



**Инвестиционные возможности  
рынка органических  
удобрений, питательных  
грунтов, добавок и кормов в  
Республике Беларусь**



НАЦИОНАЛЬНОЕ  
АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ  
И ПРИВАТИЗАЦИИ  
РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ







**Богатые сырьевые ресурсы**  
месторождения торфа *стр.5*  
сапропелей *стр.6*  
трепела *стр.8*  
бентонита *стр.9*



**Органические удобрения в мире** *стр.10*  
**Органические удобрения в Беларуси** *стр.11*



**Корма и кормовые добавки в мире** *стр.12*  
**Корма и кормовые добавки в Беларуси** *стр.13*



**Инвестиционные проекты для реализации в Республике Беларусь** *стр.14*



**Проекты, размещенные на интерактивном портале «Дорожная карта инвестора»** *стр.23*



**Информация о Беларуси** *стр.24*  
**Преференциальные режимы** *стр.27*  
**Удобное географическое расположение** *стр.28*



**Научно-исследовательская база** *стр.29*  
**Квалифицированные кадры** *стр.30*



Одной из актуальных проблем современного человечества является обеспечение продовольственной безопасности. Постоянное повышение эффективности сельского хозяйства остается ключевым фактором решения данной проблемы.

Республика Беларусь обладает идеальными условиями для размещения производств органических удобрений, питательных грунтов, почвоулучшающих минеральных добавок и кормов для животных.

Предлагаем Вашему вниманию краткий обзор инвестиционных возможностей рынка продукции для растениеводства и животноводства в Республике Беларусь и приглашаем к сотрудничеству для создания современных производств в данной отрасли.

**С уважением,**  
**Национальное агентство инвестиций и приватизации**



# Сырьевой потенциал

Минерально-сырьевая база Беларуси включает



## топливно-энергетические ресурсы

нефть и газовый конденсат, торф, бурые угли, горючие сланцы



## химическое и агрохимическое сырье

каменная и калийные соли, фосфориты, доломит, сапропель



## индустриальное сырье

железные руды, формовочные пески, бентонитовые глины



## индустриально-строительное сырье

мел, мергель, гипс, строительный камень, песчано-гравийные смеси, стекловые и строительные пески, глины и другие



## подземные воды

пресные и минеральные воды, промышленные рассолы

8 758



месторождений  
торфа

1 930



месторождений  
сапропелей

868



месторождений  
глины

3



месторождений  
трепела

4



месторождения  
каменной соли

# Торф в Беларуси

**4**  
**млрд тонн**  
геологические  
запасы торфа

**50**  
действующих  
месторождений

**2,5**  
**млн тонн**  
ежегодный  
объем добычи  
торфа  
**14%**  
от территории  
Беларуси торфяные  
месторождения

Карта-схема районирования территории  
Беларуси по обеспеченности торфяным сырьем  
для комплексного производства



- Основным направлением применения торфа в промышленности остается топливное.
- В качестве топлива используется фрезерный, кусковой, брикетированный и гранулированный торф.
- Торфопредприятия используют на производство брикетов 50% добытого сырья.
- Новым технологичным видом топлива из торфа считаются топливные гранулы или пеллеты.
- Перспективы использования топливных гранул обусловлены возможностями полной автоматизации подачи топлива в зону горения, использования в котлах любой мощности.

Нетопливное производство из торфа и сапропеля может быть разнообразным.

Комплексное освоение болотных геосистем позволяет получать продукты с высокой добавленной стоимостью:

- активированные угли,
- органоминеральные комплексные удобрения,
- торфяные сорбенты,
- гуминовые препараты,
- сырой торфяной воск,
- добавки к кормам и др.

В республике выполняется большой комплекс научных исследований. Институт природопользования НАН

- работает над опытной установкой по производству комплексных гранулированных удобрений, которая будет испытана на экспериментальной базе;
- планирует создание экспериментального производства по получению активированного угля на основе торфа мощностью 10 тонн угля в год с перспективой наращивания мощностей до 100 тонн в год.

Согласно экспертным оценкам, потребность Беларуси в производстве активированного угля составляет около 600–700 тонн ежегодно.

**Пеллетное производство осуществляется на основе торфяного сырья в:**

- Лиозненском районе Витебской области (ИЧУП «Бризант-Энерджи Центр»)
- Осиповичском районе Могилевской области (ООО «Экоарк»)

Структура экспорта торфа Беларуси, 2019,  
в количественном выражении



Структура экспорта торфа Беларуси, 2019,  
в стоимостном выражении





# Сапропели в Беларуси

*Сапропели – илообразные органико-минеральные отложения, сосредоточенные в озерах и отложениях, подстилающих торфяные залежи.*

Карта-схема месторождений сапропеля



**3,7**  
млрд м<sup>3</sup>

общие  
запасы сапропеля

**1**

млрд м<sup>3</sup>

запасы под  
торфяной залежью

**2,7**

млрд м<sup>3</sup>

запасы в  
озерах

Преимущества сапропелевых удобрений перед другими видами:

- торфом  
содержат большой перечень органических веществ, необходимых растениям;  
содержание азота в сапропели значительно выше, чем в торфе, сланце, нефти;  
отличаются высокой теплоемкостью;
- компостами животного происхождения  
содержат меньше сорных растений,  
не заражены болезнетворными бактериями и флорой;  
при длительном хранении в упаковке не наблюдается потерь азота;
- химическими удобрениями  
не оказывает вредного токсичного действия на людей и животных.

Сроки внесения и способы заделывания сапропеля в почву не отличаются от сроков и способов внесения других органических удобрений.

При внесении сапропеля «вразброс» по площади перед вспашкой потерь азота не наблюдается даже при длительной задержке пахоты.

Сапропель обладает длительным полезным последствием, равным, минимум, 3-4 годам; при дозах внесения 15-20 кг на квадратный метр срок действия сапропеля прослеживается до 14 лет.

*Вследствие дефицита пахотных земель более 7 000 000 тонн в год потребность европейских государств в сапропеле. Более 260 000 тонн в год – мировой спрос на гранулированный сапропель.*

**Ресурсы сапропеля на перспективных для их освоения разрабатываемых торфяных месторождениях**

Область	Количество торфяных месторождений	Площадь, тыс. га торфа, сапропеля	Объем, млн. м <sup>3</sup> Запас, млн. т. сапропеля
Брестская	44	51,25 7,54	56,89 36,27
Витебская	186	101,61 28,21	302,01 164,82
Гомельская	66	41,54 3,88	43,28 23,5
Гродненская	42	33,76 4,54	51,30 45,57
Минская	92	81,3 9,25	78,54 55,71
Могилевская	57	41,49 5,82	42,14 26,12
Всего:	487	350,95 59,24	574,16 351,99

Сапропель применяется для всех типов почв и видов растений для увеличения содержания гумуса, азота и микроэлементов. При использовании улучшается механическая структура почвы, влажность и аэрируемость.

