

ТУРИЗМ

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ



НАЦИОНАЛЬНОЕ
АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
И ПРИВАТИЗАЦИИ

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

Страна для долгосрочного партнерства

Республика Беларусь – государство в центре Европы. По площади Беларусь превосходит такие европейские страны, как Греция, Португалия, Австрия, Нидерланды, Бельгия, Чехия.

Республика Беларусь является экспортоориентированным государством с развитым сектором услуг и сельским хозяйством. Потенциал Беларуси базируется на промышленности. Также Беларусь осуществляет экспортно-импортные операции более чем с 200 странами мира.



КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, 2018



USD/BYN = 2,09

валютный курс
май 2019

B/B/B3

кредитный рейтинг
(S&P/F/M)

131%

рост ПИИ



9,5 МЛН

население

1,99 МЛН

столица - Минск

207,6 тыс. км²

общая площадь



59,7 МЛРД USD

ВВП

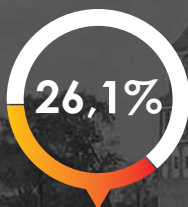
19,9 тыс. USD

ВВП на душу
населения по ППС

3,0%

рост ВВП

СТРУКТУРА ВВП ПО СЕКТОРАМ ЭКОНОМИКИ



26,1%

Промышленность



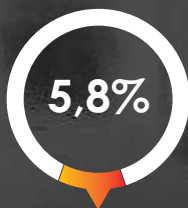
10,0%

Торговля



6,4%

Сельское хозяйство



5,8%

Транспорт



5,4%

Строительство



31,9%

Услуги и налоги
на товары

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Республика Беларусь расположена в Центральной и Восточной Европе. Среднегодовая численность населения на 1 января 2019 года составляет 9 475 тыс. человек.

Столица Беларуси – город Минск. Площадь территории 207,6 тыс. км² (42% лесные земли, 41% сельскохозяйственные земли, 6% поверхностные воды, включая болота, 11% прочие земли).

Беларусь разделена на 6 обла-стей (Брестская, Витебская, Гомельская, Гродненская, Минская, Могилёвская). Каждая область делится на районы, города и другие территориаль-ные и административно-хозяй-ственные единицы.

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Протяженность с севера на юг – 560 км, с запада на восток – 650 км.

Беларусь граничит с пятью государствами: на Западе - с Польшей; на Северо-Западе - с Литвой; на Севере - с Латвией; на Севере, Северо-Востоке и Востоке - с Российской Феде-рацией; на Юге - с Украиной.

Минимальная высота над уровнем моря 80-90 метров (долина реки Неман, Гроднен-ская область). Максимальная высота над уровнем моря 345 метров (гора Дзержинская, Дзержинский район Минской области)

КЛИМАТ

В Беларуси умеренный климат, мягкая и влажная зима, теплое и влажное лето.

ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ

На территории Беларуси расположено значительное количество исторических городов, в которых сохранились храмы, монастыри, дворцы, замки, исторические и культурные памятники.



ТРАНСПОРТНОЕ СООБЩЕНИЕ

Географическое положение исторически обязало Беларусь быть международным транзитным коридором, связывающим государства Запада и Востока, регионы балтийского и черноморского побережий.

Трасса E30 (M1) является участком Критского коридора II, соединяющим Францию, Германию, Польшу, Беларусь и Россию.

