятся биржевые облигации и жилищные облигации.

Неэмиссионными являются ценные бумаги, которые не относятся к эмиссионным.

В соответствии с законодательством, эмиссионные ценные бумаги в Республике Беларусь могут быть именными или на предъявителя, выпускаться в документарной или бездокументарной форме.

Бездокументарная форма эмиссионных ценных бумаг - форма эмиссионных ценных бумаг, при которой ценные бумаги эмитируются в виде совокупности определенных записей с соблюдением обязательных реквизитов.

Документарная форма эмиссионных ценных бумаг - форма эмиссионных ценных бумаг, при которой ценные бумаги эмитируются в виде документов на бумажном носителе установленной формы (на бланках) с соблюдением обязательных реквизитов и иных требований, предъявляемых к бланкам ценных бумаг.

По общему правилу именные ценные бумаги могут эмитироваться только в бездокументарной форме. Эмиссионные ценные бумаги на предъявителя могут эмитироваться только в документарной форме.

Процедура эмиссии акций и облигаций (за исключением биржевых облигаций) включает их обязательную государственную регистрацию в Министерстве финансов Республики Беларусь.

##### 7.4.2. Профессиональная и биржевая деятельность на рынке ценных бумаг. Лицензионные требования и условия на осуществление профессиональной и биржевой деятельности

Профессиональная и биржевая деятельность по ценным бумагам - предпринимательская деятельность по совершению сделок с ценными бумагами (в том числе с производными ценными бумагами), эмитированными (выданными) третьими лицами, по осуществлению посреднических операций с ценными бумагами (в том числе с производными ценными бумагами) в интересах клиента в целях получения дохода (за исключением сделок, совершенных в целях получения дохода в виде процента и (или) дисконта либо дивиденда, в том числе профессиональными участниками рынка ценных бумаг), по осуществлению работ и услуг, связанных с такими сделками и (или) с реализацией прав, удостоверенных ценными бумагами, а также по осуществлению депозитарной, клиринговой деятельности и деятельности по организации торговли ценными бумагами.

Данный вид деятельности включает следующие виды работ и услуг:

1. брокерскую деятельность – совершение профессиональным участником рынка ценных бумаг сделок с ценными бумагами от имени и за счет клиента либо от своего имени и за счет клиента на основании возмездных договоров поручения или комиссии с клиентом;

2. дилерскую деятельность – совершение профессиональным участником рынка ценных бумаг сделок с ценными бумагами от своего имени и за свой счет с правом одновременной покупки и продажи ценных бумаг, в том числе на условиях публичной оферты, с обязательством купить эти ценные бумаги по цене, ранее заявленной им в публичной оферте;

3. деятельность по доверительному управлению ценными бумага-

ми – деятельность, осуществляемая профессиональным участником рынка ценных бумаг от своего имени за вознаграждение в течение определенного срока с переданными ему в доверительное управление и принадлежащими другому лицу (вверителю) ценными бумагами, денежными средствами, предназначенными для приобретения ценных бумаг в целях последующего доверительного управления этими ценными бумагами, денежными средствами и ценными бумагами, получаемыми в процессе доверительного управления этими ценными бумагами;

4. клиринговую деятельность – деятельность профессионального участника рынка ценных бумаг по определению обязательств и требований по сделкам купли-продажи ценных бумаг (сбор, сверка, корректировка информации по сделкам с ценными бумагами, подготовка расчетных документов по ним) для обеспечения расчетов по передаче ценных бумаг и денежных средств;

5. депозитарную деятельность – деятельность профессионального участника рынка ценных бумаг по оказанию в соответствии с законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах услуг по учету ценных бумаг, прав на них и обременений (ограничений) этих прав путем ведения системы записей о депоненте и ценных бумагах, хранению документарных ценных бумаг, а также по осуществлению переводов (списание, зачисление) ценных бумаг по счетам "депо";

6. деятельность по организации торговли ценными бумагами – деятельность профессионального участника рынка ценных бумаг по предоставлению услуг, способствующих совершению сделок с ценными бумагами между профессиональными участниками рынка ценных бумаг, юридическими лицами – нерезидентами, имеющими право осуществлять профессиональную деятельность по ценным бумагам в соответствии с иностранным правом, и (или) при их посредничестве

путем организации и проведения торгов ценными бумагами по правилам, установленным организатором торговли ценными бумагами.

Профессиональная и биржевая деятельность на рынке ценных бумаг является лицензируемой. Лицензии выдаются Министерством финансов только юридическим лицам Республики Беларусь.

Лицензия на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам может быть выдана на выполнение одновременно нескольких видов работ и услуг, составляющих профессиональную и биржевую деятельность по ценным бумагам.

К соискателям лицензии и лицензиатам на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам предъявляются следующие требования:

- соответствие руководителя (за исключением руководителей банков и небанковских кредитно-финансовых организаций) и его работников, совершающих действия в рамках осуществления работ и услуг, составляющих профессиональную и биржевую деятельность по ценным бумагам, квалификационным требованиям;

- соответствие требованиям финансовой достаточности и требованиям к структуре финансовых вложений, установленным Министерством финансов;

- осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам в качестве исключительной (требование не распространяется на банки, небанковские кредитно-финансовые организации, фондовые биржи), кроме случаев, установленных законодательными актами Республики Беларусь;

- отсутствие у руководителя и работников лицензиата непогашенной или неснятой судимости за изготовление, хранение либо сбыт поддельных ценных бумаг или иные преступления против порядка осуществления экономической

деятельности.

Банк, небанковская кредитно-финансовая организация получают лицензию на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам после получения согласия Национального банка Республики Беларусь на осуществление операций с ценными бумагами.

Заявление о выдаче лицензии должно быть рассмотрено лицензирующим органом в течение 15 рабочих дней со дня приема документов. С 1 марта 2016 года лицензия сроком не ограничивается. При этом лицензии, действительные по состоянию на 28 ноября 2015 года, признаются бессрочными.

# 8

## **Валютный контроль и внешнеторговые операции**

### 8.1. Валютный контроль

Закон Республики Беларусь от 22.07.2003 № 226-З «О валютном регулировании и валютном контроле» является основным нормативным правовым актом, регулирующим деятельность уполномоченных органов по осуществлению валютного контроля в Республике Беларусь, а также порядок обращения валютных ценностей, объем прав и обязанностей участников валютных операций и т.д.

Валютное законодательство разделяет валютные операции, проводимые между резидентами и нерезидентами, на два вида:

1. **Текущие валютные операции** (к которым применяется меньшее число ограничений).

2. **Валютные операции, связанные с движением капитала** (на проведение которых резидентам, по общему правилу, требуются специальные разрешения Национального банка Республики Беларусь).

Текущие валютные операции осуществляются между резидентами и нерезидентами без ограничений, за исключением валютных операций, предусматривающих перевод резидентом нерезиденту денежных средств по договорам дарения (в том числе в виде пожертвований), которые проводятся на основании разрешения Национального банка.

Законодательство закрепляет закрытый перечень **текущих валютных операций**:

1. осуществление расчетов по сделкам, предусматривающим экспорт и (или) импорт товаров (за исключением денежных средств, ценных бумаг и недвижимого имущества), охраняемой информации, исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, работ, услуг;

2. осуществление расчетов по сделкам, предусматривающим передачу и (или) получение имущества в аренду (лизинг);

3. перевод и получение дивидендов и иных доходов по инвестициям;

4. операции неторгового характера, к которым относятся:

- перевод и получение денежных средств для выплаты заработной платы, денежного довольствия, стипендий, пенсий, алиментов, государственных пособий, доплат и компенсаций, а также денежных средств по возмещению вреда;

- переводы денежных средств для оплаты командировочных расходов работников за пределами Республики Беларусь;

- перевод и получение денежных средств, входящих в состав наследства, и денежных средств, полученных от реализации наследственного имущества;

- перевод и получение денежных средств, связанные со смертью граждан, включая пособия и материальную помощь на погребение, транспортные и иные расходы;

- получение денежных компенсаций жертвами репрессий, членами их семей и наследниками;

- переводы денежных средств, связанные с оплатой содержания дипломатических и иных официальных представительств, консульских учреждений Республики Беларусь, находящихся за пределами Республики Беларусь;

- получение денежных средств судами, международным (арбитражным) третейским судом, правоохранительными органами, территориальными нотариальными палатами, нотариусами, связанное с осуществлением их деятельности, а также государственными органами или иными организациями при совершении их должностными лицами нотариальных действий;

- перевод и получение денежных средств на основании судебных постановлений и других процессуальных документов;

- переводы, связанные с уплатой регистрационных, вступительных, членских взносов в общественные, религиозные, международные организации, а также осуществление иных обязательных платежей в связи с участием в международных организациях;

- перевод и получение белорусских рублей, иностранной валюты, передача и получение иных валютных ценностей по договорам дарения, (в том числе в виде пожертвований), договорам предоставления безвозмездной (спонсорской) помощи в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

- получение резидентами от нерезидентов валютных ценностей на хранение;

- переводы, связанные с уплатой налогов, сборов (пошлин) и других обязательных платежей в бюджет, установленных законодательством Республики Беларусь или законодательством иностранных государств, а также их возврат;

- переводы, связанные с уплатой в патентные ведомства пошлин и иных платежей;

- перевод и получение денежных средств, связанные с участием в конференциях, семинарах, спортивных мероприятиях, выставках, ярмарках;

- переводы, связанные с возвратом ошибочно и (или) излишне перечисленных денежных средств;

- иные операции, перечень которых определяется Президентом Республики Беларусь или по его поручению Советом Министров Республики Беларусь, а также международными договорами Республики Беларусь.

Валютными операциями, связанными с **движением капитала**, являются все валютные операции, не являющиеся текущими. К их числу относятся в частности:

- приобретение акций при их распределении среди учредителей, доли в уставном фонде или пая в имуществе нерезидента, а также внесение дополнительного вклада в уставный фонд нерезидента в случае его увеличения;

- приобретение у нерезидента ценных бумаг, эмитированных (выданных) нерезидентами, за исключением приобретения акций при их распределении среди учредителей;

- приобретение в собственность имущества, находящегося за пределами Республики Беларусь и относимого по законодательству Республики Беларусь к недвижимому имуществу, в том числе на основании договоров, предусматривающих создание объектов долевого строительства;

- размещение денежных средств в банках-нерезидентах либо передача денежных средств нерезидентам (кроме банков-нерезидентов) на условиях доверительного управления;

- предоставление займов;

- получение кредитов и/или займов при наличии определенных условий, в частности, если процентная ставка за пользование кредитом и/или займом превышает 14 процентов годовых при проведении операций в долларах США, евро;

- расчеты по обязательствам, возникшим у субъекта валютных операций - резидента (кроме банка), являющегося поручителем, гарантом, перед нерезидентом на основании заключенного между ними договора поручительства, гарантии;

- расчеты по обязательствам, возникшим у субъекта валютных операций - резидента (кроме банка) перед нерезидентом на основании договора, предусматривающего перевод долга или уступку права (требования), по условиям которого субъект валютных операций -

резидент принимает на себя долг нерезидента перед другим нерезидентом либо осуществляет платеж за уступленное нерезидентом право (требование).

Законодательством предусмотрено несколько режимов осуществления валютных операций, связанных с движением капитала. Так, организации и индивидуальные предприниматели осуществляют валютные операции, связанные с движением капитала, с разрешения Национального банка, без ограничений либо с уведомлением Национального банка.

К примеру, разрешение Национального банка необходимо для проведения валютных операций, связанных с движением капитала, предусматривающих приобретение в собственность имущества, находящегося за пределами Республики Беларусь и относимого по законодательству Республики Беларусь к недвижимому имуществу, в том числе на основании договоров, предусматривающих создание объектов долевого строительства.

Без ограничений могут осуществляться, в частности, такие валютные операции, связанные с движением капитала, как продажа нерезиденту доли в уставном фонде или пая в имуществе резидента.

Организации и индивидуальные предприниматели в уведомительном порядке осуществляют валютные операции, связанные с движением капитала, для которых не предусмотрена обязанность получения разрешения Национального банка и законодательством не установлено, что их осуществление возможно без ограничений.

Для осуществления указанных валютных операций нерезидентом получения разрешений Национального банка не требуется.

## 8.2. Осуществление внешнеторговых операций

Операции по экспорту и им-

порту традиционно подлежат особому контролю со стороны государственных органов. Согласно Указу Президента Республики Беларусь от 27.03.2008 года № 178 по каждому внешнеторговому договору, предусматривающему возмездную передачу товаров, общая стоимость которых с учетом приложений и дополнений к этому договору составляет 3000 евро в эквиваленте и более, резидент обязан до исполнения своих обязательств перед нерезидентом зарегистрировать сделку в своем обслуживающем банке. Регистрация осуществляется в день представления документа, посредством которого оформлен внешнеторговый договор. Плата за регистрацию сделки банками не взимается.

Указом предусмотрены сроки завершения внешнеторговых операций, которые по общему правилу составляют:

§ при экспорте - не позднее 90 календарных дней (по договорам комиссии - не позднее 120 календарных дней) с даты отгрузки товаров (передачи охраняемой информации, исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности), выполнения работ, оказания услуг;

§ при импорте - не позднее 60 календарных дней с даты проведения платежа.

Под завершением внешнеторговых операций понимается, в частности, поступление денежных средств за переданные товары согласно внешнеторговому договору при экспорте, а также получение товаров согласно внешнеторговому договору при импорте (законодательством предусматриваются также иные способы завершения внешнеторговых операций).

Резиденты Республики Беларусь беспрепятственно могут осуществлять авансовые платежи по внешнеэкономическим договорам, предусматривающим импорт.

Информация о внешней торговле товарами и услугами  
Республики Беларусь за январь-ноябрь 2016 г.<sup>1</sup>

Показатели	январь-ноябрь 2015 г.	январь-ноябрь 2016 г.	январь-ноябрь 2016 г. к январю-ноябрю 2015 г., %	Справочно: (по уточненным данным)	
				январь-октябрь 2016 г.	январь-октябрь 2016 г. к январю-октябрю 2015 г., %
<b>Внешнеторговый оборот товаров и услуг</b>	<b>59 925,3</b>	<b>53 855,3</b>	89,9%	<b>48 720,9</b>	89,5%
Экспорт товаров и услуг	30 119,5	26 993,9	89,6%	48 720,9	89,5%
Импорт товаров и услуг	29 805,8	26 861,4	90,1%	24 232,6	90,5%
Сальдо внешней торговли товарами и услугами	313,7	132,5	42,2%	255,7	30,3%
<b>Внешнеторговый оборот товаров</b>	<b>49 926,6</b>	<b>43 853,3</b>	87,8%	<b>39 578,6</b>	87,4%
Экспорт товаров (в ценах FOB)	24 109,9	20 884,2	86,6%	18 917,3	85,4%
Импорт товаров (в ценах FOB)	25 816,7	22 969,1	89,0%	20 661,3	89,2%
Сальдо внешней торговли товарами	-1 706,8	-2 084,9	122,2%	-1 744,0	172,4%
<b>Внешнеторговый оборот услуг</b>	<b>9 998,7</b>	<b>10 002,0</b>	100,0%	<b>9 142,3</b>	100,2%
Экспорт услуг	6 009,6	6 109,7	101,7%	5 571,0	101,5%
Импорт услуг	3 989,1	3 892,3	97,6%	3 571,3	98,3%
Сальдо внешней торговли услугами	2 020,5	2 217,4	109,7%	1 999,7	107,7%

<sup>1</sup> Источник: Национальный Банк Республики Беларусь (nbrb.by)

9

**Налоговая  
система  
Республики  
Беларусь**

REVERA



## 9.1. Общая информация

Доходы бюджета Республики Беларусь, контролируемые налоговыми органами, по видам доходных источников за 2011-2015 годы

Тип налогового сбора	2013 год		2014 год		2015 год	
	млрд. рублей	удельный вес в доходах бюджета, %	млрд. рублей	удельный вес в доходах бюджета, %	млрд. рублей	удельный вес в доходах бюджета, %
<b>Доходы бюджета, контролируемые МНС, всего</b>	<b>133 900,5</b>	<b>100,0</b>	<b>168 148,8</b>	<b>100,0</b>	<b>193 198,1</b>	<b>100,0</b>
<b>Налоговые доходы в том числе:</b>	<b>114 553,5</b>	<b>85,6</b>	<b>142 832,7</b>	<b>84,9</b>	<b>157 303,5</b>	<b>81,4</b>
<b>Налоги на доходы и прибыль</b>	<b>50 057,8</b>	<b>37,4</b>	<b>53 751,8</b>	<b>32,0</b>	<b>60 859,1</b>	<b>31,5</b>
Подходный налог	26 991,8	20,2	32 092,0	19,1	37 009,1	19,2
Налог на прибыль	21 525,2	16,1	19 994,4	11,9	21 818,8	11,3
Налог на доходы	1 540,8	1,2	1 665,5	1,0	2 031,2	1,1
<b>Налоги на собственность</b>	<b>7 591,2</b>	<b>5,7</b>	<b>9 618,4</b>	<b>5,7</b>	<b>12 335,9</b>	<b>6,4</b>
Земельный налог	2 435,5	1,8	2 808,1	1,7	4 208,2	2,2
Налог на недвижимость (с учетом налога на незавершенное строительство)	5 155,7	3,9	6 810,3	4,0	8 127,7	4,2
<b>Налоги на товары и услуги</b>	<b>55 104,5</b>	<b>41,2</b>	<b>74 851,5</b>	<b>44,5</b>	<b>79 097,1</b>	<b>40,9</b>
Налог на добавленную стоимость	30 490,7	22,8	44 051,7	26,2	47 957,1	24,8
Налог при упрощенной системе налогообложения	2 790,7	2,1	3 468,5	2,1	3 936,1	2,0
Единый налог с индивидуальных предпринимателей и иных физических лиц	891,1	0,7	985,7	0,6	902,7	0,5
Единый налог для производителей сельскохозяйственной продукции	599,7	0,4	756,3	0,4	840,1	0,4
Акцизы	16 894,1	12,6	20 416,1	12,1	18 786,4	9,7
Налог на игорный бизнес	330,3	0,2	411,5	0,2	424,0	0,2
Сборы с заготовителей	12,9	0,01	10,8	0,01	11,3	0,01
Налог за владение собаками	5,8	0,004	8,0	0,005	10,0	0,01
Отчисления от доходов от оказания услуг электросвязи (с 2015 года перечисляются в гос. внебюджетный фонд универсального обслуживания Минсвязи)	193,3	0,1	240,7	0,1	-	-
Специальные сборы (пошлины)	6,7	0,005	31,6	0,02	45,4	0,02
Экологический налог (с 2014 года с учетом утилизационного сбора)	838,4	0,6	1 007,7	0,6	1 048,8	0,5
Налог за добычу (изъятие) природных ресурсов	2 050,6	1,5	3 383,8	2,0	5 045,4	2,6
Единый налог на вмененный доход (введен с 2014 года)	-	-	78,7	0,05	89,7	0,05
Единый торговый сбор (отменен с 2015 года)	0,3	0,0002	0,2	0,0001	-	-

<b>Налоговые доходы от внешнеэкономической деятельности</b> (оффшорный сбор)	18,3	0,01	13,9	0,01	25,9	0,01
<b>Другие налоги, сборы (пошлины) и иные обязательные платежи</b>	1 781,7	1,3	4 597,1	2,7	4 985,6	2,6
Отчисления в инновационные фонды (с 2013 г. инновационные фонды формируются за счет отчислений от налога на прибыль)	489,8	0,4	-	-	-	-
Государственная пошлина	921,3	0,7	2 938,8	1,7	3 884,5	2,0
Поступления по отмененным налогам прошлых лет	18,7	0,01	15,8	0,01	10,7	0,01
Иные налоги, сборы (пошлины) и обязательные платежи*	351,9	0,3	1 642,5	1,0	1 090,3	0,6
<b>Неналоговые доходы в том числе:</b>	<b>19 347,0</b>	<b>14,4</b>	<b>25 316,1</b>	<b>15,1</b>	<b>35 894,6</b>	<b>18,6</b>
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной собственности	7 809,2	5,8	12 070,9	7,2	17 963,5	9,3
Доходы от предпринимательской и иной приносящей доходы деятельности	5 652,6	4,2	8 064,7	4,8	8 100,1	4,2
Штрафы, удержания	958,7	0,7	1 379,8	0,8	1 804,6	0,9
Прочие неналоговые доходы	4 926,4	3,7	3 800,7	2,3	8 026,4	4,2

\* Для применения ограничения по размеру ставки налога, предусмотренного соответствующим соглашением, необходимо, чтобы получатель процентов был подлинным, истинным (фактическим) владельцем процентов.

Основополагающим документом, определяющим структуру налоговой системы Республики Беларусь, является Налоговый кодекс Республики Беларусь, состоящий из Общей и Особенной Частей.

Общая часть Налогового кодекса, действующая с 1 января 2004 года, устанавливает понятие налогового обязательства, плательщиков налогов, объект налогообложения, положения о налоговом учете и контроле, порядке обжалования решений налоговых органов. Особенная часть Налогового кодекса, вступившая в силу с 1 января 2010 года, регулирует отдельные налоги, сборы, (пошлины), определяет плательщиков, объекты налогообложения, ставки, порядок исчисления и уплаты соответствующих налогов,

сборов (пошлин).

В соответствии с Налоговым кодексом действующие в Республике Беларусь налоговые платежи по территориальному признаку и уровню субъекта, осуществляющего правовое регулирование налогообложения, делятся на республиканские налоги, сборы (пошлины) и местные налоги и сборы.

К республиканским налогам, сборам (пошлинам) относятся:

- налог на добавленную стоимость;
- акцизы;
- налог на прибыль;
- налог на доходы иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Республике Беларусь через постоянное представительство;

- подоходный налог с физических лиц;
- налог на недвижимость;
- земельный налог;
- экологический налог;
- налог за добычу (изъятие) природных ресурсов;
- сбор за проезд автомобильных транспортных средств иностранных государств по автомобильным дорогам общего пользования Республики Беларусь;
- оффшорный сбор;
- гербовый сбор;
- консульский сбор;
- государственная пошлина;
- патентные пошлины;
- таможенные пошлины и таможенные сборы;
- утилизационный сбор;

- сбор на финансирование государственных расходов.  
К местным налогам и сборам относятся:
  - налог за владение собаками;
  - курортный сбор;
  - сбор с заготовителей.
- Иные платежи:
- обязательные страховые взносы в Фонд социальной защиты населения и пенсионный фонд;
  - отчисления нанимателей на обязательное страхование работников от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

## 9.2. Трансфертное ценообразование

Налоговые последствия сделок зависят, как правило, от фактической цены соответствующих сделок. Однако в ряде случаев при исчислении и уплате налогов субъекты

хозяйствования обязаны применять рыночные цены под угрозой корректировок исчисленных сумм налогов налоговыми органами и привлечения к ответственности.

Правила трансфертного ценообразования распространяются только на налог на прибыль.

## 9.3. Налогообложение субъектов хозяйствования

Наряду с общей системой налогообложения в Республике Беларусь существуют специальные налоговые режимы, для которых характерно предоставление ряда льгот, сокращения количества налогов, понижения ставок налогов и т.п.

## 9.4. Общая система налогообложения: основные платежи

**1) Акцизы** устанавливаются в отношении следующих товаров:

1. спирт;
2. алкогольная продукция;
3. непищевая спиртосодержащая продукция;
4. пиво, пивной коктейль;
5. слабоалкогольные напитки с объемной долей этилового спирта более 1,2 и менее 7 процентов, вина с объемной долей этилового спирта от 1,2 процента до 7 процентов.
6. табачные изделия;
7. автомобильные бензины;
8. дизельное топливо и дизельное топливо с метиловыми эфирами жирных кислот;
9. судовое топливо;
10. газ углеводородный сжиженный и газ природный топливный компримированный, используемые в качестве автомобильного топлива;
11. масло для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей;

Так, в 2017 году контролю подлежат следующие группы сделок:

Группа сделок	Предмет сделки	Суммовые пороги сделки (сделок с одним лицом)	Отклонение цены от рыночной
Сделки с недвижимым имуществом	Реализация или приобретение недвижимого имущества (его части)	Независимо от суммы сделки	Более чем на 20% от рыночных цен
	Передача доли участнику объекта долевого строительства, владельцу жилищных облигаций – жилого и (или) нежилого помещения		
	Реализация или приобретение жилищных облигаций в процессе их обращения (за исключением операций эмитентов с облигациями собственной эмиссии), совершенным после государственной регистрации создания объекта строительства		
Сделки по внешнеэкономической деятельности	Сделки по внешнеэкономической деятельности с взаимозависимым лицом или резидентом офшорных зон, в том числе при участии третьего лица – посредника	Превышает в течение налогового периода 100 000 белорусских рублей	Более чем на 20% от рыночных цен
Сделки с субъектами, не являющимися плательщиками налога на прибыль	Сделки по реализации или приобретению товаров (работ, услуг), совершенные с взаимозависимым лицом – налоговым резидентом Республики Беларусь (в том числе через посредника), если такое взаимозависимое лицо не платит налог на прибыль в силу предусмотренных законодательством оснований.	Превышает в течение налогового периода 100 000 белорусских рублей	Более чем на 20% от рыночных цен
Сделки по внешнеэкономической деятельности с особым составом участников	Реализация или приобретение товаров (работ, услуг) по внешнеэкономической деятельности организации, реализовавшей (приобретшей) стратегические товары по перечню, определяемому Правительством Республики Беларусь	Превышает в течение налогового периода 100 000 белорусских рублей	Более чем на 20% от рыночных цен
	Реализация или приобретение товаров (работ, услуг) по внешнеэкономической деятельности организации, включенной в перечень крупных плательщиков.		

- 12. сидры;
- 13. пищевая спиртосодержащая продукция.

Ставки акцизов на товары могут устанавливаться в абсолютной сумме на физическую единицу измерения подакцизных товаров (твердые (специфические) ставки) или в процентах от стоимости товаров (адвалорные ставки).

## 2) Налог на добавленную стоимость (далее - НДС)

Основные ставки налога:

### ➤ 0 (ноль) % при реализации:

- товаров, помещенных под таможенную процедуру экспорта, а также вывезенных (без обязательств об обратном ввозе на территорию Республики Беларусь) в государства – члены Евразийского экономического союза;

- работ (услуг) по сопровождению, погрузке, перегрузке и иных подобных работ (услуг), непосредственно связанных с реализацией экспортируемых товаров, помещенных под таможенную процедуру экспорта, а также вывезенных (без обязательств об обратном ввозе на территорию Республики Беларусь) в государства - члены Таможенного союза;

- экспортируемых транспортных услуг, включая транзитные перевозки, а также экспортируемых работ по производству товаров из давальческого сырья (материалов);

- работ (услуг) по ремонту, модернизации, переоборудованию воздушных судов и их двигателей, единиц железнодорожного подвижного состава, выполняемых для иностранных организаций или физических лиц;

- товаров собственного производства владельцу магазина беспошлинной торговли для их последующей реализации в магазинах беспошлинной торговли;

- товаров в розничной торговле через магазины физическим лицам, не имеющим постоянного места жительства в государстве - члене Евразийского экономического союза, в случае вывоза иностранными лицами товаров за пределы

таможенной территории Евразийского экономического союза в течение трех месяцев со дня приобретения товаров;

- бункерного топлива для заправки воздушных судов иностранных авиакомпаний, выполняющих международные полеты и (или) международные воздушные перевозки;

- услуг, оказываемых непосредственно в аэропортах Республики Беларусь и воздушном пространстве Республики Беларусь, по обслуживанию, включая аэронавигационное обслуживание, воздушных судов, выполняющих международные полеты и (или) международные воздушные перевозки, по утвержденному Правительством перечню таких услуг;

- работ (услуг) по ремонту, техническому обслуживанию зарегистрированных в иностранных государствах транспортных средств, выполняемых на территории Республики Беларусь авторизованными сервисными центрами для иностранных организаций или физических лиц, за исключением граждан Республики Беларусь;

- отдельных видов работ (услуг), выполняемых (оказываемых) государственным объединением «Белорусская железная дорога» организациям железнодорожного транспорта общего пользования иностранных государств.