Удобрения из сапропеля способствуют мобилизации почвенного состава, приводят к самоочищению земельных угодий и пахотных почв от болезнетворных растений, грибов и вредных микроорганизмов.



Технологии рекультивации песчаных территорий позволяют воссоздать почвенно-дерновый и гумусный слой практически на любой пустынной территории, увеличивая урожайность в **2-2,5** раза.



**27—50%**

увеличение урожайности сельскохозяйственных культур

**Очищенное от сапропеля озеро углубляется, и создаются необходимые условия для жизни рыб и птиц.**

### Из сапропеля производятся:

#### **удобрения, питательные грунты и раскисляющие почву материалы**

ОАО «Житковичи химсервис»

ОАО «Лельчицкий агросервис»

ДП «Новогрудская сельхозтехника»

#### **витаминные и минеральные добавки к кормам для животных**

ОАО «Лельчицкий агросервис»

ДП «Новогрудская сельхозтехника»

#### **компоненты для буровых растворов**

ОАО «Житковичи химсервис»

#### **лечебные грязи**

СООО «Эко-сапропель»,  
санатории «Радон» и «Плисса»

ООО «Гермес А»

ОДО «Природные богатства»

#### **одноразовые грязевые аппликаторы для домашнего применения**

санатории «Радон»

ООО «Гермес А»

#### **косметические средства**

СООО «Экосапропель»

Прошли испытания и готовятся к выпуску гуминовые препараты из торфа и сапропеля для сельского хозяйства и бальнеологии.

Доказана возможность применения для производства строительных материалов и в геолого-разведочной практике (буровые растворы).

Сухая мука из сапропеля используется как консервант при хранении картофеля, овощей, фруктов.



# Цеолитсодержащие силициты (трепел) в Беларуси

Карта-схема месторождений  
силицитов в Беларуси



- Силициты образуют ряд разновидностей: *трепелы, опоки, диатомиты.*

- Используются в основном в промышленном производстве, а также для добавок в корма животных и птицы, в качестве средств для снижения степени радиоактивности растений, выращенных на загрязненных территориях.

- Рекомендуемое количество трепела в качестве кормовой добавки для сельскохозяйственных животных способствует повышению среднесуточных привесов живой массы, увеличению яйценоскости, сокращению расходов кормов на количество добавляемого трепела, повышению воспроизводительных функций.

- Трепел, являясь уникальным природным минералом, способен быть основой производства широкой гаммы продуктов многоцелевого назначения, в том числе ряда совершенно новых, что делает его перспективным не только для внутреннего рынка, но и для экспортных поставок.

## Месторождение «Стальное» (Хотимский район)

подготовлено к промышленному освоению и является крупнейшим в Беларуси

**30**

**млн тонн**  
объем залежей  
карбонатного  
трепела

**170**

**млн тонн**  
объем залежей  
карбонатного трепела  
в совокупности с

месторождениями-спутниками

**500**

**га**  
площадь  
месторождения

**3-5**

**метров**  
глубина  
залегания  
трепела

Трепел  
Могилевской  
области отличается значи-  
тельным содержанием  
кальцита. Кальцит в  
породе присутствует  
постоянно, а его  
содержание изменяет-  
ся от 15 до 34 %.

### Возможности использова- ния трепела месторожде- ния «Стальное»:

- кормовая добавка для сельскохозяйственных животных (в качестве адсорбента микотоксинов, источника минеральных веществ и наполнителя премиксов);
- производство органоминеральных удобрений и грунто-вых смесей;
- производство адсорбентов, катализаторов и наполнителей различного назначения и др.



# Бентонит в Беларуси

**Бентонит — природный глинистый минерал, гидроалюмосиликат**

Карта-схема месторождений бентонита в Беларуси

**Главное свойство бентонита** - способность поглощать влагу и разбухать при этом в **14—16** раз.

В ограниченном пространстве при свободном разбухании в присутствии воды образуется плотный гель, препятствующий дальнейшему проникновению влаги. Это свойство, а также нетоксичность и химическая стойкость делает его незаменимым в промышленном производстве, строительстве и многих других сферах применения.



## Острожанское месторождение бентонитовых глин (Гомельская область)

Острожанское месторождение бентонитовых глин находится в перечне перспективных минерально-сырьевых объектов, предлагаемых для передачи в концессию с целью привлечения инвестиций в их разработку и геологическое изучение недр.

**12,3**

**млн**

**промышленные  
запасы бентонита**

**13,3-26,3**

**м**

**глубина залегания  
полезных ископаемых**

**4,7-19,2**

**м**

**мощность  
бентонитовых глин**

Сферы применения бентонита:

- в сельском хозяйстве как адсорбирующее вещество при проведении полевых работ; в животноводстве как минеральная кормовая добавка;
- в пищевой промышленности, в том числе в виноделии;
- в сталелитейном производстве для изготовления формовочных смесей; очистки сплавов черных металлов;
- в нефтедобыче (буровые растворы) и нефтепереработке (для очистки нефти);
- в легкой промышленности
- для производства тканевых изделий;
- при производстве бытовой химии
- как сырье для производства веществ с высокими поглощающими свойствами;
- в строительстве для гидроизоляции зданий, автомобильных и железных дорог, взлетных полос, гидротехнических сооружений, полигонов по захоронению бытовых, промышленных, радиоактивных и токсичных отходов;
- в качестве адсорбента для производства наполнителей для кошачьих туалетов и др.

Минералогический состав бентонитовой глины месторождения «Острожанское»

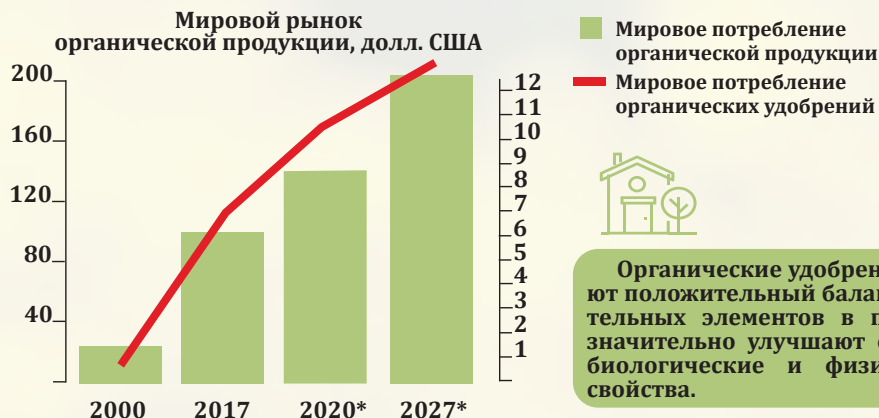
Наименование минеральной фазы	Содержание, %
Монтмориллонит	18,7-76,7
Гидролюда-монтмориллонит	25,7-68,0
Каолинит	1,3-6,4
Гидролюда	до 10,4
Кварц	10,6-38,6
Гетит-гематит	до 5,7
Полевой шпат	до 3,0
Кальцит	до 4,9
Сидерит	до 1,0
Рентгеноаморфные вещества	0-31,4