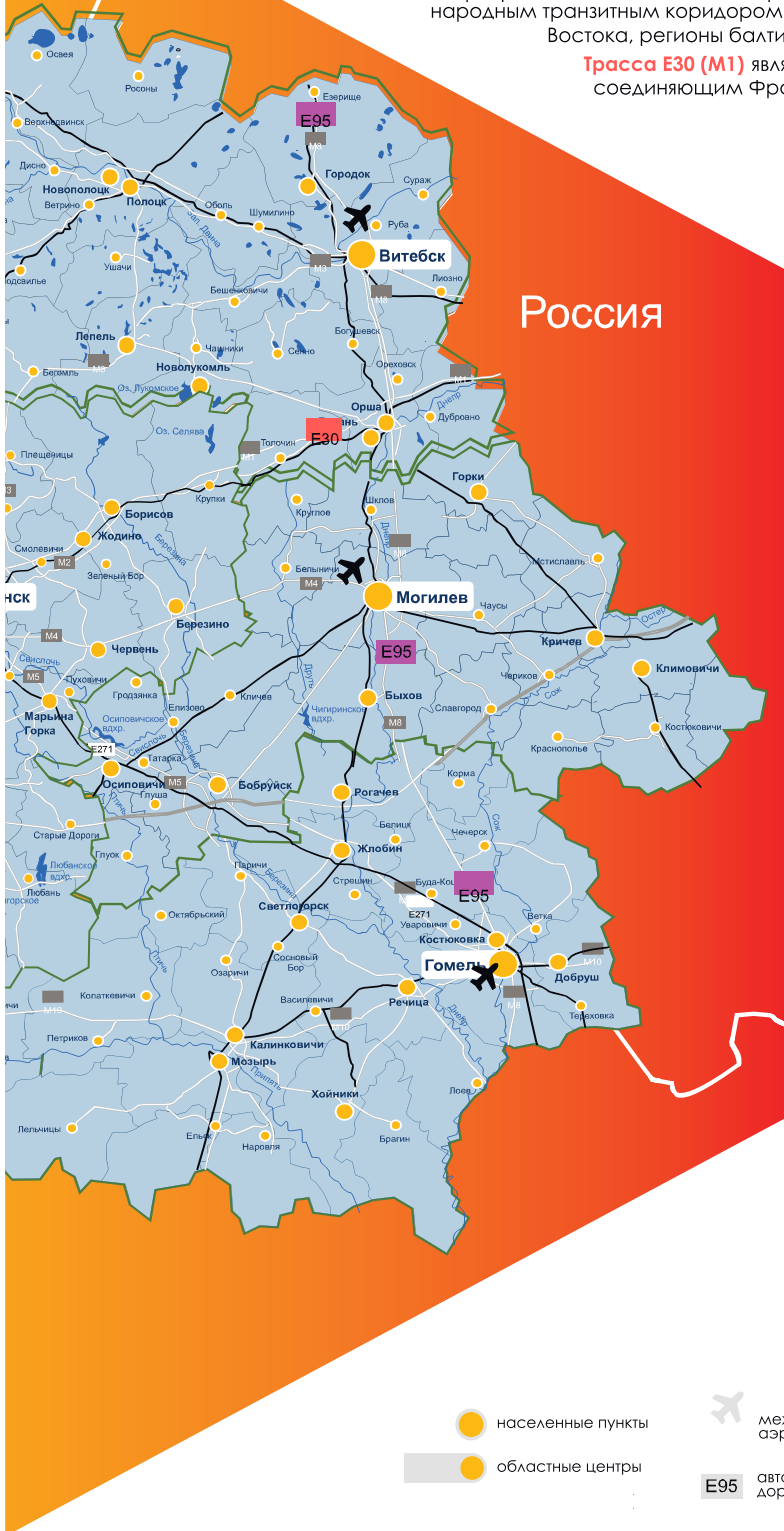
Трасса E95 (M8) является участком Критского транспортного коридора IX, соединяя Финляндию, Литву, Россию, Беларусь, Украину, Молдову, Румынию, Болгарию и Грецию. Общая протяженность трассы – 456 км.

Трасса E28 (M7) – ответвление IX Критского транспортного коридора Киев – Гомель – Минск – Вильнюс – Клайпеда – Калининград. Обеспечивает выход из областей Восточной Украины и Центральной России к специализированным морским портам Клайпеды, Вентспилса и Калининграда. Протяженность трассы - 468 км.