➤ **9,09 (девять целых девять сотых) или 16,67 (шестнадцать целых шестьдесят семь сотых) %:** при реализации товаров по регулируемым розничным ценам с учетом налога на добавленную стоимость;

➤ **10 (десять) %:** при реализации производимой на территории Республики Беларусь продукции растениеводства (за исключением цветоводства, выращивания декоративных растений), дикорастущих ягод, орехов и иных плодов, грибов, другой дикорастущей продукции, пчеловодства, животноводства (за исключени-

ем производства пушнины) и рыбоводства;

- при ввозе на территорию Республики Беларусь и (или) реализации продовольственных товаров и товаров для детей по перечню, утвержденному Президентом Республики Беларусь;

- при реализации резидентами СЭЗ на территории Республики Беларусь товаров собственного производства, которые произведены ими на территории СЭЗ и являются импортозамещающими в соответствии с перечнем импортозамещающих товаров, определенных Правительством Республики Беларусь по согласованию с Президентом Республики Беларусь;

➤ **20 (двадцать) %:** при реализации имущественных прав, а также при реализации не указанных выше товаров (работ, услуг), за исключением освобожденных от налогообложения и не признаваемых объектом налогообложения НДС;

➤ **25 (двадцать пять) %:** при реализации услуг электросвязи.

Сумма НДС, подлежащая уплате в бюджет, определяется как разница между общей суммой налога, исчисленной по итогам отчетного периода, и суммами налоговых вычетов. Исчисленная сумма НДС определяется нарастающим итогом с начала налогового периода по истечении каждого отчетного периода.

По общему правилу вычет сумм НДС производится нарастающим итогом в пределах сумм НДС, исчисленных по реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав. Основным исключением из правила являются уплаченные суммы НДС по товарам (работам, услугам), облагаемым по ставкам 0% и 10%. Вычет таких сумм НДС производится в полном объеме независимо от исчисленной суммы НДС. Основанием для принятия НДС к вычету является наличие оформленного в установленном порядке электронного счета-фактуры.

Налоговым периодом по НДС

признается календарный год.

Отчетным периодом по налогу на добавленную стоимость для плательщиков, реализующих услуги электросвязи, оказываемые абонентам, признается календарный месяц.

В иных случаях отчетным периодом по налогу на добавленную стоимость по выбору плательщика признаются календарный месяц или календарный квартал.

Плательщики представляют в налоговые органы налоговую декларацию (расчет) не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Уплата налога на добавленную стоимость производится не позднее 22-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

### 3) Налог на прибыль.

Объектом налогообложения налогом на прибыль признаются валовая прибыль, а также дивиденды и приравненные к ним доходы, начисленные белорусскими организациями.

Валовой прибылью для белорусских организаций признается сумма прибыли от реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав и внереализационных доходов, уменьшенных на сумму внереализационных расходов.

Основная ставка налога – 18%.

Ставка налога по дивидендам – 12%.

Налоговым периодом налога на прибыль признается календарный год.

Для налога на прибыль установлен отчетный период - календарный квартал, а для налога на прибыль с дивидендов - календарный месяц.

Сумма налога на прибыль по итогам отчетного периода исчисляется нарастающим итогом с начала налогового периода как произведение налоговой базы, уменьшенной на сумму прибыли, освобождаемой от налогообложения, а по итогам четвертого квартала также на сумму убытков, переносимую на прибыль этого отчетного периода, и налогово-

вой ставки.

Налоговая декларация (расчет) по налогу на прибыль по итогам истекшего отчетного периода представляется плательщиком в налоговые органы ежеквартально не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим кварталом.

Уплата налога на прибыль производится в течение налогового периода по итогам истекшего отчетного периода не позднее 22-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Уплата налога на прибыль за четвертый квартал производится не позднее 22 декабря этого периода в размере двух третей суммы налога на прибыль, исчисленной исходя из суммы налога на прибыль за третий квартал налогового периода с последующим перерасчетом в целом за налоговый период и исчислением суммы налога на прибыль к доплате или уменьшению не позднее 22 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом..

### 4) Налог на доходы иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Республике Беларусь через постоянное представительство.

Плательщиками налога на доходы иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Республике Беларусь через постоянное представительство признаются иностранные и международные организации, в том числе не являющиеся юридическими лицами, не осуществляющие деятельность в Республике Беларусь через постоянное представительство, но извлекающие доходы из источников в Республике Беларусь.

Объектом налогообложения налогом признаются следующие доходы, полученные плательщиком от источников в Республике Беларусь:

1. плата за перевозку, фрахт, демередж и прочие платежи, возникающие при перевозках, в связи с осуществлением международных перевозок (за исключением перевозки пассажиров в междуна-

родных перевозках, платы за перевозку, фрахта, диспача, демереджа, возникающих в связи с осуществлением международных перевозок грузов морским транспортом), а также платежи за оказание транспортно-экспедиционных услуг (за исключением услуг в области транспортно-экспедиционной деятельности при организации международных перевозок грузов морским транспортом);

2. доходы от долговых обязательств любого вида независимо от способа их оформления, в том числе:

- доходы по кредитам, займам;
- доходы по ценным бумагам, условиями эмиссии которых предусмотрено получение доходов в виде процентов (дисконта);
- доходы от пользования временно свободными средствами на счетах в банках Республики Беларусь.

3. роялти;

4. дивиденды и приравненные к ним доходы;

5. доходы от реализации на территории Республики Беларусь товаров на условиях договоров поручения, комиссии и иных аналогичных гражданско-правовых договоров;

6. доходы от проведения и (или) участия на территории Республики Беларусь в культурно-зрелищных мероприятиях, а также от работы на территории Республики Беларусь аттракционов и зверинцев;

7. доходы в виде неустоек (штрафов, пеней) и других видов санкций за нарушение условий договоров;

8. доходы от научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ, разработки конструкторской и технологической документации на опытные образцы (опытную партию) товаров, от изготовления и испытания опытных образцов (опытной партии) товаров, предпроектных и проектных работ (подготовка технико-

экономических обоснований, проектно-конструкторские разработки и иные аналогичные работы);

9. доходы от предоставления гарантии и (или) поручительства;

10. доходы от предоставления дискового пространства и (или) канала связи для размещения информации на сервере и услуг по его техническому обслуживанию;

11. доходы от отчуждения:

- недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Беларусь;

- предприятия (его части) как имущественного комплекса, находящегося на территории Республики Беларусь, собственником которого является иностранная организация;

- ценных бумаг на территории Республики Беларусь (кроме акций) и (или) их погашения;

- долей в уставном фонде (паев, акций) организаций, находящихся на территории Республики Беларусь, либо их части;

12. доходы от оказания услуг:

- консультационных, бухгалтерских, аудиторских, маркетинговых, юридических, инжиниринговых;

- по доверительному управлению недвижимым имуществом, находящимся на территории Республики Беларусь;

- курьерских;

- посреднических (за исключением доходов от предоставления услуг по бронированию перевозок пассажиров в международных перевозках, мест проживания, агентских услуг по бронированию, оформлению и (или) реализации перевозок пассажиров в международных перевозках, подбору маршрута перевозки пассажиров в международных перевозках);

- управленческих;

- по поиску и (или) подбору персонала, найму персонала, а также по предоставлению персонала для осуществления деятельности в Республике Беларусь;

- в сфере образования;

- по хранению имущества;

- по страхованию;

- по рекламе (за исключением выплачиваемых иностранным организациям доходов, связанных с участием белорусских организаций и белорусских индивидуальных предпринимателей в выставках и ярмарках в иностранных государствах, независимо от того, производится ли выплата доходов непосредственно участником выставок и ярмарок или через иную организацию или индивидуального предпринимателя);

- по установке, наладке, обследованию, обслуживанию, измерению, тестированию линий, механизмов, оборудования, приборов, приспособлений, сооружений, нематериальных активов, находящихся на территории Республики Беларусь (за исключением доходов, получаемых от обучения, проведения консультаций и (или) оказания вышеуказанных работ, если они являются неотъемлемым условием внешне-торгового договора на их приобретение в собственность (временное пользование));

- по сопровождению и охране грузов (за исключением доходов от услуг по обязательному сопровождению и охране грузов, предусмотренному законодательством государства, по территории которого перемещается груз, оказываемых организациями иностранного государства, законодательством которого установлены требования по такому обязательному сопровождению и охране);

13. доходы от недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Беларусь, переданного в доверительное управление;

14. доходы от деятельности по обработке данных и размещению информации (услуги по обработке данных; веб-хостинг (включая комплексные услуги по размещению и управлению веб-сайтами); ком-

плексные услуги по обработке данных, предоставленных клиентом, и составлению на основе этих данных специализированных отчетов; услуги по вводу и обработке данных, включая услуги по управлению базами данных; услуги по хранению данных; обеспечение доступа к базам данных; предоставление места и времени для рекламы в глобальной компьютерной сети Интернет), а также доходы от деятельности веб-порталов по функционированию веб-сайтов, использующих поисковые системы в целях создания и ведения обширных баз данных интернет-адресов и содержания в формате, обеспечивающем легкий поиск информации (за исключением доходов, полученных от источников в Республике Беларусь иностранными организациями от оказания репозитарных услуг, услуг автоматизированной системы межбанковских расчетов, международных платежных систем, международных телекоммуникационных систем передачи информации и (или) совершения платежей).

Налоговая база налога на доходы определяется как общая сумма доходов, при этом по отдельным видам доходов разрешается вычесть документально подтвержденные затраты.

Ставки налога составляют 5, 6, 10, 12 и 15 % в зависимости от вида дохода.

Налоговым периодом налога на доходы признается календарный месяц, на который приходится дата возникновения обязательства по уплате налога на доходы.

Налоговая декларация (расчет) по налогу на доходы представляется юридическим лицом Республики Беларусь, иностранной организацией, индивидуальным предпринимателем или физическим лицом, начисляющими и (или) выплачивающими доход иностранной организации, не осуществляющей деятельность в Республике Беларусь через постоянное представительство, в налоговые органы по месту постановки на учет таких

юридических лиц, иностранных организаций или индивидуальных предпринимателей не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налог на доходы перечисляется в бюджет не позднее 22-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

#### **5) Налог на недвижимость.**

Объектами налогообложения налогом на недвижимость для организаций признаются капитальные строения (здания и сооружения) их части, в том числе объекты сверхнормативного незавершенного строительства; машино-места; объекты, создание, изменение которых подлежит или возникновение, переход права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления на которые подлежат государственной регистрации, состоящие на учете (находящиеся на балансе) плательщиков-организаций, до государственной регистрации их создания, изменения или возникновения, перехода на них права собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления; а также объекты, находящиеся в государственной собственности, переданные в безвозмездное пользование акционерным обществам, созданным в процессе преобразования арендных, коллективных (народных), государственных, государственных унитарных предприятий.

Налоговая база налога на недвижимость определяется организациями исходя из наличия на 1 января календарного года капитальных строений (зданий, сооружений), их частей, машино-мест по остаточной стоимости и стоимости капитальных строений (зданий, сооружений) сверхнормативного незавершенного строительства.

По общему правилу годовая ставка налога на недвижимость устанавливается для организаций в размере 1 %. Местные органы власти могут увеличивать ставки налога, но не более чем в 2,5 раза. По объектам сверхнормативного незавер-

шенного строительства годовая ставка налога устанавливается в размере 2%. Налоговым периодом по налогу на недвижимость признается календарный год.

Налоговая декларация подается в налоговые органы не позднее 20 марта отчетного года.

Уплата налога на недвижимость производится организациями по их выбору один раз в год в размере годовой суммы налога не позднее 22 марта налогового периода или ежеквартально не позднее 22-го числа третьего месяца каждого квартала в размере одной четвертой годовой суммы налога.

#### **6) Экологический налог.**

Экологический налог взимается с субъектов, осуществляющих использование природных ресурсов, а также с субъектов, деятельность которых приводит к загрязнению окружающей среды. Законодательство предусматривает множество ставок экологического налога. В зависимости от особенностей объекта налогообложения устанавливаются ставки в виде фиксированных сумм за объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, указанных в разрешениях на выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух или комплексных природоохранных разрешениях, и сбросов сточных вод; хранение, захоронение отходов производства.

Налоговым периодом экологического налога признается календарный квартал. Плательщики ежеквартально представляют в налоговые органы налоговую декларацию (расчет) не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налоговые декларации (расчеты) за хранение отходов производства на объектах хранения отходов представляются плательщиками – владельцами объектов хранения отходов в налоговый орган не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в котором возникло налоговое обязательство по экологическому нало-

гу.

Уплата экологического налога производится ежеквартально не позднее 22-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

Сумма экологического налога может исчисляться плательщиками исходя из установленных годовых объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, сбросов сточных вод, хранения, указанных в разрешениях на выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, специальное водопользование, хранение или в комплексных природоохранных разрешениях, и соответствующих ставок экологического налога. В таком случае, налоговые декларации (расчеты) предоставляются не позднее 20 апреля календарного года исходя из установленного годового объема, а уплата экологического налога производится по выбору плательщика один раз в год в размере исчисленной суммы за год не позднее 22 апреля календарного года или ежеквартально не позднее 22-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в размере одной четвертой исчисленной суммы экологического налога.

Такие плательщики не позднее 20 февраля года, следующего за истекшим годом, на основании фактических годовых объемов выбросов в атмосферный воздух загрязняющих веществ, сбросов сточных вод, хранения и захоронения отходов и не позднее 22 февраля года, следующего за истекшим, производят доплату экологического налога. В случае, когда указанные объемы не превышают установленных годовых лимитов, излишне уплаченные суммы экологического налога подлежат зачету либо возврату плательщикам.

#### **7) Налог за добычу (изъятие) природных ресурсов.**

Налоговая база определяется как фактический объем добываемых (изымаемых) природных ресурсов. Перечень таких природных

ресурсов определен Налоговым кодексом РБ и включает добычу:

- песка формовочного, стекольного, строительного;
- песчано-гравийной смеси;
- камня строительного, облицовочного;
- воды (поверхностной и подземной);
- минеральной воды, полиметаллического водного концентрата, минерализованной воды, добываемой для поддержания пластового давления при добыче нефти;
- грунта для земляных сооружений;
- глины, супесей, суглинка и трепелов;
- бентонитовых глин;
- соли калийной (в пересчете на оксид калия), поваренной;
- нефти;
- мела, мергеля, известняка и доломита;
- гипса (ангидрита);
- железных руд;
- торфа влажностью 40 процентов;
- сапропелей влажностью 60 процентов;
- мореного дуба;
- янтаря;
- золота;
- виноградной улитки;
- личинок хирономид;
- зеленой лягушки (прудовой, съедобной, озерной);
- гадюки обыкновенной;
- бурого угля (в пересчете на условное топливо);
- горючих сланцев (в пересчете на условное топливо);
- длиннопалый (узкопалый) рак.

Ставки налога установлены в белорусских рублях к объемам добычи (изъятия) природных ресурсов (за исключением соли калийной и нефти).

Налоговым периодом налога за добычу (изъятие) природных ресурсов, за исключением налога за добычу (изъятие) природных ресурсов в отношении нефти и соли калийной, признается календарный квартал.

Налоговым периодом налога за добычу (изъятие) природных ресурсов в отношении нефти и соли калийной признается календарный месяц.

Налоговые декларации (расчеты) по налогу за добычу (изъятие) природных ресурсов предоставляются в налоговую инспекцию не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом. Уплата производится ежеквартально не позднее 22-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

Сумма налога за добычу (изъятие) природных ресурсов, за исключением налога за добычу (изъятие) природных ресурсов в отношении нефти и соли калийной, может исчисляться плательщиками исходя из объемов добычи (изъятия) природных ресурсов, указанных в документах, на основании которых осуществляется их добыча (изъятие) и соответствующих ставок налога за добычу (изъятие) природных ресурсов. В таком случае, налоговые декларации (расчеты) предоставляются не позднее 20 апреля календарного года. Уплата налога производится по истечении налогового периода не позднее 22-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в размере одной четвертой исчисленной суммы налога за добычу (изъятие) природных ресурсов. По окончании года, исходя из фактического объема добычи (изъятия) природных ресурсов, производится перерасчет подлежащей уплате суммы налога с предоставлением налоговой декларации не позднее 20 февраля года, следующего за истекшим годом.

#### **8) Земельный налог взимается за расположенные на территории Республики Беларусь земельные участки:**

- находящиеся в частной собственности, пожизненном наследуемом владении или временном пользовании физических лиц, а также принятые физическими лицами по наследству;

- находящиеся в частной

собственности, постоянном или временном пользовании организацией;

- предоставленные во временное пользование и своевременно не возвращенные в соответствии с законодательством, самовольно занятые, используемые не по целевому назначению.

Налоговая база земельного налога по общему правилу определяется в размере кадастровой стоимости земельного участка.

Ставки земельного налога зависят от назначения земельного участка. Местные Советы депутатов, по общему правилу, имеют право увеличивать (уменьшать), но не более чем в два с половиной раза ставки земельного налога отдельным категориям плательщиков. На земельные участки (части земельного участка), занятые объектами сверхнормативного незавершенного строительства, применяются ставки земельного налога, увеличенные на коэффициент 2.

Налоговым периодом земельного налога признается календарный год.

Плательщики - организации представляют в налоговые органы налоговые декларации (расчеты) по земельному налогу ежегодно не позднее 20 февраля текущего года, а по вновь отведенным земельным участкам или при прекращении права постоянного, временного пользования или права частной собственности на земельный участок (за исключением земельных участков, в отношении которых решение, являющееся основанием для возникновения или перехода права на земельный участок, принято уполномоченным государственным органом или прекращено право пользования земельным участком в декабре текущего года) не позднее 20-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором уполномоченным государственным органом принято решение, являющееся основанием для возникновения или перехода права на земельный участок, или прекращено право



пользования им.

Уплата земельного налога производится организациями:

- по общему правилу по выбору организации без изменения в течение налогового периода один раз в год в размере исчисленной суммы за год - не позднее 22 февраля текущего года или ежеквартально не позднее 22-го числа второго месяца каждого квартала - в размере одной четвертой годовой суммы земельного налога;

- за земли сельскохозяйственного назначения - по выбору организации без изменения в течение налогового периода один раз в год в размере исчисленной суммы за год не позднее 15 апреля текущего года, или не позднее 15 апреля, 15 июля, 15 сентября, 15 ноября - в размере одной четвертой годовой суммы земельного налога; за земельные участки, предоставленные плательщикам с (после) 1 января текущего года, в случаях утраты права на льготу по исчислению земельного налога при переходе организаций с особого режима налогообложения на общий режим налогообложения, при уплате земельного налога за земельные участки, занятые объектами сверхнормативного незавершенного строительства, в случае сдачи организациями и индивидуальными предпринимателями в аренду, иное возмездное или безвозмездное пользование земельных участков, капитальных строений (зданий, сооружений), их частей, машино-мест, расположенных на земельных участках, освобожденных от земельного налога, а также капитальных строений (зданий, сооружений), их частей, машино-мест бюджетных организаций уплата земельного налога производится не позднее даты, соответствующей ближайшему законодательно установленному сроку уплаты после представления налоговой декларации (расчета) по земельному налогу, а за земельные участки, по которым уполномочен-

ным государственным органом принято решение, являющееся основанием для возникновения или перехода права на земельный участок, в ноябре текущего года, - не позднее 22 декабря текущего года.

За арендуемые земельные участки плата взимается в размере, определяемом в соответствии с законодательством по методике, аналогичной для исчисления земельного налога.

**9) Обязательные страховые взносы в Фонд социальной защиты населения. Страховые взносы по обязательному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.**

Размеры обязательных страховых взносов по страхованию на случай достижения пенсионного возраста, инвалидности и потери кормильца (пенсионное страхование) составляют для работодателей 28 %, а для работающих граждан - 1%.

Размер обязательных страховых взносов по страхованию на случай временной нетрудоспособности, беременности и родов, рождения ребенка, ухода за ребенком в возрасте до трех лет, предоставления одного свободного от работы дня в месяц матери (отцу, опекуну, попечителю), воспитывающей (воспитывающему) ребенка-инвалида в возрасте до восемнадцати лет, смерти застрахованного или члена его семьи (социальное страхование) для работодателей, физических лиц, самостоятельно уплачивающих обязательные страховые взносы (кроме граждан, работающих за пределами Республики Беларусь), Белгосстраха (за лиц, которым производится доплата до среднемесячного заработка или выплачивается страховое пособие по временной нетрудоспособности) составляет 6%.

Страховой тариф по обязательному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний составляет 0,6 % для всех организа-

ций (кроме бюджетных) с возможным применением льгот, скидок (надбавок) к установленному тарифу.

#### **10) Подоходный налог.**

Объектом налогообложения подоходным налогом с физических лиц признаются доходы, полученные плательщиками от источников в Республике Беларусь, от источников за пределами Республики Беларусь.

Организации, принимающие на работу граждан по трудовым или гражданско-правовым договорам, исполняют обязанности налоговых агентов по удержанию налога с доходов граждан и перечислению их в бюджет. Наиболее распространенным видом доходов граждан, выплачиваемых организацией, будет являться вознаграждение за выполнение трудовых или иных обязанностей, включая денежные вознаграждения и надбавки.

Законодательством предусмотрены всевозможные вычеты, уменьшающие налогооблагаемый доход граждан.

Общая ставка подоходного налога - 13%.

Ставка подоходного налога устанавливается в размере 9% в отношении доходов, полученных:

- физическими лицами (кроме работников, осуществляющих обслуживание и охрану зданий, помещений, земельных участков) от резидентов Парка высоких технологий по трудовым договорам (контрактам);

- индивидуальными предпринимателями - резидентами Парка высоких технологий;

- физическими лицами, участвующими в реализации зарегистрированного бизнес-проекта в сфере новых и высоких технологий, от нерезидентов Парка высоких технологий по трудовым договорам (контрактам);

- физическими лицами в виде оплаты труда, полученные по трудовым договорам (контрактам) от совместной компании и (или) резидентов Китайско-Белорусского

индустриального парка.

Ставка подоходного налога устанавливается в размере 16 % в отношении доходов:

- получаемых белорусскими индивидуальными предпринимателями (нотариусами, адвокатами) от осуществления предпринимательской (нотариальной, осуществляемой индивидуально адвокатской) деятельности;

- исчисленных налоговым органом исходя из сумм превышения расходов над доходами в соответствии с законодательством.

Ставка подоходного налога с физических лиц устанавливается в размере 4 процентов в отношении доходов в виде выигрышей (возвращенных несыгравших ставок), полученных физическими лицами от организаторов азартных игр - юридических лиц Республики Беларусь.

Организации – налоговые агенты обязаны удерживать исчисленную сумму подоходного налога с физических лиц непосредственно из доходов плательщика при их фактической выплате.

Удержание у плательщика исчисленной суммы подоходного налога с физических лиц производится налоговым агентом за счет любых денежных средств, выплачиваемых налоговым агентом плательщику, при фактической выплате указанных денежных средств плательщику либо по его поручению третьим лицам.

Налоговым периодом подоходного налога с физических лиц признается календарный год. Отчетными периодами подоходного налога с физических лиц для индивидуальных предпринимателей (частных нотариусов, адвокатов) признаются квартал, полугодие, девять месяцев календарного года и календарный год.

### 9.5. Особые режимы налогообложения

Законодательством предусмотрены следующие основные особые режимы налогообложения для субъектов хозяйствования,

являющимися плательщиками следующих налогов и сборов:

- налог при упрощенной системе налогообложения;
- единый налог с индивидуальных предпринимателей и иных физических лиц;
- единый налог для производителей сельскохозяйственной продукции;
- налог на игорный бизнес;
- налог на доходы от осуществления лотерейной деятельности;
- налог на доходы от проведения электронных интерактивных игр;
- единый налог на вмененный доход.

Рассмотрим наиболее привлекательные для иностранных инвесторов в Республике Беларусь особые режимы налогообложения.

#### 9.5.1. Упрощенная система налогообложения

Сфера ее применения – это деятельность субъектов малого предпринимательства с уровнем дохода, не превышающим законодательно установленный размер.

Применять упрощенную систему вправе при одновременном соблюдении критериев средней численности работников и валовой выручки в течение первых девяти месяцев года, предшествующего году, с которого претендуют на ее применение, организации с численностью работников в среднем за указанный период не более 100 человек, индивидуальные предприниматели и нотариусы, осуществляющие нотариальную деятельность в нотариальном бюро, адвокаты (далее для данного режима налогообложения – индивидуальные предприниматели), если размер их валовой выручки нарастающим итогом за девять месяцев составляет соответственно не более 1 159 800 и 126 700 белорусских рублей.

Система характеризуется заменой ряда платежей одним налогом и его упрощенным порядком исчисления. Вместе с тем, применение упрощенной системы

налогообложения не освобождает от уплаты:

- импортных и экспортных платежей,
- гербового, консульского и оффшорного сборов,
- патентной и государственной пошлины,
- сбора за проезд автомобильных транспортных средств иностранных государств по автомобильным дорогам общего пользования Республики Беларусь,
- взносов на социальное страхование,

- налога на прибыль от ценных бумаг, дивидендов, доходов участника организации при ликвидации организации, выходе участника из состава участников в размере, превышающем сумму его взноса в уставный фонд либо фактически произведенных участником расходов на приобретение доли в уставном фонде организации; доходов в виде долей в уставном фонде, в виде увеличения номинальной стоимости акций, произведенного за счет собственного капитала организации, в случае изменения процентной доли участия в уставном фонде организации хотя бы одного из участников более чем на 0,01 процента; доходов организации по договору доверительного управления денежными средствами, договору доверительного управления ценными бумагами, договору доверительного управления фондом банковского управления, в которых она указана в качестве поверителя; разницы между оценочной стоимостью имущества, передаваемого плательщиком в качестве неденежного взноса в уставный фонд организации, и балансовой стоимостью этого имущества; доходов от отчуждения долей в хозяйственных обществах,

- налога на добавленную стоимость по оборотам по реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав, за исключением организаций с численностью работников в среднем за период с

начала года по отчетный период включительно не более 50 человек, если размер их валовой выручки нарастающим итогом с начала года составляет не более 1 058 400 белорусских рублей, и индивидуальных предпринимателей. Одновременно сохраняется общий порядок исчисления и уплаты налога на добавленную стоимость индивидуальными предпринимателями по оборотам по реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав коммерческим организациям (за исключением акционерных обществ), участниками, собственниками имущества

которых являются эти индивидуальные предприниматели, их супруги, родители (усыновители), дети (в том числе усыновленные, удочеренные), если выручка от реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав за три предшествующих последовательных календарных месяца превысила в совокупности 40 000 евро по официальному курсу белорусского рубля, установленному Национальным банком Республики Беларусь по отношению к евро на последнее число последнего из таких месяцев, без учета налогов и сборов, уплачиваемых из выручки,

- земельного налога (за исключением плательщиков – бюджетных организаций, сельскохозяйственных земель сельскохозяйственного назначения);

- налога на недвижимость (при превышении общей площади всех объектов недвижимого имущества 1000 квадратных метров),

- налога за добычу (изъятие) природных ресурсов,

- экологического налога за захоронение отходов производства на объектах захоронения отходов производства (если плательщик изначально не являлся собственником доходов),

- утилизационного сбора,
- подоходного налога с физических лиц индивидуальными предпринимателями, являющимися одновременно:

- физическими лицами -

участниками, собственниками имущества коммерческих организаций (за исключением акционерных обществ),

- в отношении доходов, получаемых от этих коммерческих организаций,

- супругами, родителями (усыновителями), детьми (в том числе усыновленными, удочеренными) участников, собственников имущества коммерческих организаций (за исключением акционерных обществ),

- в отношении доходов, получаемых от этих коммерческих организаций.

В отношении отдельных видов деятельности, а также для отдельных категорий организаций и индивидуальных предпринимателей установлены ограничения для применения упрощенной системы налогообложения.

При превышении в течение календарного года валовой выручки нарастающим итогом 1 542 600 белорусских рублей и (или) численности работников более 100 организация обязана перейти на общеустановленную систему налогообложения.

Налоговой базой налога при упрощенной системе налогообложения является сумма выручки от реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав и внереализационных доходов.

В настоящее время субъекты хозяйствования могут применять следующие ставки налога при упрощенной системе налогообложения:

- 5% - для организаций и индивидуальных предпринимателей, не уплачивающих налог на добавленную стоимость. Применять данную ставку и не уплачивать налог на добавленную стоимость могут организации со средней численностью не более 50 человек, если объем их валовой выручки не превышает 1 058 400 белорусских рублей, и индивидуальные предприниматели;

- три (3) процента - для

организаций и индивидуальных предпринимателей, уплачивающих налог на добавленную стоимость;

- шестнадцать (16) процентов – для организаций и индивидуальных предпринимателей в отношении безвозмездно получаемых товаров (работ, услуг), имущественных прав, денежных средств.