Гранулометрический состав бентонитовой глины месторождения «Острожанское»

Размер фракции, мм	Содержание, %
<0,001	26,3-84,3
0,001-0,01	32,7-98,4
0,01-0,05	0,4-19,6
>0,05	0,002-1,0



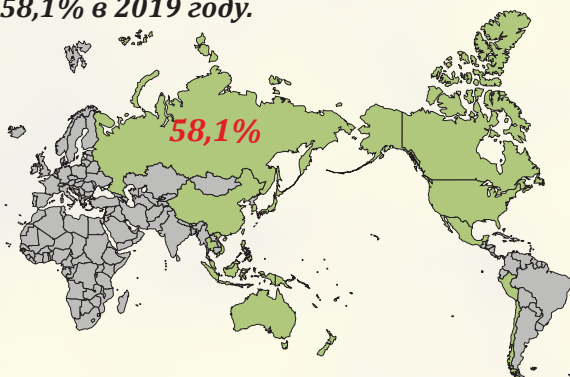
## Органические удобрения в мире



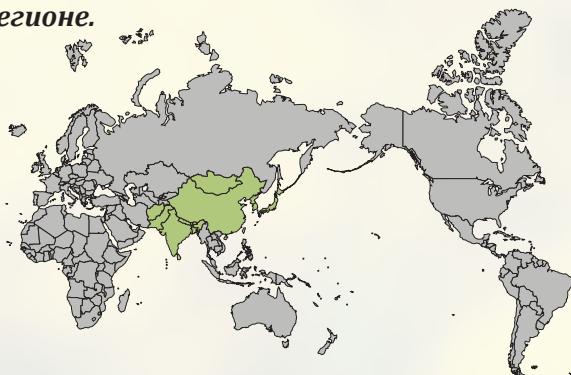
Органические удобрения обеспечивают положительный баланс гумуса, питательных элементов в почве, а также значительно улучшают ее физические, биологические и физико-химические свойства.

Рост мирового рынка органических удобрений обусловлен увеличивающимся спросом на натуральные продукты питания, так, к 2027 году мировой рынок органических удобрений может достигнуть 12,5 млрд долларов США.

**Азиатско-Тихоокеанский регион занимает самую большую долю рынка 58,1% в 2019 году.**



**Восточная и Южная Азия являются основными потребителями удобрений в регионе.**



# Органические удобрения в Беларуси

**8 390,6**

тыс. га

общая площадь  
сельскохозяйственных  
земель в Беларуси

**49 267**

тыс. тонн

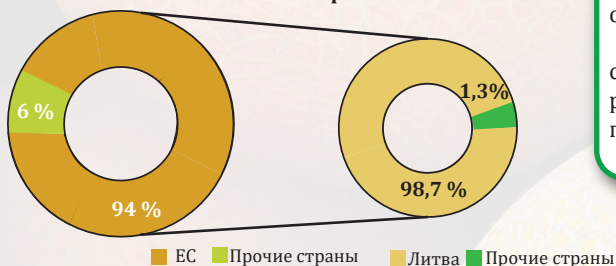
общий объем  
потребления  
органических  
удобрений  
в Беларуси

**879,3**

тыс. тонн

общий объем  
потребления  
минеральных  
удобрений  
в Беларуси

Структура экспорта удобрений животного  
и растительного происхождения Беларуси, 2019,  
в стоимостном выражении



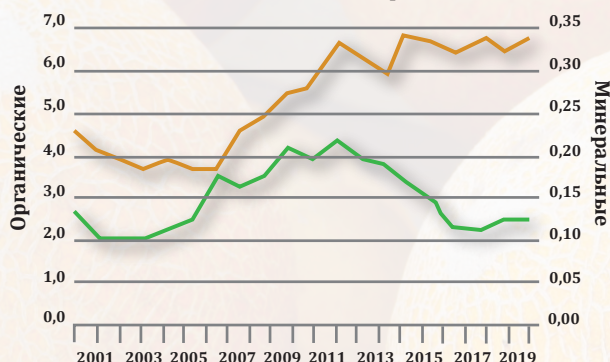
В 2019 году Республика Беларусь экспортировала 199 тонн удобрений животного и растительного происхождения на сумму 1028,0 тыс. долл. США. Из них в страны ЕС экспортировано 173 тонны стоимостью 968,3 тыс. долларов США, причем основная доля экспорта приходится на Литву (123 тонны стоимостью 955,8 тыс. долларов США).

**>260**

тыс. тонн в год

оценивается спрос на  
сапропель в Беларуси

Внесение минеральных и органических  
удобрений на один гектар сельскохозяйственных  
земель сельскохозяйственных организаций, тонн



В настоящее время в Беларуси ежегодно накапливается и вносится порядка 7 тонн органических удобрений на гектар.

Для обеспечения бездефицитного баланса гумуса в сельскохозяйственных угодьях республики планируется увеличить данный показатель до 12 тонн на гектар

Основные потребители — предприятия агропромышленного комплекса. Органические удобрения из сапропеля не только с успехом заменяют минеральные, но и стоят в 2,5—3 раза дешевле. Большая доля производимых смесей и удобрений на основе сапропеля реализуется внутри страны.

Растет экспорт на рынки России, Китая, Чехии. Вызывают интерес страны Персидского залива, где актуальна проблема введения в оборот песчаных и солончаковых земель.

В ОАЭ, Катар, Саудовской Аравии, других странах региона есть значительный интерес к развитию земледелия.

Спрос на сапропель в ОАЭ, например, оценивается в 12 миллионов тонн в год.

Заинтересованы в его применении также японцы и европейцы, где в тренде органическое земледелие.



## Корма и кормовые добавки в мире

Мировой рынок кормов и кормовых добавок в настоящее время демонстрирует уверенный рост. Увеличение мирового населения стимулирует спрос на продовольствие, опосредованно оказывая положительное влияние на рынок кормовых добавок. Кроме того, в развитых и развивающихся странах происходит сдвиг в привычках питания.

Потребители уменьшают количество углеводов и увеличивают содержание белка в своем рационе. Это является катализатором глобального спроса на мясо, морепродукты, молоко и яйца.

На рынок кормов и кормовых добавок также влияют такие факторы, как индустриализация животноводства, внимание к профилактике заболеваний скота и качеству животноводческой продукции.