С данными транзитными потоками связан существенный потенциальный объем спроса на туристические услуги.

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ БАЗА

Сегодня в Беларуси реализуется ряд госпрограмм, в которых предусмотрены меры и средства по созданию современной инфраструктур туризма в различных регионах страны, направленные на формирование и развитие современного конкурентоспособного туристического комплекса, увеличение вклада туризма в развитие национальной экономики.



КАПИТАЛЬНЫЕ
ИНВЕСТИЦИИ В СЕКТОР
ТУРИЗМА В 2017 ГОДУ
СОСТАВИЛИ
312,8 млн долл.



365,5 ТЫС. ЧЕЛОВЕК –
ЧИСЛЕННОСТЬ
ОРГАНИЗОВАННЫХ ТУРИСТОВ
И ЭКСКУРСАНТОВ,
ПОСЕТИВШИХ БЕЛАРУСЬ В
2018 ГОДУ

ТУРИСТИЧЕСКИЙ СЕКТОР ЭКОНОМИКИ

В настоящее время туризм является одним из наиболее быстро развивающихся секторов экономики во всем мире. В Республике Беларусь в последние годы прослеживалась тенденция к росту сектора туризм.

По оценкам экспертов World's Travel and Tourism Council (WTPC) доля сектора туризма в ВВП страны в 2018 году составила 6,4%. (+6,1% относительно предыдущего периода).

ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ
РАЗВИТИЯ ТУРИЗМА В БЕЛАРУСИ, МЛН \$



По данным Всемирного Совета по туризму и путешествиям, в 2018 году показатель занятости белорусов в туристическом секторе составил 263,9 тыс. человек. По прогнозам, к 2029 году число белорусов, занятых в туристическом секторе, составит 318,0 тыс. чел.

По оценке WTPC, среднегодовой рост инвестиций на период 2018-2028 годы ожидается на уровне 1,3%, а прогнозируемый объем инвестиций (в текущих ценах) к 2028 году составит 383,7 млн долл.

ВЪЕЗДНОЙ ТУРИЗМ

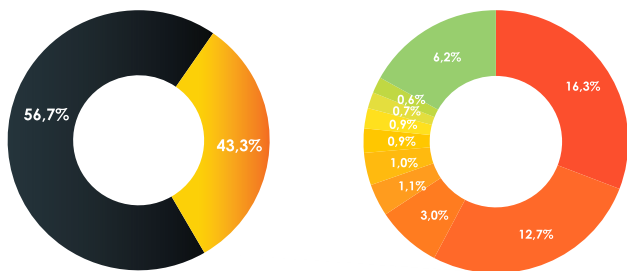
Основными источниками, формирующими спрос на туристическом рынке, выступают деловые контакты, активный и познавательный туризм. Основным центром притяжения туристического потока является г. Минск (далее туристический поток расходится по остальным регионам).

Из стран СНГ за 2018 год прибыло 213,4 тыс. человек (+ 8% к уровню 2017 года). Лидирующие позиции среди стран Содружества по организованным туристам сохранились за Россией – 207,4 тыс. человек (57% от общего числа организованных туристов). Доля турпотока из Литвы – 16,3% (59 564 туриста) – что в 2,3 раза больше чем за 2017 год, из Польши – 12,7% (46 305 туристов) – в 2 раза больше значения 2017 года, Латвии – 3,0% (11 026 туристов) – в 1,7 раза больше 2017 года.