Субъекты хозяйствования с численностью до 15 человек и валовой выручкой до 410 000 белорусских рублей, уплачивающие налог при упрощенной системе налогообложения, и индивидуальные предприниматели освобождаются от обязанности ведения бухгалтерского учета и отчетности и могут вести учет в книге учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему. Такие организации и индивидуальные предприниматели вправе вести бухгалтерский учет и отчетность на общих основаниях.

Налоговым периодом налога при упрощенной системе признается календарный год.

Отчетным периодом по налогу при упрощенной системе признается:

- календарный месяц - для субъектов, применяющих упрощенную систему с уплатой налога на добавленную стоимость ежемесячно;

- календарный квартал - для субъектов, применяющих упрощенную систему без уплаты налога на добавленную стоимость либо с уплатой налога на добавленную стоимость ежеквартально.

Налоговая декларация представляется не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Уплата налога при упрощенной системе производится не позднее 22-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

#### 9.5.2. Налог на игорный бизнес

Деятельность в сфере игорного бизнеса осуществляется исключительно юридическими

лицами Республики Беларусь.

Организации в части доходов, полученных от игорного бизнеса, освобождаются от налога на прибыль и НДС, за исключением этого налога, взимаемого при ввозе товаров на территорию Республики Беларусь. По доходам от деятельности, не относящейся к игорному бизнесу, организации уплачивают налоги в общем порядке.

Налогом на игорный бизнес облагаются: игровые столы; игровые автоматы; кассы тотализаторов; кассы букмекерских контор; положительная разница между суммой принятых ставок в азартных играх и суммой выплаченных выигрышей (возвращенных несывравших ставок).

Первые четыре объекта регистрируются в налоговой инспекции, о чем плательщику выдается свидетельство.

Ставки налога на игорный бизнес установлены на единицу объекта налогообложения налогом на игорный бизнес в следующих размерах:

- 6 341,87 белорусских рублей - игровой стол;
- 241,53 белорусских рублей - игровой автомат;
- 1 300,13 белорусских рублей - касса тотализатора;
- 650,07 белорусских рублей - касса букмекерской конторы.

Ставка налога от положительной разницы между суммой принятых ставок в азартных играх и суммой выплаченных выигрышей (возвращенных несывравших ставок) составляет 4 %.

Сумма налога на игорный бизнес исчисляется как произведение налоговой базы и налоговой ставки, установленной на соответствующий объект налогообложения налогом на игорный бизнес.

Налоговым периодом налога на игорный бизнес признается календарный месяц. Уплата налога на игорный бизнес производится не позднее 22-го числа месяца,

следующего за истекшим налоговым периодом.

### 9.5.3. Налогообложение в средних, малых городских поселениях, сельской местности

Особый режим распространяется на коммерческие организации Республики Беларусь, индивидуальных предпринимателей (далее – субъекты хозяйствования), зарегистрированных в Республике Беларусь с местом нахождения (жительства) на территории средних, малых городских поселений, сельской местности (далее – сельская местность) и осуществляющих на данных территориях деятельность по производству товаров (выполнению работ, оказанию услуг).

Льготный режим не распространяется на банки, небанковские кредитно-финансовые организации, инвестиционные фонды, страховые организации, микрофинансовые организации; профессиональных участников рынка ценных бумаг, резидентов Парка высоких технологий, туристско-рекреационного парка "Августовский канал", Китайско-Белорусского индустриального парка, субъектов хозяйствования в части осуществления ими: риэлтерской деятельности; деятельности в сфере игорного бизнеса; лотерейной деятельности; деятельности по организации и проведению электронных интерактивных игр; производства и реализации подакцизных товаров; производства и реализации ювелирных изделий; изготовления ценных бумаг, денежных знаков и монет, почтовых марок; деятельности в рамках простого товарищества.

Особенности налогообложения и льгот для коммерческих организаций, зарегистрированных на территории сельской местности.

Освобождение в течение 7 лет от:

- налога на прибыль, подоходного налога в части реализации продукции собственного производства;

- уплаты государственной пошлины за выдачу специальных разрешений (лицензий);

- остальных налогов и сборов (кроме НДС, акцизов, гербового и оффшорного сборов, государственной пошлины, патентной пошлины, утилизационного сбора, таможенных пошлин и сборов, земельного налога, налога за использование природных ресурсов (экологического налога), налогов, исчисляемых, удерживаемых и перечисляемых при исполнении обязанностей налогового агента).

- обязательной продажи иностранной валюты, поступившей по сделкам с нерезидентами Беларуси от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства, в том числе от сдачи имущества в аренду.

Особенности налогообложения и льгот для коммерческих организаций, обособленные подразделения которых находятся на территории сельской местности.

Освобождение в течение семи лет 7 лет от:

- налога на прибыль в отношении прибыли, полученной обособленным подразделением от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства;

- налога на недвижимость со стоимости объектов, находящихся на балансе обособленного подразделения и расположенных на территории сельской местности;

- обязательной продажи иностранной валюты, поступившей по сделкам с нерезидентами от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства, произведенных обособленным подразделением.

Обособленные подразделения (филиалы) организаций, имеющих право на использование льгот, должны находиться вне населенного пункта, в котором располагается юридический адрес:

- непосредственно самой организации;
- организации, которая была присоединена к организации,

обособленное подразделение которой претендует на льготы;

- организации, в результате реорганизации которой была создана организация, обособленное подразделение которой претендует на льготы.

В случае если обособленные подразделения (филиалы) располагаются в населенных пунктах, обозначенных выше, они теряют право на налоговые льготы.

Льготное налогообложение не распространяется на:

- индивидуальных предпринимателей, которые уплачивают единый налог;
- организации, осуществляющие производство сельскохозяйственной продукции и уплачивающие единый налог для производителей сельскохозяйственной продукции (за исключением организаций, применяющих этот налог исключительно в части деятельности филиалов и иных обособленных подразделений, исполняющих налоговые обязательства организации);
- субъектов хозяйствования, применяющие упрощенную систему налогообложения;
- организации, осуществляющие деятельность по оказанию услуг в сфере агротуризма и уплачивающие сбор за осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агротуризма;
- организации, применяющие иные установленные законодательством особые режимы налогообложения.

Дополнительным преимуществом является освобождение от обложения ввозными таможенными пошлинами некоторых товаров, ввозимых коммерческими организациями в качестве не денежного вклада учредителей для целей формирования уставного фонда.

#### **9.5.4. Единый налог с индивидуальных предпринимателей и иных физических лиц**

Плательщиками единого налога с индивидуальных предпри-

нимателей и иных физических лиц признаются индивидуальные предприниматели, а также физические лица, не осуществляющие предпринимательскую деятельность.

Плательщики освобождаются от:

- подоходного налога с физических лиц на доходы, получаемые ими при осуществлении видов деятельности, признаваемых объектом налогообложения единого налога;
- налога на добавленную стоимость по оборотам по реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав на территории Республики Беларусь;
- экологического налога;
- налога за добычу (изъятие) природных ресурсов;
- местных налогов и сборов, уплачиваемых при осуществлении видов деятельности, признаваемых объектом налогообложения единым налогом.

Уплата единого налога является обязательной для физических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые осуществляют нижеперечисленные виды деятельности в отношении потребителей (физических лиц, приобретающих товары/работы/услуги исключительно для личных, бытовых, семейных и иных нужд). Налоговая база единого налога определяется исходя из осуществляемых плательщиками видов деятельности и (или) количества торговых объектов, торговых мест, объектов общественного питания, обслуживаемых объектов, валовой выручки, а также продолжительности отчетного периода.

Видами деятельности, при которых физическими лицами, не осуществляющими предпринимательскую деятельность, уплачивается единый налог, являются: оказание услуг по выращиванию сельскохозяйственной продукции; оказание услуг по дроблению

зерна; выпас скота; репетиторство; чистка и уборка жилых помещений; уход за взрослыми и детьми; услуги, выполняемые домашними работниками: стирка и глажение постельного белья и других вещей; выгул домашних животных и уход за ними; закупка продуктов, приготовление пищи, мытье посуды; внесение платы из средств обслуживаемого лица за пользование жилым помещением и коммунальные услуги; музыкально-развлекательное обслуживание свадеб, юбилеев и прочих торжественных мероприятий; деятельность актеров, танцоров, исполнителей разговорного жанра, выступающих индивидуально музыкантов; предоставление услуг тамадой; фотосъемка, изготовление фотографий; деятельность, связанная с поздравлением с различными праздниками; реализация котят и щенков при условии содержания домашнего животного (кошки, собаки); услуги по содержанию, уходу и дрессировке домашних животных, кроме сельскохозяйственных животных; деятельность по копированию, подготовке документов и прочая специализированная офисная деятельность; деятельность по письменному и устному переводу; предоставление услуг, оказываемых при помощи автоматов для измерения веса, роста; ремонт швейных, трикотажных изделий и головных уборов, кроме ремонта ковров и ковровых изделий; реализация на торговых местах и (или) в иных установленных местными исполнительными и распорядительными органами местах произведений живописи, графики, скульптуры, изделий народных промыслов (ремесел), созданных этими физическими лицами, продукции цветоводства, декоративных растений, их семян и рассады, животных (за исключением котят и щенков).

Виды деятельности, по которым единый налог уплачивается индивидуальными предпринимателями, более широк и включает вышеперечисленные виды деятельности, а также розничную торговлю определенными категориями продовольственных и непродовольственных товаров (без ограничения площади торгового зала (места) и их количества), общественное питание и оказание ряда других услуг потребителям.

Налоговым периодом единого налога признается календарный год.

Отчетным периодом единого налога признается календарный месяц, в котором осуществляется деятельность.

Уплачивается единый налог индивидуальными предпринимателями, по общему правилу, - по месту постановки на учет ежемесячно не позднее 1-го числа отчетного месяца; физическими лицами, не осуществляющими предпринимательскую деятельность, - по месту постановки на учет в налоговом органе либо по месту реализации товаров (работ, услуг) до начала реализации товаров (работ, услуг).

Базовые ставки единого налога за отчетный месяц устанавливаются в фиксированной сумме в белорусских рублях в зависимости от вида и места осуществления деятельности. Их размер варьируется от 8 белорусских рублей до 1 260 белорусских рублей.

При превышении валовой выручки над сорокакратной суммой единого налога за соответствующий отчетный период индивидуальными предпринимателями исчисляется доплата единого налога в размере пяти (5) процентов с суммы такого превышения.

#### **9.5.5. Единый налог для производителей сельскохозяйственной продукции**

Единый налог для производителей сельскохозяйственной продукции взимается по ставке в

размере 1% от валовой выручки. К производителям сельскохозяйственной продукции относятся организации, их филиалы и иные обособленные подразделения, выручка от деятельности которых не менее чем на 50% состоит из выручки от реализации произведенной ими продукции растениеводства (за исключением цветоводства, выращивания декоративных растений), первичной переработки льна, пчеловодства, животноводства и рыбоводства.

Уплата единого налога заменяет уплату налогов, сборов (пошлин) и арендной платы за земельные участки, за исключением следующих видов налогов:

- акцизов;
- налога на добавленную стоимость;
- налогов, сборов (пошлин), взимаемых при ввозе (вывозе) товаров на территорию Республики Беларусь;

- государственной пошлины;
- патентной пошлины;
- консульского сбора;
- оффшорного сбора;
- гербового сбора;
- налога на прибыль в отношении дивидендов и приравненных к ним доходов, доходов участника организации при ликвидации организации, при выходе участника из состава участников в размере, превышающем сумму его взноса в уставный фонд либо фактически произведенных участником расходов на приобретение доли в уставном фонде организации и некоторых иных видов доходов;

- обязательных страховых взносов; налога за добычу (изъятие) природных ресурсов;

- утилизационного сбора и некоторых иных налогов.

Налоговым периодом является календарный год. Отчетным периодом может быть календарный месяц или календарный квартал, в зависимости от

порядка уплаты производителем налога на добавленную стоимость.

#### **9.5.6. Единый налог на вмененный доход**

Плательщиками единого налога на вмененный доход являются юридические лица Республики Беларусь, осуществляющие деятельность по оказанию услуг по техническому обслуживанию и (или) ремонту автотранспортных средств и их компонентов и имеющими списочную численность работников не более 15 человек.

Объектом налогообложения признается доход от оказания услуг по обслуживанию и ремонту. Ставка налога установлена в размере 5%.

При этом доходом от оказания услуг по обслуживанию и ремонту признается сумма вмененного дохода и выручки от реализации услуг по обслуживанию и ремонту в размере, превышающем вмененный доход.

Вмененный доход за каждый месяц исчисляется как произведение базовой доходности на одного работника и средней численности работников организации. Базовая доходность на одного работника в месяц составляет 3 410 белорусских рублей. Областным (Минскому городскому) Советам депутатов предоставлено право увеличивать (уменьшать), но не более чем в два раза базовую доходность на одного работника в месяц.

Налоговым периодом единого налога признается календарный месяц. Срок представления налоговой декларации - не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом, срок уплаты налога - не позднее 22-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

#### **9.6. Налогообложение физических лиц**

Физические лица, не осуществляющие предпринимательскую деятельность, уплачивают в Республике Беларусь следующие

налоги:

- подоходный налог с физических лиц,
- земельный налог,
- налог на недвижимость.

Основным налогом является подоходный налог. Объектом налогообложения являются доходы от осуществления трудовой деятельности, выполнения работ (оказания услуг) по гражданско-правовым договорам; авторские вознаграждения; иные доходы.

Исчисление подоходного налога осуществляется по плоской ставке.

По ставке 16 % исчисляется налог в отношении доходов белорусских индивидуальных предпринимателей, нотариусов и адвокатов, осуществляющих деятельность индивидуально.

Также по ставке 16 % исчисляется налог в отношении доходов, исчисленных налоговым органом исходя из сумм превышения расходов над доходами.

По ставке 9% – в отношении доходов, полученных:

- физическими лицами (кроме работников, осуществляющих обслуживание и охрану зданий, помещений, земельных участков) от резидентов Парка высоких технологий по трудовым догово-

рам;

- индивидуальными предпринимателями – резидентами Парка высоких технологий;

- физическими лицами, участвующими в реализации зарегистрированного в установленном порядке бизнес-проекта в сфере новых и высоких технологий, от нерезидентов Парка высоких технологий по трудовым договорам;

- доходы физических лиц в виде оплаты труда, полученные по трудовым договорам (контрактам) от совместной компании и (или) резидентов Китайско-Белорусского индустриального парка до 1 января 2027 г.

Ставка подоходного налога в отношении доходов в виде выигрышей (возвращенных несыгравших ставок), полученных от организаторов азартных игр, установлена в размере 4%.

Во всех остальных случаях подоходный налог исчисляется по ставке 13%.

количество двусторонних соглашений с другими государствами. В настоящее время такие соглашения заключены с 68 странами (в том числе: Австрия, Азербайджан, Армения, Бангладеш, Бахрейн, Бельгия, Болгария, Великобритания, Венгрия, Венесуэла, Вьетнам, Гонконг (не вступило в силу), Грузия, Дания, Египет, Израиль, Индия, Иран, Ирландия, Испания, Италия, Казахстан, Катар, Кипр, Китай, Корейская Народно-Демократическая Республика, Корея, Кувейт, Кыргызстан, Лаос, Латвия, Ливан, Ливия (не вступило в силу), Литва, Македония, Малайзия, Молдова, Монголия, Нидерланды, Объединенные Арабские Эмираты, Оман, Пакистан, Польша, Россия, Румыния, Саудовская Аравия, Сербия, Сингапур, Словакия, Словения, Сирия, США, Таджикистан, Таиланд, Туркменистан, Турция, Узбекистан, Украина, Финляндия, Франция, ФРГ, Хорватия, Швейцария, Швеция, Шри-Ланка, Чехия, Эквадор, Эстония, Южно-Африканская Республика, Япония).

### 9.7. Соглашения об избежании двойного налогообложения

С целью устранения двойного налогообложения Республикой Беларусь заключено большое

#### 9.7.1. Ставки налогов на доходы в форме дивидендов в соглашениях об избежании двойного налогообложения

№ п/п	Категории международных соглашений об избежании двойного налогообложения	Наименования государств	Ставка налога	Условия применения ставки
1	Налог уплачивается <b>только в государстве – месте нахождения получателя дивидендов</b>	Великобритания*		
2	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего дивиденды, дифференцирована в зависимости от различных показателей и может быть как менее, так и более ставки 12%, установленной в законодательстве Республики Беларусь.	Австрия* Бельгия* Венгрия* Венесуэла* Италия* Корея* Македония* Сербия* Финляндия* Хорватия* Швейцария* ЮАР*	до 5%	при доле в уставном фонде <b>не менее 25%</b>
			до 15%	во всех остальных случаях

		<b>Бангладеш*</b>	до 10%	если подлинным владельцем является компания, которая непосредственно владеет не менее чем 10 % капитала компании, выплачивающей дивиденды
			до 12%	во всех остальных случаях
		<b>Армения*</b>	<b>до 10%</b>	при доле в уставном фонде <b>не менее 30%</b>
			до 15%	во всех остальных случаях
		<b>Индия*</b> <b>Иран*</b> <b>Пакистан*</b> <b>Словакия*</b> <b>Турция*</b>	<b>до 10%</b>	при доле в уставном фонде <b>не менее 25%</b>
			до 15%	во всех остальных случаях
		<b>Кипр*</b>	<b>до 5%</b>	при доле в уставном фонде <b>не менее 200 000 евро</b>
			<b>до 10%</b>	при доле в уставном фонде <b>не менее 25%</b>
			до 15%	во всех остальных случаях
		<b>Нидерланды*</b>	<b>до 5%</b>	при доле в уставном фонде <b>не менее 25%</b>
			до 15%	во всех остальных случаях
		<b>Польша*</b>	<b>до 10%</b>	при доле в уставном фонде <b>более 30%</b>
			до 15%	во всех остальных случаях
		<b>ФРГ*</b>	до 5%	при доле в уставном фонде <b>не менее 20%</b> стоимостью не менее 81 806,70 евро
			до 15%	при доле в уставном фонде не менее 25%
		<b>Швеция*</b>	Только в государстве – месте нахождения получателя дивидендов	При доле в уставном фонде, равной 100%, но только в той мере, в которой прибыль, с которой выплачиваются дивиденды, получена от промышленной или производственной деятельности или от сельского, лесного и рыбного хозяйства или туризма (включая рестораны и отели). Однако такое освобождение не применяется, если прибыль, с которой выплачиваются дивиденды, освобождена от налога в другом Договаривающемся Государстве.
			<b>до 5%</b>	при доле в уставном фонде <b>не менее 30%</b>
			<b>до 10%</b>	во всех остальных случаях
		<b>Чехия*</b>	до 5%	при доле в уставном фонде <b>не менее 25%</b>
			до 10%	во всех остальных случаях
3	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего дивиденды, не должна превышать <b>5%</b>	<b>Бахрейн*</b> <b>Катар*</b> <b>Кувейт*</b> <b>ОМАН*</b> <b>Саудовская Аравия*</b> <b>Словения*</b>	до 5%	
4	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего дивиденды, не должна превышать <b>7,5%</b>	<b>Ливан*</b>	до 7,5%	





9	Соглашения не вступили в силу, но предусматривают, что: налог уплачивается в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего дивиденды, по дифференцированной ставке, которая определяется в зависимости от различных показателей и может быть как менее, так и более ставки 12%, установленной в законодательстве Республики Беларусь.	Ливия*	до 5%	при доле в уставном фонде <b>не менее 25%</b>
	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего дивиденды, не должна превышать 5 %	Гонконг	до 5%	во всех остальных случаях

\* Для применения правил по месту уплаты налога и процентной ставке, предусмотренных соответствующим соглашением, необходимо, чтобы получатель дивидендов был истинным владельцем дивидендов.

### 9.7.2. Ставки налогов на доходы в форме процентов в соглашениях об избежании двойного налогообложения

№ п/п	Категории международных соглашений об избежании двойного налогообложения	Наименования государств	Ставка налога	Условия применения ставки
1	Налог уплачивается <b>только в государстве – месте постоянного нахождения получателя процентов</b>	Великобритания Дания Испания	Определяется в соответствии с законодательством государства - места постоянного нахождения получателя процентов	
2	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего проценты, дифференцирована в зависимости от различных показателей и может быть либо равной, либо менее ставки 10%, установленной в законодательстве Республики Беларусь.	Швейцария*	до 5%	при любом виде займов, предоставляемых банком.
			до 8%	во всех остальных случаях
		ЮАР*	до 5%	если получателем процентов является банк или иное финансовое учреждение – резидент ЮАР
			до 10%	во всех остальных случаях
3	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего проценты, не должна превышать 5%	Австрия* Бахрейн* Венгрия* Венесуэла* Грузия* Иран* Катар* Кипр* Кувейт* Ливан* Нидерланды* ОАЭ* Оман*	до 5%	

		Финляндия* ФРГ* Швеция* Чехия* Объединенные Арабские Эмираты* Ирландия* Саудовская Аравия* Словения* Сингапур*	до 5%	
4	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего проценты, не должна превышать 8%	Сербия* Италия* Лаос*	до 8%	
5	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего проценты, не должна превышать 7,5%	Бангладеш*	до 7,5%	
6	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего проценты, не должна превышать 10%	Азербайджан* Армения* Бельгия* Болгария* Вьетнам* Египет* Израиль* Индия* Казахстан* Китай* КНДР* Корея* Кыргызстан* Латвия* Литва* Македония* Молдова* Монголия* Пакистан* Польша* Россия* Румыния* Словакия* Сирия* Таджикистан* Таиланд* Туркменистан* Турция* Узбекистан* Украина* Хорватия* Шри-Ланка* Эстония* Эквадор* Япония*	до 10%	

7	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего проценты, не должна превышать 15%	Малайзия*	до 15%	
8	Налог уплачивается <b>только в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего проценты</b>	Франция	до 10%	за исключением процентов по банковским кредитам и займам и процентов по коммерческим кредитам, которые облагаются налогом в государстве – месте нахождения лица – получателя процентов по ставкам, установленным в этом государстве
9	Соглашения, не вступившие в силу, предусматривающие, что: Ставка налога в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего проценты, не должна превышать 5%	Ливия*	до 5%	
		Гонконг	до 5%	

\* Для применения ограничения по размеру ставки налога, предусмотренного соответствующим соглашением, необходимо, чтобы получатель процентов был подлинным, истинным (фактическим) владельцем процентов.

### 9.7.3. Ставки налогов на доходы в форме роялти в соглашениях об избежании двойного налогообложения

№ п/п	Категории международных соглашений об избежании двойного налогообложения	Наименования государств	Ставка налога	Условия применения ставок
1	Налог уплачивается только в государстве – месте постоянного нахождения получателя роялти	Великобритания* Дания (П) Польша* Франция (ПЭВМ) США (ПЭВМ)		
2	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего роялти, дифференцирована в зависимости от различных показателей и может быть либо равной, либо менее ставки 15%, установленной в законодательстве Республики Беларусь	Малайзия*	до 10%	при использовании или предоставлении права использования любого патента, товарного знака, чертежа или модели, плана, секретной формулы или процесса, или авторского права на научную работу, или за использование или предоставление права использования промышленного, торгового или научного оборудования, или за информацию, касающуюся промышленного, торгового или научного опыта.
			до 15%	при использовании или предоставлении права использования кинематографических фильмов или магнитных лент для радиовещания или телевидения, любого авторского права на произведения литературы или искусства.

3	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего роялти, не должна превышать 5%	Австрия* Бахрейн* Бельгия*(ПО) Венгрия* Грузия* Иран* Катар* Кипр* Корея* Ливан* Ирландия* Чехия* Словения* Сингапур* Лаос*	до 5%	
		Испания*	до 5%	Исключение: доходы, возникающие за использование или предоставление права использования авторских прав на литературные, драматургические, музыкальные и художественные произведения (за исключением доходов, относящихся к кинофильмам или любым средствам воспроизведения изображения или звука, используемым для радиовещания или телевидения), облагаются налогом только в государстве места нахождения получателя роялти.
		ФРГ*	до 3%	при использовании или предоставлении права использования авторского права на произведения науки, патента, торговой марки, дизайна или модели, плана, секретной формулы или процесса или информации, касающейся промышленного, коммерческого или научного опыта.
до 5%	при использовании или предоставлении права использования авторского права на произведения литературы или искусства, включая кинофильмы и фильмы или пленки для радио и телевидения, или за использование всех видов оборудования и транспортных средств.			
4	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего роялти, не должна превышать 6%	Италия*	до 6%	
5	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего роялти, не должна превышать 10%	Азербайджан*(КП) Армения* Бангладеш* Болгария* КНДР* Кувейт* Латвия* Литва* Македония* Монголия* Оман*(ПО) Россия* Турция* Хорватия*(ПО) Эстония* Сербия*	до 10%	

	Саудовская Аравия* Шри-Ланка* Эквадор*	до 10%	
	Венесуэла*	до 5%	при использовании или при предоставлении права использования любого авторского права на произведения науки, любого программного обеспечения, торговой марки или за использование или за предоставление права использования всех видов оборудования и транспортных средств
		до 10%	во всех остальных случаях
	Израиль*	до 5%	при предоставлении или использовании любого авторского права на произведения литературы, науки и искусства (за исключением кинофильмов) или при использовании или предоставлении права использования промышленного, коммерческого или научного оборудования или транспортных средств
		до 10%	во всех остальных случаях
	Нидерланды*	до 3%	при использовании или предоставлении права использования любого патента, товарного знака, чертежа или модели, плана, секретной формулы или процесса, или авторского права на научную работу, или за информацию, касающуюся промышленного, торгового или научного опыта.
		до 5%	за использование или предоставление права использования промышленного, торгового или научного оборудования, включая дорожный транспорт
		до 10%	при использовании или предоставлении права использования кинематографических фильмов или магнитных лент для радиовещания или телевидения, любого авторского права на произведения литературы, науки или искусства.
	ОАЭ*	до 5%	при использовании или предоставлении права использования авторского права на произведения науки, любого патента, товарного знака, чертежа или модели, плана, секретной формулы или процесса, или за использование или предоставление права использования промышленного, торгового или научного оборудования, или за информацию, касающуюся промышленного, торгового или научного опыта.
		до 10%	при использовании или предоставлении права использования кинематографических фильмов или магнитных лент для радиовещания или телевидения, любого авторского права на произведения литературы или искусства.
	Словакия*	до 5%	при предоставлении права использования любого авторского права на произведения литературы, науки и искусства, включая кинофильмы, или фильмы, или пленки, и иные средства передачи изображения или звука
		до 10%	при использовании или предоставлении права использования любого патента, товарного знака, чертежа или модели, плана, секретной формулы или процесса, или за информацию, касающуюся промышленного, торгового или научного опыта или транспортных средств

		Швейцария*	до 3%	при использовании или предоставлении права использования любого патента, секретной формулы или процесса, или за информацию, касающуюся промышленного, коммерческого, научного опыта.
			до 5%	при использовании или предоставлении права использования любого промышленного, коммерческого или научного оборудования, включая транспортные средства
			до 10%	во всех остальных случаях
		Швеция*	до 3%	при использовании или предоставлении права использования любого патента, секретной формулы или процесса или за информацию относительно промышленного, коммерческого или научного опыта.
			до 5%	при использовании или предоставлении права использования промышленного, коммерческого или научного оборудования
			до 10%	во всех остальных случаях
		ЮАР*	до 5%	при использовании или предоставлении права использования любого промышленного, коммерческого или научного оборудования, включая транспортные средства
			до 10%	во всех остальных случаях
		Япония*	только в государстве - месте постоянного нахождения получателя роялти	при использовании или предоставлении права использования любого авторского права на произведения литературы, искусства или науки, включая кинематографические фильмы и фильмы или пленки для радиовещания или телевидения
			до 10%	при использовании или предоставлении права использования любого патента, товарного знака, чертежа или модели, плана, секретной формулы или процесса, или за использование или предоставление права использования промышленного, торгового или научного оборудования, или за информацию, касающуюся промышленного, торгового или научного опыта.
6	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего роялти, не должна превышать 15%, то есть ровно столько, сколько подлежит уплате по законодательству РБ	Вьетнам* Египет* Индия* Казахстан* Китай* Кыргызстан*(КП) Молдова* Пакистан* Румыния* Таджикистан* Таиланд* Туркменистан*(КП) Узбекистан*(КП) Украина*	до 15%	
7	Ставка налога, взимаемого в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего роялти, не должна превышать 18%	Сирия*	до 18%	

8	Соглашения не вступили в силу, но предусматривают, что ставка налога в государстве – месте нахождения лица, выплачивающего роялти, не должна превышать 5%	Ливия*	до 5%			
				Гонконг	до 3%	в случае пользования или предоставления права пользования воздушными судами
					до 5%	во всех остальных случаях

\* Для применения правил по месту уплаты налога и процентной ставке, предусмотренных соответствующим соглашением, необходимо, чтобы получатель был истинным (фактическим) владельцем процентов

Используемые сокращения:

«П» - программа

«ПЭВМ» - программа для электронной вычислительной машины

«ПО» - программное обеспечение

«КП» - компьютерная программа

Практически во всех соглашениях используется различная терминология: определения «роялти» как вознаграждения за использование различных объектов (прав), относящихся или не относящихся напрямую к интеллектуальной собственности. Таким образом, при использовании информации, указанной в настоящей таблице, пожалуйста, имейте в виду необходимость уточнения возможности использования льгот, предусмотренных конкретным международным соглашением к вашей ситуации.