Объем рынка кормов  
и кормовых добавок

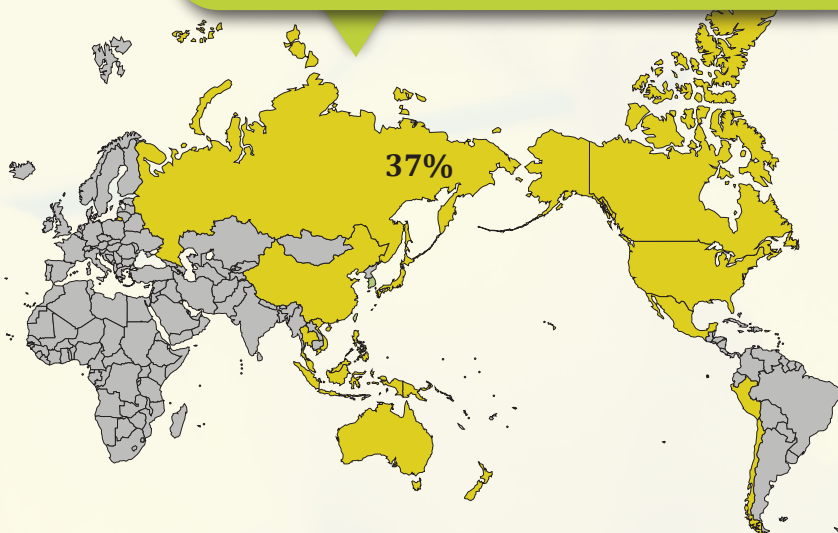
**39,7 млрд.долл. США**  
2027\*



- Азиатско-Тихоокеанский регион является крупнейшим региональным рынком кормовых добавок для животных. В регионе наблюдается рост спроса в связи с экономическим ростом в странах с развивающейся экономикой, таких как Китай, Индонезия и Индия. Рост населения наряду с ростом уровня жизни стимулировал региональный спрос на мясо, что, в свою очередь, увеличивает спрос на продукцию.

- Рынок кормовых добавок Северной Америки развивается значительными темпами в связи с увеличением поголовья скота для потребления мяса как источника белка. США лидируют на рынке в этом регионе. В связи с увеличением спроса на мясо птицы, птицеводство развивается как ведущий сегмент животноводства по потреблению кормовых добавок, за которым следуют свиньи и крупный рогатый скот.

- Решительные действия со стороны ЕС в направлении поиска альтернатив антибиотикам привел к увеличению потребления подкислителей и пробиотиков в Европе.



## Корма и кормовые добавки в Беларуси

<b>4,3</b> млн. голов	<b>2,9</b> млн. голов	<b>149</b> тыс. голов	<b>38</b> тыс.	<b>53,0</b> млн.
крупного рогатого скота	свиней	коз и овец	лошадей	голов птиц

- Практически невозможно обеспечить высокую продуктивность животных только за счет травяных кормов. В них часто в недостаточном количестве содержится протеин, незаменимые аминокислоты, минеральные вещества и витамины. Использование несбалансированных рационов приводит к снижению продуктивности животных, перерасходу кормов на единицу продукции, повышению ее себестоимости и, в конечном счете, к снижению эффективности отрасли.
- Целесообразно использовать кормовые добавки, содержащие различные питательные и биологически активные вещества, которые смогут обогатить рацион. Рационы балансируют комбикормами – концентратами, белково-витаминными добавками и премиксами.
- Для лучшего балансирования рационов составляются рецепты комбикормов и премиксов с учетом конкретных особенностей кормовой базы хозяйства, то есть используются так называемые адресные корма и премиксы, приготовленные по заказу хозяйства.



- Добавление бентонитовой глины к рационам дойных коров в объеме 2% от сухого вещества рациона способствует увеличению молочной продуктивности на 9,9%.
- Использование трепела позволяет повысить продуктивность крупного рогатого скота на 5-10%, сократить затраты кормов, экономить 2-3% зерна при выработке комбикормов.

• в Беларуси ежегодно производится более 6 млн тонн готовых кормов для сельскохозяйственных животных, в том числе 50-70 тыс. тонн премиксов и 30-70 тыс. тонн белково-витаминно-минеральных добавок для сельскохозяйственных животных

Структура экспорта кормов Беларуси, 2019 г., в количественном выражении



Структура экспорта кормов Беларуси, 2019 г., в стоимостном выражении





# *Инвестиционные проекты* для реализации в Республике Беларусь



# ДОБЫЧА ТРЕПЕЛА И ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКТОВ НА ЕГО ОСНОВЕ

## О ПРОЕКТЕ

Цель проекта - создание производства по добыче трепела и дальнейшей его переработке.

## О МЕСТОРОЖДЕНИИ

Месторождение "Стальное" единственное в Беларуси. Запасы трепела сконцентрированы в 6 месторождениях-спутниках.



Хотимск

Глубина залегания трепела – 3-5 м

## НАПРАВЛЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТРЕПЕЛА

- как кормовая добавка;
- в комплексе с минеральными и органическими удобрениями;
- в производстве грунтовых смесей;
- в качестве регулятора кислотности почв.

## ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЕКТА



**ОТ 1 МЛН \$**

Стоимость реализации проекта



**170 МЛН ТОНН**

Объем доступного для добычи трепела



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- многоплановость применения трепела;
- обширная сырьевая база;
- наличие квалифицированных трудовых ресурсов;
- экологически безопасная технология и экологически чистый производимый продукт;
- льготы и преференции при реализации инвестиционного проекта.



# РАЗРАБОТКА УНИКАЛЬНОГО ГЛИНЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ БЕНТОНИТА, А ТАКЖЕ ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ НА ЕГО ОСНОВЕ

## О ПРОЕКТЕ

Инвестиционный проект предполагает создание предприятия по добыче и производству из особой глины (бентонит) различной продукции.

## ПРЕИМУЩЕСТВА РЕАЛИЗАЦИИ:

- ✓ Наличие квалифицированных трудовых ресурсов;
- ✓ Гарантированные рынки сбыта на территории Республики Беларусь и за рубежом;
- ✓ Льготы и преференции при реализации инвестиционного проекта.

## СФЕРА ПРИМЕНЕНИЯ:

- Кормовая добавка для животных и удобрение для почвы;
- Пищевая промышленность;
- Использование в качестве добавки при виноделии;
- Промышленная переработка нефтепродуктов и железных руд, производство керамики;
- Гидростроительство.

## ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЕКТА



**\$ 1,3 МЛН**

Стоимость реализации проекта



**1 ГОД**

Срок выхода на проектную мощность

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ПРОЕКТА:

- Расширение ассортимента выпускаемой продукции;
- Стабильный спрос на новый продукт;
- Наличие сырьевой базы и значительных запасов бентонита.

# ПРОИЗВОДСТВО БИОУГЛЯ В КАЧЕСТВЕ ИННОВАЦИОННОГО УЛУЧШИТЕЛЯ ПОЧВЫ

## О ПРОЕКТЕ

Цель проекта - создание производства биоугля.

Применение биоугля в качестве органического мелиоранта - перспективный и экологичный способ повышения качества и устойчивости почв благодаря улучшению ее свойств, путем насыщения углеродом и уменьшения потерь азота.

Биоуголь производят из различного типа биомассы с помощью быстрого и медленного пиролиза.

## НАПРАВЛЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ БИОУГЛЯ

- в комплексе с минеральными и органическими удобрениями;
- в производстве грунтовых смесей;
- в качестве регулятора кислотности почв;
- для повышения влагоудерживающей способности супесчаных почв;
- для усиления аэрации песчаных и крупнодисперсных почв;
- для удержания закиси азота  $N_2O$  в почвах.

## ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЕКТА



**ОТ 2.7 МЛН \$**

Стоимость реализации проекта



**840 ТОНН**

Ориентировочный объем производства биоугля в год



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- обширная сырьевая база;
- наличие квалифицированных трудовых ресурсов;
- экологичная технология (при использовании бездымных печей) и экологически чистый производимый продукт;
- льготы и преференции при реализации инвестиционного проекта.



# ГЛУБОКАЯ ХИМИЧЕСКАЯ ПЕРЕРАБОТКА ТОРФА С ЦЕЛЬЮ ПРОИЗВОДСТВА АКТИВИРОВАННОГО УГЛЯ И ИНЫХ ПРОДУКТОВ

## О ПРОЕКТЕ

Инвестиционный проект предполагает создание предприятия по глубокой химической переработке торфа с получением активированных углей мощностью 1000 тонн в год, а также иных продуктов переработки.

## ПРЕИМУЩЕСТВА РЕАЛИЗАЦИИ:

- ✓ Наличие квалифицированных трудовых ресурсов;
- ✓ Гарантированные рынки сбыта на территории Республики Беларусь и за рубежом;
- ✓ Льготы и преференции при реализации инвестиционного проекта;
- ✓ Наличие земельного участка и сырьевой базы.

## ВПУСКАЕМАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Активированный уголь;
- Гранулированные органоминеральные удобрения;
- Торфяная продукция сельскохозяйственного назначения.

## ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЕКТА



**\$ 34 МЛН**

Стоимость реализации проекта



**2 ГОДА**

Срок выхода на проектную мощность



**6 ЛЕТ**

Динамичный срок окупаемости



**\$ 30 МЛН**

Годовая выручка



**32 %**

Внутренняя норма доходности

# ПРОИЗВОДСТВО ОРГАНОМИНЕРАЛЬНЫХ ГРУНТОВ И УДОБРЕНИЙ ПУТЕМ ПЕРЕРАБОТКИ ТОРФА И САПРОПЕЛЯ

## О ПРОЕКТЕ

Инвестиционный проект предполагает создание на территории Республики Беларусь предприятия по производству органоминеральных удобрений на основе торфа и сапропеля с использованием современных технологий переработки.

## ПРЕИМУЩЕСТВА РЕАЛИЗАЦИИ

- ✓ Наличие квалифицированных трудовых ресурсов;
- ✓ Гарантированные рынки сбыта на территории Республики Беларусь и за рубежом;
- ✓ Льготы и преференции при реализации инвестиционного проекта;
- ✓ Наличие сырьевой базы.

## ВЫПУСКАЕМАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Органоминеральные грунты;
- Сапропелевые удобрения;
- Гуминовый продукт «Тосагель».

## ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЕКТА

**\$ 1,1 МЛН**

Стоимость реализации проекта на одном месторождении

**\$ 450 ТЫСЯЧ**

Годовая выручка (без НДС)

**\$ 1,6 МЛН**

Чистый дисконтированный доход

**6 ЛЕТ**

Динамичный срок окупаемости

**17 %**

Внутренняя норма доходности

**20 %**

Рентабельность продаж



# СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО ПРОИЗВОДСТВУ КОМБИКОРМА ДЛЯ ЖИВОТНОВОДСТВА

## О ПРОЕКТЕ

Инвестиционный проект предполагает создание на площадке УП «Горецкий элеватор» завода по производству комбикорма для животноводства.

## ПРЕИМУЩЕСТВА РЕАЛИЗАЦИИ:

- ✓ Наличие квалифицированных трудовых ресурсов;
- ✓ Гарантированные рынки сбыта на территории Республики Беларусь и за рубежом;
- ✓ Льготы и преференции при реализации инвестиционного проекта;
- ✓ Наличие земельного участка.

## ВЫПУСКАЕМАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Широкий ассортимент комбикорма для животноводства;
- Премиксы;
- Экструдат.

## ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЕКТА



**\$ 6 МЛН**

Стоимость реализации проекта



**\$ 980 ТЫСЯЧ**

Годовая выручка (без НДС)



**2 ГОДА**

Срок выхода на проектную мощность



**3 ГОДА**

Динамичный срок окупаемости

# СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ВИТАМИННО-МИНЕРАЛЬНЫХ ЛИЗУНЦОВ ДЛЯ КРУПНОГО РОГАТОГО СКОТА

## О ПРОЕКТЕ

Инвестиционный проект предполагает создание на территории Республики Беларусь комплекса по производству витаминно-минеральных лизунцов для крупного рогатого скота.

## СОСТАВ КОМПЛЕКСА:

- Зерносушильный комплекс;
- Линия по производству витаминно-минеральных лизунцов;
- Линия по производству защищенного белка;
- Линия по производству премиксов.

## ПРЕИМУЩЕСТВА РЕАЛИЗАЦИИ:

- ✓ Наличие квалифицированных трудовых ресурсов;
- ✓ Гарантированные рынки сбыта на территории Республики Беларусь и за рубежом;
- ✓ Льготы и преференции при реализации инвестиционного проекта;
- ✓ Наличие земельного участка.

## ВЫПУСКАЕМАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Защищенные белки;
- Кормовые добавки для крупного рогатого скота;
- Защищенные белковые добавки для крупного рогатого скота на основе соевого, рапсового шрота, а также полножировой дробленой сои.

## ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЕКТА



**\$ 23, 6 МЛН**

Стоимость реализации проекта



**2-3 ГОДА**

Срок выхода на проектную мощность



**9 ЛЕТ**

Динамичный срок окупаемости

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ПРОЕКТА:

- Создание нового продукта для рынка стран ЕАЭС;
- Стабильный спрос на новый продукт;
- Отсутствие аналогов на территории Беларуси.



# ПРОИЗВОДСТВО СУХОГО КУКУРУЗНОГО КОРМОВОГО ПРОДУКТА

## О ПРОЕКТЕ

Инвестиционный проект предполагает установку на действующем предприятии РУПП «Экзон - Глюкоза» сушильного комплекса с целью производства сухого кукурузного кормового продукта для животноводства.

## ПРЕИМУЩЕСТВА РЕАЛИЗАЦИИ:

- ✓ Наличие квалифицированных трудовых ресурсов;
- ✓ Гарантированные рынки сбыта на территории Республики Беларусь и за рубежом;
- ✓ Льготы и преференции при реализации инвестиционного проекта;
- ✓ Наличие земельного участка и свободных помещений.