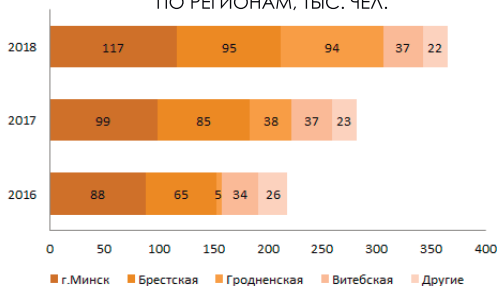
**В 2018 ГОДУ КОЛИЧЕСТВО
ЧЕЛОВЕК, ПРИБЫВШИХ В БЕЛАРУСЬ
ИЗ СТРАН СНГ, СОСТАВИЛО
213,4 ТЫСЯЧИ**

СТРУКТУРА ТУРИСТОВ,
ПОСЕТИВШИХ БЕЛАРУСЬ В 2018
ГОДУ



- Россия ■ Литва ■ Польша ■ Латвия ■ Украина ■ Германия
- Китай ■ Испания ■ Эстония ■ Великобритания ■ Другие

ПОТОК ОРГАНИЗОВАННЫХ ТУРИСТОВ В БЕЛАРУСЬ
ПО РЕГИОНАМ, ТЫС. ЧЕЛ.



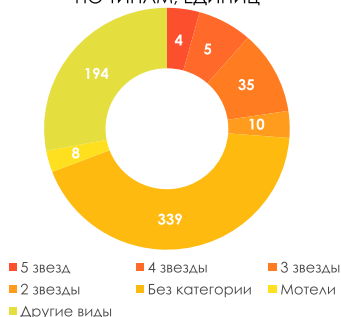
ЗА 2018 ГОД
УСЛУГАМИ ГОСТИНИЦ
ВОСПОЛЬЗОВАЛОСЬ
2,0 МЛН. ЧЕЛ



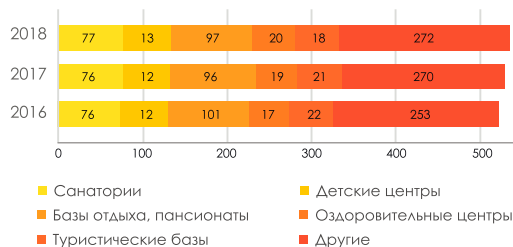
СРЕДСТВА РАЗМЕЩЕНИЯ

В настоящее время в Беларуси потребность в гостиничном размещении значительно превышает существующее предложение. (в частности в отношении 4- 5 * гостиниц и гостиниц бизнес класса). Общее число гостиниц и аналогичных средств размещения в Беларуси в 2018 году составило 587 объектов, в том числе: 54 гостиницы уровня 1-5 звезд, 339 гостиниц без категории, 8 мотелей и 194 прочих средств размещения. В областных центрах (за исключением г. Минск), наибольшее число официально зарегистрированных гостиниц расположено в Витебской (105) и Минской областях (126) (+12% к уровню 2017 года). При этом в г. Минск услугами гостиниц и аналогичных средств размещения воспользовалось 785,7 тыс. чел. (+13% к уровню 2017 года).

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ГОСТИНИЦ
ПО ТИПАМ, ЕДИНИЦ



СТРУКТУРА И ДИНАМИКА ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ЕДИНИЦ



КОЛИЧЕСТВО КЛИЕНТОВ, ПРИНЯТЫХ
САНАТОРИЯМИ, ТЫС. ЧЕЛ.



АГРОЭКОТУРИЗМ

Одним из современных и активно развивающихся видов туризма в Беларуси является агроэкотуризм. С 2010 года число агроусадеб, предлагающих услуги агроэкотуризма практически удвоилось. Растет и туристический поток в этом направлении.

Так, с 2010 года наблюдался ежегодный при-рост численности агроэкотуристов в среднем на 28% в год. В 2018 году белорусские агротуристические объекты посетили 422,3 тыс. туристов, что на 71,2 тыс. чел. (+20,3%) больше, чем в 2017 году. Граждане Республики Беларусь в общем числе агроэкотуристов составили 90,5%. Особым спросом данный вид отдыха пользуется у граждан России, Польши, Украины, Литвы, Германии и Китая. По данным на конец 2018 года, на учете в налоговых органах Беларуси состояло 2 054 субъекта агроэкотуризма (на 233 субъекта больше, чем в 2017 год у).

