

Инвестиционное предложение (объект недвижимости)

1. Общая информация			
Наименование		Изолированное помещение (производственное помещение) (130/D-56515)	
Площадь помещений здания (м ²)		6612.5	
Местоположение	Область	Брестская	
	Район		
	Населенный пункт	г. Пинск	
	Адрес	ул. Первомайская, 159/1-3	
Балансодержатель (наименование)		ОАО «Полесье»	
Форма собственности		<input checked="" type="checkbox"/> частная	<input type="checkbox"/> государственная
Возможные направления использования		<input checked="" type="checkbox"/> промышленность <input checked="" type="checkbox"/> торговля <input checked="" type="checkbox"/> иное (указать): <input checked="" type="checkbox"/> услуги <input checked="" type="checkbox"/> логистика _____	
Площадь земельного участка (га)	Площадь застройки	срок аренды: до 2046 г.	
	6367 м ²		
Способы предоставления объекта недвижимости		<input checked="" type="checkbox"/> аренда	<input checked="" type="checkbox"/> продажа <input checked="" type="checkbox"/> иное (указать) <u>организация</u> <u>совместного</u> <u>производства</u>
Стоимость объекта на 1 янв. 2015 г. (бел. руб. и долл. США)		20 844 410 496 бел. рублей (без НДС) 1 134 822 долларов США (без НДС)	
2. Характеристика объекта			
Год постройки		1968	
Год реконструкции			
Количество этажей		1	
Материал стен		керамзито-бетонные панели,	
Перегородки		<input checked="" type="checkbox"/> Есть	<input type="checkbox"/> Нет
Внутренняя отделка		<input checked="" type="checkbox"/> Есть	<input type="checkbox"/> Нет
Система вентиляции		<input checked="" type="checkbox"/> Есть	<input type="checkbox"/> Нет
Освещение		<input checked="" type="checkbox"/> Есть	<input type="checkbox"/> Нет
3. Инфраструктура			
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)	
Электроснабжение	имеется	6000 кВА	
Ограничение по энергетике	<input type="checkbox"/> Есть	<input checked="" type="checkbox"/> Нет	
Отопление (тепловые сети)	имеется	0,5 Гкал/час	
Питьевая вода	имеется	20 м ³ /сут	
Техническая вода	имеется	20 м ³ /сут	
Снабжение горячей водой	нет		
Скважины	нет		
Канализация	имеется		
Газоснабжение	имеется		
Иное			
4. Транспортное сообщение			
	Расстояние от объекта (км)	Наименование	
Автоматраль	4	М10	
Дороги республиканского значения			

Аэропорт	290	
Железная дорога	2	
Наличие подъездных путей		
Областной центр	190	
Районный центр		
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Объект расположен на территории СЭЗ «Брест».	
5. Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Зам. генерального директора по производству Томашук А.А.	
Телефон	(8-0165)33-04-82; (8-029)112-35-23; (8-0165)33-06-54	
Факс	(8-0165) 33-09-05	
Электронный адрес	info@polesie.by	



Инвестиционное предложение (объект недвижимости)

1. Общая информация			
Наименование		Изолированное помещение №2	
Площадь помещений здания (м ²)		10668,1	
Местоположение	Область	Брестская	
	Район		
	Населенный пункт	г. Пинск	
	Адрес	ул. Степная, 17-2	
Балансодержатель (наименование)		ОАО «Полесье»	
Форма собственности		<input checked="" type="checkbox"/> частная	<input type="checkbox"/> государственная
Возможные направления использования		<input checked="" type="checkbox"/> промышленность <input checked="" type="checkbox"/> торговля <input checked="" type="checkbox"/> иное (указать): <input checked="" type="checkbox"/> услуги <input checked="" type="checkbox"/> логистика _____	
Площадь земельного участка (га)		1,2044 (31/100 доли в праве аренды)	срок аренды: до 2046 г
Способы предоставления объекта недвижимости		<input checked="" type="checkbox"/> аренда	<input checked="" type="checkbox"/> продажа <input checked="" type="checkbox"/> иное (указать) <u>организация</u> <u>совместного</u> <u>производства</u>
Стоимость объекта на 1 янв. 2015 г. (бел. руб. и долл. США)		34 570 000 000 рублей (с НДС) 1 975 428 долл. США (с НДС)	
2. Характеристика объекта			
Год постройки		1972	
Год реконструкции			
Количество этажей		2	
Материал стен		железобетонные панели, кирпичные	
Перегородки		<input checked="" type="checkbox"/> Есть	<input type="checkbox"/> Нет
Внутренняя отделка		<input checked="" type="checkbox"/> Есть	<input type="checkbox"/> Нет
Система вентиляции		<input checked="" type="checkbox"/> Есть	<input type="checkbox"/> Нет
Освещение		<input checked="" type="checkbox"/> Есть	<input type="checkbox"/> Нет
3. Инфраструктура			
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)	
Электроснабжение	имеется	6000 кВА	
Ограничение по энергетике	<input type="checkbox"/> Есть	<input checked="" type="checkbox"/> Нет	
Отопление (тепловые сети)	имеется	0,5 Гкал/час	
Питьевая вода	имеется	20 м ³ /сут	
Техническая вода	имеется	20 м ³ /сут	
Снабжение горячей водой	нет		
Скважины	нет		
Канализация	имеется		
Газоснабжение	имеется		
Иное			
4. Транспортное сообщение			
	Расстояние от объекта (км)	Наименование	
Автомостраль	4	М10	
Дороги республиканского значения			
Аэропорт	290		