## ВЫПУСКАЕМАЯ ПРОДУКЦИЯ:

Сухой кукурузный кормовой продукт для животноводства

## ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЕКТА



**\$ 715 ТЫСЯЧ**

Стоимость реализации проекта



**1 ГОД**

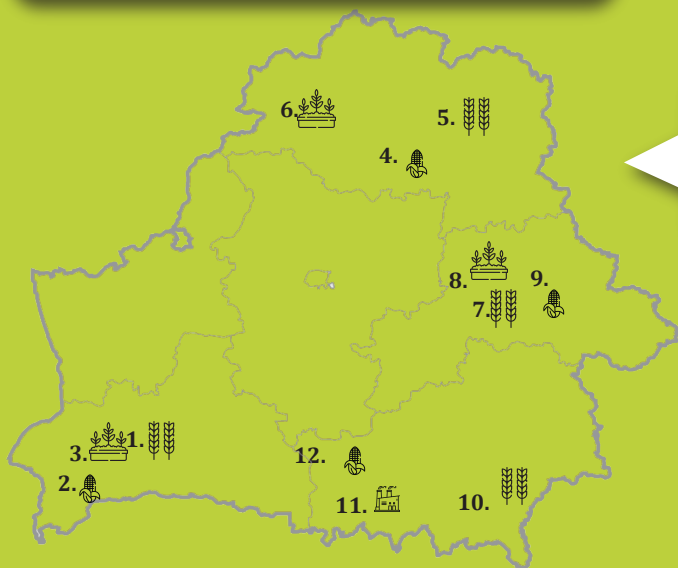
Срок выхода на проектную мощность

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ПРОЕКТА:

- Расширение ассортимента выпускаемой продукции;
- Увеличение сроков хранения и реализации сырого кукурузного корма;
- Стабильный спрос на новый продукт;
- Возможность реализации готового продукта на дальнее расстояние.

Еще больше инвестиционных проектов и идей, а также земельные участки и объекты недвижимости для реализации инвестиционных проектов можно найти на интерактивном портале «Дорожная карта инвестора»

[map.investinbelarus.by](http://map.investinbelarus.by)



Проекты по производству кормов, удобрений и грунтов, размещенные на интерактивном портале «Дорожная карта инвестора»

Наименование инвестиционного проекта

Стоимость проекта

Форма и предполагаемое участие инвестора

### Брестская область

1. Организация добычи сапропелей и выпуска минеральных кормовых добавок и органических удобрений в Ганцевичском районе	1,2 млн долларов США	Создание нового предприятия
2. Добыча и комплексная переработка залежей сапропеля в Малоритском районе	1 млн долларов США	Создание нового предприятия
3. Добыча и переработка сапропеля в Кобринском районе	1 млн долларов США	Создание нового предприятия

### Витебская область

4. Организация добычи и переработки торфа на базе месторождения «Болото в пойме реки Эсса» в Чашницком районе	2 млн долларов США	Создание нового предприятия
5. Добыча и переработка сапропеля в Сенненском районе	0,9 млн долларов США	Создание нового предприятия
6. Производство жидких удобрений на основе торфа в Шарковщинском районе	1,1 млн долларов США	Создание нового предприятия

### Могилевская область

7. Организация добычи и переработки сапропелей в Глуском районе	1,3 млн долларов США	Создание нового предприятия
8. Производство питательных грунтов на основе сырья месторождения торфа «Татарка» в Осиповичском районе	0,2 млн долларов США	Создание нового предприятия
9. Организация производства по добыче сапропеля на озере Неропля в Бельничском районе	0,3 млн долларов США	Создание нового предприятия

### Гомельская область

10. Реконструкция торфоплощадки "Севки" для добычи торфа и сапропеля на удобрение в Лоевском районе	1,8 млн долларов США	Создание нового предприятия
11. Создание современного производства гумата калия из смеси торфа и сапропеля в Лельчицком районе	1 млн долларов США	Создание нового предприятия
12. Организация производства по добыче и переработке сапропелей в Житковичском районе	2 млн долларов США	Создание нового предприятия



## Республика Беларусь

Республика Беларусь – государство в центре Европы. По ее территории пролегают самые короткие транспортные коммуникации, связывающие страны, СНГ с государствами Западной Европы. По площади Беларусь превосходит такие европейские страны как Австрия, Бельгия, Греция, Нидерланды, Португалия, Чехия.

Сельскохозяйственные земли составляют 41% территории Беларуси, лесные земли – 42%.

Республика Беларусь является экспортно-ориентированным государством с развитой промышленностью, сектором услуг и сельским хозяйством.

Торговые отношения Беларусь поддерживает почти со всеми государствами мира.



## Ключевые показатели, 2019



### Население

9.48 млн (45.7 чел./ км)<sup>2</sup>



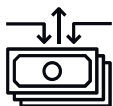
### Территория

207 600 км<sup>2</sup>



### Внешняя торговля товарами и услугами

~84,2 млрд \$ (2019)



### Номинальный ВВП

~63,1 млрд \$ (2019)



### ВВП на душу населения по ППС

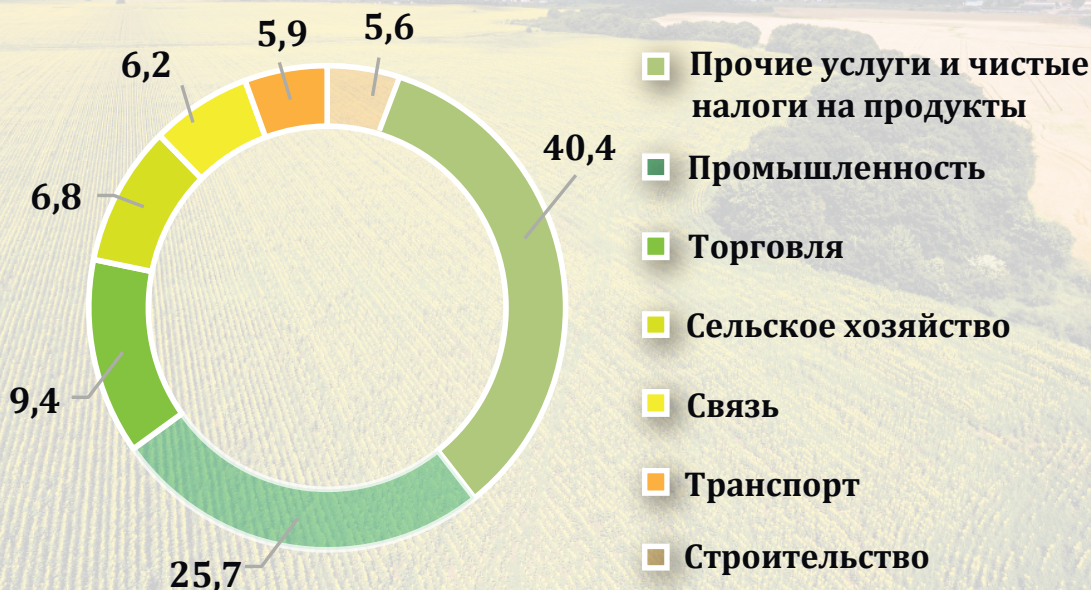
~20,1 тыс \$ (2019)



### ПИИ на чистой основе

~1,3 млрд \$ (2019)