10

**Территории  
с особым  
правовым  
статусом**

REVERA

В белорусском законодательстве выделяют территории, которые обладают особым правовым статусом: свободные экономические зоны, Парк высоких технологий и Китайско-Белорусский индустриальный парк.

### 10.1. Свободные экономические зоны (СЭЗ)

Свободная экономическая зона - часть территории Республики Беларусь с определенными границами, в пределах которой в отношении резидентов этой свободной экономической зоны устанавливается и действует специальный правовой режим для осуществления ими инвестиционной и предпринимательской деятельности;

В настоящее время в Республике Беларусь действуют шесть свободных экономических зон: СЭЗ «Минск», СЭЗ «Брест», СЭЗ «Гомель-Ратон», СЭЗ «Могилев», СЭЗ «Гродноинвест», СЭЗ «Витебск». С 1 января 2017 года границы СЭЗ «Брест», СЭЗ «Гродноинвест» и СЭЗ «Витебск» расширяются.

Также с 1 января 2017 года установлен единый срок окончания деятельности белорусских свободных экономических зон - 31 декабря 2049 года.

#### 10.1.1. Вступление в свободную экономическую зону

Резидент свободной экономической зоны - юридическое лицо Республики Беларусь или индивидуальный предприниматель Республики Беларусь, зарегистрированные администрацией свободной экономической зоны в качестве резидента свободной экономической зоны в порядке, установленном законодательством о свободных экономических зонах.

Для получения статуса резидента СЭЗ юридическое лицо или индивидуальный предприниматель должны соответствовать в совокупности следующим условиям:

- местонахождение на территории СЭЗ;
- заключение договора об условиях деятельности в СЭЗ с администрацией СЭЗ;
- объем инвестиций не менее 1 000 000 Евро или не менее 500 000 Евро, при условии осуществления инвестиций в указанном объеме в течение трех лет со дня заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ;
- создание и (или) развитие производства, ориентированного на экспорт и (или) импортозамещение.

Резидент свободной экономической зоны осуществляет свою

деятельность в соответствии с законодательством, а также договором об условиях деятельности в свободной экономической зоне.

Договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне заключается между юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем и администрацией свободной экономической зоны.

Договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне заключается на срок реализации инвестиционного проекта. Примерная форма договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне утверждается администрацией соответствующей свободной экономической зоны.

#### 10.1.2. Налогообложение резидентов свободных экономических зон

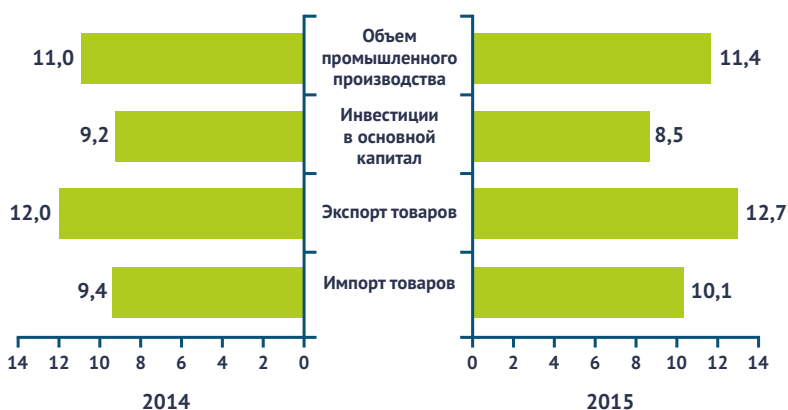
Специфика налогообложения в СЭЗ заключается в предоставлении ряда льгот и преимуществ (освобождение от уплаты некоторых пошлин, платежей, пониженные ставки налогов).

Особенности налогообложения в СЭЗ не распространяются на банки и страховые организации, общественное питание, деятельность в сфере игорного бизнеса, деятельность по организации и проведению электронных интерактивных игр, операции с ценными бумагами; реализацию товаров (работ, услуг), производство (выполнение, оказание) которых осуществляется полностью или частично с использованием основных средств, находящихся в собственности или ином вещном праве резидента СЭЗ, и (или) труда работников резидента СЭЗ вне ее территории.

Льготы по этому режиму распространяются на реализацию резидентами СЭЗ:

- товаров (работ, услуг) собственного производства на экспорт в соответствии с заключенны-

### Доля резидентов СЭЗ в основных макроэкономических показателях Республики Беларусь в 2014-2015 гг.<sup>1</sup>



<sup>1</sup> Источник: Национальный статистический комитет (belstat.gov.by)

ми с нерезидентами внешнеторговыми договорами;

- товаров (работ, услуг) собственного производства, произведенных резидентами на территории СЭЗ, другим резидентам СЭЗ;

- товаров собственного производства нерезидентам, в соответствии с заключенными между резидентом СЭЗ и иностранным физи-

ческим или юридическим лицом договорами на реализацию, хранение и (или) участие товаров в выставках-ярмарках, проводимых на территории иностранных государств.

**Таможенные привилегии:**

На территории СЭЗ может создаваться свободная таможенная зона. Товары размещаются и ис-

пользуются на территории свободной таможенной зоны без уплаты таможенных пошлин, налогов, а также без применения мер нетарифного регулирования в отношении иностранных товаров и без применения запретов и ограничений в отношении товаров таможенного союза.

Однако с 1 января 2017 года в

*Налоговые и иные льготы для резидентов СЭЗ*

№ п/п	Налоговая льгота	Условия и срок действия льготы	
		резиденты СЭЗ	
1	Освобождение от налога на прибыль	зарегистрированные до 01.01.2012 года	зарегистрированные после 31.12.2011 года
		полностью освобождаются от налога на прибыль в период с 1 января 2017 по 31 декабря 2021 года	полностью освобождаются от налога на прибыль в период с 1 января 2017 по 31 декабря 2021 года
	Пониженная на 50% ставка налога на прибыль (но не более чем 12 %)	в иных случаях, то есть по истечении вышеуказанных периодов	
2	Освобождение от налога на недвижимость*	в течение 3 лет с момента регистрации в качестве резидента СЭЗ	по истечении 3 лет с момента регистрации в качестве резидента СЭЗ
		по объектам, приобретенным в собственность (построенным) на территории СЭЗ независимо от направления их использования	по объектам на территории СЭЗ независимо от направления их использования, при условии реализации товаров (работ, услуг), на которую распространяются особенности налогообложения в СЭЗ, в непосредственно предшествующем квартале
3	Освобождение от земельного налога	на период проектирования и строительства объектов, но не более 5 лет с даты регистрации в качестве резидента СЭЗ	в период с 1 января 2017 года по 31 декабря 2021 года
		земельные участки в границах СЭЗ, предназначенные для строительства объектов недвижимости	земельные участки в границах СЭЗ при условии реализации товаров (работ, услуг), на которую распространяются особенности налогообложения в СЭЗ, в непосредственно предшествующем квартале
4	Освобождение от налога на добавленную стоимость	в отношении товаров, помещаемых резидентами СЭЗ под таможенную процедуру выпуска для внутреннего потребления, которые изготовлены (получены) с использованием иностранных товаров, помещенных под таможенную процедуру свободной таможенной зоны	
5	Освобождение от арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности, после окончания строительства	в отношении земельных участков, расположенных на территории соответствующих СЭЗ, независимо от направления их использования. При этом указанная льгота предоставляется с 1-го числа первого месяца по последнее число третьего месяца квартала, если в непосредственно предшествующем ему квартале резидентом СЭЗ осуществлялась реализация товаров за пределы Республики Беларусь или другим резидентам СЭЗ. До 1 января 2017 года такая льгота действовала только на период проектирования и строительства объектов резидентов СЭЗ, но не более 5 лет с даты их регистрации в качестве резидентов СЭЗ.	

\* Справочно: данная льгота не распространяется на объекты недвижимости, взятые и переданные резидентом СЭЗ в аренду, лизинг, иное возмездное или безвозмездное пользование, а также на здания, сооружения и передаточные устройства сверхнормативного незавершенного строительства.

Дополнительно в целях создания благоприятных условий осуществления деятельности свободных складов и развития торговой деятельности с 1 января 2017 года по 31 декабря 2019 года предусмотрено освобождение владельцев свободных таможенных складов от НДС, взимаемого при выпуске товаров для внутреннего потребления после таможенной процедуры таможенного склада.

соответствии с обязательствами Республики Беларусь как члена ЕЭС резиденты СЭЗ утратили одну из основных льгот в виде беспошлинного выпуска на территорию таможенного союза товаров, произведенных в СЭЗ из импортного сырья, ввезенного без уплаты пошлин.

## 10.2. Парк высоких технологий (ПВТ)

Парк высоких технологий – это льготный режим, предоставляемый Республикой Беларусь компаниям, осуществляющим деятельность в области информационных технологий. Парк высоких технологий был создан в 2005 году и его конечной целью является повышение конкурентоспособности национальной экономики за счет развития сектора информационно-коммуникационных технологий. Срок действия специального режима Парка установлен до 25 декабря 2020 года.

### 10.2.1. Вступление в Парк высоких технологий

Резидентами Парка высоких технологий могут стать юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в Республике Беларусь. Учредителями юридического лица могут быть как белорусские, так и иностранные граждане и организации. По состоянию на 1 января 2017 года 164 компании являются резидентами Парка высоких технологий и занимаются разработкой программных продуктов и предоставлением ИТ-услуг клиентам из 66 стран мира.

Законодательство Республики Беларусь предъявляет определенные требования к кандидатам, претендующим на вступление в Парк высоких технологий:

- 1) осуществление видов деятельности, разрешенных законодательством о Парке высоких технологий;
- 2) наличие бизнес-проекта, который предлагается реализовать в качестве резидента Парка высоких технологий.

Для вступления в Парк высоких технологий необходимо предоставить в Администрацию Парка следующие документы:

- 1) заявление;
- 2) копии уставных документов и свидетельства о государственной регистрации;
- 3) бизнес-проект, планируемый к осуществлению в качестве резидента Парка высоких технологий.

Бизнес-проект является решающим фактором для принятия решения о возможности регистрации лица в качестве резидента Парка высоких технологий. Бизнес-проект должен содержать сведения о самом юридическом лице, его истории и достижениях, стратегию развития в рамках Парка высоких технологий, описание основных продуктов, планируемых к выпуску, анализ потенциальных рынков для их сбыта. Также в бизнес-проекте должен содержаться план конкретных мероприятий для осуществления целей, перечисленных в проекте с указанием сроков их реализации.

В бизнес-проект включается расчет основных планируемых экономических показателей при его реализации, в том числе расходов на создание продуктов, выручки от их реализации, рентабельности проекта, приводятся источники и суммы его финансирования и направления инвестирования прибыли, полученной в результате его реализации, и иных необходимые данные.

Администрация Парка рассматривает представленные документы и направляет их со своим заключением о целесообразности или нецелесообразности регистрации заявителя в качестве резидента Парка высоких технологий на рассмотрение Наблюдательного совета. Как правило, решение о регистрации (отказе в регистрации) принимается в течение месяца со дня официальной подачи заявления.

### 10.2.2. Виды деятельности, осуществляемые резидентами Парка высоких технологий

Виды деятельности, которые вправе осуществлять резиденты Парка высоких технологий, могут быть разделены на три группы (приведенная классификация не является официальной):

**А. Профильные основные виды деятельности.** К ним, в частности, относятся:

- анализ, проектирование и программное обеспечение информационных систем;
- фундаментальные и прикладные исследования, экспериментальные разработки в области естественных и технических наук (выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских или опытно-технологических работ, связанных с направлениями деятельности Парка высоких технологий, в том числе в области развития информационного общества) и реализация результатов таких исследований и разработок;
- разработка или отдельные этапы разработки (исследование, проектирование (конструирование), тестирование, технические испытания) материалов, технологий, устройств и систем микро-, опто- и наноэлектроники, микроэлектромеханики и реализация результатов таких разработок, а также реализация разработанных самим резидентом Парка высоких технологий материалов, технологий, устройств и систем микро-, опто- и наноэлектроники, микроэлектромеханики и совместимого с ними встроенного программного обеспечения;
- разработка или отдельные этапы разработки (исследование, проектирование (конструирование), тестирование, технические испытания) технологий, устройств и систем мехатроники, встроенных систем, программно-аппаратных средств, программно-аппаратных комплексов, компонентов и средств вычислительной техники и реали-

зация результатов таких разработок с оказанием услуг по освоению их в производстве или без оказания этих услуг.

**Б. Профильные вспомогательные виды деятельности.** Законодатель к ним относит, в частности:

- консультирование организаций по вопросам коммерческой деятельности и управления в целях повышения их эффективности с оказанием услуг по комплексному управлению процессами разработки и внедрения интегрированных информационных систем и технологий;
- выполнение отдельных работ (этапов работ), составляющих процесс разработки программного обеспечения (программных средств), поддержка, сопровождение программного обеспечения (программных средств) потребителей или собственного программного обеспечения (программных средств);
- аудит информационных систем и программного обеспечения в процессе их разработки, внедрения и эксплуатации на соответствие техническим требованиям и (или) информационным потребностям пользователей по заказам юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь.

**В. Непрофильные разрешенные виды деятельности:**

- сдача в аренду недвижимого имущества (его части), принадлежащего резиденту Парка высоких технологий, расположенного на территории Парка;
- предоставление за счет прибыли займа сотрудникам на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений.

Деление на группы имеет значение поскольку законодательством о Парке высоких технологий установлены ограничения на осуществления резидентами Парка высоких технологий видов деятельности, относящихся к группам Б и В.

Резидент Парка высоких технологий не вправе осуществлять иные виды деятельности. Нарушение данного запрета влечет лише-

ние статуса резидента Парка высоких технологий и утрату права на все льготы.

### 10.2.3. Налогообложение резидентов Парка высоких технологий (ПВТ)

Налоговые льготы при осуществлении деятельности в качестве резидента ПВТ:

#### 1. освобождение от:

- налога на прибыль (за исключением налога на прибыль, уплачиваемого как налоговым агентом);
- налога на добавленную стоимость по оборотам от реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав);
- налога на добавленную стоимость при ввозе на территорию Республики Беларусь технологического оборудования, комплектующих и (или) запасных частей к нему;
- земельного налога с участков в границах ПВТ на период строительства на них резидентами этого Парка, но не более чем на три года, капитальных строений (зданий и сооружений), предназначенных для осуществления их деятельности;
- налога на недвижимость в отношении объектов недвижимости резидентов Парка высоких технологий, расположенных на территории Парка высоких технологий (за исключением сдаваемых в аренду);
- офшорного сбора при выплате (передаче) дивидендов их учредителям (участникам).

**2. обязательные страховые взносы не начисляются на часть дохода** работника резидента ПВТ, превышающую однократный размер средней заработной платы работников в Республике за месяц, предшествующий месяцу, за который должны быть уплачены обязательные страховые взносы. Таким образом, обязательные страховые взносы начисляются и выплачивают в Фонд социальной защиты населения на сумму средней заработной платы в Республике, независимо от фактической заработной платы работника, следовательно, сумма обязательных страховых взносов не зависит от заработной платы

работников резидентов ПВТ и не будет увеличиваться при росте заработной платы такого работника, что приводит к экономии для резидентов ПВТ.

**3. доходы** физических лиц, полученные в течение календарного года от резидентов ПВТ по трудовым договорам, а также доходы резидентов ПВТ – индивидуальных предпринимателей облагаются подоходным налогом по ставке 9 %, в отличие от общей ставки подоходного налога с физических лиц, составляющей 13%.

**4. пониженная ставка – 5%** – налога на доходы иностранных организаций, не осуществляющих деятельность на территории Беларуси через постоянное представительство, полученные ими от резидентов ПВТ по дивидендам, доходам от долговых обязательств, роялти.

**Таможенные привилегии:** освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе товаров на территорию Республики Беларусь для осуществления видов деятельности в рамках реализации резидентами инвестиционных проектов. Для применения данной льготы необходимо получить заключение администрации Парка о назначении данных товаров.

**Иные привилегии:** иностранная валюта, полученная резидентами ПВТ от реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав) при осуществлении вышеуказанных видов деятельности, не подлежит обязательной продаже.

### 10.3. Индустриальный парк "Великий камень"

Индустриальный парк "Великий камень" (далее – Парк) создан Указом от 5 июня 2012 г. № 253.

Парк – это особая экономическая зона площадью 9 150,1 гектара, расположенная на расстоянии 25 км от Минска вблизи Национального аэропорта и обладающая специальным правовым режимом предоставления налоговых, таможенных и иных льгот. На территории Парка создается общая инфраструктура

для его резидентов (производственные и жилые зоны, офисные и торгово-развлекательные комплексы, финансовый и научно-исследовательский центры).

Парк создан в целях привлечения отечественных и иностранных инвестиций для:

- организации и развития высокотехнологичных и конкурентоспособных производств в сферах электроники, тонкой химии, биотехнологий, машиностроения и новых материалов;
- осуществления научно-исследовательских, опытно-конструкторских и опытно-технологических работ в данных сферах (далее - НИОКР);
- развития логистики.

### 10.3.1. Вступление в Индустриальный парк "Великий камень"

В качестве резидентов Парка могут быть зарегистрированы юридические лица, отвечающие одновременно 2 условиям:

1. инвестиционным проектом предусматривается осуществление хозяйственной деятельности на территории Парка в соответствии с направлениями деятельности Парка;

2. заявленный объем инвестиций в реализацию инвестиционного проекта составляет сумму, эквивалентную не менее 5 млн. долларов США, а при реализации инвестиционного проекта по осуществлению НИОКР - не менее 1 млн. долларов США.

Для регистрации в качестве резидентов Парка юридические лица представляют в администрацию Парка:

1. заявление по форме, утвержденной главой администрации Парка, с указанием инвестиционного проекта, направления и вида (видов) хозяйственной деятельности, планируемых к осуществлению на территории Парка, объема и сроков вложения инвестиций;

2. оригинал и копию свидетельства о государственной регистрации, заверенную руководителем юридического лица;

3. оригиналы и копии учредительных документов, заверенные руководителем юридического лица;

4. обоснование инвестиционного проекта, составленное в произвольной форме, предусматривающее план вложения инвестиций, виды планируемой деятельности, конкретные мероприятия по созданию и развитию производств, виды и объемы предполагаемых к производству товаров (работ, услуг), обоснование необходимости их производства, ожидаемый размер выручки от реализации проекта, иные технико-экономические параметры.

### 10.3.2. Налогообложение резидентов индустриального парка "Великий камень"

1. В течение 10 лет со дня их регистрации в качестве резидентов Парка они освобождаются от:

- налога на прибыль в отношении прибыли, полученной от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства, произведенных ими на территории Парка;

- налога на недвижимость по объектам недвижимости, расположенным на территории Парка, независимо от направления их использования;

- земельного налога за земельные участки на территории Парка.

2. По истечении 10 календарных лет (с 11 года регистрации в качестве резидента и по 20 год резидентства в Парке) взимание вышеуказанных налогов происходит по общеустановленным ставкам, уменьшенным на 50 %.

3. Товары (технологическое оборудование, комплектующие и запасные части к нему, сырье и материалы), ввозимые исключительно в целях реализации инвестиционных проектов в границах Парка, освобождаются от обложения ввозными таможенными пошлинами (сырье и материалы при условии если они не производятся (производятся в недостаточном количестве) в государствах - участниках таможенного

союза или если производимые сырье (материалы) не соответствуют техническим характеристикам) и НДС.

4. По дивидендам, начисленным резидентами Парка их учредителям в течение 5 лет с момента возникновения валовой прибыли, установлена льготная нулевая ставка налога на прибыль (налога на доходы иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Беларуси через постоянное представительство).

5. До 2027 г. ставка налога на доходы иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Беларуси через постоянное представительство, по роялти, начисленным резидентами Парка иностранным организациям, не осуществляющим деятельность в Беларуси через постоянное представительство, в виде вознаграждения за информацию относительно промышленного, коммерческого или научного опыта (в том числе ноу-хау), платы за лицензию, патент, чертёж, полезную модель, схему, формулу, промышленный образец или процесс, составляет 5 %.

6. До 2027 г. доходы физических лиц от резидентов Парка по трудовым договорам облагаются подоходным налогом по ставке 9 % (вместо общеустановленной ставки в 13 %).

7. Обязательные страховые взносы не начисляются на часть дохода работников резидента Парка, превышающую однократный размер средней заработной платы работников в республике за месяц, предшествующий месяцу, за который должны быть уплачены обязательные страховые взносы (общее правило-ограничитель – пятикратный размер средней заработной платы).

8. Резиденты Парка, а также их работники из числа иностранных граждан освобождаются от уплаты обязательных страховых взносов с выплат, начисленных в их пользу.

9. Резиденты Парка имеют право на вычет в полном объеме сумм НДС, уплаченных при приоб-

ретении (ввозе на территорию Беларуси) товаров (работ, услуг), имущественных прав, использованных для проектирования, строительства и оснащения зданий и сооружений, располагаемых на территории Парка.

**Иные льготы и преференции:**

1. Резиденты Парка освобождены от обязательной продажи выручки в иностранной валюте на внутреннем валютном рынке Беларуси до 2027 г.

2. На территории Парка действует упрощенный порядок проектирования и строительства объектов по иностранным нормам и правилам, а также допускается параллельное проектирование и строительство объектов.

3. Резиденты Парка освобождены от возмещения потерь сельскохозяйственного и (или) лесохозяйственного производства, а также от компенсационных посадок и компенсационных выплат стоимости удаляемых, пересаживаемых объектов растительного мира, компенсационных выплат за вредное воздействие на объекты животного мира и (или) среду их обитания.

4. При проведении расчетов по валютным операциям, направленным на разработку градостроительных проектов Парка и строительство его объектов, между резидентами Парка и резидентами Беларуси допускается использование иностранной валюты, ценных бумаг в иностранной валюте и (или) платежных документов в иностранной валюте.

5. Резиденты Парка не уплачивают государственные пошлины за выдачу, продление срока действия разрешений на привлечение в Беларусь иностранной рабочей силы, специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в Беларуси иностранным гражданам и лицам без гражданства, а указанные граждане освобождаются от уплаты государственной пошлины за выдачу разрешений на временное проживание в Беларуси.

6. При установлении новых налогов, сборов (пошлин) обязан-

ность их уплаты резидентами Парка по деятельности на его территории не возникает.

11

**Монополистическая  
деятельность и  
недобросовестная  
конкуренция**

REVERA



### 11.1. Монополистическая деятельность: общая информация

В 2017 году основными нормативными правовыми актами, регулирующими монополистическую деятельность в Республике Беларусь являются Закон Республики Беларусь от 12 декабря 2013 года № 94-З «О противодействии монополистической деятельности и развитии конкуренции» (далее – Закон № 94-З) и Закон Республики Беларусь от 16 декабря 2002 года № 162-З «О естественных монополиях» (далее – Закон № 162-З).

Монополистическая деятельность определяется как действия (бездействие) хозяйствующих субъектов, государственных органов, направленные на недопущение, ограничение или устранение конкуренции.

В Республике Беларусь допускается существование государственной монополии, то есть системы общественных отношений, при которой исключительное право на осуществление отдельных видов деятельности, в том числе предпринимательской, имеет государство в лице отдельных государственных органов или иных специально уполномоченных хозяйствующих субъектов.

Отдельное правовое регулирование посвящено естественным монополиям. В соответствии с Законом № 162-З естественными монополиями в Республике Беларусь являются следующие виды деятельности:

- транспортировка нефти и нефтепродуктов по магистральным трубопроводам;
- транспортировка газа по магистральным и распределительным трубопроводам;
- передача и распределение электрической и тепловой энергии;
- централизованное водоснабжение и водоотведение;
- услуги электросвязи и почтовой связи общего пользования;

- услуги железнодорожного транспорта общего пользования, оказываемые с использованием инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, железнодорожные перевозки;

- услуги транспортных терминалов, аэропортов;

- аэронавигационные услуги.

Реализацию антимонопольной политики в Республике Беларусь проводит антимонопольный орган – Министерство антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь и его территориальные органы: главные управления Министерства антимонопольного регулирования и торговли по областям и городу Минску. Антимонопольный контроль в Республике Беларусь включает следующее:

- контроль за созданием объединений хозяйствующих субъектов в форме холдингов, ассоциаций, союзов, государственных объединений;

- контроль за сделками с акциями, долями в уставных фондах хозяйствующих субъектов, а также приобретением прав участия в органах управления хозяйствующих субъектов;

- контроль за созданием и реорганизацией коммерческих организаций в форме слияния и присоединения;

- контроль за реорганизацией хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение, в форме преобразования в акционерные общества;

- контроль за соглашениями и согласованными действиями хозяйствующих субъектов;

- контроль за деятельностью хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение.

#### 11.1.1. Антимонопольный контроль за созданием холдингов

Вопросы создания и изменения состава участников холдингов регулируются Указом Президента Республики Беларусь № 660 «О некоторых вопросах создания и

деятельности холдингов в Республике Беларусь». В соответствии с Указом до подачи документов для регистрации (изменения состава участников) холдинга управляющей компанией холдинга (собственником или уполномоченным им лицом) должно быть получено согласие антимонопольного органа на его создание в случаях, когда получение согласия необходимо в соответствии с Законом № 94-З. Согласие антимонопольного органа на создание холдинга требуется при условии, что балансовая стоимость активов одного из учредителей создаваемых объединений хозяйствующих субъектов, определенная на основании данных бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, превышает сто тысяч базовых величин или объем выручки одного из учредителей создаваемых объединений хозяйствующих субъектов от реализации товаров по итогам отчетного года, предшествующего году создания, превышает двести тысяч базовых величин либо если один из названных субъектов включен в Государственный реестр хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение на товарных рынках, или Государственный реестр субъектов естественных монополий.

Антимонопольный орган вправе либо:

- дать согласие на создание (изменение состава участников) холдинга;

- принять мотивированное решение об отказе в вынесении решения о согласии на создание холдинга, если данные действия могут привести к возникновению или усилению доминирующего положения на товарном рынке и (или) ограничению конкуренции, а также если при рассмотрении представленных документов установлено, что содержащаяся в них информация, имеющая значение для принятия решения о возможности создания холдинга, является недостоверной и (или) неполной.

Антимонопольный орган вправе принять решение о согласии на создание холдинга при возможности возникновения или усиления доминирующего положения хозяйствующих субъектов на товарном рынке и (или) недопущения, ограничения или устранения конкуренции. Для этого объединяющиеся хозяйствующие субъекты должны доказать, что их действия имеют или могут иметь своим результатом:

- совершенствование производства (реализации) товаров или стимулирование технического (экономического) прогресса либо повышение конкурентоспособности товаров производства Республики Беларусь на мировом товарном рынке;

- получение потребителями соразмерной части преимуществ (выгод), приобретаемых соответствующими лицами в результате совершения таких действий.

Решение о даче согласия или мотивированное решение об отказе в вынесении решения о согласии принимается в течение 30 дней со дня получения заявления и действительно в течение 1 года с даты его получения.