Железная дорога	2	
Наличие подъездных путей		
Областной центр	190	
Районный центр		
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Объект расположен на территории СЭЗ «Брест»	
5. Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Зам. генерального директора по производству Томашук А.А.	
Телефон	(8-0165)33-04-82; (8-029)112-35-23; (8-0165)33-06-54	
Факс	(8-0165) 33-09-05	
Электронный адрес	info@polesie.by	



Инвестиционное предложение (объект недвижимости)

1. Общая информация			
Наименование		Административный корпус	
Площадь помещений здания (м ²), площадь 1-го этажа (м ²)		3402,6	
Местоположение	Область	Брестская	
	Район		
	Город	Пинск	
	Адрес	ул. Степная, 21	
Собственность		<input checked="" type="checkbox"/> частная	<input type="checkbox"/> государственная
<i>Балансодержатель (наименование)</i>		ОАО «Полесье»	
Возможные направления использования		<input type="checkbox"/> промышленность	<input checked="" type="checkbox"/> торговля
		<input type="checkbox"/> логистика	<input checked="" type="checkbox"/> услуги
			<input checked="" type="checkbox"/> смешанная
			<input checked="" type="checkbox"/> иная (указать) _____
Площадь земельного участка (м ²)		0,1897 га	срок аренды: до 2046 г.
Способы предоставления объекта недвижимости		<input checked="" type="checkbox"/> аренда	<input checked="" type="checkbox"/> продажа
			<input checked="" type="checkbox"/> иное (указать)
Стоимость объекта на 1 янв. 2015 г. (бел. руб. и долл. США)		20 736 000 000 бел. рублей; 1 462 341 долл. США	
2. Характеристика объекта и инфраструктура			
Год постройки		1974	
Год реконструкции			
Количество этажей		5	
Материал стен		кирпичные	
Перегородки		<input checked="" type="checkbox"/> Есть	<input type="checkbox"/> Нет
Внутренняя отделка		<input checked="" type="checkbox"/> Есть	<input type="checkbox"/> Нет
Система вентиляции		<input checked="" type="checkbox"/> Есть	<input type="checkbox"/> Нет
Освещение		<input checked="" type="checkbox"/> Есть	<input type="checkbox"/> Нет
		Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		имеется	50 кВт
Ограничение по энергетике		нет	
Отопление (тепловые сети)		имеется	
Питьевая вода		имеется	
Техническая вода		нет	
Снабжение горячей водой		имеется	
Скважины		нет	
Канализация		имеется	
Газоснабжение		имеется	
Иное			
3. Транспортное сообщение			
		Расстояние от объекта	Наименование
Автомагистраль		4км	М10
Дороги республиканского значения			
Аэропорт		290 км	
Железная дорога		2	
Наличие подъездных путей			
Областной центр		190 км	

Районный центр	
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Объект расположен на территории СЭЗ «Брест».

4. Контактная информация	
Контактное лицо (должность)	Зам. генерального директора по производству Томашук А.А.
Телефон	(8-0165) 33-06-54, (8029)112-35-23
Факс	(8-0165) 33-09-05
Электронный адрес	info@polesie.by
Наличие плана объекта недвижимости	<input checked="" type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет