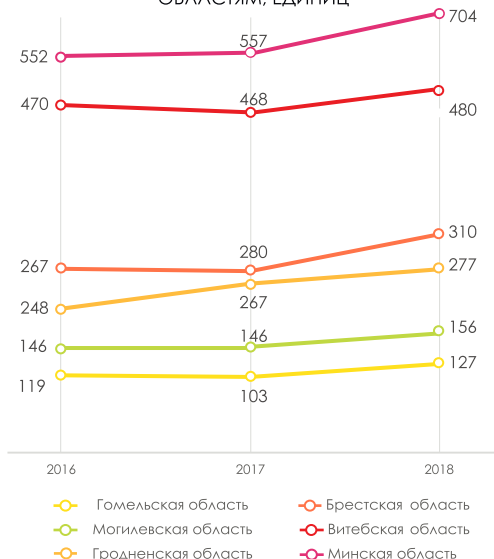


ЧИСЛЕННОСТЬ ТУРИСТОВ,
ОБСЛУЖЕННЫХ
СУБЪЕКТАМИ
АГРОЭКОТУРИЗМА В 2018
ГОДУ СОСТАВИЛА
422,3 ТЫС. ЧЕЛ.

Число агроусадеб по областям, шт.



КОЛИЧЕСТВО АГРОУСАДЕБ ПО
ОБЛАСТЯМ. ЕДИНИЦ



МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «ГОРКИ»

Многофункциональный комплекс «Горки» представляет собой административно-хозяйственные помещения, которые могут использоваться потенциальным инвестором для организации любого вида деятельности (гостиница, база отдыха, санаторий, медицинский или образовательный центр, детский лагерь, спортивный клуб, бар и ресторан, казино).

5,5
га

общая площадь
земельного
участка



высокий уровень
инфраструктуры и
сервиса



близость к столице
Республики Беларусь
г. Минск



наличие коммуникаций
(электричество, вода,
газ)



неограниченный
потенциал развития
проекта

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Комплекс имеет большой потенциал, который может быть раскрыт путем повышения уровня инфраструктуры и сервиса, обеспечения высокого качества медицинских услуг, появления в структуре предложения новых SPA и Wellness- программ, диверсификация деятельности, освоение новых сегментов мирового рынка лечебно-оздоровительного туризма и др.

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

6 500 000 долларов США

ФОРМА УЧАСТИЯ ИНВЕСТОРА

Приобретение объектов недвижимости через договор купли-продажи

ОСНОВНЫЕ ПОСЕТИТЕЛИ

Туристы из стран Европы и СНГ

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

Удобное месторасположение рядом с трассой Минск-Молодечно (12 км. от МКАД);

Близость культурных и рекреационных объектов (военно-исторический комплекс «Линия Сталина», Заславское водохранилище, гребной канал);

Современная застройка с использованием новейших технологий и качественных материалов;

Неограниченный потенциал в деле воплощения собственных идей по дальнейшему развитию проекта.

ИНИЦИАТОР ПРОЕКТА

ЧПУП «Прометей»

КОНКУРЕНТНАЯ СРЕДА

Объем рынка услуг санаторно-курортных (СКО) организаций Беларуси в 2015 г. составил 256 млн USD при среднегодовом темпе роста +13% в течение последних 5 лет

Существующие белорусские санатории являются в большей степени медицинскими учреждениями, чем курортными, что оказывает влияние на специфику их деятельности и на сложившуюся инфраструктуру

На предоставлении SPA-услуг специализируются 8-10 СКО организаций по всей стране, при этом уровень сервиса значительно уступает европейскому

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



Многофункциональный комплекс «Горки» расположен всего в 9 км от Минска, в г.Заславле. Среди других его выделяет близость сразу к нескольким объектам:

Трасса Минск - Молодечно - Литва (12 км от кольцевой МКАД)

Минское море (менее 10 км)

Гребной канал (1 км)

Военный исторический комплекс «Линия Сталина» (менее 10 км)

До границы с Литвой менее 150км (около 2 часов на автомобиле), до границы с Польшей менее 300 км (около 4 часов на автомобиле)

ЭКОТУРИСТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС «ПАРК ДУБРОВА»

Многофункциональный экотуристический комплекс «Парк Дуброва» расположен в Минской области на берегу Дубровского водохранилища. Располагается в рекреационной зоне Республиканского центра олимпийской подготовки по зимним видам спорта «Раубичи».

