

объект недвижимости № 4

1. Общая информация			
Наименование		Производственное и складские помещения	
Площадь помещений здания (м ²)		35 000	
Местоположение	Область	Гомельская	
	Район		
	Населенный пункт	г. Жлобин	
	Адрес	пр. Красный, 2	
Балансодержатель (наименование)		ОАО «БЕЛФА»	
Форма собственности		☒ частная	☐ государственная
Возможные направления использования		☒ производство ☒ склады	☒ услуги ☒ логистические центры
Площадь земельного участка (га)		4,609	на правах постоянного пользования
Способы предоставления объекта недвижимости		☒ аренда	☒ продажа ☐ иное (указать) _____
Начальная цена продажи (млн. бел. руб.)		122 500	
			
2. Характеристика объекта			
Год постройки		1978	
Год реконструкции			
Количество этажей		1	
Материал стен		Каркасное здание с тех.этажом, каркас из сборного железобетона, основная сетка колонн 18*12 м, стеновые панели из ячеистого бетона	
Перегородки		☒ Есть	☐ Нет
Система вентиляции		☒ Есть	☐ Нет
3. Инфраструктура			
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)	
Электроснабжение	Есть		
Отопление (тепловые сети)	Есть		
Водоснабжение	Есть		
Канализация	Есть		
Газоснабжение			
Иное	телефон, радио, интернет		
4. Транспортное сообщение			

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль		
Дороги республиканского значения		
Аэропорт		
Железная дорога	✓	
Наличие подъездных путей	✓	
Областной центр		
Районный центр	г. Жлобин	
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	в пределах городской черты, доступ к нему обслуживается общественным транспортом. Находится на охраняемой территории. В производственном помещении имеется возможность поддержания требуемой температуры в зимний период и требуемой влажности в любое время года.	
5. Контактная информация		
Контактное лицо (должность)		
Телефон		+375-2334-3-17-19, +375-44-797-88-07
Факс		
Электронный адрес		