#### **11.1.2. Антимонопольный контроль за сделками с акциями (долями)**

Согласие антимонопольного органа на совершение сделки требуется, если балансовая стоимость активов хозяйствующего субъекта, акции (доли в уставном фонде) которого и (или) права в отношении которого приобретаются, превышает сто тысяч базовых величин или объем выручки от реализации товаров по итогам отчетного года, предшествующего году приобретения, превышает двести тысяч базовых величин. Кроме наличия финансового критерия, получение согласия антимонопольного органа обусловлено одновременно совершением сделки, результатом которой становится:

1) приобретение прав распоряжения пакетом:

- более 25% акций (долей),

если до этого приобретатель вообще не был участником общества либо имел пакет в размере 25% и менее;

- более 50% акций (долей), если ранее приобретатель имел пакет в размере 25–50% акций (долей) в уставном фонде субъекта сделки;

2) приобретение хозяйствующим субъектом, занимающим доминирующее положение на определенном товарном рынке, акций (долей в уставном фонде) другого хозяйствующего субъекта, осуществляющего деятельность на том же товарном рынке;

3) приобретение хозяйствующим субъектом 25% и более акций (долей в уставном фонде) хозяйствующего субъекта, занимающего доминирующее положение на товарном рынке, а также иных сделок, в результате которых у хозяйствующего субъекта появляется возможность оказывать влияние на принятие решений хозяйствующим субъектом, занимающим доминирующее положение на товарном рынке.

Решение принимается антимонопольным органом в течение 30 дней. И, как и в случае с регистрацией холдинга, может быть как положительным, так и отрицательным. Отрицательное решение принимается в случае, если сделка приведет или может привести к возникновению или усилению доминирующего положения хозяйствующего субъекта на товарном рынке и (или) ограничению конкуренции.

Антимонопольный орган вправе принять решение о согласии на совершение сделки при возможности возникновения или усиления доминирующего положения хозяйствующих субъектов на товарном рынке в случае, если совершаемая сделка имеет или может иметь своим результатом:

- совершенствование производства (реализации) товаров или стимулирование технического (экономического) прогресса либо повышение конкурентоспособности товаров производства Республи-

ки Беларусь на мировом товарном рынке;

- получение потребителями соразмерной части преимуществ (выгод), приобретаемых соответствующими лицами в результате совершения таких действий.

#### **11.1.3. Последствия неполучения согласия на сделку с акциями (долями)**

##### **Гражданско-правовые последствия**

Неполучение согласия антимонопольного органа, на совершение сделок с акциями (долями в уставных фондах) хозяйствующих субъектов, если такие сделки фактически были совершены и это привело к возникновению или усилению доминирующего положения хозяйствующего субъекта и (или) ограничению, устранению конкуренции, является основанием для признания судом таких сделок недействительными по иску антимонопольного органа.

Само по себе нарушение обязанности не влечет признания сделки недействительной. Условием является факт того, что сделка привела к возникновению или усилению доминирующего положения на товарном рынке и (или) ограничению конкуренции, который необходимо будет доказать в суде.

##### **Административная ответственность**

Административная ответственность за данное нарушение предусмотрена в отношении должностного лица юридического лица. В соответствии с п. 1.3. Указа Президента Республики Беларусь от 27 февраля 2012 года № 114 «О некоторых мерах по усилению государственного антимонопольного регулирования и контроля» (далее – Указ № 114) ответственность установлена в виде штрафа от двадцати до ста базовых величин.

##### **Уголовная ответственность**

Уголовная ответственность наступает только в отношении должностного лица юридического лица, если нарушение допущено в течение 1 года после наложения

административного взыскания за данное нарушение. Санкция ст. 244 Уголовного кодекса Республики Беларусь предусматривает ответственность вплоть до двух лет лишения свободы.

#### **11.1.4. Антимонопольный контроль за соглашениями (согласованными действиями) хозяйствующих субъектов**

Антимонопольное законодательство предусматривает запрет на соглашения и согласованные действия хозяйствующих субъектов, если установлено, что такие соглашения и согласованные действия приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе соглашения и согласованные действия между конкурентами, действующими на одном товарном рынке, которые имеют или могут иметь своим результатом:

- раздел товарного рынка по территориальному принципу;
- исключение или ограничение доступа на товарный рынок других хозяйствующих субъектов;
- установление, повышение, снижение или поддержание цен (тарифов), в том числе различных цен (тарифов) на один и тот же товар;
- повышение, снижение или поддержание цен на торгах;
- экономически или технологически не обоснованное сокращение и (или) прекращение производства товаров;
- экономически или технологически не обоснованный отказ от заключения договоров с определенными продавцами или потребителями.

Отдельно антимонопольный закон устанавливает правило относительно вертикальных соглашений – соглашений между хозяйствующими субъектами, не являющимися конкурентами, один из которых приобретает товар или является его потенциальным приобретателем, а другой предоставляет товар или является его потенциальным продавцом.

Запрещаются вертикальные соглашения, если:

- такие соглашения приводят или могут привести к установлению цены перепродажи товара, за исключением случая, когда продавец устанавливает для потребителя максимальную цену перепродажи товара;
- таким соглашением предусмотрено обязательство потребителя не продавать товар хозяйствующего субъекта, являющегося конкурентом продавца. Такой запрет не распространяется на соглашения об организации потребителем продажи товаров под товарным знаком либо иным средством индивидуализации продавца или производителя.

Соглашения и согласованные действия могут быть признаны допустимыми антимонопольным органом, если они не накладывают на иных хозяйствующих субъектов ограничения и не создают возможности для недопущения, ограничения или устранения конкуренции на соответствующем товарном рынке и если хозяйствующими субъектами будут доказаны одно из следующих последствий:

- содействие совершенствованию производства (реализации) товаров или стимулирование технического (экономического) прогресса либо повышение конкурентоспособности товаров производства Республики Беларусь на мировом товарном рынке;
- получение потребителями соразмерной части преимуществ (выгод), приобретаемых соответствующими лицами в результате совершения таких действий.

Вертикальные соглашения допускаются, если:

- такие соглашения являются договорами комплексной предпринимательской лицензии (франчайзинга);
- доля каждого хозяйствующего субъекта, являющегося участником такого соглашения, на любом товарном рынке не превышает 15%.

#### **11.1.5. Последствия заключения антиконкурентных соглашений, согласованных действий**

##### **Административная ответственность**

Административная ответственность за данное нарушение предусмотрена как в отношении должностного лица юридического лица, так и в отношении непосредственного самого юридического лица (или индивидуального предпринимателя). В соответствии с п. 1.4. Указа № 114 ответственность должностного лица установлена в виде штрафа от двадцати до ста базовых величин, индивидуального предпринимателя – от ста до двухсот базовых величин, юридического лица – до 10 процентов суммы выручки от реализации товара (работы, услуги), на рынке которого совершено правонарушение, за календарный год, предшествующий году, в котором было выявлено административное правонарушение, либо за предшествующую дате выявления административного правонарушения часть календарного года, в котором было выявлено административное правонарушение, если правонарушитель не осуществлял деятельность по реализации данного товара (работы, услуги) в предшествующем календарном году, но не менее четырехсот базовых величин.

#### **11.1.6. Антимонопольный контроль за деятельностью хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение**

Доминирующее положение хозяйствующих субъектов определяется в соответствии с актами законодательства Республики Беларусь с учетом анализа товарных рынков, проводимых антимонопольными органами Республики Беларусь. В Республике Беларусь действует Инструкция о порядке определения доминирующего положения хозяйствующих субъектов, утв. Постановлением Министерства экономики Республики Беларусь от 20.03.2015 № 24, которая устанавливает правила определения доми-

нирующего положения хозяйствующих субъектов на отдельных рынках товаров. В том случае, когда положение на товарном рынке хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов признается доминирующим, устанавливается специальный государственный контроль за объемом производства и качеством товаров, уровнем цен и иными показателями деятельности данного хозяйствующего субъекта (субъектов) с целью недопущения и пресечения факта злоупотребления доминирующим положением в случае его выявления.

Хозяйствующие субъекты, занимающие доминирующее положение, представляют антимонопольному органу специальную форму отчетности.

За деятельностью компаний, занимающих доминирующее положение на товарных рынках Республики Беларусь, контроль осуществляется на основании проводимых антимонопольными органами проверок деятельности субъектов.

Государственное регулирование цен (тарифов) на товары (работы, услуги) хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение, осуществляется путем установления или фиксирования, или предельных цен (тарифов) или декларирования цен (тарифов).

В соответствии с п. 1.2. Указа № 114 за совершение субъектами хозяйствования, занимающими доминирующее положение на товарном рынке, деяния, являющегося в соответствии с антимонопольным законодательством злоупотреблением доминирующим положением, предусмотрена ответственность для должностного лица в виде штрафа в размере до ста базовых величин, для индивидуального предпринимателя – до двухсот базовых величин, для юридического лица – до 10 процентов суммы выручки от реализации товара (работ, услуги) за календарный год, предшествующий году, в котором было выявлено административное

правонарушение, либо за предшествующую дате выявления административного правонарушения часть календарного года, в котором было выявлено административное правонарушение, если правонарушитель не осуществлял деятельность по реализации данного товара (работы, услуги) в предшествующем календарном году, но не менее пятисот базовых величин.

## 11.2. Недобросовестная конкуренция

К недобросовестной конкуренции в соответствии с законодательством Республики Беларусь относятся любые направленные на приобретение преимуществ в предпринимательской деятельности действия хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов, которые противоречат антимонопольному законодательству или требованиям добросовестности и разумности и могут причинить или причинили убытки другим конкурентам либо нанести вред их деловой репутации.

Формами проявления недобросовестной конкуренции могут быть такие действия, как: незаконное использование фирменного наименования, товарного знака (знака обслуживания), незаконное копирование внешнего вида товаров другого хозяйствующего субъекта, распространение в любой форме и любыми способами ложных, недостоверных, неточных, искаженных сведений, в том числе сведений, которые содержат информацию, порочащую деловую репутацию хозяйствующего субъекта либо его учредителя (участника, собственника имущества) или работника, и (или) могут подорвать доверие к хозяйствующему субъекту как производителю товаров и др.

Недобросовестная конкуренция в Республике Беларусь не допускается. В соответствии с законодательством Республики Беларусь предусмотрен судебный и административный порядок защиты от недобросовестной конкуренции, а

также меры гражданско-правовой, административной и уголовной ответственности.

В частности, в соответствии с п. 1.4. Указа № 114 за недобросовестную конкуренцию предусмотрена ответственность до 100 базовых величин на должностное лицо, на ИП – до 200 базовых величин, а на юридическое лицо – до 10 процентов суммы выручки от реализации товара (работы, услуги), на рынке которого совершено правонарушение, за календарный год, предшествующий году, в котором было выявлено административное правонарушение, либо за предшествующую дате выявления административного правонарушения часть календарного года, в котором было выявлено административное правонарушение, если правонарушитель не осуществлял деятельность по реализации данного товара (работы, услуги) в предшествующем календарном году, но не менее четырехсот базовых величин.

## 11.3. Единые правила конкуренции в Евразийском экономическом союзе

С 1 января 2015г. вступил в силу Договор о Евразийском экономическом союзе (ЕАЭС). Сторонами Договора являются Республика Армения, Республика Беларусь, Республика Казахстан, Кыргызская Республика и Российская Федерация.

Вопросы недобросовестной конкуренции регулирует раздел XVIII «Общие принципы и правила конкуренции».

Под общими правилами конкуренции понимается ряд запретов, установленных в целях обеспечения эффективного функционирования рынков. Договор о ЕАЭС устанавливает запрет:

- на злоупотребление доминирующим положением;
- недобросовестную конкуренцию;
- соглашения между хозяйствующими субъектами, которые приводят или могут привести к

ограничению конкуренции;

- координацию экономической деятельности хозяйствующих субъектов, если она приводит или может привести к определенным негативным последствиям.

Более детально положения о недобросовестной конкуренции отражены в приложении 19 к Договору о ЕАЭС «Протокол об общих принципах и правилах конкуренции».

Данный протокол, помимо прочего, определяет:

- штрафные санкции за нарушение общих правил конкуренции на трансграничных рынках;

- порядок осуществления Евразийской экономической комиссией контроля за соблюдением общих правил конкуренции на трансграничных рынках, а также взаимодействия с уполномоченными органами государств - членов Договора о ЕАЭС;

- порядок взаимодействия уполномоченных органов государств-членов при осуществлении контроля за соблюдением конкурентного (антимонопольного) законодательства.

Пресечение нарушений общих правил конкуренции на территориях государств - членов Договора о ЕАЭС осуществляют их уполномоченные органы. Нарушения общих правил конкуренции пресекает Евразийская экономическая комиссия, если такие нарушения оказывают или могут оказать негативное влияние на конкуренцию на трансграничных рынках, за исключением финансовых.

12

**Республика  
Беларусь  
в составе  
Евразийского  
экономического  
союза**

REVERA

## 12.1. Общая информация о Евразийском экономическом союзе

С 1 января 2015 года начал функционировать Евразийский экономический союз (далее – ЕАЭС), участниками которого являются Республика Беларусь, Российская Федерация, Республика Казахстан, Республика Армения, Кыргызская Республика. ЕАЭС – международная организация региональной экономической интеграции, созданная на базе Таможенного союза и Единого экономического пространства Республики Беларусь, Российской Федерации и Республики Казахстан в целях формирования единого рынка товаров, услуг, капитала и трудовых ресурсов внутри ЕАЭС.

ЕАЭС был учрежден путем подписания между Республикой Беларусь, Российской Федерацией и Республикой Казахстан Договора о ЕАЭС от 29 мая 2014 года. В 2014 году к Договору о ЕАЭС присоединились Республика Армения и Кыргызская Республика, которые стали полноправными государствами-членами ЕАЭС в 2015 году.

### Основные цели ЕАЭС:

- создание условий для стабильного развития экономик государств-членов в интересах повышения жизненного уровня их населения;
- стремление к формированию единого рынка товаров, услуг, капитала и трудовых ресурсов в рамках ЕАЭС;
- всесторонняя модернизация, кооперация и повышение конкурентоспособности национальных экономик в условиях глобальной экономики.

Высшим органом ЕАЭС является Высший Евразийский экономический совет (далее – Высший совет), в состав которого входят главы государств-членов ЕАЭС.

На уровне глав правительств государств-членов ЕАЭС функцио-

нирует Евразийский межправительственный совет (далее – Межправительственный совет), заседания которого проводятся по мере необходимости, но не реже двух раз в год.

Единым постоянно действующим регулирующим органом ЕАЭС является Евразийская экономическая комиссия (далее – ЕЭК), правовое положение которой регламентировано приложением № 1 к Договору ЕАЭС.

Судебные функции ЕАЭС выполняет Суд Евразийского экономического союза (далее – Суд ЕАЭС). Суд ЕАЭС является постоянно действующим органом, расположенным в городе Минске, Республика Беларусь. В его компетенцию входит рассмотрение споров, возникающих по вопросам реализации Договора о ЕАЭС, международных договоров в рамках ЕАЭС и (или) решений органов ЕАЭС по заявлению государства-члена ЕАЭС или хозяйствующего субъекта по основаниям, установленным в пункте 39 Статута Суда ЕАЭС (приложение № 2 к Договору о ЕАЭС).

Нормативно-правовая база ЕАЭС состоит из:

- Договора о ЕАЭС;
- международных соглашений в рамках ЕАЭС;
- решений Высшего совета,
- Межправительственного совета, ЕЭК.

Вопросы, не урегулированные указанными выше актами, регламентируются национальным законодательством.

В 2017 году планируется принятие Таможенного кодекса ЕАЭС, работа над которым велась на протяжении трех лет. Документ призван заложить необходимые основы для перехода к единому таможенному регулированию в рамках Евразийского экономического союза. Таможенный кодекс ЕАЭС заменит собой Таможенный кодекс Таможенного союза, принятый в 2009 году.

## 12.2. Тарифное регулирование в ЕАЭС

Тарифное регулирование при ввозе товаров осуществляется в соответствии с подразделом 2 раздела IX Договора о ЕАЭС, Протоколом о едином таможенно-тарифном регулировании (приложение № 6 к Договору о ЕАЭС), Протоколом о порядке зачисления и распределения сумм ввозных таможенных пошлин (иных пошлин, налогов и сборов, имеющих эквивалентное действие), их перечисления в доход бюджетов государств-членов (приложение № 5 к Договору о ЕАЭС).

### Ввозные таможенные пошлины

На территории ЕАЭС применяется Единый таможенный тариф ЕАЭС (далее – ЕТТ), утверждаемый ЕЭК.

ЕТТ – свод ставок таможенных пошлин, применяемых к товарам, ввозимым (ввезенным) на таможенную территорию ЕАЭС из третьих стран, систематизированный в соответствии с единой Товарной номенклатурой внешнеэкономической деятельности ЕАЭС. С 1 января 2017 года решением Совета Евразийской экономической комиссии от 18.10.2016 №101 единая Товарная номенклатура внешнеэкономической деятельности Евразийского экономического союза и Единый таможенный тариф Евразийского экономического союза изложена в новой редакции.

Ставки ввозных таможенных пошлин ЕТТ являются едиными и, по общему правилу, не подлежат изменению в зависимости от лиц, перемещающих товары через таможенную границу, видов сделок и иных обстоятельств.

Суммы уплаченных ввозных таможенных пошлин распределяются согласно следующим нормативам:

- Республика Армения - 1,11 процента;
- Республика Беларусь - 4,56 процента;

- Республика Казахстан - 7,11 процента;
- Кыргызская Республика - 1,9 процента;
- Российская Федерация - 85,32 процента.

### **Вывозные таможенные пошлины**

В отношении вывозных таможенных пошлин между государствами-членами ЕАЭС действует Соглашение о вывозных таможенных пошлинах в отношении третьих стран от 25 января 2008 года.

Государствами-членами ЕАЭС могут устанавливаться вывозные таможенные пошлины, которые применяются в случаях, если товар экспортируется с территории определенного государства или на территории данного государства выявлен факт незаконного перемещения товаров через таможенную границу ЕАЭС.

По состоянию на 1 января 2017 года Республика Беларусь установила вывозные таможенные пошлины на следующие товары:

- калийные удобрения;
- лесоматериалы;
- кожевенное сырье;
- семена рапса;
- сырая нефть и отдельные товары, выработанные из нефти.

Вместе с тем единый порядок уплаты и распределения вывозных таможенных пошлин между государствами-членами ЕАЭС на сегодняшний день не урегулирован.

### **12.3. Применение тарифных льгот государствами – членами ЕАЭС**

Протоколом о едином таможенно-тарифном регулировании (приложение №6 к Договору о ЕАЭС) установлено, что тарифные льготы в виде освобождения от уплаты ввозной таможенной пошлины предоставляются в отношении ввозимых на таможенную территорию ЕАЭС из третьих стран:

1) товаров в качестве вклада иностранного учредителя в уставный фонд в пределах сроков, уста-

новленных учредительными документами для формирования этого фонда;

2) товаров, ввозимых в рамках международного сотрудничества в области исследования и использования космического пространства, в том числе оказания услуг по запуску космических аппаратов, в соответствии с перечнем, утвержденным Комиссией;

3) продукции морского промысла судов государств-членов, а также судов, арендованных (зафрахтованных) юридическими и (или) физическими лицами государств-членов;

4) валюты государств-членов, валюты третьих стран (кроме используемой для нумизматических целей), а также ценных бумаг в соответствии с законодательством государств-членов;

5) товаров, ввозимых в качестве гуманитарной помощи и (или) в целях ликвидации последствий стихийных бедствий, аварий или катастроф;

6) товаров, кроме подакцизных (за исключением легковых автомобилей, специально предназначенных для медицинских целей), ввозимых по линии третьих стран, международных организаций, правительств в благотворительных целях и (или) признаваемых в соответствии с законодательством государств-членов в качестве безвозмездной помощи (содействия), в том числе технической помощи (содействия).

Законодательством Республики Беларусь предоставлены следующие тарифные льготы:

1. В соответствии с Декретом Президента Республики Беларусь от 07.05.2012 №6 «О стимулировании предпринимательской деятельности на территории средних, малых городских поселений, сельской местности», коммерческие организации, зарегистрированные на территории малых городов и сельской местности, освобождаются

от ввозных таможенных пошлин на некоторые виды товаров, ввозимых на территорию Беларуси в качестве неденежного вклада в уставный фонд таких организаций, с даты изготовления которых прошло не более 5 лет. К товарам, которые освобождаются от таможенных пошлин при формировании уставного фонда относятся транспортные средства промышленного назначения и легковые транспортные средства, различного рода оборудование, суда и иные товары.

2. В соответствии с Декретом Президента Республики Беларусь от 31.08.2015 №5 «Об иностранной безвозмездной помощи», иностранная безвозмездная помощь, полученная юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на специальные цели (проведение научных исследований, содействие охране историко-культурного наследия, развитие кинематографии, музыкального, театрального и иных искусств, оказания медицинской помощи и иные цели) освобождается Управлением делами Президента Республики Беларусь по согласованию с Президентом Республики Беларусь от таможенных сборов и таможенных пошлин, налога на добавленную стоимость, акцизов, налога на прибыль, налога при упрощенной системе налогообложения, единого налога для производителей сельскохозяйственной продукции и подоходного налога с физических лиц, подлежащих уплате ее получателями.

3. В соответствии с Решением Совета Евразийской экономической комиссии от 19.03.2012 №9, товары, ввозимые на таможенную территорию Таможенного союза для целей строительства на территории Республики Беларусь атомной электростанции и ее эксплуатации в течение гарантийного срока освобождаются от уплаты таможенных пошлин при условии представления в таможенный орган под-



тверждения государственного учреждения «Дирекция строительства атомной электростанции» о том, что ввозимые товары предназначены для таких целей.

4. Решением Комиссии Таможенного союза от 22.06.2011 №727 утвержден перечень товаров, ввозимых на таможенную территорию Таможенного союза в рамках международного сотрудничества в области исследования и использования космического пространства, в том числе оказания услуг по запуску космических аппаратов и освобождаемых от таможенных пошлин и сборов.

5. В соответствии с п. 7.1.11 Решение Комиссии Таможенного союза от 27.11.2009 №130, технологическое оборудование, комплектующие и запасные части к нему, сырье и материалы, ввозимые для исключительного использования на территории государства - участника таможенного союза в рамках реализации инвестиционного проекта, освобождаются от уплаты таможенных пошлин и сборов.

На национальном уровне данный льготный порядок установлен следующими основными нормативными правовыми актами:

5.1. Декретом Президента Республики Беларусь от 06.08.2009 №10 «О создании дополнительных условий для осуществления инвестиций в Республике Беларусь», в период действия инвестиционного договора, инвесторы имеют право на освобождение от ввозных таможенных пошлин и налога на добавленную стоимость, взимаемых таможенными органами, при ввозе на территорию Республики Беларусь технологического оборудования, комплектующих и запасных частей к нему для исключительного использования на территории Республики Беларусь в целях реализации инвестиционного проекта.

5.2. Декретом Президента Республики Беларусь от 22.09.2005 № 12 «О Парке высоких техноло-

гий», резиденты Парка высоких технологий освобождаются от ввозных таможенных пошлин и налога на добавленную стоимость, взимаемых таможенными органами, при ввозе на территорию Республики Беларусь технологического оборудования, комплектующих и (или) запасных частей к нему в целях использования исключительно на территории Республики Беларусь для реализации инвестиционных проектов в рамках осуществления видов деятельности, предусмотренных Положением о Парке высоких технологий.

5.3. Указом Президента Республики Беларусь от 30.06.2014 №326 «О деятельности Китайско-Белорусского индустриального парка «Индустриальный парк «Великий камень», товары (технологическое оборудование, комплектующие и запасные части к нему, сырье и материалы), ввозимые на территорию Республики Беларусь для использования исключительно на территории Республики Беларусь в целях реализации инвестиционных проектов в границах Китайско-Белорусского индустриального парка, включая строительство и оснащение объектов парка, освобождаются от обложения ввозными таможенными пошлинами (с учетом международных обязательств Республики Беларусь) и налогом на добавленную стоимость, взимаемыми таможенными органами.

## 12.4. Единые меры нетарифного регулирования ЕАЭС

Меры нетарифного регулирования - это комплекс мер регулирования внешней торговли товарами, осуществляемый путем введения количественных и иных запретов и ограничений экономического характера.

На территории ЕАЭС существуют следующие меры нетарифного регулирования:

- – запрет ввоза и (или) вывоза

товаров;

- количественные ограничения ввоза и (или) вывоза товаров;
- исключительное право на экспорт и (или) импорт товаров;
- автоматическое лицензирование (наблюдение) экспорта и (или) импорта товаров;
- разрешительный порядок ввоза и (или) вывоза товаров.

Меры нетарифного регулирования вводятся и применяются на основе принципов гласности и недискриминации в порядке, предусмотренном приложением № 7 к Договору о ЕАЭС.

### 12.4.1. Количественное ограничение экспорта и (или) импорта

На территории ЕАЭС могут применяться количественные ограничения в виде экспортных и импортных квот.

Решения о введении квот принимается ЕЭК. ЕЭК распределяет объемы экспортной и импортной квот между государствами-членами ЕАЭС и определяет метод распределения долей квот среди участников внешнеэкономической деятельности государств-членов ЕАЭС, при необходимости распределяет объем импортной квоты между третьими странами.

Товары, в отношении экспорта которых могут вводиться количественные ограничения экспорта, должны содержаться в перечне товаров, являющихся существенно важными для внутреннего рынка ЕАЭС. В настоящий момент действует Перечень существенно важных товаров, утвержденный Решением Комиссии Таможенного союза № 168 Об обеспечении функционирования единой системы нетарифного регулирования таможенного союза Республики Беларусь, Республики Казахстан и Российской Федерации".

Экспортные и импортные квоты устанавливаются на определенный срок.

Количественные ограничения не применяются в отношении:

- импорта товаров с территории какой-либо третьей страны или экспорта товара, предназначенного для территории какой-либо третьей страны, если только такие количественные ограничения не применяются в отношении импорта из всех третьих стран или экспорта во все третьи страны;

- торговли товарами в рамках международных договоров о зоне свободной торговли.

#### **12.4.2. Предоставление исключительного права на экспорт и (или) импорт**

Перечень товаров, на экспорт (импорт) которых предоставляется исключительное право, а также перечень участников внешнеэкономической деятельности, которым предоставляется исключительное право на экспорт (импорт) отдельных видов товаров, определяются ЕЭК и подлежат опубликованию на официальном сайте ЕАЭС в сети Интернет (<http://www.eaeunion.org/>).

В Республике Беларусь исключительное право государства установлено на импорт алкогольной продукции, табачного сырья и табачных изделий.

Исключительное право государства на экспорт в Республике Беларусь устанавливается в отношении минеральных, калийных или химических удобрений.

#### **12.4.3. Автоматическое лицензирование (наблюдение)**

Это временная мера, устанавливаемая в целях мониторинга динамики экспорта и (или) импорта отдельных видов товаров. Перечень товаров и сроки действия такой меры устанавливаются ЕЭК.

Экспорт и (или) импорт товаров, в отношении которых введено автоматическое лицензирование (наблюдение), осуществляются при наличии разрешений, выданных уполномоченным органом, в порядке, определяемом ЕЭК.

Выдача разрешений осуществляется в соответствии с приложением к Протоколу о мерах нетарифного регулирования в отноше-

нии третьих стран.

#### **12.4.4. Разрешительный порядок ввоза и (или) вывоза товаров**

Разрешительный порядок ввоза и (или) вывоза товаров реализуется посредством введения лицензирования или применения иных административных мер регулирования внешнеэкономической деятельности. Решение о введении, применении и отмене разрешительного порядка принимается ЕЭК.

Выдача лицензий осуществляется в соответствии с приложением к Протоколу о мерах нетарифного регулирования в отношении третьих стран.

Виды лицензий:

- Разовые лицензии (срок действия не более 1 года с даты начала действия; может быть ограничен сроком действия внешнеэкономического контракта или сроком действия документа, являющегося основанием для выдачи лицензии).

- Генеральные лицензии (срок действия не может превышать 1 года с даты начала ее действия, а для товаров, в отношении которых введены количественные ограничения, заканчивается в календарном году, на который установлена квота, если иное не оговорено решением ЕЭК).

- Исключительные лицензии (срок действия исключительной лицензии устанавливается решением ЕЭК в каждом конкретном случае).

### **12.5. Косвенное налогообложение**

Косвенное налогообложение в ЕАЭС регулируется статьями 71 и 72 Договора о ЕАЭС и Протоколом о порядке взимания косвенных налогов и механизме контроля за их уплатой при экспорте и импорте товаров, выполненных работ, оказанных услуг (приложение № 18 к Договору о ЕАЭС).

#### **12.5.1. Взимание косвенных налогов при экспорте товаров**

При экспорте товаров в ЕАЭС применяется нулевая ставка НДС и (или) освобождение от уплаты акцизов при представлении в налоговый орган документов, предусмотренных пунктом 4 Протокола о порядке взимания косвенных налогов и механизме контроля за их уплатой при экспорте и импорте товаров, выполненных работ, оказанных услуг (приложение № 18 к Договору о ЕАЭС).

Срок представления данных документов – в течение 180 календарных дней от даты отгрузки (передачи) товаров.

#### **12.5.2. Взимание косвенных налогов при импорте товаров**

При импорте товаров на территорию одного государства - члена ЕАЭС с территории другого государства - члена ЕАЭС косвенные налоги взимаются налоговым органом государства-импортера.

Ставки косвенных налогов определяются в соответствии с законодательством страны-импортера.

Косвенные налоги не взимаются при импорте на территорию государства - члена ЕАЭС:

- товаров, которые в соответствии с законодательством этого государства-члена не подлежат налогообложению (освобождаются от налогообложения) при ввозе на его территорию;

- товаров, которые ввозятся на территорию государства-члена физическими лицами не в целях предпринимательской деятельности;

- товаров, импорт которых на территорию одного государства-члена с территории другого государства-члена осуществляется в связи с их передачей в пределах одного юридического лица (законодательством государства-члена может быть установлено обязательство по уведомлению налоговых органов о ввозе (вывозе) таких товаров).

### 12.5.3. Взимание косвенных налогов при выполнении работ, оказании услуг

Взимание косвенных налогов при выполнении работ, оказании услуг осуществляется по общему правилу в государстве-члене ЕАЭС, территория которого признается местом реализации работ, услуг.

При выполнении работ, оказании услуг налоговая база, ставки косвенных налогов, порядок их взимания и налоговые льготы (освобождение от налогообложения) определяются в соответствии с законодательством государства-члена ЕАЭС, территория которого признается местом реализации работ, услуг.

### 12.6. Надзор за безопасностью и качеством продукции в ЕАЭС

Надзор за безопасностью и качеством продукции на территории Евразийского экономического союза включает в себя: регистрацию, испытания, подтверждения соответствия (декларирование соответствия, сертификация), экспертизу продукции, регистрацию безопасности продукции, ветеринарный контроль, карантинный и фитосанитарный контроль.

#### 12.6.1. Сертификация (декларирование соответствия)

На территории ЕАЭС действует единый перечень продукции, подлежащей обязательному подтверждению соответствия с выдачей сертификатов соответствия и деклараций о соответствии по единой форме технических нормативно-правовых актов. Подтверждение соответствия осуществляется в следующих формах и следующими органами:

- испытание продукции – в аккредитованной лаборатории (центре), включенной в единый реестр органов по оценке соответствия ЕАЭС;

- сертификация (декларация соответствия) – в органе по оценке соответствия, включенном в единый реестр органов по оценке соответствия ЕАЭС.

Сертификат (декларация соответствия) оформляется по единой форме ЕАЭС. Нет требования, в какой стране проводить испытания продукции или проходить процедуру сертификации. К примеру, белорусский производитель может пройти сертификацию в России или Казахстане, а потом использовать сертификат на территории Беларуси.

Сертификат (декларация соответствия) по единой форме действуют на всей территории ЕАЭС и признаются без необходимости переоформления или прохождения каких-либо дополнительных процедур. При этом они выдаются не только в отношении продукции, произведенной в ЕАЭС, но и продукции, ввозимой из третьих стран.

С 1 января 2016 года в Республике Беларусь обязательному подтверждению соответствия подлежат только объекты оценки соответствия, в отношении которых установлены требования технических регламентов ЕАЭС либо внутренних технических регламентов.

На сегодняшний день получить сертификат ЕАЭС по единой форме можно далеко не на всю продукцию. На данный момент идет процесс унификации технических нормативных правовых актов в рамках ЕАЭС: разрабатываются Технические регламенты, которые будут устанавливать общие единые требования для всех государств-членов ЕАЭС.

По состоянию на 22 декабря 2016 года всего ЕЭК принято 36 Технических регламентов:

- «О безопасности мяса и мясной продукции»;
- «О безопасности молока и молочной продукции»;
- «О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением»;

- «О безопасности железнодорожного подвижного состава»;
- «О безопасности высокоскоростного железнодорожного транспорта»;

- «О безопасности инфраструктуры железнодорожного транспорта»;

- «О безопасности пиротехнических изделий»;

- «О безопасности упаковки»;

- «О безопасности низковольтного оборудования»;

- «О безопасности игрушек»;

- «О безопасности парфюмерно-косметической продукции»;

- «О безопасности продукции, предназначенной для детей и подростков»;

- «О безопасности машин и оборудования»;

- «Безопасность лифтов»;

- «О безопасности оборудования для работы во взрывоопасных средах»;

- «О требованиях к автомобильному и авиационному бензину, дизельному и судовому топливу, топливу для реактивных двигателей и мазуту»;

- «Безопасность автомобильных дорог»;

- «О безопасности аппаратов, работающих на газообразном топливе»;

- «О безопасности зерна»;

- «О безопасности колесных транспортных средств»;

- «Технический регламент на масложировую продукцию»;

- «О безопасности пищевой продукции»;

- «Пищевая продукция в части ее маркировки»;

- «О безопасности продукции легкой промышленности»;

- «О безопасности средств индивидуальной защиты»;

- «Технический регламент на соковую продукцию из фруктов и овощей»;

- «Электромагнитная совместимость технических средств»;

- «О безопасности сельскохозяйственных и лесохозяйственных тракторов и прицепов к ним»;

- «О требованиях к смазочным материалам, маслам и специальным жидкостям»;
- «Требования безопасности пищевых добавок, ароматизаторов и технологических вспомогательных средств»;
- «О безопасности взрывчатых веществ и изделий на их основе»;
- «О безопасности отдельных видов специализированной пищевой продукции, в том числе диетического лечебного и диетического профилактического питания»;
- «О безопасности маломерных судов»;
- «О безопасности мебельной продукции»;
- «Технический регламент на табачную продукцию»;
- «Требования к сжиженным углеводородным газам для использования их в качестве топлива» (вступит в силу с 1 января 2018 года).

#### **12.6.2. Регистрация безопасности продукции**

Ввоз и обращение на территории ЕАЭС определенной группы товаров возможен только при наличии документа, подтверждающего государственную регистрацию безопасности продукции. Это касается продукции для детей, товаров бытовой химии и другой продукции, непосредственно связанной с организмом человека.

Государственная регистрация – процедура оценки соответствия продукции единым санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям или требованиям технических регламентов ЕАЭС, осуществляемая уполномоченным органом в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Документом, подтверждающим безопасность продукции (товаров), является свидетельство о государственной регистрации, выдаваемое по единой форме, установленной ЕЭК.

Признание документов, подтверждающих безопасность продукции (товаров), в части ее соответствия санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям, выданных в одном из государств-членов ЕАЭС, осуществляется без их переоформления на документы другого государства-члена ЕАЭС (страны назначения) и без проведения в этих целях повторных лабораторных исследований (испытаний).

#### **12.6.3. Ветеринарный контроль**

Решением Комиссии Таможенного союза от 18 июня 2010 № 317 «О применении ветеринарно-санитарных мер в Таможенном союзе» утвержден Единый перечень подконтрольных товаров животного происхождения и установлены единые требования к этим товарам для государства-членов Таможенного союза. В настоящее время Решение действует в отношении государств-членов ЕАЭС.

Ввоз подконтрольных ветеринарному контролю (надзору) товаров осуществляется при наличии соответствующего разрешения уполномоченного органа страны ЕАЭС и ветеринарного сертификата, выданного уполномоченным органом в области ветеринарии в соответствии с законодательством этого государства-члена. Обращение подконтрольной ветеринарной продукции в пределах ЕАЭС осуществляется на основании ветеринарного сертификата, единая форма которого утверждается ЕЭК.

#### **12.6.4. Карантинный фитосанитарный контроль**

В отношении растительной продукции (фруктов, овощей, цветов и др. растительных товаров), тары, упаковки, почвы, грузов, организмов, материалов в Таможенном союзе также предусмотрено наличие Перечня подкарантинной продукции, подлежащей карантинному фитосанитарному контролю на таможенной границе и единых

требований к ней. Ввозимая на таможенную территорию ЕАЭС подкарантинная продукция должна соответствовать фитосанитарным требованиям государства стороны, на территории которого расположено место назначения подкарантинной продукции, и сопровождаться соответствующим фитосанитарным сертификатом.

### **12.7. Таможенные меры по охране объектов интеллектуальной собственности**

В ЕАЭС действует Единый таможенный реестр объектов интеллектуальной собственности (далее – «ИС») государств-членов ЕАЭС (далее – «ЕТР») для обеспечения единой защиты объектов ИС на соответствующей территории, в который включены на 22 декабря 2016 года 284 объекта ИС. ЕТР не отменяет национальные реестры, которые продолжают действовать каждый в отношении соответствующей страны.

Для включения объекта ИС в ЕТР необходимо подать заявление с приложением необходимых документов. Одно заявление подается на один вид объектов ИС. За включение объектов интеллектуальной собственности в ЕТР плата не взимается.

Заявление может быть подано правообладателем, несколькими правообладателями (в том числе, если разные правообладатели в разных странах имеют права на один объект ИС – с их общего согласия), представителем, имеющим постоянное местонахождение на территории ЕАЭС по доверенности, с территорией действия – весь ЕАЭС (представителем может быть и один из правообладателей).

Объекты интеллектуальной собственности включаются в ЕТР на срок не более двух лет. Указанный срок может быть продлен на основании заявления правообладателя (его представителя) неограниченно.

ное количество раз, но каждый раз не более чем на два года. Срок, на который объект интеллектуальной собственности включается в ЕТР, не может превышать срока правовой охраны объекта интеллектуальной собственности в том государстве - члене ЕАЭС, в котором этот срок истекает раньше.

Последствия включения объекта в ЕТР. Если при совершении таможенной операции таможенным органом обнаружены признаки нарушения:

- приостановление выпуска до 10 рабочих дней (может быть продлен один раз еще на аналогичный период);
- уведомление в течение 1 дня декларанта и правообладателя о приостановлении, его причинах и сроках;
- арест, конфискация объекта либо отмена приостановления.

При этом если не было обнаружено нарушения прав, то правообладатель возмещает декларанту имущественный вред (ущерб).

## 12.8. Функционирование ЕАЭС в рамках многосторонней торговой системы

Все государства-члены ЕАЭС (Российская Федерация, Республика Казахстан, Республика Армения, Кыргызская Республика), за исключением Республики Беларусь, являются членами Всемирной торговой организации (далее – «ВТО»). В связи с этим в рамках ЕАЭС к соответствующим отношениям применяется Договор о функционировании Таможенного союза в рамках многосторонней торговой системы от 19 мая 2011 года. Договор определяет правила регулирования размера ставок импортных пошлин в рамках ЕАЭС в случае их расхождения со ставками ВТО, а также устанавливает необходимость приведения нормативной базы ЕАЭС в соответствие с актами ВТО.

В Республике Беларусь созда-

на комиссия по вступлению в ВТО и ведется длительный переговорный процесс по вступлению Беларуси в ВТО.

13

**Интеллектуальная  
собственность**

REVERA

В настоящее время в Республике Беларусь предоставляется правовая охрана следующим объектам интеллектуальной собственности:

### 13.1. Объекты авторского права и смежных прав

К данным объектам относятся любые произведения науки, литературы и искусства, являющиеся результатом творческой деятельности, независимо от назначения и достоинства произведений, а также способа их выражения (объекты авторского права), а также исполнения, фонограммы и передачи организаций эфирного или кабельного вещания (объекты смежных прав).

Наибольшим объемом правовой охраны обладают объекты авторского права.

Период правовой охраны объекта авторского права и смежных прав начинается с момента их создания и не требует соблюдения каких-либо формальностей. Личные неимущественные права автора (право авторства, право на имя, право на неприкосновенность произведения, право на обнародование, право на отзыв) охраняются бессрочно. Имущественные права автора охраняются в течение срока жизни автора и 50 лет после его смерти.

Имущественные права автора могут быть переданы третьим лицам посредством уступки права, а также на основании исключительной либо неисключительной лицензии.

Правообладатель имущественных прав на объект авторского права или смежных прав вправе запрещать либо разрешать следующие действия:

- воспроизведение в любых формах;
- распространение оригинала или экземпляров произведения и их прокат;
- публичное исполнение произведения;
- публичный показ или другое сообщение для всеобщего

сведения;

- перевод произведения на другие языки;
  - переделка или иная переработка;
  - импорт экземпляров произведения;
  - передача произведения в эфир;
  - передача произведения по кабелю;
  - иные возможные действия.
- Способами гражданско-правовой защиты авторских и смежных прав в случае нарушения являются:

- изъятия материальных объектов, с помощью которых нарушены исключительные права, и материальных объектов, созданных в результате такого нарушения. Обязательной конфискации по решению суда подлежат контрафактные экземпляры произведений, записанных исполнений, фонограмм, передач организаций эфирного или кабельного вещания;
- обязательной публикации о допущенном нарушении с включением в нее сведений о том, кому принадлежит нарушенное право;
- возмещение убытков, в том числе упущенной выгоды;
- выплата компенсации в сумме от 10 до 50 тыс. базовых величин (на дату 20.01.2017 года размер базовой величины составляет приблизительно 11 Евро), вместо возмещения убытков;
- иные способы.

Кроме того, законодательством предусмотрена административная либо уголовная ответственность за отдельные виды нарушений авторского права или смежных прав.

### 13.2. Объекты промышленной собственности

#### 13.2.1. Изобретения, полезные модели, промышленные образцы

Изобретению в любой области техники предоставляется правовая охрана, если оно

относится к продукту или способу, является новым, имеет изобретательский уровень и промышленно применимо.

Полезной моделью, которой предоставляется правовая охрана, признается техническое решение, относящееся к устройствам и являющееся новым и промышленно применимым.

Промышленный образец понимается в законодательстве как художественное или художественно-конструкторское решение изделия, определяющее его внешний вид и являющееся новым и оригинальным.

Правовая охрана изобретения, полезной модели и промышленного образца удостоверяется путем выдачи патента. Патент действует с даты подачи заявления в Национальный Центр Интеллектуальной Собственности (далее – НЦИС):

- в отношении изобретения – в течение 20 лет с возможностью продления не более чем на 5 лет;
- в отношении полезной модели – в течение 5 лет с возможностью продления не более чем на 3 года;
- в отношении промышленного образца – в течение 10 лет с возможностью продления не более чем на 5 лет.

Присвоение авторства, принуждение к соавторству, незаконное разглашение сущности предполагаемых изобретения, полезной модели, промышленного образца до подачи на них заявки без согласия автора, а также нарушение исключительных прав патентообладателей влекут за собой гражданско-правовую, административную либо уголовную ответственность.

Гражданско-правовыми способами защиты нарушенного права являются:

- пресечение неправомерных действий, нарушающих авторские права и создающих угрозу для их нарушения;
- возмещение убытков;
- обязательная публикация о нарушении с информацией о

действительном правообладателе;

- изъятие материальных объектов, с помощью которых нарушены исключительные права, и материальных объектов, созданных в результате такого нарушения;
- иные способы, предусмотренные законом.

### 13.2.2. Средства индивидуализации

К средствам индивидуализации, обладающим правовой охраной в Республике Беларусь, относятся товарные знаки (знаки обслуживания), фирменные наименования, географические указания.

Под товарным знаком (знаком обслуживания) понимается обозначение, способствующее отличию товаров или услуг одного лица от однородных товаров или услуг других лиц.

Под фирменным наименованием понимается наименование юридического лица, используемое им для индивидуализации в гражданском обороте.

Географическим указанием признается обозначение, которое идентифицирует товар как происходящий с территории страны либо из региона или местности на этой территории, где определенные качество, репутация или другие характеристики товара в значительной степени связываются с его географическим происхождением.

Для получения правовой охраны все вышеуказанные средства индивидуализации должны быть зарегистрированы в НЦИС с последующей выдачей свидетельства о регистрации.

Республика Беларусь является участником Мадридского соглашения ВОИС «О международной регистрации знаков» (вместе с Протоколом к Мадридскому соглашению о международной регистрации знаков (подписан в г. Мадриде 28 июня 1989 г.), поэтому получить правовую охрану товарного знака на территории Республики Беларусь можно через регистрацию в ВОИС по Мадридской системе с расширением прав на территорию

Беларуси.

В рамках Евразийского экономического союза единой системы регистрации товарных знаков пока не создано. Чтобы получить правовую охрану товарного знака на территории Республики Беларусь, Российской Федерации, Республики Казахстан, Кыргызской Республики и Республики Армения необходимо регистрировать товарный знак в каждом из этих государств, либо же использовать международную регистрацию ВОИС с расширением регистрации на данные страны.

Однако в рамках Евразийского экономического союза действует региональный принцип исчерпания права. Данный принцип означает, что не является нарушением исключительного права на товарный знак использование этого товарного знака в отношении товаров, правомерно введенных в гражданский оборот на территории государств - членов Евразийского экономического союза непосредственно владельцем товарного знака или другими лицами с его согласия.

Срок правовой охраны товарного знака (знака обслуживания) и географического указания составляет 10 лет с возможностью продления еще на 10 лет неограниченное количество раз.

Срок правовой охраны фирменного наименования действует до момента ликвидации юридического лица либо изменения его фирменного наименования.

Способами защиты прав на средства индивидуализации являются:

- пресечение неправомерных действий, нарушающих права и создающих угрозу для их нарушения;
- возмещение причиненных убытков;
- выплата компенсации в сумме от 1 до 50 тыс. базовых величин (на дату 17.01.2017 года размер базовой величины составляет приблизительно 10 Евро), вместо возмещения убытков

(применяется с 15.07.2016);

- удаление с контрафактных товаров, этикеток, упаковок товаров незаконно примененных товарного знака или обозначения, сходного с ним до степени смешения, а при невозможности удаления - изъятие из гражданского оборота и уничтожения контрафактных товаров, этикеток, упаковок товаров.

Рассмотрение споров, связанных с защитой прав на объекты интеллектуальной собственности, относится к компетенции Судебной коллегии по делам интеллектуальной собственности Верховного Суда Республики Беларусь.

Вышеуказанные объекты интеллектуальной собственности являются наиболее распространенными и чаще всего требующими защиты от неправомерного использования. Однако помимо указанных объектов правовой охране в Республике Беларусь также подлежат селекционные достижения, топологии интегральных микросхем, секреты производства (ноу-хау).



14

**Защита прав  
потребителя  
и реклама**

REVERA

Права потребителя в Республике Беларусь защищены Законом Республики Беларусь «О защите прав потребителей» от 09.01.2002. Этот Закон определяет основные обязанности продавца (производителя) и основные права потребителя в отношении информации о товарах (работах, услугах) и их качества; ответственность продавца (производителя) перед потребителем, процедуры и механизмы защиты прав потребителей.

### 14.1. Информация о товарах и о продавце (производителе)

Продавец (производитель) обязан предоставить потребителю полную и достоверную информацию о себе и о товарах (работах, услугах).

Информация о продавце (производителе) включает в себя:

- фирменное наименование организации;
- место нахождения и режим работы организации;
- наименование филиалов, представительств (если имеются);
- информацию о специальном разрешении (лицензии) на осуществление соответствующих видов деятельности в случае, если осуществляемый вид деятельности подлежит лицензированию (номер лицензии, выдавший орган, срок действия).

Информация о товарах (работах, услугах) должна содержать:

- наименование товара (работы, услуги);
- виды и особенности предлагаемых работ (услуг);
- количество и комплектность товаров;
- цену и условия оплаты товаров (работ, услуг);
- дату изготовления (срок службы, срок годности, срок хранения товаров, результатов работ);
- сведения об основных потребительских свойствах товаров (результатов работ, услуг);
- сведения о правилах и

условиях эффективного и безопасного пользования;

- наименование, место нахождения изготовителя (продавца, исполнителя) и другие характеристики.

- указание на нормативные документы, устанавливающие требования к качеству товара (работы, услуги);

- гарантийный срок, если он установлен;

- штриховой идентификационный код, если обязательное маркирование товаров таким кодом предусмотрено законодательством;

- сведения о подтверждении соответствия товаров (работ, услуг), подлежащих обязательному подтверждению соответствия.

Для отдельных категорий товара установлены дополнительные сведения, подлежащие указанию.

Информация должна быть доведена до сведения потребителей на белорусском или русском языке четким и разборчивым шрифтом в документации, прилагаемой к товарам (работам, услугам), на потребительской таре (упаковке), этикетке, в каталогах, проспектах, рекламе, буклетах или иных информационных источниках, в том числе в глобальной компьютерной сети Интернет. Использование иностранного языка допускается только по желанию потребителя.

### 14.2. Обязанности продавца (производителя)

#### 14.2.1. Обязанности изготовителя (продавца, исполнителя) по обеспечению безопасности товара (работы, услуги):

- обеспечивать безопасность товара в течение установленного срока службы или срока годности, а если такой срок не установлен и реализация товара (работы, услуги) допускается без такого срока, - в течение 10 лет со дня реализации товара потребителю;

- информировать потребителя о возможном риске, условиях безопасного использования товара

(результата работы, услуги), специальных правилах, которые необходимо соблюдать при хранении, транспортировке, утилизации товара (результата работы);

- реализовывать товары (работы, услуги), подлежащие государственной гигиенической регламентации и регистрации и (или) обязательному подтверждению соответствия только при наличии соответствующих удостоверений и (или) документов об оценке соответствия. К таким товарам относятся бытовые электроприборы, радиоэлектронная аппаратура, светотехнические изделия, игровое оборудование, средства связи, мебель, продукция для строительства, пищевые продукты, алкогольные напитки, услуги и работы и другие товары;

- незамедлительно приостановить производство (реализацию) товара (работы, услуги), если при соблюдении установленных правил использования они причиняют или могут причинить вред жизни, здоровью, наследственности, имуществу потребителя и окружающей среде, до устранения причин вреда, а если причины вреда устранить невозможно - снять товар (работу, услугу) с производства и принять необходимые меры по информированию потребителя о возможной опасности.

#### 14.2.2. Обязанности изготовителя (исполнителя, продавца) по установлению срока службы, срока годности, срока хранения, гарантийного срока на товар (работу, услугу):

- установить срок службы (срок, в течение которого изготовитель (исполнитель) обязуется обеспечивать потребителю возможность использования товара по назначению) товара длительного пользования, в том числе комплектующих изделий и составных частей основного изделия, которые по истечении определенного срока могут представлять опасность для жизни, здоровья, наследственности,

имущества потребителя и окружающей среды. Перечень таких товаров установлен Правительством Республики Беларусь.

В частности, в данный перечень включены: транспортные средства, электробытовые приборы, телерадиотовары, средства связи и другие товары;

- установить срок годности и (или) срок хранения (срок, в течение которого товар считается пригодным для использования по назначению, сохраняет свои свойства) на пищевые продукты, парфюмерно-косметические товары, лекарственные средства и иные подобные товары (результаты работ), потребительские свойства которых со временем могут ухудшаться;

- в случаях, предусмотренных законодательством, установить на товар (результат работы, услугу) гарантийный срок, в течение которого товар (результат работы, услуга) должен соответствовать требованиям к его качеству. При этом гарантийный срок на товар, производимый за пределами Республики Беларусь, должен быть не менее гарантийного срока, предусмотренного законодательством Республики Беларусь для аналогичных товаров, производимых на территории Республики Беларусь.

**14.2.3. Обязанности изготовителя (продавца, поставщика, исполнителя) по обеспечению возможности использования товара (результата работы) по назначению, его ремонта и технического обслуживания:**

- обеспечить возможность использования товара (результата работы) по назначению в течение его срока службы;

- обеспечить возможность ремонта и технического обслуживания товара, выпуск и поставку запасных частей в торговые и ремонтные организации в необходимых для ремонта и технического обслуживания объемах и ассортименте в течение срока произво-

дства товара (выполнения работы), после снятия его с производства (прекращения выполнения работы) - в течение срока службы товара (результата работы), а при отсутствии такого срока - в течение 10 лет со дня реализации потребителю товара (выполнения работы);

- обеспечить возможность технического обслуживания и ремонта товара (за исключением недвижимого имущества) в течение гарантийного срока, а если гарантийный срок не установлен либо составляет менее двух лет, - в течение двух лет со дня реализации потребителю товара, если более длительные сроки не установлены законодательством и (или) договором.

### 14.3. Ответственность продавца

**14.3.1. Ответственность продавца (изготовителя, поставщика, представителя, исполнителя) за ненадлежащую информацию о товаре (работе, услуге)**

Если потребителю не предоставлена возможность незамедлительно получить в месте реализации товара (работы, услуги) необходимую и достоверную информацию о них, потребитель вправе потребовать возмещения убытков, вызванных необоснованным уклонением от заключения договора, а если договор заключен, - в разумный срок потребовать расторжения договора и возврата уплаченной денежной суммы.

В случае непредоставления потребителю возможности получить необходимую и достоверную информацию о товаре (работе, услуге), потребитель вправе предъявить требования, вытекающие из реализации товара (работы, услуги) ненадлежащего качества, за недостатки товара (работы, услуги), возникшие после передачи товара (работы, услуги) потребителю, если потребитель докажет, что такие недостатки возникли в связи с отсутствием у него соответствующей информации.

Если непредоставление (предоставление недостоверной, недостаточной) информации о товаре (работе, услуге) повлекло за собой причинение вреда жизни, здоровью, наследственности либо имуществу потребителя, он вправе предъявить продавцу (изготовителю, исполнителю) требования о возмещении причиненного вреда.

**14.3.2. Ответственность продавца (изготовителя, исполнителя) за вред, причиненный вследствие недостатков товара (работы, услуги)**

Вред, причиненный жизни, здоровью, наследственности или имуществу потребителя вследствие недостатков товара (работы, услуги), подлежит возмещению в полном объеме продавцом (изготовителем, исполнителем) независимо от его вины и от того, состоял потребитель с ним в договорных отношениях или нет.

Вред, причиненный вследствие недостатков товара (результата работы, услуги), подлежит возмещению, если он возник в течение установленного срока годности или срока службы товара (результата работы), а при отсутствии таковых - в течение 10 лет со дня производства товара (работы, услуги).

**14.3.3. Ответственность продавца при продаже потребителю товара ненадлежащего качества**

Потребитель, которому продан товар ненадлежащего качества, если его недостатки не были оговорены продавцом, может по своему выбору потребовать:

- замены недоброкачественного товара товаром надлежащего качества;

- соразмерного уменьшения покупной цены;

- незамедлительного безвозмездного устранения недостатков товара;

- возмещения расходов по устранению недостатков товара;

- расторжения договора купли-продажи и возврата уплаченной за товар денежной суммы.

Указанные требования потребитель вправе предъявить продавцу (изготовителю, поставщику, представителю) в отношении недостатков товара в течение гарантийного срока или срока годности товара.

При этом, при возникновении между потребителем и продавцом (изготовителем, поставщиком, представителем) спора о наличии недостатков товара и причинах их возникновения, продавец (изготовитель, поставщик, представитель) обязан провести экспертизу товара за свой счет.

#### 14.3.4. Право потребителя на возврат товара надлежащего качества

Потребитель вправе в течение 14 дней с момента передачи ему непродовольственного товара вернуть товар надлежащего качества или обменять его на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации, произведя в случае разницы в цене необходимый перерасчет с продавцом.

Для того чтобы воспользоваться таким правом, потребитель должен соблюсти следующие условия:

- товар не был в употреблении;
- сохранены потребительские свойства товара;
- потребитель должен располагать доказательствами приобретения товара у продавца, которому адресуется данное требование.

Определенные товары обмену и возврату не подлежат. Перечень таких товаров установлен правительством Республики Беларусь. К таким товарам относятся: автомобили, лекарственные средства, табачные изделия, печатные издания и другие товары.

### 14.4. Реклама

Законодательство Республики Беларусь устанавливает обязательные требования и ограничения в отношении:

- Рекламы отдельных видов товаров или услуг (лекарственных

средств, изделий медицинского назначения, косметических средств, алкогольных напитков, пива и слабоалкогольных напитков, табачных изделий и др.);

- Мест рекламирования (ограничение на размещение рекламы в помещениях, в которых располагаются государственные органы и др.);

- Способов рекламы (размещение рекламы на телевидении и радио, на рекламных щитах и др.);

- Содержания рекламы (требование о наличии необходимой информации и др.).