80,6
га

общая площадь
земельного
участка



зона активного
отдыха жителей
столицы



высокая степень
строительной готов-
ности площадки



наличие коммуникаций
(электричество, вода,
газ)



отсутствие
промышлен-
ных объектов

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Создание и обновление инфраструктуры экотуристического комплекса «Парк Дуброва»

ФОРМА УЧАСТИЯ ИНВЕСТОРА

Приобретение объектов недвижимости через договор купли-продажи

ОСНОВНЫЕ ПОСЕТИТЕЛИ

Туристы из стран Европы и СНГ

ИНИЦИАТОР ПРОЕКТА

ОАО «Белагропромбанк», который занимает лидирующие позиции в банковском секторе Республики Беларусь. Второе место по величине уставного фонда и капитала, размеру активов и депозитов. 18 позиция в Top 25: Central and Eastern Europe 2014 – «The Banker». Представительство в Итальянской Республике (г.Милан).

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Выполнены ландшафтные работы, а также созданы и подключены необходимые коммуникации

Проведено обустройство пляжной, рыболовной и гостевой зон

Транспортная доступность (расстояние от столицы Республики Беларусь г.Минска составляет 26 км)

Наличие лесных массивов, отсутствие источников загрязнения

Разрешается строительство объектов жилого, общественного и коммунального назначения

Отсутствии аналогичных условий для создания конкурирующего объекта

КОНКУРЕНТНАЯ СРЕДА

Объем рынка услуг санаторно-курортных (СКО) организаций Беларуси в 2015 г. составил 256 млн USD при среднегодовом темпе роста +13% в течение последних 5 лет

Существующие белорусские санатории являются в большей степени медицинскими учреждениями, чем курортными, что оказывает влияние на специфику их деятельности и на сложившуюся инфраструктуру

На предоставлении SPA-услуг специализируются 8-10 СКО организаций по всей стране, при этом уровень сервиса значительно уступает европейскому

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



Парк Дуброва расположен на берегу Дубровского водохранилища, в 26 км на северо-восток от Минска, недалеко от спортивного комплекса «Раубичи».

Объект располагается в 31 км от Национального аэропорта «Минск-2». Расстояние от автомагистрали М1 (Минск - граница России) составляет 20 км, от автомагистрали М3 (Минск-Витебск) - 5 км. До ближайшей границы с Литвой - менее 200 км, с Российской Федерацией - 250 км.

САНАТОРИЙ «ПРИМОРСКИЙ»

Санаторий «Приморский» – многопрофильное учреждение с развитой инфраструктурой, создающей условия для неповторимого отдыха.

19,3
га

общая площадь
земельного
участка



строительство новых
сооружений не
требуется



имеется возмож-
ность расширения
производства



наличие коммуникаций
(электричество, вода,
газ)



конкурентная
среда и географи-
ческое положение

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Создание и обновление инфраструкту-
ры санатория «Приморский»

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

3,5 млн долларов США

ФОРМА УЧАСТИЯ ИНВЕСТОРА

Приобретение пакета акций

ОСНОВНЫЕ ПОСЕТИТЕЛИ

Туристы из стран Европы и СНГ

ИНИЦИАТОР ПРОЕКТА

Унитарное предприятие «Санаторий
«Приморский» Общественного объеди-
нения «Белорусское общество глухих»

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Наличие лицензий на право
осуществления дополнительных
видов деятельности

Постоянные клиенты

Прилегающая территория с
лесами

Высокое качество обслуживания

Наличие собственного пляжа и
автостоянки и лесных массивов

Наличие ресторана и бар с джа-
кузи на свежем воздухе. На тер-
ритории санатория имеется
автостоянка.