# Структура ВВП по отраслям экономики, 2019



## Рейтинги

FDI Intelligence, 2020	
Минск	2
София	3
Бухарест	4
Киев	5

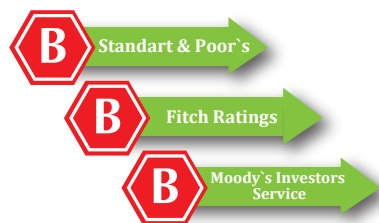
\* среди городов Европы, подразделение The Financial Times, категория «Эффективность затрат на ведение бизнеса»

Global Food Security Index, 2019	
Беларусь	36
Румыния	38
Россия	42
Казахстан	48

\* Производительность стран по показателям продовольственной безопасности 2019 года

Human Development Index, 2019	
Беларусь	50
Болгария	52
Грузия	70
Украина	88

\* Беларусь относится к группе стран с высоким уровнем человеческого развития



\* «В» - прогноз «стабильный»



**5.7**  
Стоматологов на 10 000 населения



Беларусь входит в топ 10 стран для путешествий в 2019 согласно Lonely Planet



Беларусь входит в топ 25 стран благоприятных для материнства



Беларусь занимает 3е место в мире по экспорту калийных удобрений



Грузовики БелАЗа грузоподъемностью 450 тонн дважды входил в Книгу рекордов Гиннеса





ЕАЭС



## Инвестиционное законодательство

Инвестиционное законодательство Республики Беларусь построено на мировых принципах, оно гарантирует все права инвестора.

>60

международных соглашений  
о поощрении и защите  
инвестиций

>70

стран, с которыми заключены  
соглашения об избежании  
двойного налогообложения

## Безвизовый режим

С 2018 года в Беларуси функционирует безвизовый режим пребывания для иностранцев до 30 суток.

Безвизовое посещение предусмотрено при условии въезда через Национальный аэропорт Минск для граждан 74 стран, в том числе европейских стран, а также Индонезии, США, Японии и прочих государств.

# Преференциальные режимы инвестирования

## Свободные экономические зоны

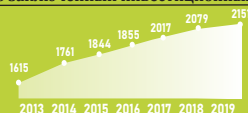
1. Освобождение от уплаты налога на прибыль при реализации на экспорт и другим резидентам СЭЗ
2. Освобождение от налога на недвижимость по объектам на территории СЭЗ в течение трех лет с момента регистрации
3. Освобождение от уплаты земельного налога и аренды земельных участков на период проектирования и строительства, но не более чем на 5 лет с даты регистрации. Освобождение независимо от направления их использования (при реализации на экспорт и (или) другим резидентам СЭЗ)
4. Освобождение от платы за право заключения договора аренды земельного участка

\*Минимальный объем инвестиций 0.5 млн EUR

## Инвестиционный договор

1. Вычет НДС в полном объеме
2. Освобождение от ввозных таможенных пошлин, налогов при ввозе на территорию Республики Беларусь технологического оборудования, сырья и (или) материалов
3. Освобождение от возмещения потерь лесохозяйственного и сельскохозяйственного производства

Кол-во заключенных инвестиционных договоров



## Малые и средние города

1. Освобождение от налога на прибыль на 7 лет с даты регистрации, при реализации товаров (работ, услуг) собственного производства
2. Освобождение от налога на недвижимость на 7 лет с даты регистрации по зданиям и сооружениям
3. Освобождение от ввозных таможенных пошлин в отношении ввозимых (ввезенных) товаров, вносимых в уставный фонд, с даты изготовления которых прошло не более 5 лет по некоторым товарным позициям
4. Освобождение от налога на прибыль в части прибыли, полученной от реализации товаров собственного производства
5. Освобождение от подоходного налога на 7 лет

## Юго-восточный регион Могилевской области

1. Подоходный налог – 10% в течение 7 лет со дня начала деятельности
2. Пенсионное страхование для субъектов – 24%, в течение 7 лет со дня начала деятельности
3. Финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры для реализации проектов в сельском хозяйстве и промышленности

## Индустриальный парк «Великий камень»

1. Освобождение от налога на прибыль в течение 10 лет, а в последующем по ставке 50% к действующей в республике
2. Освобождение от налога на недвижимость
3. Освобождение от земельного налога
4. Освобождение от арендной платы
5. Освобождение от возмещения потерь лесохозяйственного и сельскохозяйственного производства
6. Подоходный налог для сотрудников резидентов парка – 9% до 01.01.2027

## Оршанский район

1. Вычет НДС в полном объеме при строительстве и оснащении объектов на территории Оршанского района
2. Освобождение от гос.пошлин за выдачу специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в Республике Беларусь иностранным гражданам и лицам без гражданства
3. Освобождение от возмещения потерь лесохозяйственного и сельскохозяйственного производств при реализации проектов по созданию (расширению) производства товаров (работ, услуг)
4. Пенсионное страхование для субъектов - 24%
5. Финансовая поддержка субъектов среднего предпринимательства за счет средств областного бюджета

## Льготные условия ведения бизнеса для сельскохозяйственных предприятий

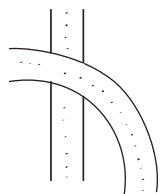
1. Освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость, земельного налога, арендной платы за земельный участок, экологического налога
2. Единый налог для производителей сельскохозяйственной продукции - 1% от валовой выручки
3. Налог на добавленную стоимость 10%
4. Отчисления в ФСЗН 30% вместо 34%

\* не менее 50% выручки за предыдущий отчетный год получено от реализации собственной сельскохозяйственной продукции





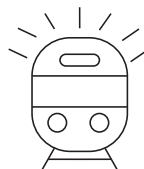
# Логистические возможности



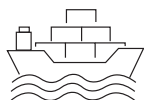
**103**  
**тыс.км**  
протяженность  
автомобильных дорог



**6**  
международных  
аэропортов,  
9 аэродромов



**5480**  
**км**  
протяженность  
железнодорожных  
путей



**8**  
речных порта



**2067,4**  
**км**  
протяженность  
внутренних  
водных путей

Республика Беларусь расположена на пересечении основных общеевропейских транспортных коридоров:

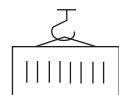
(II «Запад-Восток» и IX «Север-Юг» с ответвлением IXB), и ее выгодное географическое положение определило развитую транспортную инфраструктуру.

Трансевропейский транспортный коридор, а также его ответвление, обеспечивают выход грузовладельцев из Центральной России и Восточной

Украины к специализированным морским портам Клайпеды, Вентспилса и Калининграда.

**Расстояние до портов  
балтийского моря**

- Рига-**600 км**
- Клайпеда-**700 км**
- Вентспилс-**760 км**
- Таллин-**760 км**
- Гданьск-**900 км**



**Стоимость доставки контейнера (20 футов) из Минска**



# Научно-исследовательская база

## **Институт природопользования Национальной академии наук Беларуси**

**мировой лидер в исследованиях торфа и сапропеля**

**100** патентов и авторских свидетельств, сотни научных публикаций, многочисленные научные конференции и симпозиумы подтверждают научную и практическую значимость разработок по торфу и сапропелю для различных отраслей экономики.

