

Приложение 5
к Стратегии привлечения прямых
иностранных инвестиций до 2035 года

**Действующие ограничения по участию иностранного капитала при осуществлении инвестиций в
Республике Беларусь**

№	Сектор экономики	Ограничения, установленные законодательством	Основание
1	Операции с землей	Земельные участки, в том числе при продаже находящегося в государственной собственности недвижимого имущества, предоставляются иностранным юридическим лицам только на праве аренды. Земельные участки могут находиться в частной собственности иностранных граждан, лиц без гражданства, являющихся родственниками наследодателя, в случае получения ими по наследству земельных участков, предоставленных наследодателю в частную собственность, если иное не установлено законодательными актами.	Статья 12 Кодекса Республики Беларусь о земле
2	Приватизация	Объекты, находящиеся только в собственности государства, не подлежат приватизации, если иное не установлено законами или актами Президента Республики Беларусь.	Статья 8 Закона Республики Беларусь от 15.07.2010 № 169-3 «Об объектах, находящихся только в собственности государства, и видах деятельности, на осуществление которых распространяется исключительное право государства»
3	Страховая и иная финансовая деятельность	Установлена квота иностранных инвесторов в уставных фондах всех страховых организаций Республики Беларусь в размере 30 процентов.	Пункт 19 Положения о страховой деятельности в Республике Беларусь, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 25.08.2006 № 530 «О страховой деятельности». Пункт 1 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 11.09.2006 № 1174 «Об установлении квоты иностранных инвесторов в уставных фондах страховых организаций Республики Беларусь»
4	Банковский сектор	Установлена квота участия иностранного капитала в банковской системе Республики Беларусь не более 50	Статья 90 Банковского кодекса Республики Беларусь;

		процентов.	Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 01.09.2008 № 129 «О размере (квоте) участия иностранного капитала в банковской системе Республики Беларусь»
5	Деятельность информационных агентств	Иностранцы юридические лица, а также иностранные граждане и лица без гражданства, постоянно не проживающие на территории Республики Беларусь, могут учреждать средства массовой информации только совместно с гражданами и юридическими лицами Республики Беларусь	Подпункт 2 статьи 10 Закона Республики Беларусь от 17.07.2008 № 427-3 «О средствах массовой информации»
		Запрещается выполнение функций редакции средства массовой информации юридическим лицом-коммерческой организацией, акциями, долей (долями) в уставном фонде которой в размере 20 и более процентов владеют каждый в отдельности или в совокупности иностранное государство, иностранное и (или) международное юридическое лицо (организация, не являющаяся юридическим лицом), иностранный гражданин, лицо без гражданства	Подпункт 1.5 пункта 1 статьи 15 и подпункт 2.8 пункта 2 статьи 16 Закона Республики Беларусь от 17.07.2008 № 427-3 «О средствах массовой информации»
		Запрещается выполнение функций редакции средства массовой информации юридическим лицом-некоммерческой организацией, 20 и более процентов учредителей (участников, членов) которой составляют иностранное государство, иностранное и (или) международное юридическое лицо (организация, не являющаяся юридическим лицом), иностранный гражданин, лицо без гражданства	Подпункт 1.6 пункта 1 статьи 15 и подпункт 2.9 пункта 2 статьи 16 Закона Республики Беларусь от 17.07.2008 № 427-3 «О средствах массовой информации»
		Функции главного редактора средства массовой информации может выполнять только гражданин Республики Беларусь	Подпункт 1.7 пункта 1 статьи 15 Закона Республики Беларусь от 17.07.2008 № 427-3 «О средствах массовой информации»
6	Производство алкоголя	Производство коньяков, бренди и коньячных напитков осуществляется только государственными юридическими лицами или негосударственными юридическими лицами с долей государства в уставном фонде свыше 30 процентов, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь	Пункт 282 Положения о лицензировании отдельных видов деятельности, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 01.09.2010 № 450 «О лицензировании отдельных видов деятельности»

Перечень видов деятельности, на осуществление которых распространяется исключительное право государства (инвестирование возможно на основе концессии)

(В соответствии со статьей 10 Закона Республики Беларусь от 15.07.2010 № 169-З

«Об объектах, находящихся только в собственности государства, и видах деятельности, на осуществление которых распространяется исключительное право государства», статьи 3 Закона Республики Беларусь от 12.07.2013 № 63-З «О концессиях»)

1. ведение Национальной системы мониторинга окружающей среды в Республике Беларусь;
2. ведение государственных кадастров, регистров, реестров, классификаторов, входящих в состав республиканских государственных информационных ресурсов;
3. лесоустройство;
4. землеустройство;
5. геодезическая и картографическая деятельность в части выполнения геодезических и картографических работ, результаты которых имеют общегосударственное, межотраслевое назначение;
6. государственная регистрация недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, техническая инвентаризация недвижимого имущества;
7. навигационная деятельность, обеспечивающая оборону и безопасность государства;
8. разработка и производство бланков строгой отчетности, решения о выпуске которых приняты Президентом Республики Беларусь, Правительством Республики Беларусь, Национальным банком Республики Беларусь, Национальной академией наук Беларуси, Генеральной прокуратурой Республики Беларусь, другими государственными органами и иными государственными организациями;
9. генно-инженерная деятельность второго, третьего и четвертого уровней риска;
10. разработка, производство и реализация наркотических средств и психотропных веществ, включенных в список 1 и список 5 республиканского перечня наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих государственному контролю в Республике Беларусь;

11. производство сильнодействующих ядовитых веществ, которые могут вызвать химическое загрязнение окружающей среды и (или) создать очаги химического поражения людей, кроме деятельности по агрохимическому обслуживанию сельского хозяйства;
12. добыча, переработка руд драгоценных и радиоактивных металлов, руд редкоземельных элементов, драгоценных камней;
13. деятельность по учреждению, организации и проведению лотерей в Республике Беларусь;
14. распределение радиочастотного спектра, выделение полос радиочастот, радиочастотных каналов или радиочастот, присвоение (назначение) радиочастотных каналов и радиочастот;
15. осуществление фельдъегерской и специальной связи;
16. осуществление импорта алкогольной продукции;
17. осуществление внешней торговли (в части экспорта) минеральными или химическими, калийными удобрениями;
18. осуществление импорта табачного сырья и табачных изделий;
19. импорт пресноводной рыбы, продуктов переработки рыбы и морепродуктов, перечень которых определяется актами Президента Республики Беларусь;
20. скупка драгоценных металлов и драгоценных камней в изделиях и ломе, за исключением скупки указанных ценностей для использования в собственном производстве ювелирных изделий;
21. другие виды деятельности, предусмотренные законодательными актами.