КОНКУРЕНТНАЯ СРЕДА

Объем рынка услуг санаторно-курортных (СКО) организаций Беларуси в 2015 г. составил 256 млн USD при среднегодовом темпе роста +13% в течение последних 5 лет

Существующие белорусские санатории являются в большей степени медицинскими учреждениями, чем курортными, что оказывает влияние на специфику их деятельности и на сложившуюся инфраструктуру

На предоставлении SPA-услуг специализируются 8-10 СКО организаций по всей стране, при этом уровень сервиса значительно уступает европейскому

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



Санаторий «Приморский» расположен в живописном месте в лесном массиве на берегу Заславского водохранилища в экологической зоне в 12 км от Минска.

Объект располагается в центральной части Беларуси к северо-западу от Минска. Расстояние до границы с Литвой составляет примерно 160 км (около 2 ч на автомобиле), с Литвой - 270 км (около 3,5 часов на автомобиле), с Россией - 270 км (около 3 часов на автомобиле).

РЕКОНСТРУКЦИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВО БАЗЫ ОТДЫХА «СОЛНЕЧНАЯ ПОЛЯНА»

База отдыха «Солнечная поляна» находится в живописном уголке Минской области. На ней планируется 106 номеров, современный водный центр, сауны, спортивные фитнес-залы, талассотерапия, медицинский центр, конференц-зал, кинотеатр, бары и рестораны

10,7
га

общая площадь
земельного
участка

6 000
м²

общая площадь
имеющихся
строений

14 400
м²

реконструкция и
строительство нового
комплекса



наличие коммуникаций
(электричество, вода,
газ)



наличие
архитектуры
проекта

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Строительство реабилитационно-оздоровительного центра высокого уровня на берегу реки Березина, в 105 км от г. Минска

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

Для реконструкции и строительства нового корпуса необходимы инвестиции в размере 17 000 000 \$

ФОРМА УЧАСТИЯ ИНВЕТОРА

Приобретение пакета акций

ОСНОВНЫЕ ПОСЕТИТЕЛИ

Туристы из стран Европы и СНГ

ИНИЦИАТОР ПРОЕКТА

ООО «Березина-тур»

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Большой потенциал рынка реабилитационно-оздоровительных услуг

Развитая инфраструктура и качество сервиса

Высокое качество медицинских услуг

Прототипы SPA и Wellness- программ

Современные, энергосберегающие и экологические технологии, отвечающие международным европейским требованиям

Диверсификация деятельности

КОНКУРЕНТНАЯ СРЕДА

Объем рынка услуг санаторно-курортных (СКО) организаций Беларуси в 2015 г. составил 256 млн USD при среднегодовом темпе роста +13% в течение последних 5 лет

Существующие белорусские санатории являются в большей степени медицинскими учреждениями, чем курортными, что оказывает влияние на специфику их деятельности и на сложившуюся инфраструктуру

На предоставлении SPA-услуг специализируются 8-10 СКО организаций по всей стране, при этом уровень сервиса значительно уступает европейскому

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



База «Солнечная поляна» расположена в Березинском районе Минской области. База находится в хвойном лесу рядом с рекой Березиной и удивительным по красоте Едлинским омутом.

Объект располагается в 96 км к востоку от Минска. Расстояние до границы с Российской Федерацией составляет 230 км (около 3 часов на автомобиле), 300 км до Латвийской границы (около 4 часов на автомобиле) и 270 км до Литовской (около 3 часов на автомобиле).



