



Инвестиционное предложение

Строительство Могилевской ГЭС на р.
Днепр в Могилевской области (5,1 МВт)



Инвестиционное предложение

Общая информация

Характеристика предприятия	Характеристика рынка планируемой к выпуску продукции
<i>Наименование предприятия:</i> Могилевское республиканское унитарное предприятие электроэнергетики «Могилевэнерго» <i>Форма собственности:</i> государственная <i>Распределение уставного фонда в долях:</i> государство - 100% <i>Адрес:</i> Могилевская область	<i>Продукция:</i> электроэнергия <i>Основные потребители:</i> промышленность и население <i>Государственное регулирование:</i> да <i>Предполагаемые каналы сбыта продукции:</i> потребители Могилевского района через электрические сети РУП «Могилевэнерго»

Проект

- **Описание:** реализация проекта предусмотрена Государственной программой строительства в 2011-2015 годах гидроэлектростанций в Республике Беларусь, утвержденной Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17.12.2010 № 1838. По инвестиционному проекту имеется техническое предложение по выбору створа ГЭС, в рамках которого рассмотрена техническая возможность и экономическая целесообразность строительства ГЭС.
- **Отраслевая принадлежность:** энергетика
- **Место реализации:** Могилевская область
- **Потребность в финансировании** - \$29,4 млн.
- **Общие инвестиционные затраты** - \$29,4 млн.
- **Форма участия инвестора:** государственно-частное партнерство по схеме «BOT» (строительство-эксплуатация-передача)



Инвестиционное предложение

Предварительные финансовые показатели проекта

Выручка, без НДС (после выхода на проектную мощность): зависит от предложенного инвестором тарифа на покупку электроэнергии

Простой срок окупаемости: **9,4 года**

Динамический срок окупаемости проекта (DPBP): **12,2 года**

Внутренняя норма доходности (IRR): **9,05%**

Чистый дисконтированный доход (NPV): **\$1,8 млн.**

Ставка дисконтирования: 7 %

Наличие бизнес-плана/ТЭО: наличие технико-экономического обоснования реализации инвестиционного проекта

Конкурентные преимущества и выгоды от участия в проекте

Описание имеющейся инфраструктуры

- Ж/д и автотранспортный доступ: общереспубликанские автомобильные дороги: 2 км
- Наличие коммуникаций: электросеть (вольтаж: 10 кВ, км: 0,5)

Стратегические преимущества

- Профильный персонал
- Возможность использования местного сырья
- Товаропроводящая сеть
- Гарантированные объемы заказов

Республика Беларусь гарантирует покупку всего объема электроэнергии, производимой гидроэлектростанцией, а также несет затраты по модернизации государственных энергетических сетей для обеспечения технической возможности подключения объекта к ближайшей точке государственных энергетических сетей.



Контактная информация



НАЦИОНАЛЬНОЕ
АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
И ПРИВАТИЗАЦИИ

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

Отдел регионального развития и имущества

+375 17 226 48 51

region@investinbelarus.by

Адрес: ул. Берсона, 14, 220030,
г. Минск, Республика Беларусь