Следующие виды рекламы требуют согласования с государственными органами:

- Наружная реклама – с Минским городским, городским (города областного подчинения), районным исполнительным комитетом. Перечень средств наружной рекламы, на которые не требуется такого разрешения, устанавливается Советом Министров Республики Беларусь;

- Реклама на транспортных средствах - с Минским городским, городским (города областного подчинения), районными исполнительными комитетами, а также, по общему правилу, с подразделением Государственной автомобильной инспекции Министерства внутренних дел Республики Беларусь;

- Реклама лекарственных средств, методов оказания медицинской помощи, работ и (или) услуг, составляющих медицинскую деятельность, изделий медицинского назначения и медицинской техники – с Министерством здравоохранения Республики Беларусь;

- Реклама о трудоустройстве и учебе граждан Республики Беларусь за границей – с Министерством внутренних дел.

Такие формы ненадлежащей рекламы, как недобросовестная, недостоверная, неэтичная, скрытая реклама, запрещены в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

В случае размещения (распространения) ненадлежащей рекламы Министерство торговли Республики Беларусь или местный исполнительный и распорядительный орган вправе вынести предписание об устранении выявленного нарушения. Такое предписание может содержать требование об осуществлении контррекламы. Контрреклама в таком случае осуществляется нарушителем за свой счет в срок, установленный в предписании, тем же способом, что и ненадлежащая реклама, и должна содержать слово «контрреклама».

В случае невыполнения предписания об устранении выявленного нарушения, размещение (распространение) ненадлежащей рекламы прекращается местным исполнительным и распорядительным органом, который вправе возместить понесенные расходы за счет нарушителя.

15

**Возобновляемые**  
**ИСТОЧНИКИ**  
**энергии**

REVERA

«Зеленая» энергетика является одной из самых динамично развивающихся отраслей экономики Беларуси. К возобновляемым источникам энергии (далее – ВИЭ) относят:

- энергию солнца;
- энергию ветра;
- энергию тепла земли;
- энергию естественного движения водных потоков;
- энергию древесного топлива, иных видов биомассы;
- энергию биогаза;
- иные источники энергии, не относящиеся к невозобновляемым.

В Беларуси по состоянию на 1 июля 2016 года действует 17 биогазовых установок (25,7 МВт), 50 гидроэлектростанций (33,5 МВт), 31 солнечная электростанция (37 МВт), 65 ветроустановок (56,7 МВт).

В рамках реализации Государственной программы «Энергосбережение» до 2020 года запланировано строительство биогазовых установок суммарной мощностью не менее 30 МВт, гидроэлектростанций – 80 МВт, солнечных электростанций – 250 МВт, ветропарков – 200 МВт.

Основопологающим принципом государственной политики в сфере использования ВИЭ является принцип государственной поддержки и стимулирования использования ВИЭ. Практическая реализация указанного принципа заключается в том, что:

1. государство гарантирует производителям энергии из ВИЭ возможность подключения установок по использованию таких источников энергии к государственным энергетическим сетям. При этом

государственная энергоснабжающая организация обязана обеспечить прием всей предложенной энергии, произведенной из ВИЭ;

2. оплата государственными энергоснабжающими организациями предложенной энергии осуществляется по специально установленным тарифам;

3. производителям энергии из ВИЭ предоставляется ряд таможенных и налоговых льгот.

### 15.1. Ценообразование в сфере ВИЭ

Тарифы на электрическую энергию, производимую из ВИЭ и отпускаемую государственным энергоснабжающим организациям, определяются по следующей формуле:

*Тариф = тариф на электрическую энергию для промышленных и приравненных к ним потребителей с присоединенной мощностью до 750 кВт·А (11 евроцентов в эквиваленте) X величина специального коэффициента (от 0,7 до 2,7).*

Величина специального коэффициента не может быть изменена в течение 10 лет и зависит от:

- условий строительства установки по использованию ВИЭ с получением квот или без их получения;
- даты строительства установки по использованию ВИЭ;
- мощности установки и т.д.

Ключевым из вышеуказанных критериев для определения величины коэффициента является критерий строительства установки в рамках полученных квот или без их получения.

Понятие квот на создание установок по использованию ВИЭ

было введено в 2015 году в связи со значительным ростом числа проектов в сфере «зеленой» энергии и, соответственно, ростом затрат государства на ее закупку в условиях ограниченности средств бюджета.

С 2015 года специально созданная Республиканская межведомственная комиссия по установлению и распределению квот определяет на 3 года вперед суммарную мощность создаваемых установок по каждому виду энергии, в рамках которой государство через электросети обязуется закупать энергию с применением повышающих коэффициентов. При определении суммарного объема квот учитываются:

- суточное регулирование графика производства и потребления электрической энергии, а также на технико-экономические показатели Белорусской энергетической системы;

- затраты энергоснабжающих организаций Белэнерго на приобретение электрической энергии из ВИЭ;

- обеспечение выполнения прогнозных индикаторов энергетической безопасности Республики Беларусь в части производства электрической энергии из ВИЭ (доля ВИЭ в валовом потреблении топливно-энергетических ресурсов к 2020 году должна составить не менее 6 %).

Между лицами, планирующими осуществить строительство установок, ежегодно проводится конкурс с учетом определенных критериев, и только части из них выделяются квоты.

Государство готово покупать энергию и у собственников установок, построенных вне квот, но

Вид энергии	Тариф для конечных потребителей (Евро)	Размер коэффициента (мощность установки от 300 кВт до 2 МВт)	Тариф производителю ВИЭ (Евро)
Энергия солнца	0,11	1,70	0,19
Энергия естественного движения водных потоков	0,11	1,25	0,14
Энергия биогаза	0,11	1,15	0,13
Любая в случае строительства установки вне квот	0,11	0,70	0,08

размер применяемых коэффициентов для них существенно ниже (0,7).

Необходимо также отметить, что тарифы на ВИЭ в Беларуси являются одними из наиболее привлекательных для инвесторов в Европе, даже несмотря на их постепенное снижение (см. таблицу).

## 15.2. Налоговые и таможенные льготы производителям «зеленой» энергии

Налоговые и таможенные льготы, предоставляемые производителям «зеленой» энергии, условно можно разделить на:

1. льготы, предоставляемые на этапе строительства;
2. льготы, предоставляемые на этапе эксплуатации.

К льготам, предоставляемым на этапе строительства установок, следует отнести:

- освобождение от уплаты ввозного НДС за оборудование (при не заключении инвестиционного договора с Республикой Беларусь);
- освобождение от уплаты ввозного НДС и ввозных таможенных пошлин за оборудование (при условии заключения инвестиционного договора с Республикой Беларусь).

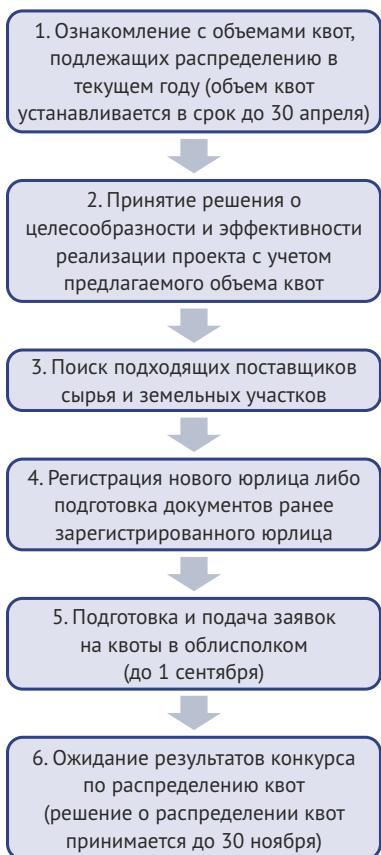
На этапе эксплуатации установок производителям «зеленой» энергии специально предоставляется только одна льгота - земельные участки, занятые объектами и установками по использованию ВИЭ, освобождаются от земельного налога.

В то же время, так как установки по производству энергии располагаются, как правило, в сельской местности, то производители отдельных видов «зеленой» энергии, в отношении которой возможно получение сертификата продукции собственного производства (например, энергии из биогаза), могут воспользоваться льготами, предоставленными Декретом Президента Республики Беларусь от

07.05.2012 № 6 организациям, осуществляющим деятельность на территории средних, малых городских поселений, сельской местности (например, освобождение от налога на прибыль и налога на недвижимость в течение 7 лет со дня государственной регистрации).

## 15.3. Порядок получения квот на создание установок ВИЭ

Порядок установления и распределения квот на создание установок по использованию ВИЭ определен постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 06.08.2015 № 662. Краткий алгоритм действий инвестора по получению квот может быть представлен следующим образом:



16

**Электросвязь,  
передача  
данных  
и Интернет**

REVERA



В настоящее время в Республике Беларусь наблюдается тенденция по совершенствованию системы регулирования в области оказания услуг электросвязи, передачи данных и доступа в сеть Интернет.

Услуги электросвязи оказываются с использованием сетей электросвязи, обеспечивающих как стационарный, так и беспроводный широкополосный доступ.

Единая сеть электросвязи Республики Беларусь состоит из расположенных на территории Республики Беларусь сетей электросвязи следующих категорий:

- сеть электросвязи общего пользования;
- выделенные сети электросвязи;
- технологические сети электросвязи;
- сети электросвязи специального назначения.

Право на использование радиочастотного спектра предоставляется путем выделения полосы радиочастот, радиочастотного канала или радиочастоты и (или) присвоения (назначения) радиочастоты или радиочастотного канала на основании соответствующего разрешения.

Услуги электросвязи предоставляются операторами электросвязи и поставщиками услуг электросвязи. Операторы электросвязи оказывают услуги электросвязи на основании специального разрешения (лицензии) на деятельность в области связи, а поставщики услуг электросвязи предоставляют услуги электросвязи, для оказания которых не требуется получения специального разрешения (лицензии) на деятельность в области связи.

Ведение деятельности по оказанию услуг электросвязи общего пользования (предоставление международного, междугородного и местного телефонного соединения, услуги передачи данных, услуга телефонии по IP-протоколу, услуга IP-телевидения, услуги подвижной электросвязи, услуги сотовой подвижной электросвязи, трансляция телевизионных программ, эфирная трансляция звуковых программ,

услуги фиксированной и подвижной спутниковой электросвязи) требует от субъекта получения соответствующей лицензии Министерства связи и информации Республики Беларусь.

В законодательстве Республики Беларусь также установлен перечень услуг в области электросвязи, оказание которых возможно без получения соответствующей лицензии:

- оказание телематических услуг (за исключением услуги телефонии по IP-протоколу и услуги IP-телевидения);
- безвозмездное оказание услуг по передаче данных с выходом в глобальную компьютерную сеть Интернет посредством сети передачи данных общей монтированной емкостью 128 портов и менее в пунктах коллективного пользования интернет-услугами (компьютерных клубах, интернет-кафе, иных местах, в которых обеспечивается коллективный доступ пользователей интернет-услуг к глобальной компьютерной сети Интернет).

В 2010 году в Республике Беларусь были заложены основы для централизации управления сетями передачи данных на территории Республики, в частности, нормативно закреплено создание единой республиканской сети передачи данных (далее – ЕРСПД). Операторы электросвязи используют ЕРСПД на условиях равного доступа.

Для обеспечения функционирования и управления ЕРСПД (в том числе для присоединения сетей передачи данных) создано республиканское унитарное предприятие «Национальный центр обмена трафиком» (далее – НЦОТ).

Создание ЕРСПД позволит более эффективно использовать существующие ресурсы инженерной инфраструктуры всех участников рынка, оптимизировать затраты операторов электросвязи на проектирование и строительство сетей электросвязи в Республике Бела-

русью.

Развитие наземного цифрового телевизионного вещания осуществлялось в соответствии с Государственной программой внедрения цифрового телевизионного и радиовещания в Республике Беларусь до 2015 года. Целью Государственной программы было улучшение качества предоставления услуг по трансляции телевизионных программ, повышение эффективности использования радиочастотного ресурса, энергосбережения, обеспечение доступа к государственному обязательному общедоступному пакету цифровых телевизионных программ, освоение производства новых видов приемного и передающего телевизионного оборудования.

В начале 2016 года было проведено окончательное отключение эфирного аналогового телевизионного вещания.

Кроме того, в Республике Беларусь 1 февраля 2010 года был принят Указ Президента Республики Беларусь № 60 «О мерах по совершенствованию использования национального сегмента сети Интернет», которым урегулированы вопросы, связанные с функционированием национального сегмента сети Интернет, под которым понимается совокупность информационных сетей, систем и ресурсов, имеющих подключение к сети Интернет, расположенных на территории Республики Беларусь и (или) использующих иерархические имена национального сегмента сети Интернет.

Деятельность по реализации товаров, выполнению работ, оказанию услуг на территории Республики Беларусь с использованием информационных сетей, систем и ресурсов, имеющих подключение к сети Интернет, осуществляется юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями Республики Беларусь с использованием информационных сетей, систем и ресурсов национального сегмента сети Интернет, размещенных на

территории Республики Беларусь и зарегистрированных в установленном порядке.

Поставщики интернет-услуг обязаны осуществлять идентификацию абонентских устройств при оказании интернет-услуг, учет и хранение сведений об абонентских устройствах, а также сведений об оказанных интернет-услугах.

Собственники пунктов коллективного пользования интернет-услугами (компьютерные клубы, интернет-кафе и т.п.) осуществляют идентификацию пользователей интернет-услуг в пунктах коллективного пользования интернет-услугами, учет и хранение персональных данных пользователей интернет-услуг, а также сведений об интернет-услугах, оказанных пунктами коллективного пользования интернет-услугами.

Помимо этого, с 1 января 2016 года поставщики интернет-услуг обязаны с использованием аппаратно-программного комплекса формировать и хранить актуальные сведения о посещаемых пользователями интернет-услуг интернет-ресурсах. Поставщики интернет-услуг обеспечивают хранение актуальных сведений о посещаемых пользователями интернет-услуг информационных ресурсах в течение одного года со дня оказания интернет-услуг.

В 2016 году Республика Беларусь занимает 31 место по уровню развития Информационно-коммуникационных технологий по международной оценке Международного союза электросвязи. В исследовании был проанализирован ИКТ 175 стран. За последние несколько лет Республика Беларусь улучшила свои показатели по индексу развития информационно-коммуникационных технологий, что указывает на непрерывное развитие информационного общества на территории Республики.

17

**Судебная система.**  
**Арбитраж**

REVERA

В конце 2013 – начале 2014 гг. в судебной системе Республики Беларусь произошли структурные изменения.

Если ранее судебную систему составляли Конституционный суд, общие суды и хозяйственные суды, то с 1 января 2014г. общие и хозяйственные суды объединены в единую систему судов общей юрисдикции во главе с Верховным Судом.

Хозяйственные суды переименованы в суды, рассматривающие экономические дела, и продолжают свое функционирование как суды соответствующей специализации в рамках судов общей юрисдикции. Высший Хозяйственный Суд присоединен к Верховному Суду, в составе которого создана Судебная коллегия по экономическим делам.

Таким образом, с 1 января 2014г. судебная система Республики Беларусь состоит из Конституционного суда и судов общей юрисдикции.

## 17.1. Конституционный Суд

### 17.1.1. Компетенция

Конституционный Суд Республики Беларусь обладает следующей компетенцией:

- рассматривает вопросы о соответствии нормативных правовых актов Республики Беларусь Конституции Республики Беларусь, международно-правовым актам, ратифицированным Республикой Беларусь, законам Республики Беларусь, декретам и указам Президента Республики Беларусь;

- осуществляет обязательный предварительный контроль принимаемых законов на предмет их соответствия Конституции Республики Беларусь, ратифицированным Республикой Беларусь международно-правовым актам;

- по предложению Президента Республики Беларусь принимает решения о соответствии не вступивших в силу международных договоров Республики Беларусь Конституции Республики Беларусь;

- по предложениям Президиу-

ма Совета Республики Национального собрания Республики Беларусь принимает решения о наличии фактов систематического или грубого нарушения местными Советами депутатов требований законодательства;

- по предложениям Президента Республики Беларусь дает официальное толкование декретов и указов Президента Республики Беларусь, касающихся конституционных прав, свобод и обязанностей граждан;

- по предложениям Президента Республики Беларусь, Палаты представителей Национального собрания Республики Беларусь, Совета Республики Национального собрания Республики Беларусь, Совета Министров Республики Беларусь излагает свою позицию о документах, принятых (изданных) иностранными государствами, международными организациями и (или) их органами и затрагивающими интересы Республики Беларусь, в части соответствия этих документов общепризнанным принципам и нормам международного права;

- по предложениям Президента Республики Беларусь проводит проверки конституционности определенных Главой государства направлений нормотворческой деятельности и правоприменительной практики судов, правоохранительных и иных государственных органов;

- принимает решения об устранении в нормативных правовых актах пробелов, исключении в них коллизий и правовой неопределенности;

- принимает ежегодные послания Президенту Республики Беларусь и палатам Национального собрания Республики Беларусь о состоянии конституционной законности в Республике Беларусь.

### 17.1.2. Порядок рассмотрения вопросов о соответствии нормативных правовых актов Конституции Республики Беларусь

Предложение о проверке соответствия нормативного право-

вого акта вправе внести в Конституционный Суд исчерпывающий перечень субъектов:

- Президент Республики Беларусь;
- Палата представителей Национального собрания Республики Беларусь;
- Совет Республики Национального собрания Республики Беларусь;
- Верховный Суд Республики Беларусь;
- Совет Министров Республики Беларусь.

Все иные лица вправе лишь обратиться с инициативой о проверке соответствия нормативного правового акта к вышеуказанным органам и лицам, обладающим соответствующим правом.

Проверка соответствия нормативного правового акта осуществляется, по общему правилу, в открытом судебном заседании коллегиальным составом Конституционного суда на основе принципов состязательности, равенства сторон, презумпции конституционности актов.

По результатам проверки соответствия нормативного правового акта Конституционный Суд принимает заключение, которое обладает высшей юридической силой, прямым характером действия и вступает в силу со дня его принятия.

## 17.2. Суды общей юрисдикции

Систему судов общей юрисдикции составляют:

- районные (городские) суды;
- областные и Минский городской суды, экономические суды областей и города Минска;
- Верховный Суд Республики Беларусь.

### 17.2.1. Компетенция

Районные (городские), областные и Минский городской суды рассматривают:

- уголовные дела;
- гражданские дела по спорам, возникающим из гражданских,

семейных, трудовых, жилищных, земельных и иных отношений при условии, если хотя бы одной из сторон спора выступает физическое лицо;

- дела с участием юридических лиц только в случаях, прямо установленных законами Республики Беларусь, декретами и указами Президента Республики Беларусь;

- гражданские дела по искам, возникающим из отношений военной службы, а также уголовные дела обо всех преступлениях, совершенных лицами, на которых распространяется статус военнослужащего. Ранее такие споры рассматривали межгарнизонные военные суды и Белорусский военный суд, однако с 1 июля 2014г. они были упразднены, и все полномочия данных судов перешли к районным (городским), областным и Минскому городскому судам.

Дела, связанные с созданием, правовой охраной и использованием объектов интеллектуальной

собственности, независимо от сторон спора рассматривает исключительно Судебная коллегия по делам интеллектуальной собственности Верховного Суда Республики Беларусь.

Экономические суды областей и г.Минска рассматривают:

- дела по хозяйственным (экономическим) спорам между юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями;

- дела, связанные с осуществлением предпринимательской и иной хозяйственной деятельности;

- дела по обжалованию ненормативных правовых актов, действий (бездействий) государственных органов, нарушающих права юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в сфере предпринимательской и иной хозяйственной деятельности;

- дела по признанию и приведению в исполнение решений иностранных судов, в том числе арбитражных, по хозяйствен-

ным спорам;

- дела с участием Республики Беларусь, административно-территориальных единиц Республики Беларусь, государственных органов, органов местного управления и самоуправления, организаций, не являющихся юридическими лицами, должностных лиц и граждан только в случаях, прямо установленных законами Республики Беларусь, декретами и указами Президента Республики Беларусь.

### 17.3. Суды, рассматривающие экономические дела

Поскольку сохранилась компетенция специализированных судов, рассматривающих экономические дела, вошедших в систему судов общей юрисдикции, суды, рассматривающие экономические дела, продолжат рассматривать хозяйственные (экономические) споры.

## Статистические данные о деятельности судов общей юрисдикции за 1-е полугодие 2016 года<sup>1</sup>

Основные статистические показатели работы судов общей юрисдикции	1-е полугодие 2016 года
<i>рассмотрение экономическими судами дел об административных правонарушениях</i>	
Всего рассмотрено дел об административных правонарушениях	5 548
- незаконная предпринимательская деятельность (ч.1-1, ч.1, ч.2, ч.4 ст. 12.7 КоАП)	2 117
- нарушение правил торговли и оказания услуг населению (ч.4 ст. 12.17 КоАП)	2 439
- нарушение требований законодательства о маркировке товаров контрольными (идентификационными) знаками (ст. 12.35 КоАП)	413
- нарушение установленного порядка формирования и применения цен (тарифов) (ст.12.4 КоАП)	146
- нарушение условий и правил осуществления охранной деятельности (ст. 23.57 КоАП)	222
Наложено административных взысканий	5 344
<b>рассмотрение экономических дел</b>	
<b>Поступило дел по первой инстанции</b>	15930
Рассмотрено дел	13800
Имущественные требования	11577
Неимущественные требования	2223
<b>в том числе:</b>	
об установлении фактов, имеющих юридическое значение	52
по жалобам на нотариальные действия или отказ в их совершении	36
о проверке законности ненормативных правовых актов, действий (бездействия)	274
требования удовлетворены	85
хозяйственные (экономические) споры и иные дела с участием иностранных лиц	477
требования удовлетворены	336

<sup>1</sup> Источник: Национальный статистический комитет (belstat.gov.by)

о признании и приведении в исполнение решений иностранных судов	42
требования удовлетворены	40
по делам об обжаловании решений международных арбитражных (третейских) судов и о выдаче исполнительного документа	772
требования удовлетворены	750
жалобы на действия судебного исполнителя	13
требования удовлетворены	3
<b>Из правоотношений:</b>	
гражданских	12517
требования удовлетворены	8212
административных	422
требования удовлетворены	191
земельных	3
требования удовлетворены	0
финансовых	4
требования удовлетворены	4
иных публичных	854
требования удовлетворены	806
<b>Поступило апелляционных жалоб (протестов)</b>	1690
Принято к производству апелляционных жалоб	1291
Рассмотрено апелляционных жалоб	1268
Всего отменено судебных постановлений	271
<b>Из них:</b>	
Решений	101
Определений, вынесенных по ст. 149,151 ХПК	7
Иных определений	21
Производство прекращено в связи с заключением мирового соглашения	8
Производство прекращено в связи с заключением соглашения о примирении	88
Производство прекращено в связи с отказом от иска	34
Судебные постановления отменены в связи с оставлением искового заявления без рассмотрения	12
<b>Поступило кассационных жалоб (протестов)</b>	794
Рассмотрено кассационных жалоб (протестов)	560
Всего отменено судебных постановлений	101
<b>Из них:</b>	
Отменены (изменены) с принятием нового постановления	19
Отменены в целом или их части с направлением дела на новое рассмотрение	61
Одно из принятых судебных постановлений оставлено без изменения, остальные отменены	6
Отменены с прекращением производства по делу в связи с заключением соглашения о примирении	7
Отменены с прекращением производства по делу в связи с отказом истца от иска	5
Отменены с оставлением искового заявления без рассмотрения	1
Отменены с прекращением производства по делу в связи с заключением мирового соглашения	2
Поступило жалоб (представлений, ходатайств) в порядке надзора	131
Рассмотрено жалоб (представлений, ходатайств)	65
Принесено протестов	6

### 17.3.1. Подсудность дел судам, рассматривающим экономические дела

По первой инстанции дела рассматриваются экономическими судами областей и г. Минска. Отдельные категории дел рассматриваются по первой инстанции в Верховном Суде Республики Беларусь (дела, связанные с государственными секретами, споры между Республикой Беларусь и ее адми-

нистративно-территориальными единицами и др.).

Верховный Суд Республики Беларусь имеет право принять к своему производству и рассмотреть в качестве суда первой инстанции любое дело.

### 17.3.2. Сроки рассмотрения дел судами, рассматривающими экономические дела, в первой инстанции

Рассмотрение дела судом,

рассматривающим экономические дела, первой инстанции состоит из двух основных стадий:

- подготовка дела к судебному разбирательству (которая, по общему правилу, должна быть завершена проведением подготовительного судебного заседания в срок не позднее 15-ти рабочих дней со дня поступления заявления в экономический суд);
- судебное разбирательство.

Общий срок для проведения судебного разбирательства и вынесения решения по делу составляет 2 месяца со дня вынесения определения суда, рассматривающего экономические дела, о назначении дела к судебному разбирательству.

Срок рассмотрения определенных категорий споров (спору в отношении находящегося в государственной собственности имущества; споры, связанные с государственной регистрацией и ликвидацией юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; споры об освобождении имущества от ареста) составляет 1 месяц с момента вынесения определения суда, рассматривающего экономические дела, о назначении дела к судебному разбирательству.

Дела по отдельным видам производств (дела по обжалованию актов, действий (бездействий) государственных органов, дела по признанию и приведению в исполнение решений иностранных судов, в том числе арбитражных) рассматриваются в срок не более 1 месяца со дня поступления заявления (жалобы) в суд, рассматривающий экономические дела, включая срок на подготовку дела к судебному разбирательству и принятие решения по делу.

Дело с участием иностранных лиц, находящихся за пределами Республики Беларусь, должно быть рассмотрено судом, рассматривающим экономические дела, первой инстанции в срок не более 7 месяцев со дня вынесения определения о назначении дела к судебному разбирательству, если иное не установлено международным договором Республики Беларусь.

Если органы управления иностранных лиц, их филиалы, представительства либо представители, уполномоченные на ведение дела, находятся или проживают на территории Республики Беларусь, дела с участием иностранных лиц рассматриваются в общие сроки.

В исключительных случаях с

учетом особой сложности дела председателем суда, рассматривающего экономические дела, или его заместителем срок рассмотрения дела может быть продлен до 4 месяцев, а дела с участием иностранных лиц, находящихся за пределами Республики Беларусь, – до 1 года.

#### **17.3.3. Приказное производство в судах, рассматривающих экономические дела**

Приказным производством является вынесение судом, рассматривающим экономические дела, определения о судебном приказе (которое является исполнительным документом) без разбирательства и вызова сторон по требованиям:

- бесспорного характера;
- которые признаются (не оспариваются) должником, но не выполняются;
- на сумму до 100 базовых величин.

Дела в порядке приказного производства рассматриваются в срок не более 20-ти рабочих дней со дня поступления в суд, рассматривающий экономические дела, заявления о возбуждении приказного производства.

С 1 августа 2015г. требования о взыскании суммы основного долга и неустойки, которые прямо признаются должником в письменной форме и вытекают из договоров купли-продажи, поставки, подряда, перевозки, возмездного оказания услуг, хранения, а также требования о взыскании суммы основного долга по договору аренды не подлежат рассмотрению в порядке приказного производства.

Для взыскания долга по таким группам требований взыскатель должен обращаться к нотариусу за совершением исполнительной надписи нотариуса. Исполнительная надпись совершается нотариусом в течение 3 рабочих дней со дня подачи заявления и, наряду с судебным приказом и определением о судебном приказе, является исполнительным документом.

#### **17.3.4. Обжалование судебных постановлений судов, рассматривающих экономические дела**

Судебные постановления судов, рассматривающих экономические дела, могут быть обжалованы в апелляционном и кассационном порядке, а также в порядке надзора.

##### **Апелляционная инстанция**

В апелляционном порядке могут быть обжалованы не вступившие в законную силу решения суда, рассматривающего экономические дела, первой инстанции.

Апелляционные жалобы рассматриваются апелляционными инстанциями экономических судов областей и г. Минска, вынесших обжалуемое решение.

Срок подачи апелляционной жалобы – 15 рабочих дней с момента вынесения решения.

Срок рассмотрения апелляционной жалобы – 15 рабочих дней с момента поступления апелляционной жалобы в суд.

В исключительных случаях с учетом особой сложности дела срок рассмотрения апелляционной жалобы (протеста) может быть продлен председателем суда, рассматривающего экономические дела, или его заместителем, но не более чем на 15 дней.

Постановление суда, рассматривающего экономические дела, апелляционной инстанции вступает в законную силу с момента его принятия.

##### **Кассационная инстанция**

В кассационном порядке могут быть обжалованы вступившие в законную силу решения суда первой инстанции и постановления суда, рассматривающего экономические дела, апелляционной инстанции.

Кассационные жалобы рассматриваются Судебной коллегией по экономическим делам Верховного Суда Республики Беларусь, однако подаются через суд, рассматривающий экономические дела, первой инстанции.