НАЦИОНАЛЬНОЕ
АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
И ПРИВАТИЗАЦИИ
РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ



Телефон:
+375 17 200 81 75



Факс:
+375 17 226 47 98



E-mail:
mail@investinbelarus.by

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

экономическая среда для бизнеса

ЕВРАЗИЙСКИЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ СОЮЗ



512 млн.
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ



183 млн. потребителей в ЕАЭС
10 млн. потребителей в Беларуси

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

73 Страны, с которыми заключены соглашения об избежании двойного налогообложения

Республика Беларусь является членом **Многостороннего агентства по гарантиям и инвестициям**

66 Стран, с которыми заключены соглашения о взаимной защите инвестиций

Закон "Об инвестициях"

1. Защита от национализации
2. Беспрепятственный перевод прибыли (доходов) за рубеж
3. Равенство и недискриминация инвесторов

БЕЗВИЗОВЫЙ РЕЖИМ

Новый указ "Об установлении безвизового порядка въезда и выезда иностранных граждан", вступивший в силу 27 июля 2018 года, позволяет гражданам 74 стран мира находиться на территории Беларуси без визы в течении 30 дней. Безвизовый въезд в Беларусь распространяется на европейские страны (вместе с Евросоюзом), а также Бразилию, Индонезию, США, Японию и другие государства.

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

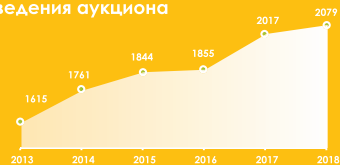
СВОБОДНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ*

1. Освобождение от уплаты налога на прибыль
2. Освобождение от налога на недвижимость по отношению к зданиям на территории СЭЗ
3. Освобождение от платежей за право заключения договора аренды до пяти лет с даты регистрации
4. Освобождение в течение 5 лет от уплаты за аренду земельных участков, выделенных для строительства

* Минимальный объем инвестиций 0.5 млн EUR

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР

1. Освобождение от ввозных и таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования
2. Вычет НДС в полном объеме
3. Предоставление в аренду земельного участка без проведения аукциона



МАЛЫЕ И СРЕДНИЕ ГОРОДА

1. Освобождение от налога на прибыль в течение 7 лет с даты регистрации
2. Освобождение от налога на недвижимость на 7 лет с даты регистрации
3. Освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии
4. Освобождение от налога на прибыль в части прибыли, полученной от реализации товаров собственного производства
5. Освобождение от подоходного налога на 7 лет

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РЕГИОН МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ (ЮВР)

1. Подоходный налог - 10% в течение 7 лет со дня начала деятельности
2. Пенсионное страхование для субъектов - 24% в течение 7 лет со дня начала деятельности
3. Льготные кредиты для физлиц при строительстве жилых помещений на 20 лет под 1 процент годовых
4. Финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры для реализации проектов в сельском хозяйстве и промышленности

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ВЕЛИКИЙ КАМЕНЬ»

Индустриальный парк «Великий камень» имеет статус международной специальной зоны.

В парке могут быть реализованы проекты в сферах электроники и телекоммуникации, фармацевтики, тонкой химии, биотехнологий, машиностроения, новых материалов, комплексной логистики, электронной коммерции, хранения и обработки больших объемов данных, телекоммуникации, научно-исследовательская и опытно-конструкторская деятельность.

В Парке установлен беспрецедентный режим для инвестора:

1. Освобождение от налога на прибыль в течение 10 лет, а в последующем по ставке 50% к действующей в республике
2. Освобождение от налога на недвижимость
3. Освобождение от земельного налога
4. Освобождение от арендной платы
5. Подоходный налог - 9% до 01.01.2027
6. Освобождение от возмещения потерь лесохозяйственного и сельскохозяйственного производства
7. Налог на доходы иностранных организаций - 0% в течение 5 лет с первого года возникновения валовой прибыли



НАЦИОНАЛЬНОЕ
АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
И ПРИВАТИЗАЦИИ

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ



Телефон:

+375 17 200 81 75



Факс:

+375 17 226 47 98



E-mail:

mail@investinbelarus.by