Успешно решаются задачи по созданию технологических основ производства новых материалов и препаратов для использования в сельском хозяйстве, топливной энергетике, химико-технологическом, природоохранном, бальнеологическом и медицинском направлениях.

В 2018 г. разработан ряд новых технологий производства на основе торфа.

По разработкам института на предприятиях страны производится экспортноориентированная и импортозамещающая продукция (удобрительные смеси и питательные грунты, регуляторы роста растений и др.).

## **Научно-практический центр Национальной академии наук Беларуси по животноводству**

Основная цель деятельности:

концентрация научного потенциала республики на повышение эффективности животноводства путем комплексного проведения научных исследований и внедрения научных разработок в производство, авторского их сопровождения, а также повышение квалификации специалистов животноводства через курсы, семинары, конференции, аспирантуру и докторантуру.

В центре созданы научные школы по:

селекции,  
кормлению,  
гигиене,  
физиологии сельскохозяйственных животных, технологиям производства животноводческой продукции.

В составе Центра также работает ряд лабораторий.



## **Технопарк «Горки»**

Платформа для поддержки и взаимодействия стартапов, бизнеса, ученых и инвесторов; субъект инновационной инфраструктуры научно-промышленного кластера аграрных биотехнологий и «зеленой» экономики, созданный на базе крупнейшего аграрного многопрофильного вуза стран СНГ и Европы - Белорусской государственной сельскохозяйственной академии.

Специализация технопарка – агробизнес

Миссия технопарка:

создание условий для развития наукоёмких организаций (резидентов) и оказание помощи в осуществлении ими инновационной деятельности от разработок нововведения до его освоения и коммерциализации.



## **Технопарк «Полесье»**

Учредители:

Белорусский инновационный фонд,  
местные органы исполнительной власти, в лице их профильных управлений,  
Полесский государственный университет.

Технопарк нацелен на создание условий, благоприятных для организации и развития деятельности инновационных предприятий, включая ускорение производственного освоения результатов научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, изобретений и открытий, направленных на развитие конкурентоспособных, экспортноориентированных и импортозамещающих технологий, товаров, работ (услуг).

Ключевым направлением деятельности является привлечение резидентов и обеспечение благоприятных условий для интенсивного формирования и развития сельского хозяйства и агробиотехнологической индустрии.





# Высококвалифицированные кадры

## **Белорусская государственная орденов Октябрьской Революции и Трудового Красного Знамени сельскохозяйственная академия**

**крупнейшее многопрофильное высшее учебное  
заведение агропромышленного направления  
среди стран СНГ и Европы**

**100 000** высококвалифицированных специали-  
стов подготовлено для агропромышленного  
комплекса страны и других отраслей народного  
хозяйства

**10** факультетов

**9 000** студентов очной и заочной формы обучения

**21** специальность

**2** специализации

Ведется подготовка магистров, осуществляется  
возможность получения второго высшего образова-  
ния по 4 специальностям в Высшей школе агробизне-  
са.

Ведется подготовка кадров высшей квалификаци  
через аспирантуру по 40 специальностям в 7 отрас-  
лях науки и докторантуру по 15 специальностям в 4  
отраслях науки.

Ежегодно повышают квалификацию 2,0 - 2,5 тысячи  
руководящих работников и специалистов сельскохо-  
зяйственных организаций Беларуси.

Большое внимание уделяется научно-исследователь-  
ской работе.

## **Белорусский государственный универ- ситет**

**ведущий научный образовательный, инновацион-  
ный и культурный центр Беларуси**

**28** факультетов, учебных институтов, образова-  
тельных учреждений

**16** учебных корпусов

**87** научно-исследовательских лабораторий

**4** научно-исследовательских института

**13** научных центров;

**11** унитарных предприятий

**3** учебно-опытные станции

**1** научно-технологический парк

Ряд факультетов ведет подготовку уникальных  
специалистов: Химический факультет - ядро химиче-  
ского кластера, включающего НИИ физико-химиче-  
ских проблем, предприятие БГУ «Унидрагмет» и  
технопарк «Унитехпром БГУ»; факультет географии  
и геоинформатики - единственный в стране  
учебно-научный центр по подготовке специалистов в  
области геоинформатики, космоаэрокартографии,  
геодемографии, гидрометеорологии, геоэкологии, а  
также крупнейший центр по обучению геологов и  
географов в Беларуси.

## **Витебская ордена «Знак Почёта» государственная академия ветеринар- ной медицины**

**крупнейший образовательный и научный центр  
по подготовке высококвалифицированных  
кадров для агропромышленного комплекса  
Беларуси**

**35 000** специалистов подготовлено

**4** факультета

В структуру академии также входят Аграрный  
колледж УО ВГАВМ, филиалы в г. Речице Гомельской  
области и в г. Пинске Брестской области, а также  
первый в системе аграрного образования Научно-ис-  
следовательский институт прикладной ветеринар-  
ной медицины и биотехнологии.

При академии открыты аспирантура и докторанту-  
ра по ветеринарным, сельскохозяйственным и биоло-  
гическим специальностям, функционируют советы  
по защите диссертаций на получение ученой степени  
доктора и кандидата наук по пяти научным  
специальностям.

## **Гомельский государственный универси- тет им. Франциска Скорины**

**крупнейший научно-исследовательский и  
учебный центр, получивший признание у  
отечественной и мировой научной общественно-  
сти. Старейший вуз региона**

**12** факультетов

Ведется подготовка в аспирантуре.

В состав университета входят два научно-исследо-  
вательских института.

Функционирует Центр коллективного пользования  
по экологическому мониторингу и исследованию  
состава и свойств вещества (ЦКП «Изомер») в соста-  
ве четырех научно-исследовательских лабораторий.

## **Гродненский государственный аграр- ный университет**

**крупнейший образовательный и научный центр  
Западного региона Беларуси**

**30 000** высококвалифицированных специалистов  
прошли обучение

**50 000** руководителей и специалистов АПК  
прошли переподготовку и повысили квалификацию

**7** факультетов

**11** специальностей сельскохозяйственного,  
инженерно-технологического и экономического  
профилей

**8 000** студентов очной и заочной формы обучения  
Для подготовки научных кадров высшей квалифика-  
ции функционирует магистратура, аспирантура и  
докторантура. Успешно работает Совет по защите  
кандидатских и докторских диссертаций.





# Национальное агентство инвестиций и приватизации

Информационная  
поддержка

Государственно-  
частное партнерство

Работа с  
документами

Сопровождение  
инвесторов



Поиск потенциальных  
инвесторов

Ознакомительные  
визиты

Всеобъемлющая  
поддержка

Проведение  
переговоров



Телефон:

+ 375 17 200 81 75



Факс:

+ 375 17 226 47 98



E-mail:

mail@investinbelarus.by



[investinbelarus.by](http://investinbelarus.by)



[map.investinbelarus.by](http://map.investinbelarus.by)