Срок подачи кассационной

### В настоящий момент действуют следующие ставки государственной пошлины:

Форма обращения	Ставки государственной пошлины	
<b>Исковое заявление имущественного характера при цене иска:</b>	до 100 базовых величин	25 базовых величин
	от 100 до 1 000 базовых величин	5% от цены иска, но не меньше 25 базовых величин
	от 1 000 до 10 000 базовых величин	5% от 1 000 базовых величин + 3% от суммы, превышающей 1 000 базовых величин
	свыше 10 000 базовых величин	1% от цены иска, но не менее суммы, установленной в предыдущей форме обращения
<b>Исковое заявление неимущественного характера, подаваемое:</b>	юридическими лицами в Верховный Суд	50 базовых величин по каждому требованию (акту)
	юридическими лицами в экономические суды	20 базовых величин по каждому требованию (акту)
	индивидуальными предпринимателями в Верховный Суд и экономические суды	10 базовых величин по каждому требованию (акту)
	гражданами в Верховный Суд и экономические суды	5 базовых величин по каждому требованию (акту)
<b>Заявление о возбуждении приказного производства при сумме взыскания:</b>	до 100 базовых величин	2 базовые величины
	от 100 до 300 базовых величин	5 базовых величин
	от 300 базовых величин	7 базовых величин
<b>Жалобы:</b>	Апелляционная	40% ставки, установленной за подачу искового заявления (заявления, жалобы), а по имущественным спорам – 40% ставки, исчисленной исходя из оспариваемой суммы
	Кассационная	80% ставки, установленной за подачу искового заявления (заявления, жалобы), а по имущественным спорам – 80% ставки, исчисленной исходя из оспариваемой суммы
	О пересмотре судебных постановлений в порядке надзора	

жалобы – 1 месяц со дня вступления в законную силу обжалуемого судебного постановления.

Срок рассмотрения кассационной жалобы – 1 месяц со дня поступления дела в суд кассационной инстанции.

#### Надзор

Вступившие в законную силу судебные постановления судов, рассматривающих экономические дела, могут быть пересмотрены в порядке надзора только по протесту должностных лиц, имеющих право принесения протеста.

Протесты в порядке надзора вправе приносить:

- Председатель Верховного Суда Республики Беларусь и его заместители;
- Генеральный прокурор Республики Беларусь и его заместители.

▪ Судом надзорной инстанции является:

- Президиум Верховного Суда Республики Беларусь – в отношении судебных постановлений первой,

апелляционной и кассационной инстанций;

▪ Пленум Верховного Суда Республики Беларусь – в отношении постановлений Президиума Верховного Суда Республики Беларусь.

Срок подачи жалобы в порядке надзора – 1 год со дня вступления в законную силу обжалуемого судебного постановления.

Срок рассмотрения жалобы в порядке надзора – 2 месяца со дня поступления жалобы соответствующему должностному лицу.

Срок рассмотрения протеста:

- не более двух месяцев – Президиумом Верховного Суда Республики Беларусь;
- не более трех месяцев – Пленумом Верховного Суда Республики Беларусь.

#### 17.3.5. Ставки государственной пошлины

Ставки государственной пошлины за рассмотрение дел в судах, рассматривающих экономические дела, установлены в Приложении №

16 к Особой части Налогового кодекса Республики Беларусь. Их размер зависит от вида требований (имущественные либо неимущественные), цены иска и других обстоятельств.

С 1 января 2016г. вступили в силу изменения в Налоговый кодекс Республики Беларусь, которые внесли существенные коррективы в действовавшие ранее ставки государственной пошлины при обращении в экономические суды.

#### 17.4. Арбитраж

Рассмотрение споров кроме системы государственных судов может осуществляться в международных арбитражных судах.

Отношения, связанные с образованием и деятельностью международных арбитражных судов в Республики Беларусь, регулируются законом от 9 июля 1999 года № 279-З «О международном арбитражном (третейском) суде».

Спор может быть рассмотрен в



постоянно действующем международном арбитражном суде, или в международном арбитражном суде, созданном для рассмотрения конкретного спора (арбитраж «ад хок»).

В Республике Беларусь создано два постоянно действующих международных арбитражных суда:

- Международный арбитражный суд при Белорусской торговой-промышленной палате;
- Международный арбитражный (третейский) суд «Палата арбитров при Союзе юристов».

Большинство споров рассматривается Международным арбитражным судом при Белорусской торговой-промышленной палате (далее – МАС). Процедура рассмотрения спора содержится в Регламенте МАС (<http://www.iac.by/index.php?id=36778&>).

#### 17.4.1. Компетенция МАС

МАС рассматривает:

- споры между любыми субъектами права, возникающие из осуществления внешнеторговых и иных международных экономических связей, если местонахождение или место жительства хотя бы одного из этих субъектов находится за границей Республики Беларусь;
- споры между предприятиями с иностранными инвестициями, международными объединениями и организациями, созданными на территории Республики Беларусь; споры между участниками упомянутых юридических лиц, споры этих юридических лиц с другими юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями Республики Беларусь;
- споры между иностранными юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, расположенными за пределами Беларуси;
- иные споры экономического характера, если соглашением

сторон предусмотрена передача спора на разрешение международного арбитражного суда и если это не запрещено законодательством Республики Беларусь.

Рассмотрение спора в МАС возможно при наличии соглашения сторон об этом, которое может быть в виде самостоятельного арбитражного соглашения или в виде арбитражной оговорки в договоре. Примерный текст арбитражной оговорки, рекомендуемой МАС для включения в договоры, содержится в Регламенте МАС (<http://www.iac.by/index.php?id=36789&>).

#### 17.4.2. Выбор арбитров

Спор разрешается МАС в составе одного или трех арбитров. Количественный состав суда определяется соглашением сторон, а при отсутствии такого соглашения включает трех арбитров.

Если стороны договорились о разрешении спора единоличным арбитром, они должны по взаимному согласию назвать конкретное лицо в качестве арбитра. Если договоренности об этом достигнуть не удалось, арбитра назначает Председатель МАС.

Если стороны договорились о разрешении спора тремя арбитрами, истец называет одного арбитра, ответчик называет одного арбитра. Далее два избранных сторонами арбитра выбирают арбитра-председателя. Если арбитра-председатель остался неизбранным, его назначает Председатель МАС.

#### 17.4.3. Срок рассмотрения дела в МАС

Состав суда обязан рассмотреть дело и вынести решение не позднее 6 месяцев с момента его формирования. Председатель МАС по обоснованному ходатайству единоличного арбитра или арбитра-председателя может продлить указанный срок.

#### 17.4.4. Право, применимое, для рассмотрения спора по существу

Состав суда разрешает спор в соответствии с такими нормами права, которые стороны сами назвали в качестве подлежащих применению к существу дела.

Если стороны не указали право, которое подлежит применению, состав суда выносит решение на основании закона, определенного в соответствии с теми коллизионными нормами, которые он считает надлежащими.

#### 17.4.5. Обжалование решения МАС

Обжалование решения МАС может быть произведено лишь путем подачи ходатайства в экономический суд области (города Минска) по месту нахождения международного арбитражного суда о его отмене.

Срок для подачи ходатайства об отмене решения МАС составляет 3 месяца со дня, когда сторона, заявляющая такое ходатайство, получила указанное решение.

Вместе с тем, государственный суд имеет право отменить решение МАС лишь по определенным основаниям, установленным Законом Республики Беларусь от 9 июля 1999 года № 279-З «О международном арбитражном (третейском) суде» (эти основания в основном касаются процедуры рассмотрения дела), и не осуществляет пересмотр дела по существу.

#### 17.4.6. Порядок исполнения решения МАС

Решения МАС исполняются на территории Республики Беларусь путем обращения в государственный суд с заявлением о выдаче исполнительного документа на принудительное исполнение решения МАС.

Если решение МАС необходимо будет исполнить на территории иного государства, то для этого потребуются пройти процедуру признания и приведения в исполнение на основании Конвен-

*Размер арбитражного сбора по спорам между субъектами, если местонахождение или местожительство хотя бы одного из них находится за границей Республики Беларусь*

Цена иска (в евро)	Предлагаемые размеры арбитражного сбора
До 5000	700
5 001 – 10 000	700 + 5,5% от суммы свыше 5 000
10 001 – 25 000	975 + 5,5% от суммы свыше 10 000
25 001 – 50 000	1 800 + 5% от суммы свыше 25 000
50 001 – 75 000	3 050 + 4,5% от суммы свыше 50 000
75 001 – 100 000	4 175 + 4% от суммы свыше 75 000
100 001 – 150 000	5 075 + 3,5% от суммы свыше 100 000
150 001 – 200 000	6 825 + 3% от суммы свыше 150 000
200 001 – 500 000	8 325 + 1,5% от суммы свыше 200 000
500 001 - 1 000 000	12 825 + 1% от суммы свыше 500 000
1 000 001 – 2 000 000	17 825 + 0,5% от суммы свыше 1 000 000
Свыше 2 000 000	22 825 + 0,4% от суммы свыше 2 000 000

ции Организации Объединённых Наций «О признании и приведении в исполнение иностранных арбитражных решений» (заключена в г. Нью-Йорке 10 июня 1958 года). Участниками Конвенции являются 156 государств.

#### **17.4.7. Арбитражные расходы в МАС**

Расходы по производству в МАС состоят из арбитражного сбора и издержек, связанных с рассмотрением дела.

При подаче искового заявления истец обязан уплатить регистрационный сбор. Сумма регистрационного сбора засчитывается в сумму подлежащего оплате арбитражного сбора и является частью арбитражного сбора. Регистрационный сбор уплачивается в размере 150 евро, увеличенном на ставку налога на добавленную стоимость, предусмотренную законодательством Республики Беларусь (ставка составляет 20%). Регистрационный сбор возврату или уменьшению не подлежит.

Размер арбитражного сбора по спорам между субъектами, если местонахождение или местожительство хотя бы одного из них находится за границей Республики Беларусь, зависит от цены иска и определяется по следующей шкале (см. таблицу).

Если иск не имеет цены, размер арбитражного сбора

определяет Председатель МАС в сумме не менее 700 евро.

Сумма арбитражного сбора подлежит уменьшению на 30 процентов, если дело рассматривает единоличный арбитр.

В любом случае сумма арбитражного сбора не может быть ниже 700 евро.

Размер арбитражного сбора увеличивается на сумму налога на добавленную стоимость, исчисленную в соответствии с законодательством Республики Беларусь (ставка составляет 20%).

Уплата истцом арбитражного сбора является необходимым условием возбуждения производства по делу.

По обоснованному ходатайству истца Председатель МАС может разрешить возбуждение дела после уплаты не менее 50% причитающегося по делу арбитражного сбора, с условием оплаты оставшихся 50% до первого заседания суда.

Издержки, связанные с рассмотрением дела, состоят из:

- командировочных и иных расходов, понесенных арбитрами;
- сумм, выплачиваемых свидетелям, экспертам (экспертным учреждениям) и специалистам;
- расходов, связанных с осмотром на месте, перевозкой и хранением вещественных доказательств;
- иных расходов суда.

18

**Банкротство**

---

REVERA

Банкротство в Республике Беларусь регулируется Законом Республики Беларусь «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» от 13.07.2012. Этот Закон определяет основания для признания должника банкротом, регулирует порядок и условия проведения производства по делу о банкротстве и иные связанные с этим отношения.

Банкротами в Республике Беларусь могут признаваться индивидуальные предприниматели и юридические лица. Институт банкротства физических лиц действующим законодательством Республики Беларусь не предусмотрен.

Общее количество дел об экономической несостоятельности (банкротстве), находящихся в производстве экономических судов по состоянию на 01.01.2017, составило 3094 дела, из которых количество дел об экономической несостоятельности (банкротстве) организаций частной формы собственности составляет 2988 дел, то есть 96,5% от общего количества дел данной категории.

В производстве экономического суда города Минска находится 50,7% от общего числа дел об экономической несостоятельности (банкротстве) (1569 дел).

По состоянию на 01.01.2017 в производстве экономических судов Республики Беларусь числится 106 дел об экономической несостоятельности (банкротстве) организаций, имеющих значение для экономики и социальной сферы страны, к которым относятся государственные организации, организации, имеющие долю государственной собственности в уставном фонде, градообразующие и приравненные к ним организации, бюджетообразующие, системообразующие организации

### 18.1. Возбуждение дела о банкротстве должника

Заявление о возбуждении дела о банкротстве должника может

быть подано в суд, рассматривающий экономические дела, самим должником, кредитором должника, прокурором, представителем работников должника, государственными органами при наличии определенных обстоятельств.

**Должник вправе** подать заявление о своем банкротстве при наличии одного из следующих оснований:

- неплатежеспособность должника приобретает устойчивый характер;

- неплатежеспособность должника имеет устойчивый характер.

**Должник обязан** подать заявление о возбуждении дела о банкротстве в месячный срок со дня возникновения нижеуказанных обстоятельств:

- удовлетворение требований одного кредитора или нескольких кредиторов приводит к невозможности исполнения денежных обязательств должника в полном объеме перед другими кредиторами либо прекращению деятельности должника - юридического лица;

- органом (лицами), уполномоченным (уполномоченными) в соответствии с учредительными документами должника - юридического лица на принятие решения о его ликвидации (а равно собственником имущества должника - унитарного предприятия или органом, им уполномоченным), принято решение о подаче в хозяйственный суд заявления должника;

- стоимость имущества должника - юридического лица, в отношении которого в соответствии с гражданским законодательством принято решение о ликвидации, недостаточна для удовлетворения требований кредиторов либо имущество отсутствует.

**Кредитор вправе** подать заявление о банкротстве должника при наличии следующих оснований в совокупности:

- наличие у кредитора достоверных, документально

подтвержденных сведений о неплатежеспособности должника, имеющей или приобретающей устойчивый характер;

- применение к должнику принудительного исполнения, не произведенного в течение трех месяцев, либо выявление в процессе принудительного исполнения факта отсутствия у должника имущества, достаточного для удовлетворения предъявленных к нему требований;

- наличие задолженности перед кредитором, подавшим заявление кредитора, в размере ста и более базовых величин (по состоянию на дату подготовки настоящего обзора – чуть более 1 000 евро), а в случае, если должник является градообразующей или приравненной к ней организацией, государственной организацией, юридическим лицом, акции (доли в уставном фонде) которого находятся в управлении государственных органов или хозяйственном ведении, оперативном управлении государственных юридических лиц, а также юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, имеющим государственные и (или) международные заказы, - в размере 2 500 и более базовых величин (по состоянию на дату подготовки настоящего обзора – чуть более 25 000 евро).

На практике суд, рассматривающий экономические дела, возбуждает производство по делу о банкротстве должника в случае, если его неплатежеспособность имеет либо приобретает устойчивый характер.

В случае если заявление о возбуждении дела о банкротстве не соответствует формальным требованиям, либо отсутствуют фактические основания для возбуждения дела о банкротстве, суд, рассматривающий экономические дела, возвращает заявление о возбуждении дела о банкротстве.

## 18.2. Общие положения о процедуре банкротства

По общему правилу, с момента возбуждения производства по делу о банкротстве в целях проверки наличия оснований для открытия конкурсного производства судом устанавливается защитный период, продолжительность которого не может превышать трех месяцев. На этой стадии судом назначается временный управляющий должника, при этом органы управления должника не освобождаются от исполнения своих обязанностей. Отстранение руководителя должника осуществляется судом только в случае установления допущенных им нарушений законодательства.

По окончании защитного периода суд рассматривает заявление о банкротстве, отчет временного управляющего о своей деятельности и анализ финансового состояния и платежеспособности должника, а также отчет об окончании реализации плана завершения досудебного оздоровления в защитном периоде. Если судом будет установлено наличие неплатежеспособности должника, в отношении него открывается конкурсное производство.

Конкурсное производство осуществляется в 2 (двух) формах:

- санация (процедура конкурсного производства, применяемая в целях обеспечения стабильной и эффективной хозяйственной (экономической)

деятельности, восстановления платежеспособности должника);

- ликвидационное производство.

В подавляющем большинстве случаев в Республике Беларусь к должникам применяется именно ликвидационное производство.

В процедуре банкротства управление деятельностью должника осуществляет антикризисный управляющий, который назначается судом из числа кандидатур, предложенных лицами, участвующими в деле. Условием осуществления деятельности в качестве антикризисного управляющего является наличие аттестата.

Наряду с антикризисным управляющим, в процедуре конкурсного производства действует собрание кредиторов, представляющие интересы всех кредиторов и осуществляющее от их имени все действия в отношении должника. Кроме того, из числа кредиторов формируется комитет кредиторов, в случаях, когда законодательством предусматривается его создание.

Законодательством предусмотрены механизмы обжалования незаконных действий управляющего в собрание кредиторов и суд.

## 18.3. Очередность удовлетворения требований кредиторов

Белорусским законодательством предусмотрена следующая

очередность удовлетворения требований кредиторов в процедуре конкурсного производства (см. таблицу).

По общему правилу, требования кредиторов направляются управляющему в течение 2 (двух) месяцев со дня официального опубликования сведений об открытии конкурсного производства в отношении должника. Требования, направленные с пропуском указанного срока, удовлетворяются в последнюю очередь, независимо от того, в какой очереди они должны были бы быть удовлетворены при их направлении в срок. Исключения предусмотрены в следующих случаях:

- восстановление пропущенного срока собранием кредиторов или судом;
- предъявление требований первой и второй очереди в случае их предъявления до окончания расчетов со всеми кредиторами.

## 18.4. Оспаривание сделок должника

Предусмотрены специальные основания для признания недействительными сделок должника по искам антикризисного управляющего. В частности, предусмотрена возможность признания недействительными следующих сделок:

- совершенных в течение шести месяцев до начала производства по делу о банкротстве (или после возбуждения производства по делу о банкротстве), если эти

Вне очереди	Судебные расходы и расходы на опубликование сведений, предусмотренных законодательством, а также расчеты по обязательствам должника, возникшим после открытия конкурсного производства (в частности, выплата вознаграждения антикризисному управляющему)
В 1 очередь	Требования физических лиц, перед которыми должник несет ответственность за причинение вреда их жизни или здоровью.
В 2 очередь	Расчеты по выплате выходных пособий, оплате труда лиц, работающих (работавших) у должника по трудовым договорам (контрактам) и гражданско-правовым договорам, предметом которых являются выполнение работ, оказание услуг или создание объектов интеллектуальной собственности, по обязательным страховым взносам, взносам на профессиональное пенсионное страхование, иным платежам в Фонд социальной защиты населения Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь, а также по уплате страховых взносов по обязательному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.
В 3 очередь	Расчеты по обязательным платежам в бюджет (как правило, уплата налогов и таможенных платежей).
В 4 очередь	Требования кредиторов по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника.
В 5 очередь	Расчеты с иными кредиторами.

сделки влекут предпочтительное удовлетворение имущественных требований одних кредиторов перед другими кредиторами;

- совершенных в течение одного года до начала производства по делу о банкротстве (или после возбуждения производства по делу о банкротстве), если этими сделками должник умышленно нанес вред интересам кредиторов, а другие стороны сделок знали или должны были знать об этом;

- совершенных в течение шести месяцев до начала производства по делу о банкротстве (или после возбуждения производства по делу о банкротстве), если в силу неравенства обязательств сторон очевидно, что договор купли-продажи, мены или иная сделка должника хотя бы частично совершены не в пользу должника по цене, существенно заниженной или завышенной относительно цены, обычно взимаемой за аналогичные товары (работы, услуги) (имеют характер дарения), а также имеется прямая или косвенная связь с наступлением неплатежеспособности должника или ее увеличением.

### 18.5. Ответственность контролирующих должника лиц

Законодательством Республики Беларусь предусмотрена субсидиарная ответственность лиц, имеющих право давать обязательные для должника указания, в том случае, если банкротство должника вызвано действиями (бездействием) этих лиц.

Субсидиарная ответственность наступает, в частности, если должником не подано заявление о банкротстве в случаях, когда он обязан это сделать (см. п. 18.1). Иск о привлечении к субсидиарной ответственности может быть подан управляющим, кредитором, прокурором, государственными органами в случае выявления недостаточности имущества должника для удовлетворения требований креди-

торов.

Срок исковой давности для подачи исков кредиторами, прокурором и государственными органами составляет 10 лет с момента возбуждения дела о банкротстве.

Кроме того, Уголовным кодексом Республики Беларусь предусмотрена ответственность за:

- ложное банкротство;
- сокрытие банкротства;
- преднамеренное банкротство;
- препятствование возмещению убытков кредиторам.

19

---

**Адреса  
органов  
государственного  
управления**

REVERA

## 19.1. Министерства Республики Беларусь

### Министерство архитектуры и строительства

Адрес 220048, г. Минск,  
Мясникова, 39  
Телефон / факс 226-54-36 / 200-74-24,  
327-19-34 (канцелярия)  
Интернет-сайт <http://www.mas.gov.by>  
Электронная почта [mas@mas.by](mailto:mas@mas.by)

### Министерство здравоохранения

Адрес 220048, г. Минск,  
ул. Мясникова, 39  
Телефон / факс 222-65-47 / 222-46-27  
Интернет-сайт <http://minzdrav.gov.by>  
Электронная почта [mzrb@belcmt.by](mailto:mzrb@belcmt.by)

### Министерство иностранных дел

Адрес 220030, г. Минск,  
ул. Ленина, 19  
Телефон / факс 327-29-22 / 210-42-50  
Интернет-сайт <http://www.mfa.gov.by>  
Электронная почта [mail@mfa.gov.by](mailto:mail@mfa.gov.by)

### Министерство по налогам и сборам

Адрес 220010, г. Минск,  
ул. Советская, 9  
Телефон / факс 229-79-72, 229-79-29  
222-66-87  
Интернет-сайт <http://nalog.gov.by>

### Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды

Адрес 220004, г. Минск,  
ул. Коллекторная, 10  
Телефон / факс 200-66-91 / 200-55-83  
Интернет-сайт <http://www.minpriroda.gov.by>  
Электронная почта [minproos@mail.belpak.by](mailto:minproos@mail.belpak.by)

### Министерство промышленности

Адрес 220033, г. Минск,  
пр-т Партизанский, 2/4  
Телефон / факс 223-93-96, 223-64-96  
328-30-48  
Интернет-сайт <http://www.minprom.gov.by>  
Электронная почта [minprom4@minprom.gov.by](mailto:minprom4@minprom.gov.by)

### Министерство связи и информатизации

Адрес 220050, г. Минск,  
пр-т Независимости, 10  
Телефон / факс 287-87-06 / 327-21-57  
Интернет-сайт <http://www.mpt.gov.by>  
Электронная почта [mpt@mpt.gov.by](mailto:mpt@mpt.gov.by)

### Министерство сельского хозяйства и продовольствия

Адрес 220030, г. Минск,  
ул. Кирова, 15  
Телефон / факс 327-37-51 / 327-42-96  
Интернет-сайт <http://mshp.gov.by>  
Электронная почта [kanc@mshp.gov.by](mailto:kanc@mshp.gov.by)

### Министерство торговли

Адрес 220030, г. Минск,  
ул. Кирова, 8/1  
Телефон / факс 327-48-02 / 227-24-80  
Интернет-сайт <http://www.mintorg.gov.by>  
Электронная почта [mail@mart.gov.by](mailto:mail@mart.gov.by)

### Министерство транспорта и коммуникаций

Адрес 220029, г. Минск,  
ул. Чичерина, 21  
Телефон / факс 334-11-52 / 292-83-91  
Интернет-сайт <http://www.mintrans.gov.by>  
Электронная почта [mail@mintrans.mtk.by](mailto:mail@mintrans.mtk.by)

### Министерство финансов

Адрес 220010, г. Минск,  
ул. Советская, 7  
Телефон / факс 222-61-37 / 222-45-93  
Интернет-сайт <http://www.minfin.gov.by>  
Электронная почта [minfin@minfin.gov.by](mailto:minfin@minfin.gov.by)

### Министерство экономики

Адрес 220030, г. Минск,  
ул. Берсона, 14  
Телефон / факс 222-60-48 / 200-37-77  
Интернет-сайт <http://www.economy.gov.by>  
Электронная почта [minec@economy.gov.by](mailto:minec@economy.gov.by)

### Министерство энергетики

Адрес 220030, г. Минск,  
ул. К.Маркса, 14  
Телефон / факс 218-21-02 / 218-24-68  
Интернет-сайт <http://www.minenergo.gov.by>  
Электронная почта [minenergo@min.energo.by](mailto:minenergo@min.energo.by)

## 19.2. Государственные комитеты Республики Беларусь

### Государственный комитет по имуществу

Адрес 220005, г. Минск,  
пер. Краснозвездный, 12  
Телефон / факс 288-10-19 / 288-27-25  
Интернет-сайт <http://www.gki.gov.by>  
Электронная почта [info@gki.gov.by](mailto:info@gki.gov.by)



**Государственный комитет по науке и технологиям**

Адрес 220072, г. Минск,  
ул. Академическая, 1  
Телефон / факс 294-92-44 / 284-02-79  
Интернет-сайт <http://gknt.gov.by>  
Электронная почта [gknt@gknt.org.by](mailto:gknt@gknt.org.by)

**Государственный комитет по стандартизации**

Адрес 220053, г. Минск,  
Старовиленский тракт, 93  
Телефон / факс 233-52-13 / 233-25-88  
Интернет-сайт <http://gosstandart.gov.by>  
Электронная почта [belst@gosstandart.gov.by](mailto:belst@gosstandart.gov.by)

**Государственный таможенный комитет**

Адрес 220007, г. Минск,  
ул. Могилевская, 45/1  
Телефон / факс 218-90-00 / 218-91-97  
Интернет-сайт <http://www.customs.gov.by>  
Электронная почта [gtk@customs.gov.by](mailto:gtk@customs.gov.by)

**19.3. Органы местного управления****Брестский областной исполнительный комитет**

Адрес 224006, г. Брест, ул. Ленина, 11  
Телефон / факс 8 (0162) 21-22-37 / 21-96-66  
Интернет-сайт <http://www.brest-region.by>  
Электронная почта [contact@brest-region.by](mailto:contact@brest-region.by)  
Председатель Лис Анатолий Васильевич

**Витебский областной исполнительный комитет**

Адрес 210010, г. Витебск, ул. Гоголя, 6  
Телефон / факс (8 0212) 42-57-57 / 42-57-81  
Интернет-сайт <http://www.vitebsk-region.gov.by>  
Электронная почта [vitolisp@vitebsk.by](mailto:vitolisp@vitebsk.by)  
Председатель Шерстнёв Николай Николаевич

**Гомельский областной исполнительный комитет**

Адрес 246050, г. Гомель,  
пр-т Ленина, 2  
Телефон / факс 8 (0232) 74-42-68 / 75-45-19  
Интернет-сайт <http://www.gomel-region.by>  
Электронная почта [kanс@oblispolkom-gomel.by](mailto:kanс@oblispolkom-gomel.by)  
Председатель Дворник Владимир Андреевич

**Гродненский областной исполнительный комитет**

Адрес 230023, г. Гродно,  
ул. Ожешко, 3  
Телефон / факс 8 (0152) 72-31-90/ 72-02-32  
Интернет-сайт <http://www.region.grodno.by>  
Электронная почта [groblistp@mail.grodno.by](mailto:groblistp@mail.grodno.by)  
Председатель Кравцов Владимир Васильевич

**Минский областной исполнительный комитет**

Адрес 220030, г. Минск,  
ул. Энгельса, 4  
Телефон / факс 500-41-25 / 327-24-15  
Интернет-сайт <http://www.minsk-region.gov.by>  
Электронная почта [pisma@minsk-region.gov.by](mailto:pisma@minsk-region.gov.by)  
Председатель Шапиро Семен Борисович

**Минский городской исполнительный комитет**

Адрес 220030, г. Минск,  
пр-т Независимости, 8  
Телефон / факс 218-00-01/ 327-68-66  
Интернет-сайт <http://www.minsk.gov.by>  
Председатель Шорец Андрей Викторович

**Могилевский областной исполнительный комитет**

Адрес 212030, г. Могилев,  
ул. Первомайская, 71  
Телефон / факс 8 (0222) 32-80-59 / 22-05-11  
Интернет-сайт <http://mogilev.region.gov.by>  
Электронная почта [oblisp@mogilev.by](mailto:oblisp@mogilev.by)  
Председатель Доманевский Владимир Викторович

6-е ИЗДАНИЕ

**DOING BUSINESS**  
in Belarus

**2017**

**REVERA**

[www.revera.by](http://www.revera.by)