



НАЦИОНАЛЬНОЕ
АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
И ПРИВАТИЗАЦИИ
РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

Инвестиционное предложение

Создание производства узлов для
комплектации двигателей,
соответствующих требованиям Euro-4



Инвестиционное предложение

Общая информация

Характеристика предприятия	Характеристика рынка планируемой к выпуску продукции
<i>Наименование предприятия:</i> ОАО «Борисовский завод агрегатов» <i>Форма собственности:</i> частная <i>Дата регистрации:</i> 30.01.2009 <i>Распределение уставного фонда в долях:</i> ОАО «Борисовский завод автотракторного электрооборудования» - 100% <i>Адрес:</i> 222517, Минская обл., г.Борисов, ул. имени полка Н-Неман, 1а	<i>Продукция:</i> узлы для комплектации двигателей экологического стандарта Euro-4 и выше: насосы водяные, насосы масляные, турбокомпрессоры, пневмокомпрессоры разнообразных модификаций для различных типов двигателей <i>Текущий объем рынка:</i> \$10,1 млн. <i>Рентабельность продаж:</i> 15,8% Наличие схожих по потребительским характеристикам товаров: базовые модели насосов водяных и масляных, турбокомпрессоров и пневмокомпрессоров производимых ОАО «БЗА» Предполагаемые каналы сбыта продукции (включая географию сбыта): внутренний рынок (конвейерная поставка Республика Беларусь) – 64,7%., экспорт (Россия и др.) – 35,3%

Проект

- Идея:** освоение производства узлов для комплектации двигателей стандарта Euro-4 и выше. **Предпосылки:** наличие спроса на внутреннем и внешнем рынках. **Состояние:** проект в стадии реализации; создание ряда модификаций водяных и масляных насосов, пневмокомпрессоров, намеченных к освоению в рамках проекта, завершено, и начато производство. Изделия, предназначенные для турбонаддува требуют доработки и испытаний. **Ожидаемые результаты:** узлы для комплектации двигателей экологического стандарта Euro-4 и выше
- Отраслевая принадлежность:** Министерство промышленности Республики Беларусь
- Место реализации:** ОАО «БЗА», г. Борисов, Республика Беларусь



Инвестиционное предложение

- **Общие инвестиционные затраты по проекту, всего:** \$14,3 млн., в том числе капитальные затраты: \$11,4 млн.
- **Потребность в финансировании проекта за счет инвестора:** \$7,1 млн.

Предварительные финансовые показатели проекта

- Выручка, без НДС (после выхода на проектную мощность): **\$7,8 млн.**
- Простой срок окупаемости: **5 лет**
- Динамический срок окупаемости проекта (DPBP): **7 лет**
- Внутренняя норма доходности (IRR): **22,3%**
- Чистый дисконтированный доход (NPV): **\$0,23 млн.**
- Ставка дисконтирования: 20,99%
- Наличие бизнес-плана/ТЭО: имеется бизнес план

Конкурентные преимущества и выгоды от участия в проекте

Описание имеющейся инфраструктуры

- Ж/д и автотранспортный доступ: ветка БелЖД (5км); общереспубликанские автомобильные дороги (0,5 км)
- Наличие коммуникаций: электросеть (0,4 кВ); водопровод
- Земельный участок и производственные площади: наличие земельного участка (11,9477 га, для обслуживания зданий и сооружений производственной базы); наличие строений (107 673 м², для организации производства узлов и отдельных деталей к дизельным двигателям автотракторной техники), краткое описание: производственные цеха, гараж на 25 машин, административно-бытовой корпус, подстанция, компрессорная станция высокого и низкого давления, насосная, станция разрушения эмульсии, проходная, станция нейтрализации химических стоков, насосная станция ливневых стоков, артезианская скважина
- Прочая инфраструктура: склады хранения, логистические терминалы (площадь: 6444 м², описание: центральный склад, склад ЦИС, склад сбыта, склад ОКСа, склад масел, металлические складские помещения), возможность дальнейшего расширения производства и установки дополнительных мощностей



Инвестиционное предложение

Стратегические преимущества

- Развитый бренд
- Профильный персонал
- Сеть поставок сырья и комплектующих
- Возможность использования местного сырья
- Товаропроводящая сеть
- Ненасыщенный рынок предлагаемой для производства продукции в Республике Беларусь
- Выход на рынок Единого экономического пространства
- Гарантированные объемы заказов



Контактная информация



НАЦИОНАЛЬНОЕ
АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
И ПРИВАТИЗАЦИИ
РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

Отдел регионального развития и имущества

+375 17 226 48 51

region@investinbelarus.by

Адрес: ул. Берсона, 14, 220030,
г. Минск, Республика Беларусь

